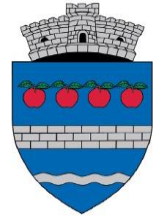




ROMÂNIA
Județul Argeș
UAT Comuna Micești
Primăria Micești



Cod fiscal 4318474
Tel. / Fax 0248 234 002, E-mail: primaria.micesti@yahoo.com
Comuna Micești, sat Micești, str. Principală, nr.72B, județ Argeș

Nr. 6046/12.07.2023

Aprob,
Primar,
Ing.Voicu
Dumitru

RAPORT DE SPECIALITATE

al **Proiectului de Hotărâre privind acceptarea unei oferte de donație a unui imobil situat în comuna Micești, în punctul Ghermăneasca**

Prin Proiectul de Hotărâre nr. 36 din 12.07.2023 inițiat de către primarul comunei Micești se propune **acceptarea unei oferte de donație a unui imobil situat în comuna Micești, în punctul Ghermăneasca.**

Prin adresa nr. 6001 din 12.07. 2023 înaintată de către Societatea PJR Construct Divison SRL ne este adusă la cunoștință intenția de a dona suprafața de teren de 2.227 mp situată în intravilanul comunei Micești, în Punctul Ghermăneasca.

Imobilul este descris în Oferta de donație autenticată sub nr. 1751/12.07.2023 la notarul public Prîstavu Alexandra Ștefania. Terenul menționat este proprietatea Societății PJR Construct Divison SRL așa cum rezultă din Oferta de donație autenticată sub nr. 1751/12.07.2023.

Imobilul oferit spre donație are destinația drum de acces, nu este grevat de sarcini, astfel cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare nr. 44110 din data de 12.07.20236, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitești.

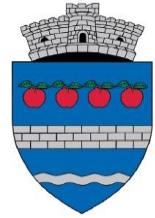
Intenția de donație a donatorului este ca terenul să fie folosit ca drum de acces, acesta urmând a fi declarat de uz și de interes public – drum public.

Conform art. 863, li.t c) din Codul civil una din cauzele de dobândire a dreptului de proprietate publică este prin donație, dacă bunul, prin natura sa sau prin voința dispunătorului devine de uz ori de interes public. Terenul menționat va fi folosit ca drum public și va fi declarat de uz și de interes public, urmând a fi înscris în inventarul domeniul public al orașului.

În conformitate cu art. 1011 din Codul civil, donația se va materializa printr-un înscris autentic în fața notarului public.



ROMÂNIA
Județul Argeș
UAT Comuna Micești
Primăria Micești



Cod fiscal 4318474
Tel. / Fax 0248 234 002, E-mail: primaria.micesti@yahoo.com
Comuna Micești, sat Micești, str. Principală, nr.72B, județ Argeș

Având în vedere prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 291 alin. (3), lit. a), donațiile și legatele de bunuri imobiliare, făcute către UAT – uri se aprobă prin hotărârea consiliului local. Conform art. 139, alin. (2) și ale art. 291 alin. (5), lit. b) donațiile se aprobă cu un cvorum de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție, așa cum este definit în art. 5 lit. dd).

Având în vedere cele prezentate anterior, vă rugăm domnilor consilieri să decideți !

Întocmit,
Compatiment Cadastru și Topografie