

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATI TERRITORIALE DE BAZA
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA SITURILOR ARHEOLOGICE IDENTIFICATE RAN
- LIMITA SIT ARHEOLOGIC PROPUIS PENTRU INSCRIERE RAN CONF. STUDIUL ARHEOLOGIC
- LIMITA CONSTRUCTIILOR CU VALOARE ARHITECTURALA CONF. STUDIUL ISTORIC
- LIMITA ZONA FUNCTIONALA
- LIMITA CADASTRALA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- C ZONA CENTRALA
- IS ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- L1a L1b ZONA PENTRU LOCUIRE INDIVIDUALA SI FUNCTII COMPLEMENTARE
- M1 ZONA MIXTA INSTITUTII, SERVICII SI LOCUIRE
- M2 ZONA MIXTA SERVICII SI UNITATI AGRICOLE NEPOLUANTE
- M3 ZONA MIXTA INDUSTRIE USOARA NEPOLUANTA, PRODUCTIE, DEPOZITARE SI SERVICII CONEXE
- M4 ZONA MIXTA INDUSTRIE USOARA NEPOLUANTA, DEPOZITARE SI UNITATI AGRICOLE NEPOLUANTE
- ID1 ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ID2 ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE - PRODUCTIE ENERGIE ELECTRICA
- TE ZONA AFERENTA CONSTRUCTIILOR TEHNICO-EDILITARE
- GC ZONA GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE
- Sv2 ZONA VERDE DE PROTECTIE AFERENTA LACURILOR, LACURILOR SI CURSURILO DE APA
- Sv1 ZONA SPATIILOR PLANTATE, AGREMENT SI SPORT
- CC ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- AP ZONA APE

Coordonate geografice sit arheologic

Fortificatia cu val de pamant "Cula lui Mircea" de la Micesti
Cod RAN 17218.01

X	Y
487856.762	382655.534
487827.744	382612.072
487857.875	382550.901
487910.695	382547.404
487958.997	382587.743
487948.565	382634.060
487910.261	382662.838

Coordonate geografice zona de protectie

Fortificatia cu val de pamant "Cula lui Mircea" de la Micesti
Cod RAN 17218.01

X	Y
487524.88	383086.749
487694.938	382291.648
488275.779	382374.484
488098.864	383173.904

Sat Purcareni

Coordonate geografice sit arheologic

Situl bisericii Adormirea Maicii Domnului - Micesti

X	Y
489219.238	383515.395
489241.678	383437.269
489173.254	383412.387
489153.456	383496.990

MONUMENTE ISTORICE IDENTIFICATE PE RAZA COMUNEI MICESTI - L.M.I.

Nr. LMI	Denumire	Localizare	Adresa	Datare
AG-s-A-13371	Castelul si Limedul de la Purcareni	sat Purcareni	in "Poiana Lenina lui Nica" pe malul drept al raului Dronnei, la intersecția cu strada Ploiesti - Campulung cu soseaua spre Purcareni	cca. sec II-II p. Chr. Epoca Romana
AG-s-A-13371.01	Castelul			
AG-s-A-13371.02	Secțiunile Limedului Transilvanian			
AG-s-B-13768	Biserica "Sf. Gheorghe si Sf. Nicolae"	sat Purcareni		1779
17318.01	SITURI ARHEOLOGICE IDENTIFICATE PE RAZA COMUNEI MICESTI - INSCRIEREA RAN			3893
17318.01	Fortificatia cu val de pamant "Cula lui Mircea" de la Micesti	sat Micesti	pe malul stâng al paraului Budessa	
17318.01	Necropola tumulara din Padurea Budessa	sat Branzari	pe malul estic al paraului Arges, se afla in satul investit	2014

Cladiri cu valoare arhitecturala identificate prin Studiul Istoric

Nr. crt.	Denumire	Localizare	Adresa	Nr. cadastral
01	Biserica din Micesti	sat Micesti	str. Principala	-
02	Biserica Adormirea Maicii Domnului	sat Purcareni	str. Principala nr. 18	83234
03	Conacul Ploieanu	sat Micesti	str. Principala	84188

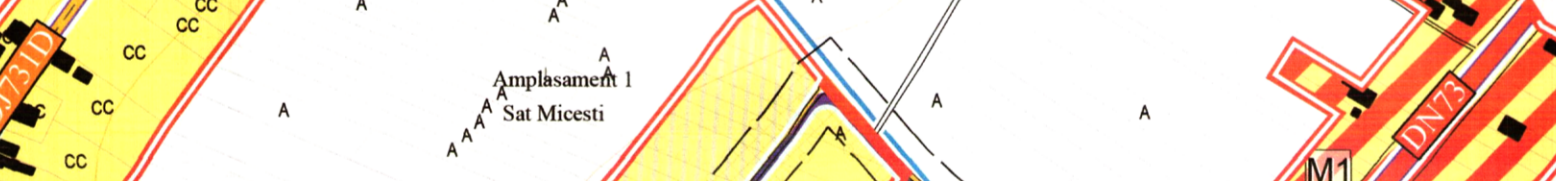
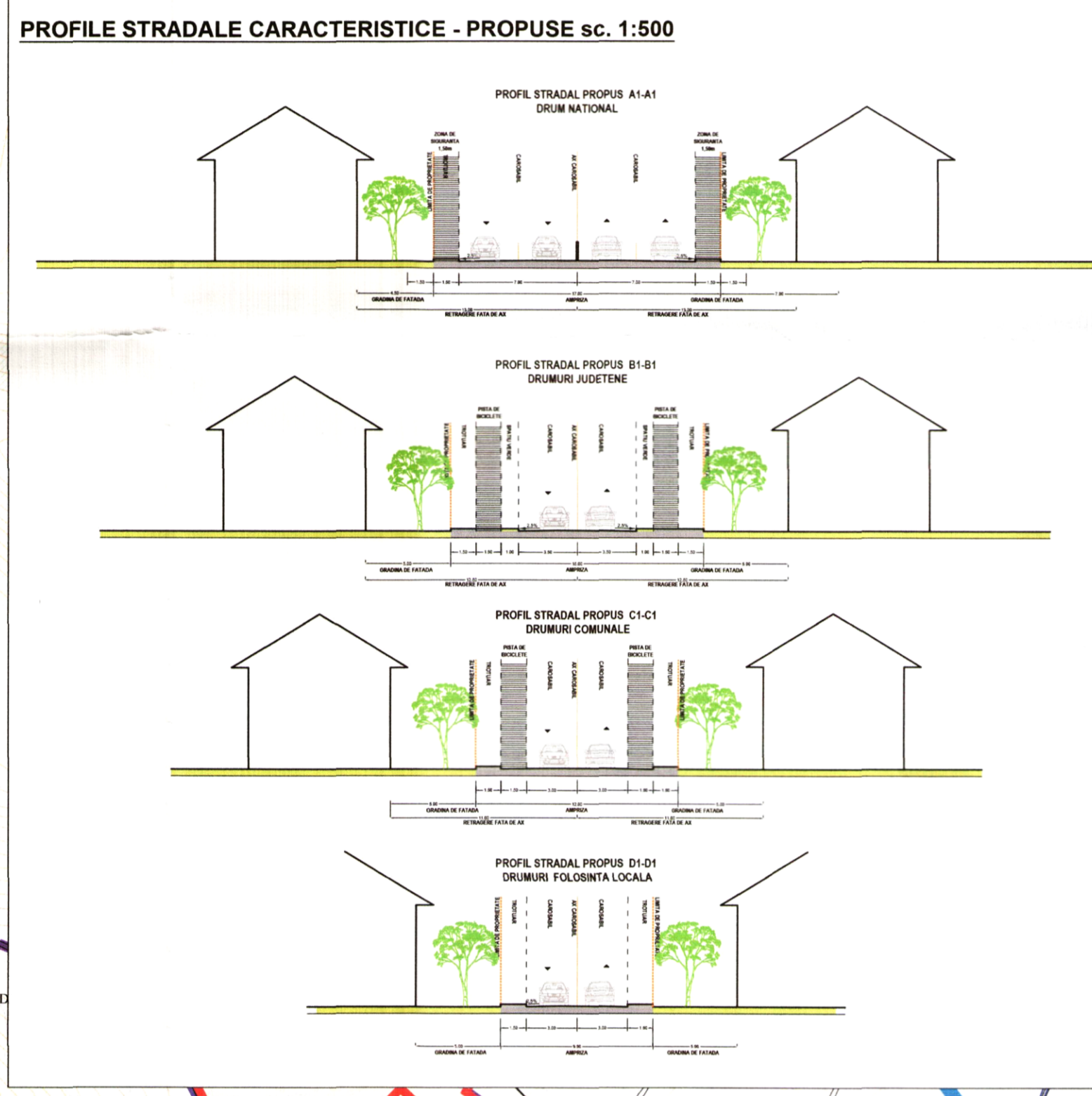
* La momentul aprobării prezentului PUG, nomenclatorul străzilor al comunei Micesti este în procedura de aprobare

BIANUL TERITORIAL - SAT MICESTI

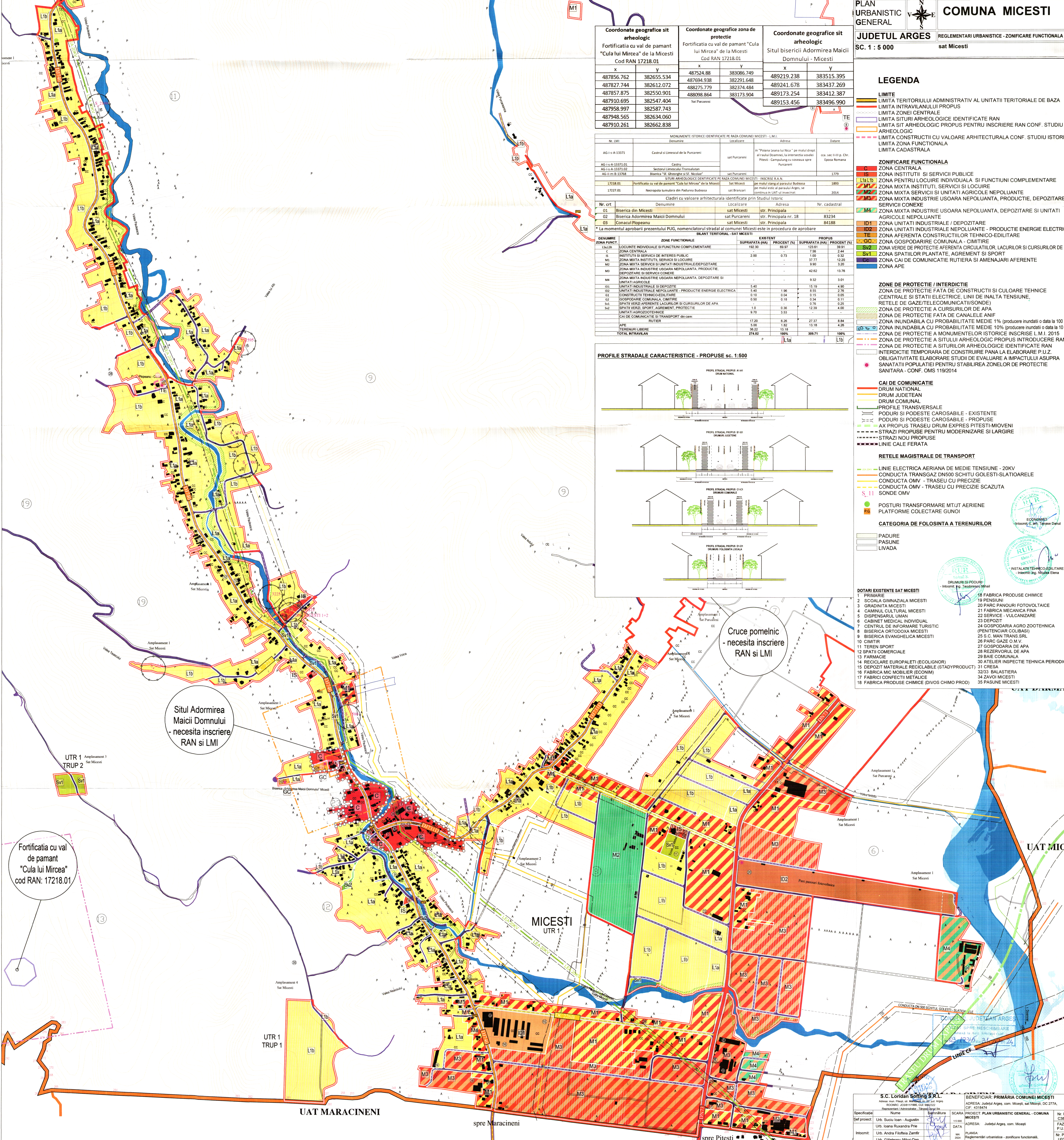
DENUMIRE	Localizare	Adresa	Nr. cadastral
01	Biserica din Micesti	sat Micesti	str. Principala
02	Biserica Adormirea Maicii Domnului	sat Purcareni	str. Principala nr. 18
03	Conacul Ploieanu	sat Micesti	str. Principala

ZONA FUNCTII

ZONA FUNCTII	ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA (HA)	EXISTENT (%)	PROPUS (%)
L1a L1b	LOCURILE INDIVIDUALE SI FUNCTII COMPLEMENTARE	192,30	69,97	129,61
C	ZONA CENTRALA	2,00	0,73	7,96
IS	INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	-	-	1,00
M1	ZONA MIXTA INSTITUTII, SERVICII SI LOCUIRE	-	-	37,77
M2	ZONA MIXTA SERVICII SI UNITATI INDUSTRIALE DEPOZITARE	-	-	9,90
M3	ZONA MIXTA INDUSTRIE USOARA NEPOLUANTA, PRODUCTIE, DEPOZITARE SI SERVICII CONEXE	-	-	42,82
M4	ZONA MIXTA INDUSTRIE USOARA NEPOLUANTA, DEPOZITARE SI UNITATI AGRICOLE	-	-	9,32
ID1	UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	5,40	1,96	15,19
ID2	UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE - PRODUCTIE ENERGIE ELECTRICA	5,40	1,96	6,55
TE	CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,10	0,04	0,15
GC	GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0,50	0,18	0,34
Sv1	SPATII VERZI AFERENTE LACURILOR SI CURSURILO DE APA	1,0	0,36	0,76
Sv2	SPATII VERZI AFERENTE LACURILOR SI CURSURILO DE APA	9,70	3,53	12,39
CC	CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care: RUTIER	17,20	6,26	27,37
AP	RUTIER	5,00	1,82	13,18
TERENURI LIBERE		36,22	13,18	4,26
TOTAL INTRAVILAN		274,82	100%	309,71



- DOTARI EXISTENTE SAT MICESTI**
- | | |
|--|--|
| 1 PRIMARIE | 18 FABRICA PRODUSE CHIMICE |
| 2 SCOLA GIMNAZIALA MICESTI | 19 PENSUNI |
| 3 GRADINITA MICESTI | 20 PARC PANOURI FOTOVOLTAICE |
| 4 CAMINUL CULTURAL MICESTI | 21 FABRICA MECANICA FINA |
| 5 DISPENSARUL UMAN | 22 SERVICE - VULCANIZARE |
| 6 CABINET MEDICAL INDIVIDUAL | 23 DEPOZITI |
| 7 CENTRUL DE INFORMARE TURISTIC | 24 GOSPODARIA AGRO ZOOTEHNICA (PENITENCIAR COLIBASI) |
| 8 BISERICA ORTODOXA MICESTI | 25 S.C. MAN TRANS SRL |
| 9 BISERICA EVANGHELICA MICESTI | 26 PARC GAZE O.M.V. |
| 10 CIMITIRE | 27 GOSPODARIA DE APA |
| 11 TEREN SPORT | 28 REZERVORUL DE APA |
| 12 SPAII COMERCIALE | 29 BAIE COMUNALA |
| 13 FARMACIE | 30 ATELIER INSPECTIE TEHNICA PERIODICA |
| 14 RECICLARE EUROPALETI (ECOLOGINOR) | 31 CRESA |
| 15 DEPOZIT MATERIALE REICLABILE (STADYPRODUCT) | 32/23 BALASTIERA |
| 16 FABRICA MIC MOBILIER (ECONIM) | 34 ZAVOI MICESTI |
| 17 FABRICI CONFECTII METALICE | 35 PASUNE MICESTI |
| 18 FABRICA PRODUSE CHIMICE (DIVOS CHIMO PROD) | |



Situl Adormirea Maicii Domnului - necesita inscriere RAN si LMI

Cruce pomelnic - necesita inscriere RAN si LMI

Fortificatia cu val de pamant "Cula lui Mircea" cod RAN: 17218.01

UTR 1 TRUP 2

UTR 1 TRUP 1

UAT MARACINENI spre Maracineni

spre Pitesti

S.C. Lordan Sotting S.R.L.
 Adresa: Pitesti, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 10
 RO20190301191996, CUI: 992332

BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI MICESTI
 Adresa: Județul Argeș, com. Micesti, sat Micesti, OC 277A, 431842

Specificatie: Plan Urbanistic General
 Nr. proiect: 15.000
 DATA: 2024

Intocmit: Urb. Sucu Ioan - Augustin
 Urb. Ioana Ruxandra Prie
 Urb. Andra Filofeia Zamfir
 Urb. Gălbăteanu Mihai-Dan

SCARA: 1:5000
 PLANSA: Regulamentul urbanistic - zonificare functionala, sat Micesti

Nr. Pr. C3830
 FAZA: P.U.G.
 Nr. Plan U03.1