



ROMÂNIA
Județul Argeș
UAT Comuna Micești
Primăria Micești



Cod fiscal 4318474
Tel. / Fax 0248 234 002, E-mail: primaria.micesti@yahoo.com
Comuna Micești, sat Micești, str. Principală, nr.72B, județ Argeș

Nr. 2037 din 14.03.2024

Aprob,
Primar,
Ing.Voicu
Dumitru

RAPORT DE SPECIALITATE

al Proiectului de Hotărâre privind acceptarea unei oferte de donație a unui imobil situat în comuna Micești, în punctul Ghermăneasca, carte funciară nr. 84537

Prin Proiectul de Hotărâre nr. 14 din 14.03.2024 inițiat de către primarul comunei Micești se propune **acceptarea unei oferte de donație a unui imobil situat în comuna Micești, în punctul Ghermăneasca, carte funciară nr. 84537.**

Prin adresa nr. 1481 din 22.02.2024 înaintată de către Societatea Green Living Developments AG S.R.L ne este adusă la cunoștință intenția de a dona suprafața de teren de 2.079 mp situată în intravilanul comunei Micești, în Punctul Ghermăneasca.

Terenul menționat este proprietatea Societății Green Living Developments AG S.R.L așa cum rezultă din cartea funciară nr. 84537.

Imobilul oferit spre donație are destinația drum de acces, nu este grevat de sarcini, astfel cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare nr. 84537 din data de 05.02.2024, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitești.

Intenția de donație a donatorului este ca terenul să fie folosit ca drum de acces, acesta urmând a fi declarat de uz și de interes public – drum public.

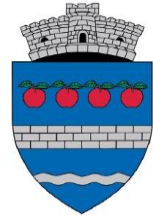
Conform art. 863, li.t c) din Codul civil una din cauzele de dobândire a dreptului de proprietate publică este prin donație, dacă bunul, prin natura sa sau prin voința dispunătorului devine de uz ori de interes public. Terenul menționat va fi folosit ca drum public și va fi declarat de uz și de interes public, urmând a fi înscris în inventarul domeniul public al orașului.

În conformitate cu art. 1011 din Codul civil, donația se va materializa printr-un înscris autentic în fața notarului public.

Având în vedere prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 291 alin. (3), lit. a), donațiile și legatele de bunuri imobiliare, făcute către UAT – uri se aprobă



ROMÂNIA
Județul Argeș
UAT Comuna Micești
Primăria Micești



Cod fiscal 4318474
Tel. / Fax 0248 234 002, E-mail: primaria.micesti@yahoo.com
Comuna Micești, sat Micești, str. Principală, nr.72B, județ Argeș

prin hotărârea consiliului local. Conform art. 139, alin. (2) și ale art. 291 alin. (5), lit. b) donațiile se aprobă cu un cvorum de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție, așa cum este definit în art. 5 lit. dd).

Având în vedere cele prezentate anterior, vă rugăm domnilor consilieri să decideți !

Întocmit,
Secretarul General al UAT Comuna Micești