

# PROIECTANT GENERAL S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L.

Str. Mărășești , Bl. 1, Sc. B, Et. 3, Ap. 13, Mun. Pitești, Jud. Argeș,  
tel. / fax 0248 – 214883, tel. 0788 375032

BENEFICIAR : COMUNA MICEȘTI

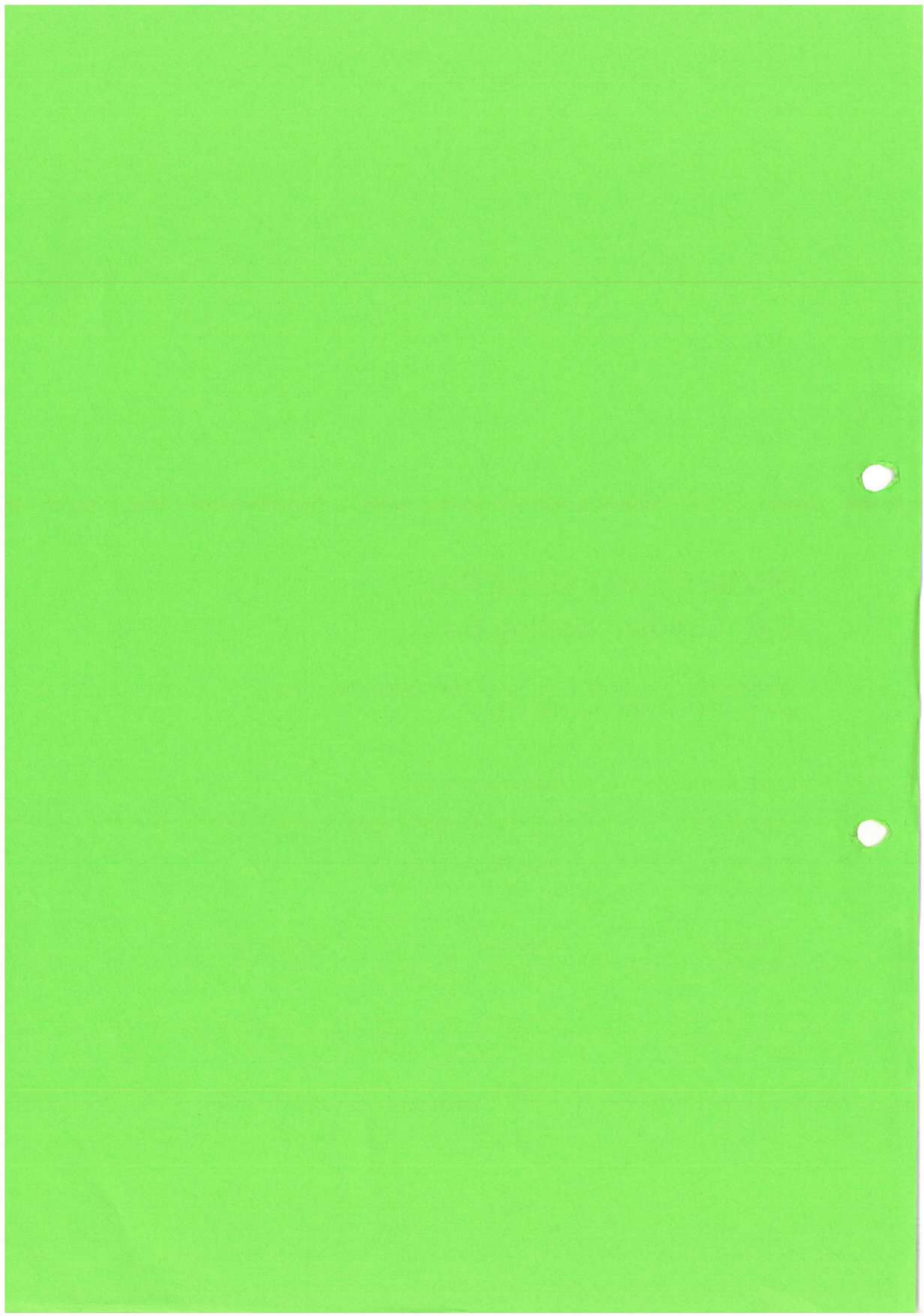
DENUMIREA : PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA MICEȘTI,  
LUCRĂRII JUDEȚUL ARGEȘ

CUPRINS :  
Piese scrise

VOLUM :  
1

EXEMPLAR :  
1

IUNIE 2024



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

### FOAIE DE CAPĂT

Denumirea proiectului	PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA MICEȘTI
Localitatea în care se amplasează obiectivul	COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ
Faza de proiectare	P.U.G.
Denumirea proiectantului	S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L.
Denumirea beneficiarului	COMUNA MICEȘTI

#### IMPORTANT !

- Drepturile de autor aparțin în exclusivitate S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L.
- Copierea sau comercializarea prezentului proiect sau a unei părți din acesta , fără acordul autorului se pedepsește conform Legii dreptului de autor ( nr. 8 / 1996 )
- Prezenta documentație poate fi folosită numai în scopul pentru care a fost elaborată
- Orce modificare sau completare conform contract a prezentului proiect se poate face numai cu acordul autorului



MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

COLECTIV DE ELABORARE

DIRECTOR:

ec. DANUȚ ILIE TĂNASE

ȘEF PROIECT:

Urb. dipl. IOAN AUGUSTIN SUCIU

PROIECTANȚI:

Urb. dipl. IOAN AUGUSTIN SUCIU

Urb. mast. IOANA RUXANDRA PRIE

Urb. mast. ANDRA FILOFTEIA ZAMFIR

Urb. mast. MIHAI DAN GĂLETEANU

Ing. NICULEA ELENA / Instalații

Ing. MIHAIL TEODORESCU / Drumuri

Ing. PATRU GEANI ION / Studiu topografic

Arh. MULȚESCU ALEXANDRU / Studiu istoric

Ec. DANUȚ ILIE TĂNASE





## BORDEROU DE PIESE SCRISE ȘI DESENATE

### PIESE SCRISE

VOLUMUL I - MEMORIU GENERAL

VOLUMUL II – REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

### PIESE DESENATE

U00 - PLAN ÎNCADRARE LA NIVELUL NIVEL NAȚIONAL, JUDEȚEAN ȘI REGIONAL

U01 - ÎNCADRARE ÎN UAT COMUNA MICEȘTI Sc. 1 : 200 000

U02.1 – SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI - SAT MICEȘTI Sc. 1 : 5 000

U02.2 – SITUAȚIA EXISTENTĂ - SAT PURCĂRENI Sc. 1 : 5 000

U02.3 – SITUAȚIA EXISTENTĂ - SAT PĂULEASCA ȘI SAT BRÂNZARI Sc. 1 : 5 000

U03.1 – REGLEMENTARI URBANISTICE - SAT MICEȘTI Sc. 1 : 5 000

U03.2 – REGLEMENTARI URBANISTICE - SAT PURCĂRENI Sc. 1 : 5 000

U03.3 – REGLEMENTARI URBANISTICE - SAT SAT PĂULEASCA ȘI SAT BRÂNZARI Sc. 1 : 5 000

U04.1 – REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARĂ - SAT MICEȘTI Sc. 1 : 5 000

U04.2 – REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARĂ - SAT PURCĂRENI Sc. 1 : 5 000

U04.3 – REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARĂ - SAT PĂULEASCA ȘI SAT BRÂNZARI Sc. 1 : 5 000

U05.1 – PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - SAT MICEȘTI Sc. 1 : 5 000

U05.2 – PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - SAT PURCĂRENI Sc. 1 : 5 000

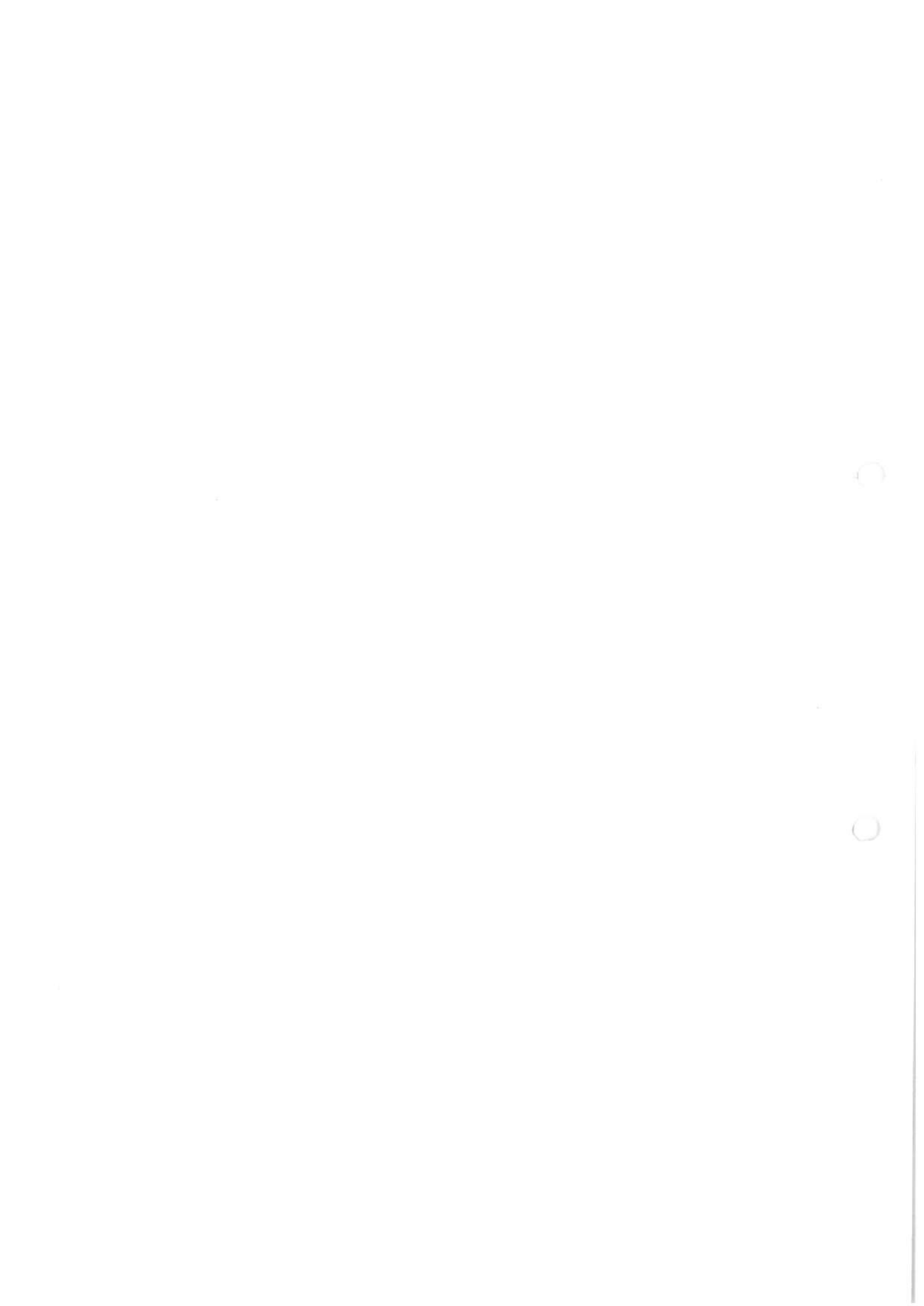
U05.3 – PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - SAT PĂULEASCA ȘI SAT BRÂNZARI Sc. 1 : 5 000

U06.1 – CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT - SAT MICEȘTI Sc. 1 : 5 000

U06.2 – CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT - SAT PURCĂRENI Sc. 1 : 5 000

U06.3 – CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT - SAT PĂULEASCA, BRÂNZARI Sc. 1 : 5 000

U07 – STRATEGIA DE DEZVOLTARE A COMUNEI MICEȘTI Sc. 1:5000





**PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA MICEȘTI**

**JUDEȚUL ARGES**

- VOLUMUL I -

MEMORIU GENERAL

**CUPRINS**

1. INTRODUCERE .....	9
1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI .....	9
1.2. OBIECTUL P.U.G. ....	9
1.3. SURSE DOCUMENTARE .....	13
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII .....	18
2.1. EVOLUȚIE .....	18
2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL .....	25
2.2.1. Caracteristicile reliefului .....	25
2.2.2. Rețeaua hidrografică .....	25
2.2.3. Clima.....	28
2.2.4. Caracteristici geotehnice .....	34
2.2.5. Riscuri naturale .....	38
2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU .....	38
2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE .....	42
2.4.1. RESURSELE NATURALE .....	42
2.4.2. Agricultură .....	45
2.4.3. Zootehnia .....	47
2.4.4. Industrie .....	48
2.4.5. Servicii și comerț.....	48
2.4.6. Turism .....	48
2.5. POPULAȚIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE .....	49
2.5.1. Evoluția populației.....	49
2.5.2. Densitatea populației.....	51
2.5.3. Structură pe vârste .....	51
2.5.4. Structura etnică și confesională raportată la anul 2017.....	53

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

2.5.5. Starea civilă.....	53
2.5.6. Mișcarea naturală a populației.....	53
2.5.7. Mișcarea migratorie.....	54
2.5.8. Resurse umane – populația activă și ocupată.....	55
2.5.9. Disfuncționalități.....	56
2.6. CIRCULAȚIA .....	57
2.7. INTRAVILANUL EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL.....	58
2.7.1 Locuințele .....	60
2.7.2. Căi de comunicație și transporturi.....	60
2.7.3. Servicii.....	60
2.7.4. Educația .....	61
2.7.5. Sănătate și servicii sociale .....	62
2.7.6. Cultura.....	62
2.7.7. Culte .....	63
2.7.8. Terenuri cu destinație specială.....	63
2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE .....	63
2.8.1. Riscul seismic.....	63
2.8.2. Risc de instabilitate .....	64
2.8.3. Risc de inundabilitate.....	65
2.8.4. Riscuri antropice .....	65
2.9.ECHIPARE EDILITARĂ .....	66
2.9.1. Gospodărirea apelor.....	66
2.9.2. Alimentarea cu apă.....	67
2.9.3. Canalizare .....	67
2.9.4. Alimentare cu energie electrică.....	67
2.9.5. Telefonie.....	68
2.9.6. Alimentarea cu căldură .....	68
2.9.7. Alimentarea cu gaze .....	68
2.9.8. Gospodăria comunală .....	68
2.10. PROBLEME DE MEDIU .....	69
2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI (LA NIVELUL TERITORIULUI ȘI LOCALITĂȚII).....	69
2.12. NECESITĂȚI ȘI OPORTUNITĂȚI ALE POPULAȚIEI .....	70
3. PROPUNERI DE REGLEMENTARE URBANISTICĂ .....	72
3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE.....	72
3.1.1. Studiu ridicare topografică / reambulare topografică – actualizarea suportului topografic.....	73

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGES

3.1.2. Studiul geotehnic – condiții geotehnice .....	73
3.1.3. Studiu privind protecția mediului, riscuri naturale și antropice.....	74
3.1.4. Studiu istoric și arheologic.....	75
3.1.5. Studiu privind tipul de proprietate .....	77
3.1.6. Studiu infrastructura tehnico-edilitară .....	78
3.1.7. Studiu privind analiza factorilor interesați.....	78
3.1.8. Studiu economic.....	78
3.1.9. Studiu privind evoluția socio-demografică .....	81
3.1.10. Studiu privind impactul schimbărilor climatice.....	82
<b>3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI - DIAGNOSTIC GENERAL. DIAGNOSTIC PROSPECTIV. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ .....</b>	<b>83</b>
3.2.1. Diagnostic general.....	83
3.2.2. Diagnostic prospectiv .....	84
3.2.3. Evoluție posibilă – priorități.....	84
3.2.4. Planul strategic de dezvoltare spațială a comunei Micești .....	85
3.2.5. Politici și programe necesare implementării PUG comuna Micești și proiecte de dezvoltare și restructurare la nivelul comunei .....	99
3.2.6. Planul de acțiuni pentru implementare și programul de investiții publice a comunei Micești .....	103
<b>3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU .....</b>	<b>120</b>
<b>3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR.....</b>	<b>120</b>
<b>3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI .....</b>	<b>121</b>
<b>3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI .....</b>	<b>123</b>
<b>3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL .....</b>	<b>126</b>
<b>3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE .....</b>	<b>129</b>
3.8.1 Măsuri pentru reducerea riscului seismic: .....	129
3.8.1. Măsuri preventive .....	140
3.8.2. Măsuri operative .....	140
3.8.3. Măsuri de refacere .....	142
<b>3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE .....</b>	<b>142</b>
3.9.1. Gospodărirea apelor.....	142
3.9.2. Alimentarea cu apa.....	143
3.9.3. Canalizare .....	146
3.9.4. Alimentare cu energie electrică.....	153
3.9.5 Telefonie.....	156
3.9.6. Alimentare cu căldură .....	156

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

3.9.7. Alimentare cu gaze naturale .....	158
3.9.8. Gospodărie comunală .....	165
3.10. PROTECȚIA MEDIULUI .....	167
3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE .....	175
3.11.1. Soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților .....	175
3.11.2. Organizarea cailor de comunicație .....	175
3.11.3. Destinația terenurilor zonelor funcționale rezultate .....	177
3.11.4. Zonele de protecție ale monumentelor istorice și siturilor arheologice LMI și RAN .....	177
3.11.5. Interdicții temporare de construire pentru zonele care necesită studii și cercetare suplimentară .....	178
3.11.6. Interdicții definitive de construire .....	179
3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ .....	179
4. CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE .....	180

## 1. INTRODUCERE

### 1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea lucrării: "Actualizare Plan Urbanistic General (P.U.G.) și Regulament local de urbanism (R.L.U.) comuna MICEȘTI";

Beneficiar: Comuna MICEȘTI;

Proiectant general: S.C. Loridan Softing S.R.L.;

Data începerii elaborării documentației: NOIEMBRIE 2019;

Studii de fundamentare:

- Studiu topografic - Întocmit de proiectant S.C. ATLAS SURVEY S.R.L. & S.C. GEOPOSSOLUTION S.R.L.;
- Studiu geotehnic și riscuri naturale - Întocmit de proiectant MODVEST CONSTRUCT 2000 S.R.L.;
- Studiu istoric – Întocmit și elaborat de către proiectant Arh. Alexandru Muțescu;
- Studiu protecția mediului, riscuri naturale și antropice - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit Ing. urb. Cristian Căiță;
- Studiu privind impactul schimbărilor climatice - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit Ing. urb. Cristian Căiță.
- Studiu privind tipuri de proprietate - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit urb. dipl. Suciu Ioan – Augustin;
- Studiu evoluția activităților economice - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit urb. dipl. Suciu Ioan – Augustin;
- Studiu privind analiza factorilor interesați, anchete sociale - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit urb. dipl. Suciu Ioan – Augustin;
- Studiu infrastructură tehnico-edilitară - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit ing. urb. Elena Niculea;
- Studiu evoluția socio - demografică - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit ing. urb. Simona Braniște.

### 1.2. OBIECTUL P.U.G.

Prezenta documentație s-a întocmit în baza comenzii Consiliului Local al comunei Micești și are ca scop stabilirea obiectivelor, direcții principale de acțiune și măsurilor de dezvoltare a localității pentru o perioadă de 5 -10 ani pe baza analizei multicriteriale a situației existente și a strategiei de dezvoltare macroteritoriale.

Planul urbanistic general este un instrument operațional al politicii de dezvoltare adoptată de administrația locală.

Scopurile generale ale acestui tip de documentații sunt legate de:

- raportul optim dintre amenajarea generală a teritoriului și dezvoltarea urbanistică a localităților sale;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- relaționarea localităților cu teritoriul administrativ și relaționarea suprateritorială;
- relaționarea din punct de vedere funcțional a spațiilor;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- delimitarea zonelor expuse la riscuri naturale sau antropice și reducerea vulnerabilității fondului construit (existent și viitor);
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire;
- evidențierea fondului construit și amenajat valoros din punct de vedere istoric și ambiental și propunerea unui sistem de protecție a acestuia;
- modernizarea și dezvoltarea echipării și a infrastructurii edilitare aferentă zonelor de extindere a intravilanului;
- creșterea calității vieții;
- activarea economiei locale;
- stabilirea reperelor necesare realizării investițiilor de utilitate publică;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite și amenajate;
- crearea cadrului legal de reglementare a activității constructive (certIFICATE de urbanism și autorizații de construire);
- corelarea intereselor publice cu cele individuale.

Teritoriul comunei Micești are o poziție geografică și caracteristici care au impus analize particularizate prin studii de fundamentare ale teritoriului, preluate apoi în documentația PUG. Din acest motiv analiza și propunerile sunt adaptate acestei situații, fiind în același timp conforme cu cadrul conținut general acceptat.

Documentația de urbanism Plan Urbanistic General al comunei Micești își propune rezolvarea următoarelor obiective generale:

- aplicarea fermă a legislației de mediu și adoptarea sistemului de norme, standarde și reglementări compatibile cu exigențele Uniunii Europene;
  - îmbunătățirea calității aerului;
  - sprijinirea dezvoltării managementului durabil al resurselor de apă;
  - îmbunătățirea calității solului și gestiunea deșeurilor;
  - protecția și conservarea naturii și a biodiversității biologice;
  - apărarea împotriva calamităților naturale și accidentelor de mediu;
  - extinderea spațiilor verzi;
  - facilitarea și stimularea dialogului între autorități și societatea civilă asupra strategiei, politicilor, programelor și deciziilor privind mediul și dezvoltarea socio-economică a comunei;
  - îmbunătățirea sistemului educațional formativ și informativ în vederea formării unei educații civice și ecologice a populației;
  - revigorarea industrială prin atragere de investitori;
- Solicitări ale temei-program:
- extinderea intravilanului comunei în sat Micești pe traseul drumului național DN 73, pe partea dreaptă și stânga a drumurilor județene DJ 731D ȘI DJ 740, precum și în

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

alte puncte prestabile pentru construcții care au fost identificate de către proiectant și de către terți în urma dezbaterilor publice.

Planul strategic de dezvoltare pentru implementarea Strategiei Locale de Dezvoltare Durabilă a comunei Micești, reprezintă un pachet de măsuri și proiecte necesare schimbării comunității locale pentru atingerea unor parametri specifici societății moderne, astfel ca durabilitatea să devină punctul forte al acesteia.

El practic, respectă obiectivele specifice ale strategiei, prin care se propune:

- Îmbunătățirea infrastructurii comunei Micești pentru sprijinirea dezvoltării socio-economice durabile;
- Asigurarea protecției și calității mediului înconjurător în vederea creșterii standardului de viață al locuitorilor și dezvoltării durabile a comunei Micești;
- Îmbunătățirea serviciilor sociale furnizate pentru comunitatea locală și asigurarea echității, egalității de șansă și facilitarea integrării sociale și pe piața muncii a grupurilor defavorizate;
- Revigorarea și diversificarea economiei locale;
- Dezvoltarea sistemului educational-cultural prin îmbunătățirea infrastructurii și a dotărilor, crearea cadrului pentru desfășurarea de activități extracurriculare, creșterea calității, diversificarea serviciilor educaționale, precum și prin organizarea de activități culturale;
- Dezvoltarea zonelor de agrement și reabilitarea sau modernizarea unor obiective care să faciliteze desfășurarea activităților sportive și de agrement.

Principalele lucrări de infrastructură necesare dezvoltării comunei Micești propuse prin „Strategia de Dezvoltare Locală Micești Județul Argeș în perioada 2021 - 2027” sunt:

- Înființare parc natural de recreere și agrement în comuna Micești;
- Înființarea unui ansamblu folcloric în comuna Micești;
- Înființare bază de agrement;
- Realizarea unui club de rally-cross și amenajarea unei baze de concurs;
- Redarea identității istorice și culturale prin construcția stabilimentului/parcului Mircea cel Bătrân în punctul Cetatea lui Lireca-Dealul Mare și instituirea simbolului creștin;
- Înființare piste pentru biciclete în comuna Micești;
- Amenajare locuri de picnic în comuna Micești;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Realizare drumuri de exploatare agricolă, , în comuna Micești;
- Amenajare drumuri de exploatare forestieră, în comuna Micești;
- Modernizare drumuri locale în comuna Micești;
- Asigurarea scurgerii apelor în punctul Valea Teișului, satul Brânzari, în comuna Micești;
- Eficiență termică pentru toate instituțiile publice din comuna Micești;
- Lucrări de construcții a infrastructurii de prevenire și de protecție împotriva inundațiilor în comuna Micești;
- Construirea unui parc fotovoltaic în comuna Micești;
- Înființare parc industrial în comuna Micești și construirea rețelelor tehnico edilitare aferente;
- Construire stații de încărcare pentru mașini electrice;
- Dotarea serviciului Voluntar pentru situații de urgență al Comunei Micești din județul Argeș cu autobasculantă și sărăriță;
- Asigurarea independenței energetice-cladiri publice și iluminat stradal inteligent;
- Extinderea sistemului de canalizare în satul Micești;
- Extinderea conductei de distribuție gaze naturale pe Aleea Prelungirea Vișoianca, Aleea Poștei, Aleea Dealul Mare, Strada Gârlei, Aleea Biserica Micești, Valea Teascului, Strada Zăvoi, Valea lui Alb, Aleea Dumbravei, Biserica Evanghelică, Aleea Pârvu, din localitatea Micești, județul Argeș-Etapa II;
- Înființare sistem de alimentare cu gaze în satul Brânzari, comuna Micești;
- Înființare sistem de alimentare cu gaze în satul Păuleasca, comuna Micești;
- Rețea de distribuție gaze naturale în comuna Micești, județul Argeș- soluție tehnică de principiu privind racordarea la S.N.T. -prin constrirea unui S.R.M. ( stație de reglare măsură);
- Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat public, comuna Micești, județul Argeș
- Înființare sistem centralizat de alimentare cu apă și rețea publică de tratare a apelor uzate în satul Brânzari, comuna Micești;
- Prima înființare a rețelei publice de apă uzată, inclusiv stație de epurare în satele Micești și Purcăreni, comuna Micești;



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Înființare sistem centralizat de alimentare cu apă și rețea publică de tratare a apelor uzate în satul Păuleasca, comuna Micești;
- Centru cultural multifuncțional în comuna Micești;
- Modernizare și dotare cămin cultural în satul Micești;
- Dotarea centrului medical de permanență în comuna Micești;
- Finalizarea bazei sportive;
- Creșa Micești-Dezvoltarea serviciilor de educație antepreșcolară în comuna Micești;
- Amenajare curte Școala Gimnazială nr. 2 Purcăreni clasele I-VIII, sat Purcăreni, comuna Micești;
- Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 2 Purcăreni clasele I-VIII, sat Purcăreni, comuna Micești;
- Modernizare și dotare Școala primară nr. 1 Păuleasca clasele I-IV, sat Păuleasca, comuna Micești;

Documentația P.U.G. va fi utilizată împreună cu Regulamentul Local de Urbanism.

### 1.3. SURSE DOCUMENTARE

La baza întocmirii prezentei documentații au stat următoarele materiale documentare:

- Studiu topografic - Întocmit de proiectant S.C. ATLAS SURVEY S.R.L. & S.C. GEOPOSSOLUTION S.R.L.;
- Studiu geotehnic și riscuri naturale - Întocmit de proiectant MODVEST CONSTRUCT 2000 S.R.L.;
- Studiu istoric – Întocmit și elaborat de către proiectant Arh. Alexandru Muțescu;
- Studiu protecția mediului, riscuri naturale și antropice - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit Ing. urb. Cristian Căiță;
- Studiu privind impactul schimbărilor climatice - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit Ing. urb. Cristian Căiță.
- Studiu privind tipuri de proprietate - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit urb. dipl. Suciu Ioan – Augustin;
- Studiu evoluția activităților economice - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit urb. dipl. Suciu Ioan – Augustin;
- Studiu privind analiza factorilor interesați, anchete sociale - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit urb. dipl. Suciu Ioan – Augustin;
- Studiu infrastructură tehnico-edilitară - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit ing. urb. Elena Niculea;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Studiu evoluția socio - demografică - Întocmit și elaborat de către proiectant general S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L, însușit ing. urb. Simona Braniște.
- Ridicări topografice sc. 1:5000, 1:25000
- Strategia de dezvoltare locală a comunei Micești județul Argeș în perioada 2021-2027.
- Datele statistice sunt furnizate de Centrul Județean de statistică Argeș și de Primăria comunei Micești;
- Enciclopedia României;
- Anuar statistic al României;
- Lista agenților economici de pe raza comunei Micești;
- Informații furnizate de organismele teritoriale în ceea ce privește cadastrul funciar al intravilanului și extravilanului comunei Micești ;
- Studii de fezabilitate și proiecte elaborate anterior pentru lucrări de echipare tehnico-edilitara.

O serie întreagă de prevederi au fost comunicate, discutate și conturate ca urmare a întâlnirilor cu persoanele din aparatul administrativ al comunei sau în urma unor studii ale membrilor colectivului de elaborare a PUG-ului.

Au mai fost folosite date din documentațiile întocmite anterior, date culese de la Direcția Județeană de Statistică Argeș, preluate de la primăria comunei și de pe teren.

Împreună cu reprezentanții Consiliului local au fost analizate următoarele aspecte:

- delimitarea și zonarea teritoriului administrativ al comunei;
- necesitatea și posibilitatea extinderii intravilanului;
- situația dotărilor social-culturale;
- stabilirea priorităților în realizarea dotărilor tehnico-edilitare.

La baza elaborării memoriului general pentru comuna Micești stau, în principal:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Ordin pentru aprobarea reglementărilor tehnice "Ghid privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism" - Indicativ GM 007 – 2000, aprobat cu Ordinul MPLAT nr. 21/N/10.04.2000;
- Ordinul M.L.P.A.T. nr. 13/N/10.03.1999 Reglementarea tehnică – ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic General - indicativ G.P. 038/1999
- H.G. nr. 525/27.06.1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism
- H.G. nr. 59/04.02.1999 pentru modificarea art. 2 din H.G. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- Ordin nr. 839 din 12/10/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 363 din 26 septembrie 2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național (PATN) – Secțiunea I - REȚELE DE TRANSPORT
- Legea nr. 171 din 24 noiembrie 1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național (PATN) – Secțiunea a II-a – APA
- Legea nr. 20 din 11 ianuarie 2006 privind modificarea Legii nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național (PATN) – Secțiunea a II-a - APA
- Legea nr. 5 din 12 aprilie 2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național (PATN) – Secțiunea a III-a - ZONE PROTEJATE
- Legea nr. 351 din 24 iulie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național (PATN) – Secțiunea a IV-a - REȚEAUA DE LOCALITĂȚI
- Legea nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național (PATN) – Secțiunea a V-a - ZONE DE RISC NATURAL
- Legea nr. 190 din 9 iunie 2009 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național (PATN) – Secțiunea a VI-a - ZONE TURISTICE
- Legea nr. 287 din 15 iulie 2011 privind Codul Civil, publicată în Monitorul Oficial, nr. 505 din 15 iulie 2011
- Legea nr. 18/1991 privind fondului funciar
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;
- OG 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară.
- Legea nr. 46/2008 Codul silvic republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea apelor nr. 107/1996;
- Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată prin Legea nr. 265/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;
- STAS 10009-88 – Acustica urbană

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor – publicată în Monitorul oficial al României, Partea I, nr. 48/22.01.2007;
- Ordinul MMGA nr. 344/2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură;
- O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările aduse prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 15/2009;
- H.G. nr. 1408/2007 privind modalitățile de investigare și evaluare a poluării solului și subsolului – publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 802 din 23 noiembrie 2007;
- H.G. nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate – publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 804 din 26 noiembrie 2007;
- H.G. nr. 53/2009 pentru aprobarea Planului național de protecție a apelor subterane împotriva poluării și deteriorării – publicată în Monitorul Oficial nr. 96 din 18 februarie 2009;
- Ordinul nr. 242/26.03.2005 pentru aprobarea organizării sistemului național de monitoring integrat al solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați și pentru aprobarea Programului de organizare al Sistemului Național de Monitoring Integrat al Solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați;
- Legea nr. 24 din 15 ianuarie 2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi în intravilanul localităților;
- O.U.G. nr. 59/2007 privind instituirea Programului național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități, aprobată prin Legea nr. 343/2007;
- O.U.G. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea a zonelor de protecție sanitară și hidrografică;
- O.U.G nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice;
- H.G. nr. 1702/2008 privind încadrarea în categoria funcțională a drumurilor comunale a unor drumuri de interes local, nenominalizate, precum și pentru modificarea traseului și a lungimii unor drumuri comunale, situate în județul Argeș, publicată în M.O. al României, Partea I, nr. 888 din 29 decembrie 2008;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 44 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor privind protecția mediului ca urmare a impactului drum-mediului înconjurător;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 45 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 46 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 47 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale;
- Ordinul Ministrului culturi și cultelor nr.2341/2004 privind aprobarea listei monumetelor istorice, actualizata și a listei monumetelor istorice dispărute republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 451/2002 pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000.
- Ordonanța nr. 47/2005, art. 9, alin. 2 privind reglementări de neutralizare a deșeurilor de origine animală;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- H.G. nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor;
- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor și Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Argeș;
- Managementul Integrat al deșeurilor solide în județul Argeș;
- O.U.G. nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române, modificată prin Ordonanța de Urgență nr.111 din 14 iulie 2005
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 203/16.05.2003 (\*republicată în 26.01.2005\*) privind realizarea, dezvoltarea și modernizarea rețelei de transport de interes național și European;
- Lege nr. 55/16.03.2006 privind siguranța feroviară;
- Hotărâre nr. 817/14.07.2005 pentru aprobarea Planului privind strategia pe termen lung a sectorului feroviar în vederea restabilirii echilibrului financiar al administratorului infrastructurii și în vederea modernizării și reînnoirii infrastructurii;
- O.U.G. nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului;
- LEGEA nr.426/2001 pentru aprobarea OG nr.78/2000 privind regimul deșeurilor;
- O.U.G. nr. 12 din 7 iulie 1998 (\*\*republicată\*\*) privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române;
- Lege nr. 89 din 25 mai 1999 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române,
- Ordinul nr. 158/1996 privind emiterea acordurilor Ministerului Transporturilor la documentațiile tehnico-economice ale investițiilor sau la documentațiile tehnice de sistematizare pentru terți.

### 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

#### 2.1. EVOLUȚIE

Comuna Micești este situată în partea centrală a județului Argeș, în zona vestică a Câmpiei Piemontane înalte a Pitestiului, la cca 12,00 km de municipiul Pitești, reședința județului Argeș și la 8,00 km de orașul Mioveni, fiind udata de apele raului Doamnei și traversată de la nord la sudde rețeaua de drumuri care se compune din : drumul național DN73 – Pitești – Brașov; drumul județean DJ 731D (Micești – Purcareni ) și drumuri comunale; DJ740 Micești – Zarnești.

În componența sa intră 4 sate: MICEȘTI, BRÂNZARI, PAULEASCA, PURCARENI.

Suprafața totală a teritoriului administrativ al comunei este de 4 322 ha, din care 1083 ha reprezintă suprafața agricolă, 2696 ha păduri și ape iar 543 ha terenuri neagricole (curți construcții, drumuri, terenuri neproductive).

La sfârșitul secolului al XIX-lea, comuna făcea parte din plasa Râul Doamnei a județului Muscel și era formată din satele Micești, Păuleasa și Budeasca, având în total 1064 de locuitori. În comuna existau două mori pe Râul Doamnei, o biserică și o școală cu 45 de elevi, deschisă în 1840.<sup>[7]</sup> La acea vreme, pe teritoriul actual al comunei mai funcționa în aceeași plasă și comuna Purcăreni, formată din satele Purcărenii Mari, Purcăreanca și Târseni, având în total 678 de locuitori; existau aici o școală mixtă și o biserică.<sup>[8]</sup>

Anuarul Socec din 1925 consemnează comunele în plasa Golești a aceluiași județ. Comuna Micești avea 1002 locuitori în satele Micești, Păuleasca, Purcăreni-Micești și Budeasa;<sup>[9]</sup> iar comuna Purcăreni avea 1329 de locuitori în satele Piscani, Pițigaia-Valea Bădii și Purcăreni și în cătunele Budeasa, Caracal și Zăhărești.<sup>[10]</sup>

În 1950, comunele au fost transferate raionului Pitești din regiunea Argeș, iar în 1968 au trecut la județul Argeș, la acea dată comuna Purcăreni fiind deja desființată și satele ei trecute la comuna Micești, care avea alcătuirea actuală.<sup>[11][12]</sup>

#### Evenimente istorice

Comuna Micești are în spate o istorie atestată documentar de mai bine de o jumătate de mileniu. În aprilie 1456, un hrisov domnesc întărea proprietatea unui anume boier Mogoș asupra câtorva moșii, dintre care una în satul Micești. Teritoriul actual al Miceștiului este însă, locuit încă de dinainte de această mențiune scrisă. Există în satul-reședință de comuna ruine a ceea ce a fost o culă despre care se spune că ar fi aparținut voievodului Mircea cel Bătrân. Probabil, chiar și numele comunei ar veni tot de la voievodul Mircea, prin transformarea numelui Mircești în Micești. Urmele de viață socială la Micești datează din Antichitate. Cuceritorii romani ai Daciei au construit un castru la Purcăreni, considerat a fi parte din Limes Transalutanus, un sistem de fortificații cu caracter defensiv, care lega alături de alte sisteme de fortificații, Sarmizegetusa și posesiunile romane din Transilvania (Apulum, Brucla, Potaissa, respectiv Alba Iulia, Aiud și Turda de azi) de Cumidava (Râșnov), trecând pe unde e azi comuna Micești și până la malul Dunării.

#### Monumente istorice

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

În cele două războaie mondiale, mai mulți ostași din satele comunei Micești și-au dat obolul de sânge pentru independență și neatărnare.



În memoria celor căzuți între 1916-1918, respectiv 1940-1945, în curtea uneia din bisericile din Micești a fost ridicat un monument, pe care sunt inscripționate numele eroilor comunei.. Un alt monument, dedicat exclusiv celor ce au căzut în prima conflagrație mondială, se află în curtea bisericii din Purcăreni.

Biserica cu hramul sfinților Gheorghe și Nicolae, ridicată în urmă cu peste două secole, e cel mai reprezentativ lăcaș de cult din comuna.

### Evenimente istorice în teritoriul administrativ

Pe teritoriul comunei de astăzi, nu au avut loc evenimente istorice memorabile, satele comunei fiind amplasate în afara drumurilor comerciale importante, care legau Țara Românească cu Transilvania sau cu zona Dunării.

Locuitorii comunei au participat în luptele din Războiul de independență și din ambele războaie mondiale, mărturie fiind *monumentele ridicate în cinstea eroilor în satele Micești și Purcăreni*.

### Prezențe arheologice

În comuna Micești se găsește situl arheologic de interes național de la „Poiana Leana lui Nică”, aflat pe malul drept al Râului Doamnei, la intersecția șoselei Pitești - Câmpulung cu șoseaua spre Purcăreni. Situl conține castrul și limesul roman datând din secolele al II-lea–al III-lea e.n.

Alături de acesta mai sunt identificate o serie de situri arheologice identificate în RAN, astfel:

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Denumire	Datare	Localizare	Cod LMI	Cod RAN
Castrul și limes-ul de la Purcăreni - Poiana Leana lui Nică	Sec. II-III	Purcăreni	AG-I-s-A-13371 AG-I-m-A-13371.01 AG-I-m-A-13371.02	17245.01
Fortificația cu val de pământ „Cula Lui Mircea” de la Budeasa Mică-Dealul Văcăreasca	Datare incertă	Micești		17218.01
Necropola Tumulară din Pădurea Budeasa - sat Brânzari	Epoca Bronzului /perioadă modernă	Brânzari		17227.01

### Evoluția statutului administrativ, militar, funcțional al localității

Statutul administrativ al localității a trecut de la stadiul de *cătun- sat-* apoi *comuna - comună rurală*, din punct de vedere militar nefiind consemnate atribuții deosebite.

Din punct de vedere funcțional, comuna ca și cele 4 sate componente au avut predominant o *funcțiune agrară* și de *creșterea animalelor* (vite, oi și porci), având în vedere că în sec. XVIII și XIX, satele erau formate din grupuri răzlețe de case, pe dealuri, acestea coborând către vale, la drumul principal, după începutul sec. XX.

De asemenea, exploatarea pădurilor/lemnului a determinat o bună parte a ocupațiilor populației, începând cu sec. XIX.

Statutul administrativ a evoluat odată cu evoluția populației de pe teritoriul de astăzi al comunei.

### Evoluția structurii etnice și apartenenței religioase a populației

Structura etnică a populației comunei este formată majoritar din locuitori de etnie română, în decursul istoriei nefiind menționată o altă etnie pe teritoriul actual al comunei conform datelor de la ultimul *Recensământ al populației* (2011) .

Conform datelor din anul 2021, populația comunei Micești se ridică la 4.831 de locuitori, în creștere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 4.099 de locuitori.<sup>[1]</sup> Majoritatea locuitorilor sunt români (97,11%). Pentru 2,6% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută.<sup>[2]</sup> Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (89,27%), dar există și minorități de creștini după evanghelie (6,36%) și evanghelici (1,44%). Pentru 2,6% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională.<sup>[5]</sup> Din punct de vedere al apartenenței religioase, din datele avute începând cu sec. XIX, religia practică în satele comunei era cea ortodoxă.

### Evoluția ocupațiilor populației

Evoluția ocupațiilor în decursul timpului nu a dus la modificări importante în structura acestora, ocupațiile principale fiind *agricultura, creșterea animalelor*, au dispărut în general meșteșugurile (prin dispariția culturilor de plante tehnice – cânepă), astăzi existând comerțul ca ocupație nouă.

Agricultura, cultivarea cerealelor - porumb, orz, ovăz, mei, cât și a plantelor tehnice (cânepa) susțineau necesitățile gospodăriilor țărănești, apoi grădinăritul, albinăritul, meșteșugurile au fost ocupații menționate de-a lungul timpului în cadrul localității - ocupațiile



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

de bază rămânând în decursul timpului *cultivarea cerealelor (porumb), cultura viței de vie și a pomilor fructiferi (pruni, meri) și creșterea animalelor.*

În localitățile comunei era un număr important de *meșteșugari – fierari, rotari, dogari* dar și meșteșugari legați de construcții – *tâmplari, dulgheri, zidari* sau meșteșuguri ce erau legate de *industria casnică – textile, prepararea hranei*, acestea fiind practicate de către femei în cadrul gospodăriilor.

Astăzi ocupațiile localnicilor sunt în *domeniul exploatării și prelucrării lemnului, comerțul, creșterea animalelor și apicultura.*

### Evoluția teritoriului administrativ și intravilan

Comuna Micești este situată la 45°06'46" latitudine N și la 24°32'37" longitudine E, fiind amplasată la distanța de 12 km N de municipiul Pitești și 43 km NV de municipiul Curtea de Argeș, satele componente aflându-se la distanțe cuprinse între 4 km și peste 15 km de reședința de comuna (*satul Micești*).

Aflat la altitudini cuprinse între de 400-450m relieful din N al comunei reprezintă zonă intermediară de interfluvii, creste cu curmături și șei iar relieful din S este o treaptă deluroasă înaltă.

În Lunca Dâmboviței unitățile morfo - hidrografice pe care s-au dezvoltat localitățile sunt terase discontinue, zone propice cultivării legumelor.

Teritoriul intravilan s-a modificat în decursul timpului din 2 motive majore:

- pe teritoriul comunei se *întâlnesc toate tipurile de alunecări active și de procese de despădurire masivă* din sec. XIX, teritoriul comunei din acea perioadă fiind major împădurit, astăzi rămânând doar un procent de -60% cu păduri.

Despăduririle făcute pentru a câștiga teren pentru culturi sau pentru islaz, nu au fost eficiente, generând în schimb alunecări ale versanților dealurilor înconjurătoare.

- un alt motiv a fost *coborârea în vale a locuitorilor*, de pe pantele dealurilor și din păduri, către drumul principal, unde și-au întemeiat gospodăriile, satele suferind un proces de trecere de la morfologia de *sat risipit* (păstrată parțial în zonele deluroase ale satelor de astăzi) la cea de *sat grupat în lungul drumului*.

Satele componente aveau inițial legături minime între ele, fiind despărțite de zone compacte de păduri (posibil de observat pe hărțile istorice din sec. XVIII-XIX) fiind legate de drumuri greu practicabile.

Râul Doamnei avea pe malul drept zone cu arături la distanța de aproximativ 1km fata de mal iar spre malul stâng, pădurea cobora până lângă apă.

Suprafața actuală a comunei: 4.322 ha din care

505,51 ha intravilan și 3.816,49 ha extravilan.

- Populație : 4762 locuitori (2021)
- Drumuri : naționale, județene, comunale: de la S la E, DN 73, pe o distanță de circa 6 km, drumul de legătură între Pitești și Brașov iar de la N la S, DJ 740 și DJ 731D drum de legătură între satele componente ale UAT Micești cu UAT Dărmănești.

### Evoluția reglementarilor edilitare și urbanistice

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Singurele operațiuni urbanistice mai importante realizate pe teritoriul comunei Micești, au fost parcelările unor porțiuni de moșii, în sec. XIX și ulterior la începutul sec. XX, după Primul război mondial, fără existența unor reglementări urbanistice.
- În prezent, sunt aplicate reglementările din cadrul PUG comuna Micești existent.

### Evoluția tramei stradale și a parcelarului

#### *Tipologia așezării*

- Poate fi definită prin existența a două tipuri de arii cu rețele/trame stradale diferite :
  - arii/zona de tip continuu, regulat, linear, în lungul drumul principal și
  - arii de tip grupat, neregulat, cu o rețea de străzi de tip vernacular - relaționate între ele și cu mediul natural/peisajul înconjurător în care s-au dezvoltat.
- În evoluția istorică ce poate fi observată pe hărțile militare începând cu sfârșitul sec. XVIII, localitățile s-au dezvoltat pornind de la mici nuclee de gospodării, amplasate uneori de-a lungul drumurilor principale, dar în special pe văile de pârâuri și pe pantele dealurilor.

Cele 4 sate componente ale comunei de astăzi care au fost analizate sunt: Micești (reședința de comună), Brânzari, Pauleasca și Purcareni.

- Micești (reședința de comună) - este o așezare dezvoltată în lungul unei axe principale, în lungul drumului major (drumul județean și drumul național), cu ramificații secundare. Ramificațiile secundare au un traseu perpendicular pe această axă principală și fac legătura cu zonele dezvoltate spre deal ce au o tramă stradală adaptată configurației terenului.
- Brânzari - este o așezare de tip vernacular, dezvoltată în lungul unor străzi perpendiculare pe drumul principal, grupat, neregulat - dezvoltare spre zona de deal, pe direcția NE-SV.
- Pauleasca - o așezare dezvoltată în lungul drumului principal, pe direcția N-S , cu o serie de ramificații secundare spre V, perpendiculare pe direcția drumului principal și care fac legătura cu o zonă de dezvoltare vernaculară.
- Purcareni - este o așezare dezvoltată în lungul drumului principal, pe direcția N-S, cu o serie de ramificații pe direcția V, perpendiculare pe direcția drumului principal.

#### *Morfologia parcelarului*

- Este alcătuită dintr-o compoziție mixtă realizată din zone unde sistemul de parcele sunt înșiruite relativ regulat de-a lungul drumului principal (1) - Micești, Purcareni completat de pachete de loturi cu forme geometrice neregulate , suprafețe diferite ,dezvoltate pe un sistem de străzi vernacular,- diversitate formală și diversitate de relații cu strada (2) - Pauleasca și Brânzari.

#### *Structura fronturilor construite*

- Este o structură liberă ce păstrează alinierea, uneori retrase de la aliniament, atât în lungul drumului principal cât și a străzilor secundare;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Străzile au uneori un traseu linear și alteori un traseu sinuos, adaptat terenului, elementelor naturale de relief - cursuri de apă și în lungul curbilor de nivel - ceea ce conduce la diferențe în constituirea fronturilor la stradă;
- Amplasarea clădirii de locuit pe parcelă: se face în general cu latura scurtă către stradă, unele dintre clădiri având fațada lungă/principală paralelă cu strada (în special pentru clădiri cu funcțiuni publice - școala, căminul cultural, Primăria)
- În general clădirea de locuit este retrasă de la aliniament, zona liberă către stradă fiind rezervată unei grădini cu pomi fructiferi și vița de vie, uneori și o mică grădină cu flori. În cadrul parcelei, anexele sunt amplasate fie paralel cu clădirea de locuit, în fața acesteia fie perpendicular pe acesta, în partea din spate a parcelei.

### *Loturile/Parcelele*

- Sunt atât de forme regulate, dreptunghiulare în special cele din lungul drumului principal (ex. Micești, Păuleasca) cât și de forme geometrice neregulate, cu suprafețe variate, urmărind înscrierea în curbele de nivel ale terenului;
- Dispunerea celor 2 componente ale lotului - curtea principală și grădina - este diversă, se înșiruie în adâncime iar clădirea de locuit are una sau mai multe anexes; amplasarea clădirii principale pe parcela - clădirea de locuit, se face fie în frontul străzii sau distanțată de aceasta (precedată sau nu de unele anexes);
- Unele dintre localități au chiar în frontul de la drumul principal o alternanță între parcele cu clădiri de locuit cu anexes și parcele fără construcții, cu livezi/grădini sau suprafețe întinse cultivate cu cereale;
- Spatele curților gospodăriilor se continuă cu terenuri foarte lungi, de cultivare a cerealelor în zona de lunca pe malul drept al râului Doamnei (sat Micești) sau cu grădini și livezi;
- În zonele cu structura vernaculară a țesutului, există alternanța zonelor de pădure sau fâneața cu parcele construite, fără un front structurat, aliniat.

### *Evoluția fondului construit - tipologia și caracteristicile acestuia, amenajări*

- Arhitectura tradițională din comuna este specifică zonei etnografice a Râului Doamnei iar gospodăriile din satele comunei s-au constituit în jurul clădirii de locuit;
- În trecut, până la jumătatea sec. XX, în afara gospodăriei permanente, exista și o formă de gospodărie temporară, ce era legată de așa numitele "odăi";
- "Odăile" erau niște căsuțe alcătuite dintr-o cameră, amplasate pe terenurile aflate mai departe de casă și unde deplasarea zilnică nu era posibilă, aici depozitându-se și furajele pentru animale, dacă se stătea și pe perioada de iarnă;
- Exemplu sunt "odăile" locuitorilor din satul Păuleasca care prin împrumutarea din anul 1864, au primit terenuri la "Frasin";
- Printre proprietarii acestor terenuri cu odăi erau Nicolae Blăjan, Spirescu, Carașol, Ungureanu, dar în anul 1938 aceste căsuțe erau deja părăsite, astăzi existând puține urme ale lor pe teren;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Tipologia gospodăriilor permanente era compusă din clădirea de locuit și clădiri anexă, necesare pentru o funcționalitate optimă a gospodăriei: grajd, târla a oilor, cotețe, cuhnie/bucătărie de vară, șopron (pt. căruța și unelte), magazia;
- Clădirile de locuit mai vechi erau formate din 1-2 camere (foarte rar din 3 camere, având o tindă între cele 2 camere), cu o "sală"/prispă pe una sau două fațade perpendiculare, din care se intra în casă;
- Orientarea generală a casei era cu fațada principală, cea pe care se află intrarea, spre Sud;
- Din punct de vedere al tipologiei arhitecturale, clădirile de locuit se înscriu fie în arhitectura musceleana (1) având elevația fațadelor ridicată pe un soclu plin, tencuit și veranda ritmată cu goluri în plin cintru sau trilobate sprijinite pe coloane din zidărie, fie în arhitectura de câmpie (2) cu case joase, parter, cu soclu de Purcăreni și prispa cu stâlpi de lemn și decorații din traforuri din lemn, cu ancadrame decorate în tencuiala ale fațadelor, uneori colorate;
- Majoritatea fondului construit existent este nou, realizat în sec. XX, fără elemente deosebit de valoroase din punct de vedere arhitectural, în afara unor clădiri de locuit din satele Micești, Păuleasca sau Purcăreni.
- Clădirile școlilor au fost modernizate, păstrând unele din elementele de volumetrie și decorație exterioară (ancadrame ferestre) caracteristice epocii lor de construcție - începutul sec. XX;
- Clădirile de cult sunt importante ca elemente de reper în silueta localităților comunei, fiind relevant să fie reabilitate/restaurate corespunzător cu calitățile lor arhitecturale și ale epocii în care au fost ridicate (sec. XIX).

*Operațiuni urbanistice importante (parcelari, demolări, trasări de artere de circulație noi, lucrări hidrotehnice, amenajări de suprafețe plantate, etc)*

- Operațiuni de parcelare s-au realizat după jumătatea sec. XIX (1864), pe terenurile moșiilor existente în zonă, dar fără a avea un efect major în conformarea localităților;
- Ceea ce a dus deasemenea la conformarea unor zone grupate la drumul principal a fost coborârea locuitorilor de pe zonele de panta, de lângă păduri, către drumul principal, având în vedere creșterea siguranței vieții în această zonă de câmpie (lunca Doamneiului);

*Concluzii referitoare la vechimea construcțiilor și amenajărilor urbane (străzi, piețe, plantații) și la evoluția urbanistică a localității*

- Structura urbană a localității reședință a comunei a fost dezvoltată în lungul axei reprezentate de "Drumul Mare", stradă pe care se afla și clădirile cu funcțiune administrativă, educațională și culturală (Primărie, Școala, Cămin Cultural). Tipologia de dezvoltare a structurilor urbane în Țara Românească nu duce la configurarea unor spații publice de tip piață, ceea ce se întâmpla și în cazul satelor comunei Micești;
- Specificul acestei localități rurale nu include alte amenajări de spații publice, în jurul bisericilor fiind însă spații care necesită acest tip de amenajări;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Majoritatea construcțiilor de locuit existente datează din începutul - mijlocul sec. XX, ca elemente de patrimoniu local ce ar trebui prezervat fiind câteva clădiri de locuit tradiționale, unele se afla însă în stare de părăsire, deci cu posibilități de degradare suplimentară în timp;
- Cele mai vechi construcții din comuna sunt *bisericile și clădirile școlilor*;

Comuna Micești dispune de toate dotările necesare unei bune funcționări a unei localități rurale de rangul IV, pe teritoriul comunei fiind înregistrate dotări asemeni celor menționate în anexa nr.IV, punctul 2.0 Localități rurale din Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități

### 2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

---

#### 2.2.1. Caracteristicile reliefului

Din punct de vedere geomorfologic, teritoriului comunei Micești, se afla așezat pe arealul de dezvoltare a dealurilor subcarpatice, în prelungirea acestora, care în partea de sud a comunei scad în înălțime, pierzându-se treptat în câmpie. Aceste prelungiri ale dealurilor subcarpatice acoperite cu păduri de foioase dau un aspect de relief larg vălurit.

Pe teritoriul comunei Micești, microformele de relief studiate în urma diverselor procese de versant au o mare dezvoltare (alunecări de teren, prăbușiri de strate, șiroaie, torenți).

Principalele forme de relief caracteristice teritoriului comunei Micești sunt reprezentate de terasele ce se dezvoltă pe malul drept al raului Doamnei.

Văile principale care drenează teritoriul comunei sunt Raul Doamnei și văile Valea Pauleasca - Micească, Valea Purcareni, Valea Troislav.

Raul Doamnei are un regim de scurgere permanent, cu alimentare nivo – pluvială și subterană. În regimul scurgerii au intervenit însă modificări importante în urma executării în albie a unor lucrări hidrotehnice de anvergură. Versanții raului Doamnei sunt relativ înalți.

-Adâncimea fragmentarii are valori de 10 – 20, iar versanții sunt afectați de procese geodinamice de amploare de genul alunecărilor de teren.

Caracteristic versanților este eroziunea de suprafață determinată de scurgerile superficiale, facilitată și de natura litologică friabilă a formațiunilor cuaternare ce constituie suportul litologic al acestor unități morfologice.

Alimentarea cursurilor de apă de pe teritoriul comunei Micești este mixtă, nivo-pluvială și subterană, cu unele modificări caracteristice ale debitelor, în funcție de anotimp.

#### 2.2.2. Rețeaua hidrografică

Din punct de vedere hidrografic teritoriul comunei Micești face parte din bazinul raului Argeș.

În analiza, sistematizarea și generalizarea datelor din cadrul bazinului hidrografic Doamnei s-a ținut seama de ansamblul condițiilor fizico – geografice care determină regimul hidrologic al acestui râu.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Raul Doamnei își are izvoarele pe rama sudică a Carpaților Meridionali, în munți lezer – Păpușă, având origine în Păuleasca glaciale, sub culmile de peste 2000 m ale Masivului Moldoveanu .

Râul Doamnei este un curs de apă, afluent de gradul I al râului Argeș. El se formează la confluența a două brațe Valea Rea și Zârna. Cursul râului este captat în zona de confluența a celor 2 brațe și prin tunel subteran trimis în barajul Vidraru.

Numele râului se bazează pe o legendă locală. În 1462, soția domnului Vlad Țepeș se refugiase în Cetatea Poenari care era asediată de o armată otomană condusă de fratele vitreg al domnului, Radu cel Frumos. Un fost slujitor al domnului muntean, care fusese făcut prizonier de turci, văzând umbra domniței la o fereastră a trimis o săgeată înspre fereastră cu un mesaj, avertizând-o că a doua zi armata turcă urma să atace cetatea. Nevasta lui Vlad Țepeș s-ar fi aruncat din turnul cetății în râu, pentru a evita luarea în captivitate. <sup>[1]</sup> În realitate, cetatea Poenari nu este situată pe malul Râului Doamnei, ci pe cel al Argeșului.

Are un regim de scurgere permanent cu *alimentare nivo – pluviala și subteranal*.

În regimul scurgerii sale au intervenit modificări importante în urma executării în albie a unor lucrări hidrotehnice, realizarea aducțiunii și deversării în barajul Vidraru.

Din cuprinsul comunei Micești, raul Doamnei primește câțiva afluenți dintre care cei mai importanți sunt: Valea Pauleasca - Micească, Valea Purcareni, Valea Troislav. Acestea prezintă un regim de scurgere torențial pronunțat.

Caracteristica acestei vai o constituie cursul foarte meandrat facilitând o eroziune puternică asupra malurilor și fundului albiilor.

Cursul râului Doamnei împreună cu afluenții lor, prezintă un regim de scurgere torențial pronunțat, alimentat în cea mai mare parte din precipitațiile ce cad în bazinele lor hidrografice, precum și din sursele subterane.

Viiturile maxime se produc în sezonul de primăvară (lunile martie – aprilile) când topirea zăpezilor se suprapune cu ploile maxime.

O caracteristică principală a acestor vai o constituie debitul solid, cu valori relativ ridicate, care provine din versanți și albiile râurilor.

Nivelurile hidrologice corespunzătoare debitelor maxime nu depășesc malurile albiei majore, în special în zonele unde pe cele două maluri se găsesc locuințe ale cetățenilor, inundând totuși pe unele sectoare (relativ reduse ca extindere și importantă) terenurilor agricole.

Rețeaua hidrografică de pe teritoriul comunei Micești aparține sistemului hidrografic Doamnei și este alcătuită din:

- cursuri permanente de apă
- cursuri temporare de apă (torenți)
- izvoare
- balti

Cursuri permanente și temporare de apă

Teritoriul administrativ al comunei Micești este drenat de râul Doamnei, ce străbate zona de la nord la sud pe o lungime de cca 10 km. Rețeaua hidrografică aparține sistemului hidrografic Doamnei. Cursul râului este orientat Nord-Sud, iar valea își păstrează caracterul

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

transversal din bazinul superior în bazinul inferior. Valea este o vale consecvanta, cursul lui având sensul inclinării stratelor. Pantă medie a raului este de aproximativ 3% în zonă.

Scurgerea maximă, în regiunea piemontană prezintă valori cuprinse între 10 - 14 m<sup>3</sup>/s/km<sup>2</sup>. Scurgerea minimă se formează vara.

Scurgerea minimă se formează vara, iar iarna, scurgerea râurilor este ceva mai redusă pentru zona de câmpie.

Scurgerea maximă are efecte negative asupra activităților antropice și așezărilor, în măsura în care apar viituri însoțite de inundații.

De asemenea importanță îndeosebi economică o prezintă secetele hidrologice legate de scurgerea minimă, când sunt legate de secetele de vară (vara 1945).

Durata medie cu îngheț este cuprinsă între 30 zile-40 zile. Media ratei de formare a podului de gheață este în jur de 5-16 ianuarie, iar dispariția sa are loc sfârșitul lunii februarie. Dezghețul cuprinde întreg bazinul în decurs de câteva zile, încălzirea cea mai rapidă producându-se în zona piemontană.

În teritoriu, Raul Dimbovnic și râul Neajlov primesc afluenți pe partea stângă și dreapta, o parte din agenții hidrografici sunt mai activi cu un caracter permanent. Ploile mari și de durată și mai ales aversele scurte și puternice oferă bazinelor mari cantități de apă ce depășesc cu mult capacitatea de albie. În aceste cazuri, pe lungimea lor se produc inundații și mari depuneri aluviale. O parte din cursurile afluenților sunt amenajate și debitele sunt controlate.

Văile sunt de tip torențial, moderat adâncite, mărginite de versanți cu pante medii sau mici, peste 10%, și au cursuri foarte meandreate. Aceste vai prezintă un regim de scurgere torențiala pronunțată, fiind alimentate exclusiv din precipitațiile ce cad în bazinele lor hidrografice. Caracteristica hidrologică o constituie apele mari de viitura, care au loc cu o frecvență mare în sezonul de primavara-inceputul verii și cu o frecvență minimă toamna și iarna.

### Hidrogeologie

*Apele subterane* sunt bine dezvoltate în lunca și terasele văii Doamnei și mai puțin în partea nordică și sudică în zona deluroasă. Condițiile fizico-geografice permit acumularea diferențiată a apelor freatice la diferite adâncimi.

Comuna Micești se afla deasupra următoarelor corpuri de apă subterană:

*Lunca și terasele raului Doamnei Cod: AG2*

În zonă, alimentarea apelor subterane depinde de următorii factori condiționali: hidroclimatici (precipitații, evaporație), geomorfologici (relief), geologici (litostratigrafie, permeabilitatea verticală și orizontală, structura), hidrogeologici ai solului, natura cuverturii vegetale.

După geneza și condițiile hidrogeologice de înmagazinare se împart în : ape freatice și de adâncime.

Din punct de vedere litologic, depozitele aluvionare cuaternare (Pleistocen mediu – Holocen) ce alcătuiesc lunca și terasele raului Doamnei, principalul curs de apă din zona ,

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

sunt alcătuite din nisipuri cu pietrișuri și bolovănișuri, nisipuri cu pietrișuri, nisipuri de la fine la grosiere, uneori argiloase, cu intercalații de argile și argile nisipoase cu dezvoltare lenticulară.

Grosimea acestor depozite crește de la nord la sud, de la cursul superior către cursul mediu al râului.

Complexele freatice din podiș, respectiv sudul teritoriului, pot fi împărțite în acvefere de interfluvii și de vale. Primele sunt cantonate în depozitele eluviale de pe suprafețele structurale ale pietrișurilor de Căndești, frecvent la adâncimi mici. Pe lunci ele ating grosimi de peste 3 m și au nivelul piezometric la 0.5-1m.

*Ape de adâncime:* Acviferul de adâncime este localizat în depozite de nisipuri, pietrișuri cu intercalații de argile și argile nisipoase, fiind cunoscut prin foraje hidrogeologice de cercetare sau de exploatare. Acviferul de adâncime este un acvifer cu potențial bun, debitele specifice având valori de 3 – 6l/s/m.

### 2.2.3. Clima

Din punct de vedere climatic, comuna Micești se încadrează în zona temperat continentală, caracterizându-se printr-un regim termic moderat cu precipitații medii anuale de peste 700 mm. Regimul climatic general este caracterizat de veri calde și uscate și ierni geroase, marcate de viscole.

Circulația generală a atmosferei se caracterizează prin mișcări lente de aer temperat-oceanic din vest și nord-vest mai ales în sezonul cald și a mișcărilor de aer temperat continental din est și nord-est, mai ales în semestrul rece.

Temperatura medie a anului este 10 grade C, media lunii cea mai caldă – iulie – înregistrează 20 grade C. Frecvența medie a zilelor de îngheț cu temperaturi mai mici de zero grade celsius este de circa 130 zile/an.

Cantitățile de precipitații depășesc ușor valoarea de 400 mm, înregistrând un maxim în luna iunie în luna februarie.

Vânturile dominante sunt cele din direcția NE, urmate de cele din N, SV și S, viteze medii 4m/s.

Caracteristicile elementelor climatice sunt determinate de către un complex de factori, între care se distinge poziția comunei în cadrul regiunii. Astfel, la atributele specifice climei țării noastre, continental - moderată de tranziție, se adaugă cele de depresiune și de culoar, din care derivă o serie de consecințe.

Din punct de vedere climatic general se află situată în provincia climatică D.f.b.x., după Köppen, sau în districtul Bp6, după monografia geografică a țării noastre.

*Factorii genetici ai climei:* Analiza climatică s-a realizat pe baza informațiilor preluate de la stația meteorologică Pitești deoarece este stația meteorologică apropiată zonei.

Trăsăturile geomorfologice influențează particularitățile climatice ale acestei regiuni iar altitudinea determină zonalitatea elementelor climatice. La care se adaugă gradul de acoperire cu vegetație naturală, ce reflectă particularitățile climatice zonale, influențate de intervenția directă sau indirectă a omului, a dus la apariția unor caracteristici locale, de climat (de asemenea azonale), unele cu caracter episodic sezonier.



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Circulația generală a atmosferei: În depresiuni și culoare de vale se face tot mai puțin simțită circulația de est, acestea fiind ferite de invaziile de aer rece siberian și respectiv, de gerurile puternice. Pe măsură ce altitudinea crește, se face tot mai mult simțită circulația zonală de vest, generatoare de föhn efectele acestuia se remarcă în valorile mai reduse ale nebulozității totale (circa 6 zecimi) și ale umezelii relative (<70%). În regiune este bine marcată și circulația de nord, îndeosebi în lungul culoarelor, Efectul direct al circulației generale la sol îl constituie vântul, a cărui frecvență din direcția de vest și nord vest este de 20-50%, iar din direcția nord este de 10-15 %.

### Radiația globală

#### Radiația solară

Bilanțul radiativ: Valorile anuale ale bilanțului radiativ sunt pozitive, fiind de aproximativ de 50 kcal/cm<sup>2</sup>. (N. Andrițoiu, I. Coicoiu, 1968). Iarna bilanțul este în general negativ, în jur de -1,0 kcal/cm<sup>2</sup>/ lună, valorile mari fiind efectul unui albedou pozitiv, până în noiembrie, cu un maxim în mijlocul verii, de circa 8 kcal/cm<sup>2</sup>/lună.

### Factorii climatici

Regimul temperaturii aerului: Ca efect al radiației solare este încălzirea solului, și a aerului. Temperatură are oscilații periodice, datorate factorilor astronomici, și oscilații neperiodice, legate de circulația atmosferică. Temperatura medie este rezultanta tuturor variațiilor termice anuale, lunare, diurne, orare.

Temperatura medie anuală: Temperatura medie anuală este de 7°C la periferia nordică, în depresiuni, unde calmul este predominant (40-55%) și expoziția față de soare este favorabilă, temperatura medie anuală este de 8°- 9°C, la Câmpulung este de 8,1°C, conform datelor din intervalul 1896 – 1975 și 8,7°C în intervalul 1998 - 2007.

### Temperaturile medii lunare

Temperatura medie a lunii ianuarie: Valorile medii negative ale temperaturii aerului sunt caracteristice intervalului decembrie – februarie, iar cele mai scăzute temperaturi se produc în ianuarie. Pentru caracterizarea climatică a teritoriului comunei Micești s-au folosit datele de la stația meteorologică cea mai apropiată.

Temperatura medie multianuala este de 9.6°C cu valori medii lunare între -2.2°C (ianuarie) și 20.6°C (august).

Temperatura maximă absolută este de 39.4°C, minimă absolută de -27.3°C ianuarie astfel ca amplitudinea atinge valoarea de 60,2.

Precipitațiile medii anuale înregistrate ating 678 mm.

Cantitatea maximă de precipitații căzute în 24 de ore este de 95.0 mm.

În ceea ce privește regimul eolian menționăm că vânturile din vest și est predomina ca frecvență și cele din nord și vest ca intensitate.

Microclimatul este dat de relief, microrelief panta, expoziție, roca mama.

### Temperatura aerului (°C)

Din punct de vedere climatic, comuna Micești se încadrează în zona temperat continentală caracterizându-se printr-un regim termic moderat cu precipitații medii anuale de peste 700 mm.

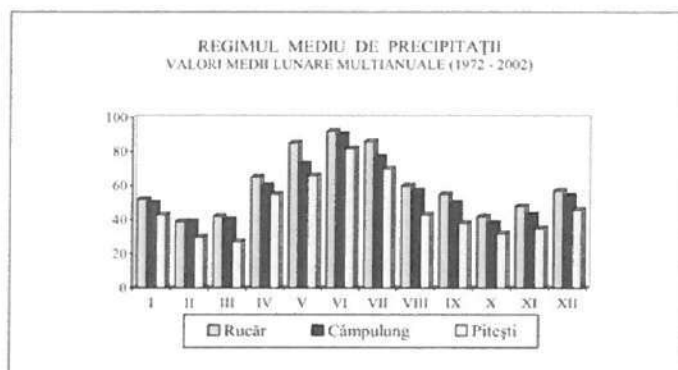
### Precipitațiile atmosferice

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Cantitățile anuale de precipitații: Precipitațiile reprezintă un fenomen meteorologic mult mai instabil decât temperaturile. Chiar dacă se supun legilor legate de altitudine, abaterile sunt mai numeroase decât la temperaturi, iar variația în timp și spațiu dependentă de circulația atmosferică și de formațiile barice dominante, este cu atât mai mare cu cât condițiile locale sunt mai diferite.

Cantități lunare de precipitații: Variația precipitațiilor în timpul anului. Analiza valorilor lunare medii reflectă o periodicitate în mersul lunar al precipitațiilor într-o curbă relativ regulată. Se înregistrează, astfel, un maxim regulat în luna iunie. Minimă lunară se înregistrează în martie, un al doilea maxim de precipitații în cursul toamnei și anume în octombrie, mai mult sau mai puțin pronunțat, prezentând o diferență de 5-20 mm față de minimum secundar din septembrie.

Cantitățile de precipitații lunare: În ianuarie, regimul anticiclonic sau norii stratiformi determină precipitații reduse. În schimb, în luna cea mai ploioasă, ploile advective și mai ales convective însumează cantități mari. Nivelul de condensare maxim este iarnă: în jur de 2200m, iar vara scade la 1600 m, întru-cât în acest anotimp masele de aer au o cantitate de vapori de apă mai mare și temperatura de condensare se atinge mai repede. Gradientul pluviometric este în ianuarie de cca 2-3mm/100mm, iar în iunie 6-7mm/100mm. Un fapt remarcabil este prezența celui de-al doilea maxim de toamnă numai în zona studiată datorită circulației sud-vestice.



Intensitatea precipitațiilor. Ploi torențiale: Cantitățile medii anuale de precipitații sunt de 700,0 - 737,5 mm în zona dealurilor subcarpatice și podișului Getic. Variația valorilor medii lunare ale precipitațiilor în cursul anului prezintă un maxim în iunie ( 92,0 - 110,4 mm în zona de dealuri și podiș) și un minim în luna februarie (31,4 - 42,0 mm în zona de dealuri și podiș).

Complexitatea reliefului generează o distribuție cu totul inegală a precipitațiilor din punct de vedere cantitativ, astfel că, văile și depresiunile situate în partea sudică a culmilor înalte, primesc precipitații mai slabe decât cele situate în partea nordică sau nord-vestică.

În perioada de vegetație cad peste 60% din cuantumul precipitațiilor, cantitatea de precipitații fiind cuprinsă între 439,4 - 592,5 mm în zona de dealuri.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Perioade de secetă accentuată sau prelungită nu sunt prezente în cadrul bazinului studiat. Umiditatea atmosferică este de 4,59 gr/m<sup>3</sup>. Cantitățile medii de precipitații pe anotimpuri variază după cum urmează: iarna: 103,2 - 138,5 mm; primăvara: 185,8 - 216,9 mm; vara: 226,8 - 283,4 mm; toamna: 156,1 - 165,4 mm.

Cel mai secetos anotimp este iarnă (103,2 -138,5 mm în zona de dealuri).

### Stratul de zăpadă

Numărul anual de zile cu ninsoare se repartizează în sezonul rece (septembrie-mai). Când iarna intră în drepturile sale, zăpada se menține pentru mult timp, în strat gros sau mai subțire, chiar dacă nu ninge continuu, așa încât numărul anual de zile cu strat de zăpadă e mai mare decât cel al zilelor cu ninsoare. În cursul anului, numărul mediu cel mai mare de zile cu strat de zăpadă se întâlnește în luna ianuarie la Câmpulung. În general zăpada se prezintă ca un strat ce acoperă solul, strat compact, cu grosimi variabile din noiembrie până în martie, dar aceasta variază în funcție cu altitudinea.

### Datele medii și extreme ale primei și ultimei ninsori și ale primului și ultimului strat de zăpadă

Data medie a primei ninsori este cu aproximativ o lună mai târziu față de datele ninsorilor celor mai timpurii. Ninsorile cele mai târzii se pot produce chiar în luna decembrie.

Ultimele ninsori se înregistrează, în medie în prima parte a lunii aprilie.

Stratul de zăpadă în regiunea studiată apare cu 15-20 de zile mai târziu decât ninsoarea și se topește cu 20-25 zile mai devreme. Diferențele datelor medii de apariție a ninsorii și a stratului de zăpadă între jumătatea sudică și nordică sunt mai mari la altitudini mai reduse (10-15 zile la 700 m).

### Vântul

#### Importanța reliefului pentru diferite caracteristici ale vântului.

Adăpostul lanțului Carpatic se reflectă în direcția dominantă a vântului, și în frecvența mai mare a calmului.

La stația meteorologică Pitești vântul dominant este cel de NV.

Vânturile de nord bat cu viteze medii anuale care variază între 2 și 4 m/s iar cele de V cu 2-3 m/s. Condițiile locale se referă și în frecvența medie anuală a calmului care variază între 40 – 55 %.

*Direcția vântului* - Variațiile orare ale direcțiilor vântului sunt cunoscute sub numele de „brize de deal-vale” și reprezintă o manifestare importantă a circulației locale.

*Calmul* - reprezintă numărul de cazuri în care bate vântul la o stație meteorologică este exprimat în procente, la care, cu o pondere mai mare sau mai mică, se adaugă calmul. Acesta e în funcție directă cu relieful sau cu adăpostul, ori expoziția locului. În această privință este importantă perioada de observare. În cursul anului se observă că procentele de calm sunt mai reduse în timpul verii, ca urmare a încălzirilor diferențiate, care generează curenți verticali și microcurenți orizontali, și mai ales în timpul primăverii, când în general circulația atmosferică este mai instabilă, prin schimbarea regimului termic și a predominanței fenomenelor barice.

Viteza vântului reprezintă un parametru variabil în funcție de circulația globală generală atmosferică, de condițiile locale de adăpost sau expoziție în fața vântului, de momentul din an sau din zi când se face observația. Valorile medii anuale sunt dependente

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

de altitudine, în sensul că, cu cât altitudinea este mai mare și munții mai degajați și mai expuși vântului, cu atât viteza înregistrată este mai mare. Vitezele medii anuale sunt destul de asemănătoare la vânturi de direcții diferite. Roza fiind aproximativ circulară.

În cursul anului, vitezele medii lunare sunt mai ridicate iarna, și îndeosebi primăvara și scad în cursul lunilor de vară.

Vânturile dominante specifice bazinului sunt:

- Crivățul, care bate din direcția nord-est, în direcția sud-vest, provocând scăderea temperaturii și viscoalele de zăpadă în timpul iernii;

- Vântul Mare, bate din direcția nord-vest, în direcția sud-est, primăvara și toamna;

- Vânturile calde din sud, bat din direcția sud-vest, în direcția nord-est.

Direcțiile înspre care bat vânturile și procentul de timp cât bat în bazinul studiat, sunt următoarele: -spre SV- 16,5%; - spre NV -13,5%; - spre SE - 9,0%; - spre NE - 8,0%; - spre S - 7,0%; - spre E - 3,0%; - spre V - 2,5%; - spre N - 2,5%. Total - 62%. Calmul specific acestui culoar de vale reprezintă 38% din timp. Conform scării Beaufort, tăria vânturilor este următoarea: - tăria 1 -42%; - tăria 2,3,4,- 17%; - tăria 5,6,7, - 3%.

*Nebulozitatea*- Norii care se dezvoltă deasupra scoarței terestre prin condensarea vaporilor de apă, la un anumit nivel se formează datorită convecției, în special către amiază, ascensiune rapidă pe pantele muntoase, descendență și stratificare în cursul nopții în depresiuni, etc.

*Nebulozitatea medie anuală* crește o dată cu altitudinea cu aproximativ 0,5 zecimi la 1000m. Pantele ce înclină spre depresiunea Câmpulung și culoarele de vale largi, prezintă o nebulozitate mai redusă (< 6,0 zecimi), datorită poziției în fața soarelui a versanților sudici.

*Variația nebulozității în cursul anului* este maximă în timpul iernii și minimă la sfârșitul verii. Odată cu creșterea altitudinii maxime și minime sunt mai târzii. Este de subliniat de asemenea o nebulozitate relativ scăzută în ianuarie, datorită persistenței regimului anticiclonic care favorizează un timp calm și senin.

*Numărul de zile cu cer senin* sunt variabile raportate la altitudine și la poziția punctului luat în considerație. Numărul anual de zile senine scade cu altitudinea, după un gradient de 2,5 zile la 100m în zona studiată. În cursul anului se constată un număr minim de zile cu cer senin la sfârșitul iernii și primăvara și un maxim la sfârșitul verii și toamna. În luna mai, de pildă, în tot culoarul, de la cele mai mici la cele mai mari altitudini, numărul mediu de zile senine nu depășește 1,5 (nici chiar la Câmpulung). În schimb în octombrie se înregistrează 7-8 zile cu cer senin.

*Numărul de zile cu cer acoperit* cresc cu altitudinea în aceeași proporție în care numărul de zile senine scade. (Anual sunt 100,9 zile la Câmpulung). În cursul anului, numărul maxim de zile acoperite este caracteristic lunilor de iarnă și primăvară, iar numărul minim apare toamna, când gradientul vertical este de aproximativ 2,5 zile / 100m.

*Tipurile de nori* variază în cursul a 24 de ore, având origini și forme diferite, caracteristici unor anumite ore din zi, determinate de geneză lor. Astfel dimineața sunt predominanți norii stratiformi, în special în formele depresionare și pe văi, nori care se confundă de multe ori cu ceața sau cu aerul cețos. După apariția soarelui acești nori se destramă. Către amiază, încălzirea soarelui și convecția produc apariția norilor cumuliformi,

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

mai ales pe formele pozitive și la altitudini mai mari, aceștia dispar către apusul soarelui. Iarna predomină norii joși, stratiformi, iar vara cei cumuliformi.

*Durata de strălucire a soarelui* este strâns legată de primul factor genetic al climei - radiația solară. Totodată el depinde de nebulozitate, care poate modifica esențial durata posibilă de strălucire a soarelui.

*Durata anuală* depășește 2000 de ore în zona studiată, fiind o insolație comparabilă cu cea din sudul țării. În cursul anului, minimele lunare se înregistrează în decembrie, în regiunile depresionare, cu inversiuni termice și orizont redus (în acest moment al anului și soarele are o înălțime mică și ziua este scurtă).

*Alte elemente climatice* sunt: roua grindină, fenomenele orajoase, burnița, lapovița, mazăricea, bruma, ceața, chiciura, poleiul, viscolul.

*Ceata* este un fenomen care se întâlnește în aproape toate lunile anului, format atât datorită unor procese advectionale, cât și datorită unor procese radiativ-locale, sau, mai frecvent, chiar ca rezultat al ambelor procese, adică advectional radiative. În arealul studiat, media anuală a fenomenului de ceata este destul de mare, aproximativ 43 zile/an.

*Aerul cețos.* Acest fenomen reprezintă suspensia în aer a picăturilor microscopice de apă sau a particulelor higroscopice umezite, datorită cărora vizibilitatea se reduce până la 1000-10000 m. Aerul cețos se manifesta sub forma unui val cenușiu care este specific zonei urbane și periurbane industriale a mun. Pitesti. Aerul cețos este semnalat cel mai frecvent în intervalul decembrie-ianuarie. Primăvara și vara frecvența aerului cețos se reduce considerabil.

*Fenomenele orajoase.* Aceste fenomene nu sunt foarte numeroase, însă sunt semnalate aproape tot timpul anului. Excepție fac lunile decembrie și ianuarie. Frecvența maximă a acestor fenomene este semnalată în intervalul iunie-august.

*Poleiul și chiciura.* Acestea sunt fenomene caracteristice iernii. Se produc în condiții atmosferice deosebite, de obicei în condițiile trecerii fronturilor atmosferice și ale advecției aerului cald și umed peste suprafețele foarte reci, cu temperaturi negative foarte reduse sau în condițiile răcirilor radiative foarte intense, în cazul chiciurii. Poleiul are o frecvență anuală redusă, aproximativ 2,8 zile/an, în luna ianuarie.

*Grindină.* Aceasra însoțește de obicei ploile reci, acționând mecanic asupra tuturor organelor pomilor. Pagubele pe care le produce depind de fazele de vegetație în care se găsesc pomii, precum și de mărimea și de durata de timp când cade. Mai păgubitoare este grindina care cade la sfârșitul verii, când părțile lovite nu se mai pot reface, iar în timpul iernii sunt predispuse la îngheț. Pentru arbori este dăunătoare grindina din a doua jumătate a verii, deoarece producția de fructe este lovită puternic. Asupra ramurilor pomilor, efectul grindinei se manifesta prin leziuni în scoarța pomilor, leziuni ce se cicatrizează greu.

*Bruma* este factorul care are o influență negativă asupra înfloriturii, mai ales în condițiile în care aceasta se manifestă mai târziu. Bruma se produce în dependență de particularitățile locale ale suprafețelor active: microrelieful, covor vegetal, tip de sol. Primăvara, frecvența brumelor este mai mare în lună martie, însă aceasta nu prezintă nici un pericol pentru vegetația din arealul studiat. Cele mai periculoase brume sunt acelea care cad în a doua jumătate a lunii aprilie și începutul lunii mai. Toamna, brumele apar devreme și cel mai frecvent în lunile septembrie-octombrie, însă nici acestea nu sunt prea păgubitoare

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

pentru pomi. În general, primele brume de toamnă și ultimele de primăvară se produc ca data medie, cu cca. 10 - 15 zile mai devreme și, respectiv, mai târziu decât primele și ultimele înghețuri din aer și aproximativ la aceeași dată cu cele din sol. Uneori, pe sol, acestea pot întârzia fata de primul îngheț, deoarece nu se întrunesc totdeauna condiții genetice favorabile.

### 2.2.4. Caracteristici geotehnice

Comuna Micești este situată într-o zonă de tranziție între dealurile subcarpatice înalte și dealurile așa numite „muscele” (mai exact Muscelele Argeșului - Piemontul Cotmenei).

La aceste forme de relief se adaugă zone specifice cursurilor de apă: luncă și terasă.

Râul Doamnei – colector principal străbate comuna de la nord la sud. Spre acesta converg o serie de văi și pâraie printre care amintim:

- Valea Pauleasca - Micească , Valea Purcareni, Valea Troislav

Adâncimea de îngheț - Conform STAS 6054 / 1977 adâncimea maximă de îngheț în zona comunei Micești este de -0,90 ± -1,00 m de la cota terenului natural sau decapat.

Frecvența medie a zilelor de îngheț (cu temperaturi mai mici de zero grade Celsius) este de 120 zile/an.

Seismicitatea - Din punct de vedere seismic perimetrul în studiu se încadrează, conform normativului P100-1 / 2013 privind zonarea teritoriului României în termeni de valori de vârf ale parametrilor seismici, astfel:

- accelerația terenului:  $a_g = 0,25 \text{ g}$ ;
- perioada de control (colț):  $T_c = 0,70 \text{ sec}$

Geologia generală a zonei - Din punct de vedere geologic perimetrul în studiu se încadrează în unitatea geotectonică subcarpatică denumită Depresiunea Getică.

Această unitate geotectonică s-a format în urma mișcărilor orogenice de ridicare a Carpaților Meridionali, apărând ca o depresiune premontană.

Din punct de vedere morfologic Depresiunii Getice îi corespund unitățile morfologice separate drept Subcarpații Getici și Podișul Getic.

Depresiunea Getică s-a format și a funcționat ca atare începând din Paleogen, deci cea mai mare parte a acesteia este acoperită de depuneri sedimentare mai recente: neogen și cuaternară.

Formațiunile sedimentare ale Depresiunii Getice corespund intervalului de timp Paleogen - Cuaternar și însumează grosimi care pot să ajungă la mii de metri.

Fundamentul acestor depresiuni sedimentare este mixt: parte din acesta este de origine carpatică și afloră în zona montană, altă parte aparține Platformei Valahe și este cunoscut prin foraje la sud de falia pericarpatică (Brazi – nord, Găești – nord, Drăganu – nord, Optași - Drobeta Turnu Severin).

În ansamblu structurile Depresiunii Getice urmăresc direcția lanțului carpatic având o orientare est - vest între râul Dâmbovița și râul Jiu.

Aceste aliniamente geotectonice paralele cu lanțul carpatic meridional au o structură cutată în avantfosă, structură mascată de depunerile sedimentare mai noi (mioceni și/sau pliocene) dispuse aproape orizontal.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Teritoriul comunei Micești se află într-o zonă de vârstă pliocenă. Depunerile sedimentare care apar la zi în această zonă sunt de vârstă pliocenă (Pontian, Dacian, Levantian) respectiv reprezentate prin argile, marne, nisipuri, pietrișuri, etc.

Geomorfologia amplasamentului și litologia terenului - Din punct de vedere geomorfologic comuna Micești dezvoltă zone de luncă, versanții aferenți și platourile aferente versanților.

Litologia (componența stratigrafică) terenului în cadrul perimetrului în studiu este foarte diferită în funcție de zonele morfologice componente și de gradul de afectare al acestora de fenomenele de instabilitate: alunecări de teren, eroziuni, prăbușiri.

Datele referitoare la componența litostratigrafică (stratificația terenului) în cadrul perimetrului intravilan al comunei Micești s-au obținut din studii anterioare executate în zonă: detaliu de sistematizare, lucrări de drumuri, rețea de alimentare cu apă, zid de sprijin la Schitu Matei, etc.

După cum se poate observa stratificația terenului în cuprinsul perimetrului construit este următoarea:

- sub stratul de umplutură respectiv sol vegetal de la suprafață de circa  $0,30 + 0,40$  m se află un complex argilos - nisipos respectiv argilos - prăfos - nisipos;
- urmează un strat de pietriș cu nisip în liant argilos.

Rocă de bază (de fundament) este alcătuită în zonă din argile plastic vârtoase - tari, cu aspect marnos, cu intercalații nisipoase și se află la adâncimea de cca  $6,50 + 7,00$  m.

Considerațiuni hidrogeologice - Principalul curs de apă care traversează comuna Micești este râul Doamnei, spre care converg o serie de pâraie și curgeri torențiale care se formează în versanții deluroși aferenți.

Râul Doamnei are un curs permanent puternic torențial în perioadele cu precipitații abundente putând produce inundații.

De remarcat prezența torenților de versant care erodează stratele de suprafață.

În zona de luncă nivelul hidrostatic al apei subterane se află în puțuri la adâncimi de  $-5,00 + -8,00$  m. Aceste niveluri oscilează în funcție de aportul său lipsa precipitațiilor.

Procese geologice dinamice, fenomene fizico - geologice nefavorabile construirii: alunecări, surpări, eroziuni, etc. - Procesele geologice - dinamice sunt caracterizate prin fenomene fizico - mecanice și geologice de deplasare a unor suprafețe de teren datorită fie acțiunii factorilor naturali: infiltrații apă, eroziuni, etc., fie unor factori artificiali: excavări de teren necontrolate la baza versanților sau supraîncărcări ale terenului, în zonele unde panta și natura terenului favorizează producerea de alunecări.

Alunecările de teren se produc, în general, în stratul de suprafață, acolo unde sunt prezente formațiunile geologice poros - permeabile (nisipuri, prafuri) dispuse peste formațiuni argiloase - prăfoase.

Fenomenul de alunecare se amplifică datorită infiltrațiilor de apă (în cazul unor precipitații abundente) în stratele permeabile pe care le îngreunează și din cauza pantelor relativ mari acestea alunecă gravitațional.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Alunecările de teren pot fi amplificate și de trepidațiile induse de traficul de pe D.N.73C.

Fenomenele de instabilitate ale terenului (alunecări, eroziuni, surpări) au afectate căile de comunicație D.N.73C și D.C.205.

### Concluzii și recomandări

În baza datelor obținute în urma investigațiilor efectuate putem concluziona următoarele:

Pe baza prospecțiunilor și investigațiilor efectuate și a observațiilor directe în teren apreciem că la data efectuării studiului (iulie - septembrie 2016) se poate face următoarea zonare din punct de vedere geotehnic:

Perimetrul supus studiului se poate împărți în următoarele categorii:

#### a) Terenuri construibile fără amenajări

În cadrul zonelor construibile fără amenajări intră terenurile unde stabilitatea terenului este bună și stratificația terenului este în general uniformă. În aceste zone se pot amplasa construcții fără restricții: lunca Doamneiului în special sat Micești și sat Păuleasca.

În funcție de stratificația terenului se disting două situații în ceea ce privește adâncimea de fundare a construcțiilor în aceste zone:

- adâncimea minimă de fundare pentru toate tipurile de teren, cu excepția terenurilor cu umflări și contracții mari, este de -1,10 m de la cota terenului natural sau decapat;
- adâncimea de fundare a construcțiilor pe terenuri cu umflări și contracții mari este, conform normativului NP126 / 2010, de -2,00 m de la cota terenului.

Așa cum am mai amintit anterior stratificația terenului în cadrul perimetrului în studiu este specifică zonelor de luncă și platou, fiind reprezentată printr-un complex prăfos – nisipos și prafuri la care se pot adăuga depunerile grosiere: pietrișuri, nisipuri, bolovănișuri, etc.

În ceea ce privește capacitatea portantă a terenului aceasta este variabilă în funcție de natura acestuia, începând de la 100 KPa (pentru complexe prăfoase, nisipoase, argiloase cu aspect de mâl) până la 300 KPa (argilă plastic vârtoasă și pietrișuri).

#### b) Terenuri construibile cu amenajări

Aceste zone cuprind terenurile situate în general în pantă (zona de versant) sau în apropierea unor cursuri de apă. În cadrul acestor zone stabilitatea terenului este actualmente relativ corespunzătoare însă pentru menținerea acestuia și în cazul executării unor excavații în versant se pune problema menținerii echilibrului existent în zonă (vezi harta). În acest sens se recomandă următoarele amenajări:

- amplasarea de construcții să speculeze panta terenului (construcții în trepte);
- executarea unor lucrări de sprijinire și consolidare: plantații de arbori, terasări, drenuri, taluzări, ziduri de sprijin, etc.

În zonele de versant (cu amenajări) stratificația terenului este în general neuniformă.

În zonele aferente torenților, văilor și pâraielor, unde fenomenele de eroziune pot conduce la alunecări, prăbușiri de teren sau inundații se vor executa lucrări de regularizare



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

a cursurilor de apă enumerate mai sus, îndiguiri, drenuri cu descărcări în văile principale, apărări de mal, trepte de reducere a energiei cursurilor torențiale, etc.

În zonele cu nivel hidrostatic ridicat (zonele de luncă) nu se recomandă executarea de construcții cu subsol.

Toate amenajările menționate mai sus se vor face doar în baza unor studii geotehnice aprofundate pentru fiecare obiectiv în parte.

### c) Terenuri neconstruibile

Aceste zone cuprind perimetre unde există alunecări de teren, prăbușiri de teren, eroziuni, precum și perimetrele unde stratificația terenului și caracteristicile fizico - mecanice ale acestor terenuri indică un teren cu capacitate portantă foarte scăzută.

Zonele menționate mai sus se împart în două categorii:

c.1.) zone cu alunecări, eroziuni, prăbușiri active: sat Purcăreni;

c.2.) zone cu teren în pantă, propice producerii fenomenelor de alunecare, eroziuni sau prăbușire. Aceste terenuri pot deveni construibile cu amenajări dacă se execută lucrări de consolidare a terenului, lucrări de drenaj al apelor de suprafață, regularizări cursuri de apă, apărări de mal, matari ale crăpăturilor deja formate, etc.

În scopul asigurării stabilității terenului și a actualelor și viitoarelor construcții se va ține seama de următoarele recomandări:

- drenarea apelor de suprafață pe conturul de creastă precum și pe versanți;
- prevederea de drenuri în spatele zidurilor de sprijin;
- la limita versant - zona de luncă - se recomandă consolidarea malurilor.

Soluțiile uzuale pentru prevenirea și stabilizarea alunecărilor de teren sunt grupate în următoarele categorii:

- amenajarea suprafeței versantului prin lucrări de colectare a apelor de scurgere, evitarea excavațiilor la baza versantului, evitarea creării unor suprasarcini în partea superioară a versantului, matarea crăpăturilor de pe suprafețele deja alunecate, nivelarea suprafețelor erodate și asigurarea scurgerii rapide a apelor de precipitații;

- lucrări de susținere: ziduri de sprijin, susțineri cu piloți, coloane sau barete, etc.

În funcție de stratificația terenului din cuprinsul perimetrului în studiu, distingem următoarele situații privind adaptarea la teren a viitoarelor construcții:

- Pentru stratul de pietriș cu nisip adâncimea minimă de fundare este de -1,10 m iar presiunea convențională de calcul va fi  $P_{conv} = 150 - 250$  KPa (conform STAS 3300/2-85).

- Pentru terenurile nisipoase - prăfoase - argiloase, adâncimea minimă de fundare este de -1,10 m de la cota terenului natural, iar presiunea convențională de calcul poate lua valori în intervalul 100 – 200 KPa (conform STAS 3300 / 2 - 85), în funcție de gradul de umiditate al acestora.

- Pentru cazul în care la suprafața terenului sunt prezente pământurile cu umflări și contracții mari (P.U.C.M.), se impun măsuri speciale de fundare: adâncimea minimă de fundare -2,00 m de la cota terenului natural, conform normativului NP126 / 2010 privind fundarea și executarea construcțiilor în terenuri cu umflări și contracții mari, iar presiunea convențională de calcul poate lua valori în intervalul 200 – 250 KPa (conform STAS 3300 /

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

2 - 85). Se vor respecta în acest caz normativele în vigoare, NP126 / 2010, cu privire la fundarea pe terenuri cu umflări și contracții mari.

Tot în ceea ce privește amplasarea construcțiilor pe versanți se va urmări dispunerea lor denivelată (în raport cu configurația terenului), astfel încât acestea să speculeze panta versantului și în acest caz se vor prevedea măsuri de asigurare a stabilității terenului și implicit a viitoarelor construcții.

Se va evita realizarea unor lucrări adânci care ar putea împiedica drenarea naturală a apei subterane în sensul pantei versantului.

Se vor prevedea lucrări de drenaj a apelor de șiroire de pe versant.

În zonele de luncă, cu terenuri prăfoase - nisipoase - măloase se pot amplasa construcții prin intermediul pernelor de balast sau piloților.

La amplasarea unor noi construcții se va ține seama de posibilă existență a rețelelor subterane și supraterane.

La proiectare va fi avută în vedere posibilă existență a gospodăriilor subterane în zonă (conducte, canale, cabluri, etc.) și supraterane (rețele electrice).

Amplasarea de construcții, în toate zonele menționate în studiul geotehnic, se face numai în baza unui aviz de specialitate – studiu geotehnic – pentru fiecare obiectiv și amplasament.

### 2.2.5. Riscuri naturale

Există 3 tipuri de riscuri naturale în teritoriu, la care se adauga riscurile antropice:

- riscul seismic
- risc de inundabilitate
- risc de instabilitate

Caracteristicile acestor tipuri de riscuri în teritoriu se detaliază în capitolul 2.8. Zone cu riscuri naturale.

## 2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU

Comuna Micești este situată în partea centrală a județului Argeș, la cca 12,00km de municipiul Pitești, reședința județului Argeș și la 8,00km de oraș Mioveni, fiind străbătută de apele raului Doamnei și traversată de la est la vest de rețeaua de drumuri care se compune din: drumul național DN73 – Pitești – Brașov; drumul județean DJ 740 și DJ731D și drumurile comunale: DC 226B, DC 227A, DC .

Comuna Micești este una din cele 95 de comune ale județului Argeș, și are în componența sa 4 sate: Micești (reședința de comună), Brânzari, Pauleasca, Purcareni.

Din schemele Planului de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.) și Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (P.A.T.J.) Argeș – se pot desprinde următoarele aspecte, comparativ cu celelalte unități administrativ-teritoriale ale județului Argeș:

- La nivelul județului Argeș, comuna Micești prezintă legături rutiere, majoritatea modernizate, prin DN73 – Pitești – Brașov; drumul județean DJ 740 (Micești – Zarnești); DJ731D ( Micești – Purcareni );

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- Acestea asigură legătura cu reședința de județ, cu orașele și respectiv cu comunele învecinate ;
- Zonarea agroeconomică în raport cu preabilitatea folosințelor fondului financiar include comuna Micești în zone cu funcțiuni preponderent agricole.
- Sub aspectul fondului de locuințe, acesta este modest ca factură, dar cu un indice de locuibilitate (suprafața locuibilă raportată la numărul de locuitori) apropiat de media pe țară ( 8 mp./locuitor ) cu mențiunea că, aflându-se în zona preurbana localitățile comunei Micești au dezvoltat zone noi de locuințe, mici ansambluri rezidențiale .
- Comuna Micești are activități în domeniul micii industrie intrată în recesiune și cu scăderea capacităților de producție după anul 1990.
- Gruparea unităților administrativ teritoriale după numărul de locuitori plasează comuna Micești în categoria unităților de talie mijlocie. Comuna are în componența 4 sate, inclusiv reședința de comună.
- Clasificarea localităților pe ranguri în funcție de importanță în rețeaua de localități și rolul teritorial este următoarea: Conform secțiunii a IV din PATN - MICEȘTI – sat reședința de comună rang IV, Brânzari, Păuleasca , Purcăreni. - sat component rang V )

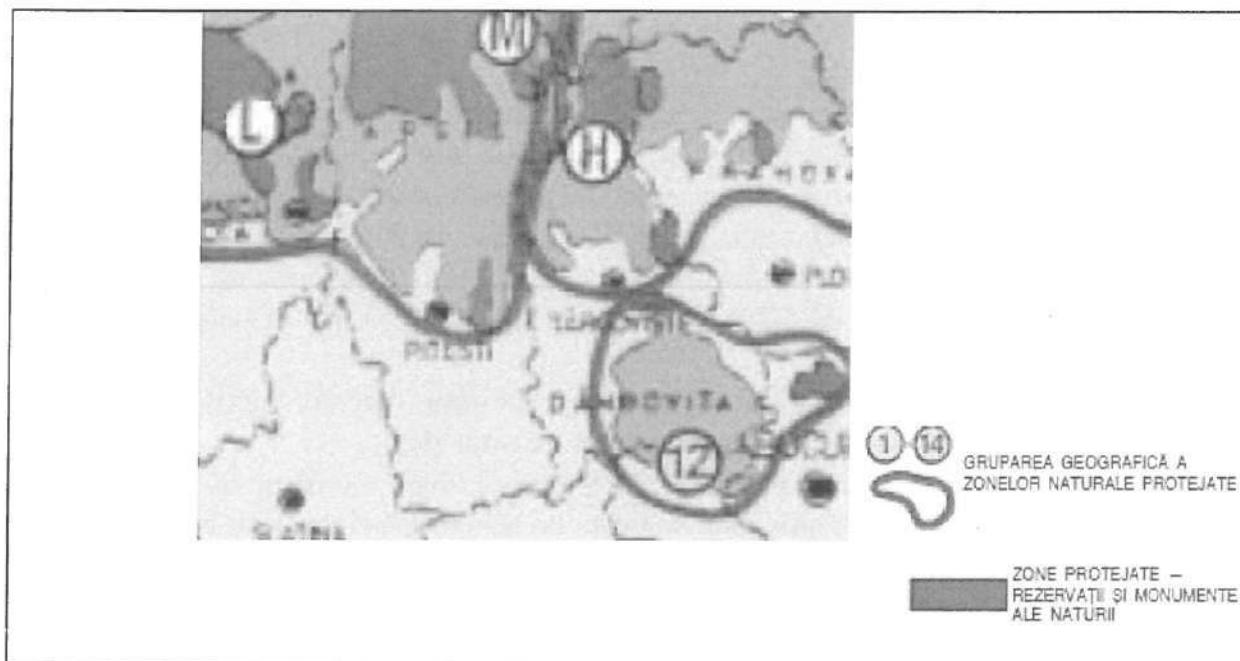


	EXISTENT	PREVEDERI
AUTOSTRAZI	—	—
DRUMURI EXPRES SAU CU 4 BENZI	X .....	—
DRUMURI NATIONALE	—	X
PODURI	II	II

Extras din PATN – Secțiunea 1 – Rețele de transport – Legea 363/2006

După cum se poate observa în imaginea de mai sus, în Planul de Amenajare a Teritoriului Național se propune ca DN73C să devină drum expres sau cu 4 benzi.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ



*Extras din PATN – Secțiunea 2 – Zone protejate – Legea 5/2000*

Conform Planul de Amenajare a Teritoriului Național Secțiunea 6 – Zone cu resurse turistice – Legea 190/2009, comuna Micești are o concentrare mare de resurse turistice.

### Încadrarea în rețeaua de localități

Comuna Micești este situată în partea central – vestică a județului Argeș, de-a lungul drumului național DN 73; drumul județean DJ 740, DJ 731D, la o distanță de aproximativ 12 km față de municipiul Pitești și la cca 8 km față de oraș Mioveni .

Vecinătățile conform planului de încadrare administrativă sunt:

- la nord cu comuna Mălureni, Cosești, Darmănești
- la sud cu comuna Mărăcineni
- la est cu comuna Dârmănești, oraș Mioveni
- la vest cu comuna Budeasa

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ



Accesul în teritoriu se face prin:

Drumuri:

Drumuri naționale:

- DN 73 – Pitești – Brașov

Drumuri județene:

- DJ 740- legătura cu (DN 73) – Micești – Zărnești
- DJ 731D– Micești – Purcăreni

Drumuri comunale:

- DC 220, DC 225, DC 226B, DC 227, DC 227A;

### Încadrarea localităților în teritoriul administrativ

Ca mărime comuna se încadrează în categoria localităților medii cu un teritoriu administrativ de 4 322,00 ha și o populație de 4762 locuitori (anul 2021).

Localități componente	Cod SIRUTA <sup>1</sup>	
MICEȘTI	17209	Comuna
MICEȘTI	17218	(sat reședința comuna de rangul IV)
BRÂNZARII	17227	(sat component de rangul V)
PAULEASCA	17236	
PURCĂRENI	17245	

Relația comunei cu zona de influență

1

*Sistemul Informatic al Registrului Unităților Teritoriale - Administrative*

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Caracterul și rolul relațiilor dintre municipiul reședința de județ, municipiul Curtea de Argeș și comuna Micești se poate defini prin:

- relații economice fundamentale.
- relații sociale
- relații ocazionale: cele orientate spre oraș în mod stabil, dar cu o frecvență ce are caracter permanent (procurarea unor produse și servicii din oraș sau din zonă).
- relații excepționale: cele neregulate (spitalizare, voiaj comercial, înspre și dinspre Curtea de Argeș sau Pitești).

### 2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE

---

Profilul economic al comunei Micești este dominant agricol, o mare parte a populației ocupate având locul de muncă în exploatațile agricole particulare caracterizate printr-o putere economică redusă, suprafața medie de teren agricol pe o gospodărie fiind de 2-3 ha. Producția vegetală și creșterea animalelor constituie ramurile cu o dezvoltare importantă în cadrul economiei teritoriului comunal.

Comuna Micești dispune și de două zone coagulate cu activități industriale, amplasate tangent cu drumurile DN 73 și DJ 740.

#### 2.4.1. RESURSELE NATURALE

Resursele solului

Învelișul de sol de pe teritoriu și din împrejurimi, este extrem de mozaicat, consecința diversității factorilor geografici cu rol pedogenetic respectiv relieful variat sub raportul altitudinii, expoziției și dinamicii, care atrage după sine manifestarea variată a celorlalți componenți ai mediului.

Solul reprezintă o importantă resursă a zonei. Clasa argiluvisoluri, caracteristica întinselor păduri de cvercinee, este favorabilă pomiculturii (pe pante și terase), viilor (pe pantele sudice), pajiștilor (pe pantele nordice) cu aportul unor lucrări de îmbogățire a humusului și a culturilor agricole în zona luncii și terasei inferioare.

Cuvertura de soluri a zonei reflectă îndeaproape combinarea dinamică a tuturor factorilor de mediu, fiecare dintre aceștia având contribuție specifică.

Încadrarea în tipuri de pământ (conform STAS 1709 / 2 – 90):

Încadrarea în tipuri de pământ (conform STAS 1709 / 2 – 90):

Nr. crt	Denumire strat	Tipuri de pământ	Sensibilitate la îngheț strat
1	Argilă	P5	Foarte sensibil
2	Argila nisipoasă	P5	Foarte sensibil
3	Balast de râu	P1	Insensibil la îngheț
4	Bolovăniș aluvionar	P1	Insensibil la îngheț
5	Gresie	P2	Sensibil la îngheț
6	Nisip	P3	Sensibil la îngheț
7	Nisip argilos	P3	Foarte sensibil
8	Nisip prăfos	P3	Foarte sensibil

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

9	Piatră spartă	P1	Insensibil la îngheț
10	Praf nisipos	P4	Foarte sensibil
11	Șisturi	P1	Insensibil

Din punct de vedere geologic perimetrul propus studiului se încadrează în unitatea geostructurală denumită "Depresiunea Getică", subunitatea Zona dealurilor subcarpatice, în extremitatea sudică a acesteia.

Depresiunea Getică s-a format în urma mișcărilor geotectonice denumite "mișcările laramice". Ca urmare a ridicării zonei cristaline (masivele muntoase ale Carpaților Meridionali) în fața acesteia s-a format o depresiune premontană care a preluat funcția de arie de sedimentare, evoluând ca atare în Paleogen și Neogen, cunoscută sub numele de Depresiunea Getică, depresiunea din fața Carpaților Meridionali are corespondent din punct de vedere morfologic două subunități: Subcarpații și Podișul Getic.

În ansamblu structurile Depresiunii Getice urmăresc direcția lanțului carpatic având o orientare est - vest.

Depunerile sedimentare ale Depresiunii Getice corespund intervalului de timp Paleogen - Cuaternar, putând însuma grosimi de mii de metri.

Din punct de vedere litostratigrafic Depresiunea Getică fiind o depresiune premontană depozitele ce o formează se sprijină pe un fundament mixt: parte din acesta este de origine carpatică (șisturi cristaline), altă parte aparține Platformei Valahe (marne, gresii, nisipuri, etc.).

Formațiunea acoperitoare este reprezentată în general în zonă prin depuneri de vârstă cuaternară, specifice teraselor: argile, nisipuri, pietrișuri, având grosimi cuprinse între 4,00 ÷ 6,00 m.

Rocă de fundament (sau rocă de bază) este reprezentată în zonă prin nisipuri și argile plastic vârtoase - tari.

Conform avizului obținut din partea Agenției Naționale pentru Resursele Minerale, pe teritoriul comunei Micești există un perimetru de exploatare pentru nisip și pietriș Purcăreni – Valea Nandrei, identificat în planșa U03.2. Reglementări urbanistice – zonificare funcțională sat Purcăreni, conform Coordonatelor Stereo 70 puse la dispoziție de ANRM.

Orice proiect dezvoltat în zonele în care se află amplasate perimetre concesionate de către ANRM pentru activități de exploatare a substanțelor minerale utile sau în zone în care sunt înregistrate resurse/rezerve de substanțe minerale utile va fi prezentat pentru analiză și avizare Agenției Naționale pentru Resurse Minerale. Pentru obținerea avizului se va depune la ANRM un proiect tehnic însoțit de o notă de constatare emisă de C.I.T. Pitești.

De asemenea conform avizului obținut din partea OMV Petrom, pe teritoriul intravilan al comunei Micești sunt amplasate sonde, conducte de transport produse petroliere, facilități de operare și capacități energetice. Toate obiectivele OMV Petrom sunt identificate atât în planșa U03. Reglementări urbanistice – zonificare funcțională Micești, Brânzari, Păuleasca, Purcăreni cât și în planșele de reglementări aferente fiecărui sat în parte, împreună cu zona de protecție aferentă conform legislației în vigoare.

Având în vedere faptul că OMV Petrom are calitatea de operator de petrol și gaze conform Ordinului nr. 47/1203/509 din 21 iulie 2003, pentru cazurile în care se solicită

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Primăriei comunei Micești eliberarea de Autorizații de Construire pentru edificare construcții sau obiective noi ori pentru extinderea celor existente, situate în vecinătatea obiectivelor petroliere aflate în administrarea OMV Petrom – Zona de Producție Muntenia Vest, acest document să fie eliberat numai dacă a fost emis Avizul de specialitate Favorabil din partea operatorului OMV Petrom – Zona de Producție Muntenia Vest, aviz care să fie menționat în Certificatul de Urbanism.

### Vegetația

Comuna Micești se încadrează în arealul specific spațiului subcarpatic de câmpie ce cuprinde pădurile de fagi, cele de arini ce alternează cu pajști, fânețe și culturi agricole sau livezi respectiv etajul nemoral.

Etajul nemoral este situat de la limita inferioară a etajului boreal și coboară până la 350 m în Podișul Getic, în sectorul inferior al teritoriului.

Speciile de plante și arbori specifici acestui etaj sunt redată de predominanța următoarelor specii: fagul (*Fagus silvatica*), carpenul (*Carpinus betulus*).

Subarbuștii întâlniți sunt: voinicer și lemn râios (*Evonymus europae*, *Evonymus verrucosa*).

Flora erbacee este alcătuită din: păiuș (*Festuca silvatica*), păștița (*Anemone ranunculoides*), rodul pământului (*Arum maculatum*), târsa mare sau păiușul bălților (*Deschampsia caespitosa*), țapoșica (*Nardus stricta*), golomăț (*Dactylis glomerata*), hurișor (*Poa annua*), zâzanie (*Lolium perenne*), bărboasa (*Botriochloa ischaemum*), păiuș (*Festuca valensiaca*), scradă (*Festuca drymeia*), trestioara (*Calamagrostis arundinacea*), mușchi: (*Mnium cuspidatum*, *Mnium affine*).

Plante de primăvară: vioreaua (*Scilla bifolia*), brebenei (*Corydalis cava*), ceapa ciorii (*Gagea lutea*), ghiocelul (*Gälățuș nivalis*), rogozuri (*Carex pilosa*, *Carex silvatica*).

Vegetația azonală este specifică arealelor cu exces de umiditate cum sunt luncă, arealele mlăștinoase tinoavele, Păuleasca și iazurile din sectorul subcarpatic și piemontan.

Specific acestor areale sunt în lunci: aninul negru (*Alnus glutinosa*), aninul alb (*Alnus incana*), ce alternează cu salcia (*Salix albă*), iarba câmpului (*Agrostis stolonifera*), cu specii de *Carex* (rogoz) și *Juncus* (țipirig). Stuf (*Phragmites communis*), papură (*Typha latifolia* și *Typha angustifolia*). În arealele mlăștinoase se întâlnesc specii de stuf, papură, rogoz, țipirig, iar în cele alimentate pluvial se întâlnește mușchiul de turbă (*Sphagnum*) și mesteacănul pitic (*Betula nană*).

Vegetația arboricolă cât și cea ierboasă reprezintă o sursă importantă de venit pentru localitate. Acestea sunt: plante melifere (plante puternic polenizate folosite pentru apicultură), ciupercile, plante medicinale și aromatice.

Arbuștii fructiferi cu pondere economică mare sunt: zmeurul, și măceșul. Pe lângă aceștia, în flora spontană se mai întâlnesc: șocul negru și roșu, ș.a.

Plantele medicinale și aromate aparțin florei spontane, printre speciile predominante sunt: sunătoarea (*Hypericum perforatum*), cimbrisorul (*Thymus montanus*, *Tymus alpestris*), coada calului, traista ciobanului, codița șoricelului, șocul, pătlagina, cicoarea, mușetelul, păducelul, măceșul, menta, crețșoara, salvia, rostopoasca, cătina, muguri de brad, conurile de la brad molid și pin, larița, ienupărul, piciorul cocoșului, păștița ș.a.



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Valorificarea acestora pe lângă venitul aferent reprezintă o sursă naturală pentru tratament și reconfortare.

### Calitate și importanță

Situl este localizat pe interfluviile râurilor cu curgere de la nord la sud, asigurând conectivitatea dintre regiunea Carpaților Meridionali.

Limitele sunt reprezentate pe planșă cu riscuri naturale și antropice.

### Faună

Speciile de animale răspândite în aria zonei sunt: mistrețul (*Sus scrofa*), căpriorul (*Capreolus capreolus*), vulpe (*Vulpes vulpes*), șoarecele gulerat (*Apodemus flavicolis*), veverița (*Sciurus vulgaris*). Păsări: lăstunul mare sudic (*Alpus melba*), potârnichea (*Perdix perdix*), ciocănitoarea sură (*Picus canus*), gaița (*Garrulus glandarius*), mierla (*Merula*), pițigoii (*Aegythos caudatus*), ierunca (*Tetrastes bonasia*), șorecarul (*Buteo buteo*), buha (*Bubo bubo*), măcăleandru (*Erithacus rubecula*), ciocănitoarea mare (*Dendrocopos major*), pițigoii mare (*Parus major*), pitulicea sfârâietoare (*Phylloscopus sibilatrix*), uliul păsărar (*Accipiter nisus*), porumbelul de scorbura (*Columba oenas*), porumbelul gulerat (*Columba palumbus*), codbatura (*Motacilla alba*), codobatura galbenă (*Motacilla flava*), porumbeii sălbatici (*Columba palumbus*, *Columba oenas*) și turtureaua (*Streptopelia turtur*), graur (*Sturnus vulgaris*), mierla (*Turdus merula*), stâncuța (*Corvus monedula*), privighetoarea neagră (*Sylvia atricapilla*), privighetoarea roșie (*Luscinia megarhynchos*), ciocănitoarea sură (*Picus canus*), pițigoii de livadă (*Parus lugubris*), gaița (*Garrulus glandarius*) etc. Răpitoarele cu pene specifice dealurilor piemontane sunt, în primul rând, gaia roșie (*Milvus milvus*), oaspete de vară, uliul porumbar (*Accipiter gentilis*) și viesparul (*Pernis apivorus*).

### 2.4.2. Agricultură

Agricultura este reprezentată în comuna Micești. Practicarea agriculturii în orice comunitate locală presupune existența și utilizarea următoarelor resurse:

Fond financiar amenajat în bune condiții și reglementări din punctul de vedere al proprietății

- Condiții pedoclimatice-sol și clima
- Culturi agricole și zootehnice
- Resurse materiale – utilaje și finanțare
- Resurse umane
- Organizare și asociere

### Utilizarea terenurilor

Utilizarea terenurilor sugerează foarte bine profilul economic al comunei și al localităților sale.

Conform Direcției de Statistică Argeș, suprafața totală a teritoriului administrativ al comunei Micești este de 4322,00 ha, din care 1282,00 ha reprezintă suprafață agricolă, iar 3040,00 ha reprezintă suprafața neagricolă.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Conform Direcției de Statistică Argeș, suprafața totală a teritoriului administrativ al comunei Micești este de:

Suprafețe	Suprafața hectare ( <i>Direcția de statistică Argeș</i> ) 2012	Suprafața hectare ( <i>Plan topografic</i> ) 2014
Suprafața totală din care:	4322,00	4322,00
Suprafața agricolă incluzând:	1346	1 282
- Arabil	718	784
- Livezi și pepiniere pomicole	74	29
- Pășuni	405	286
- Fânețe	96	94
Suprafața neagricolă incluzând:	2 976	3 040
- Ape și balti	65	65
- Păduri și vegetație forestieră	2 712	2 712
- Construcții	114	165
- Căi de comunicație drumuri+CF	63	63
- Teren degradat	22	35

Se observă faptul că ponderea agricol-neagricol este relativ crescută spre terenurile neagricole, suprafața agricolă reprezentând 29,7% din totalul suprafeței unității administrativ - teritoriale Micești, iar cea neagricolă 70,3 % din aceasta.

	2002	2012	2014
Suprafața agricolă după modul de folosință (total)-ha	1354	1346	1282
-arabila	717	718	784
-livezi și pepiniere pomicole	118	127	118
-pasuni	450	405	286
-fanete	69	96	94

Sursa: INS, Direcția de statistică județeană Argeș

În anul 2012 suprafața agricolă scade cu 8 ha față de 2002, iar față de anul 2014 scade cu 64 de ha raportat la ultima scădere furnizată de INS Argeș, în 2014.

Pe terenul agricol se cultivă cu precădere solurile aluvionare de lunca, potrivite culturilor de cartofi și legume, solurile podzolice luto-nisipoase fiind corespunzătoare plantațiilor de pomi.

Evoluția suprafețelor culturilor agricole corelate cu evoluția producției agricole se poate urmări numai până în anul 2003, după aceea nemaipărând în statisticile oficiale:

Numărul de locuințe din comuna Micești este de 1 675 (an 2014), rezultând în medie o suprafață de 0,76ha/gospodărie, suprafața situată sub media pe țară/județ.

2014	România	Argeș	MICEȘTI
Locuințe	8840595	275726	1675

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Suprafața agricolă	14630072	342347	1282
Media suprafeței agricole raportată la o gospodărie	1,65	1,24	0,76

Sursă: INS, Direcția de statistică județeană Argeș

### Culturi vegetale

Pe terenul agricol se cultivă cu precădere solurile aluvionare de lunca, potrivite culturilor de cartofi și legume, solurile podzolice luto-nisipoase fiind corespunzătoare plantațiilor de pomi.

Evoluția suprafețelor culturilor agricole corelate cu evoluția producției agricole se poate urmări numai până în anul 2003, după aceea nemaipărând în statisticile oficiale:

	2000	2001	2002	2003
Suprafețe cultivate - ha				
-grâu și seară	40	60	80	50
-porumb boabe	240	215	220	250
-cartofi	55	35	40	30
-legume	45	48	48	50
Producții obținute - tone				
-grâu și seară	120	190	144	60
-porumb boabe	480	817	680	775
-cartofi	425	400	480	510
-legume	466	631	700	910

Sursă: INS, Direcția de statistică județeană Argeș

### 2.4.3. Zootehnia

Din punct de vedere al activității zootehnice pe teritoriul comunei Micești nu sunt prezente unități de creștere a animalelor la scară mare. Evoluția numărului de animale din comuna Micești îl reprezintă creșterea acestora în gospodăriile populației. Astfel efectivul de animale din comună corelat cu producția animală obținută, în perioada 2000-2003:

Efective de animale -numar	2000	2001	2002	2003
-bovine	804	810	730	790
-porcine	400	420	504	687
-ovine	70	72	80	98
-pasari	10000	9800	10000	11500
Producția animală				
-carne (sacrificări) -tone gr. vie	155	144	149	175
-lapte de vacă și bivolița -hl fizic	11462	11940	9890	14300
-lana -kg fizic	200	200	/	200

Sursa: INS, Direcția de statistica județeană Argeș

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

### 2.4.4. Industrie

Comuna Micești dispune de două zone coagulate cu activități industriale.

În comuna Micești, sunt prezente următoarele subramuri industriale:

1. Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor;
2. Fabricarea înghețatei;
3. Fabricarea produselor de morărit;
4. Fabricarea pâinii, fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie;
5. Producția de băuturi răcoritoare nealcoolice, producția de ape minerale și alte ape îmbuteliate;
6. Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite;
7. Fabricarea vopselelor, lacurilor, cernelii tipografice și masticurilor;
8. Fabricarea altor produse chimice;
9. Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic;
10. Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții;
11. Fabricarea de uși și ferestre din metal;
12. Fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule;
13. Fabricarea de mobilă;
14. Producția de dispozitive, aparate și instrumente medicale și de laborator.

La nivelul comunei Micești sectorul industrial este bine reprezentat, cele mai importante ramuri industriale sunt: producția de echipamente, producția de mase plastice, fabricarea de mobilă, fabricarea produselor alimentare.

Nume firma	Adresa	Domeniu de activitate
SC Forte Vita Fărm SRL	MICEȘTI	Comerț
SC Ecomim Prod Îneșt SRL	MICEȘTI	mică industrie
SC Radical Plus Îneșt srl	MICEȘTI	mică industrie
SC ATV Rom Offroad SRL	MICEȘTI	Comerț
SC Romeco Dacia SRL	MICEȘTI	mică industrie

### 2.4.5. Servicii și comerț

Serviciile sunt prestate de agenți economici ori de instituții specializate cum sunt: Telekom România, S.C. CEZ S.A., Oficiul poștal și agenția poștală, S.C. Retail Park, Consiliul local Micești, prin Serviciul Public Comunitar de Utilități Publice Micești.

Serviciile financiar-bancare sunt slab reprezentate, pe teritoriul comunei.

Comerțul este susținut de numeroase societăți comerciale și asociații familiale, târg săptămânal, în special prin comerțul alimentar, dar și prin comerțul cu produse nealimentare, materiale de construcții, material lemnos, diferite echipamente și instalații, etc.

### 2.4.6. Turism

În prezent comuna Micești nu este vizitată de un număr însemnat de turiști.

Printr-o promovare mai bună a localității, prin amenajarea de spații de relaxare și petrecere a timpului liber (spații picnic, parcuri de distracție, ștranduri, restaurante, trasee biciclete, festivaluri gastronomice sau recreative etc.) s-ar putea atrage un număr însemnat de turiști din localitățile învecinate și nu numai.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

În comuna nu există un punct de informare turistică. Se regasesc doua structuri de cazare turistică (un camping și o pensiune) cu o capacitate de cazare de 30 locuri. Posibilități de cazare în sistem agro-turistic se mai pot găsi în unele gospodarii.

Obiectivele din comuna Micești incluse în lista monumentelor istorice actualizată în 2015, ca monumente de interes național și local sunt:

1. AG-I-s-A-13371 /Centrul și Limesul de la Purcareni – sec. ÎI – III Epoca romană ;
  - AG-I-s-A-13371.01 / Castru sat Purcareni – sec. ÎI – III Epoca romana construită în 1816;
  - AG-I-s-A-13371.02 /sectorul Limesul Transalutan , sat Purcareni – seclII – III Epoca romană;
2. AG-II- m-B13768 / Biserica "Sf. Gheorghe și Sf. Nicolae" sat Purcareni - an 1779

Aceste obiective, precum și obiectivele cu valoare arhitecturală, neclasate, pentru a avea parte de un public mai numeros necesită o atenție mai sporită din partea autorităților locale si chiar județene, iar din punct de vedere turistic, strict pentru ca aceste monumente să fie mai atractive turistic, consiliul local necesită o implicare adecvată pentru promovarea acestor tipuri de obiective si de asemeni necesitatea de o dezvoltare mai amplă pe partea de unități de cazare și servicii de alimentație publică.

### 2.5. POPULAȚIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

---

Conform datelor furnizate de I.N.S. - Direcția de statistică județeană Argeș, în luna ianuarie 2021 populația comunei Micești era de 4 762 locuitori.

Satul cel mai populat este Micești cu 45% din populația comunei, repartitia pe sate fiind următoarea la recensământul din (2011):

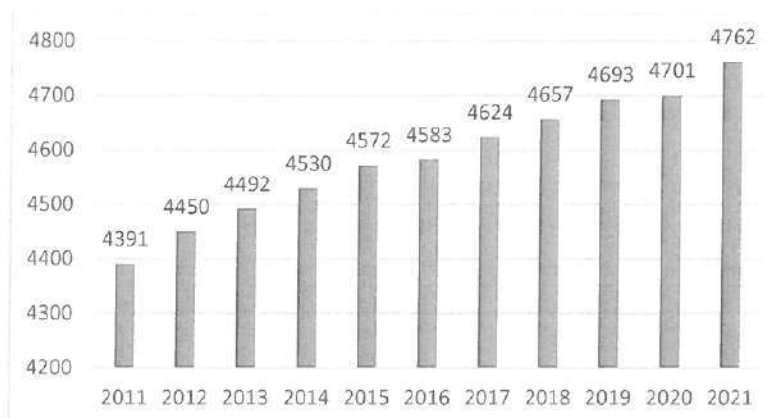
DENUMIRE SAT	NR. LOC.
MICEȘTI	1673
BRÂNZARI	54
PAULEASCA	1011
PURCARENI	1650
TOTAL	4388

Populația etnică predominantă la nivelul comunei este de români în 96,64%, urmată de etnie necunoscută 3,26%, resutul de 0,08% este constituită din alte etnii și naționalități.

Pentru o mai bună înțelegere a problemelor sociale cu care se confrunta comuna Micești, trebuie relevate câteva aspecte precum: evoluția populației, structura populației după diverse criterii, problemele legate de resursele și piața forței de muncă.

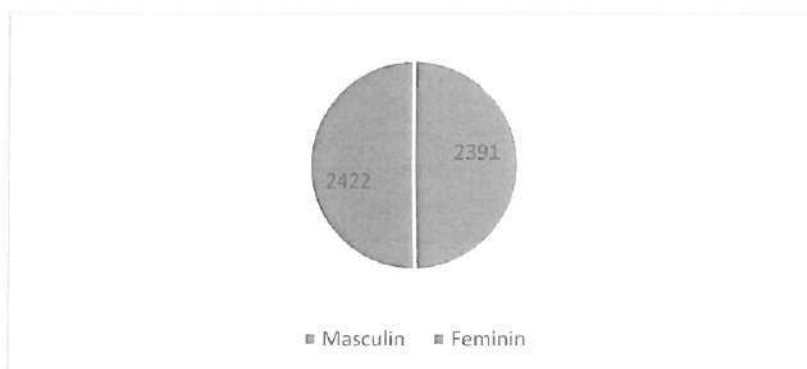
#### 2.5.1. Evoluția populației

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ



Grafic 1: Evoluția populației cu domiciliul în Comuna Micești din 2011 până în 2021;  
Sursa: Institutul Național de Statistică

Din punct de vedere demografic, populația comunei Micești a avut o evoluție ascendentă după 2010, ajungând să depășească pragul de 4500 locuitori în intervalul analizat. Creșterea demografică în ultimii 10 ani a fost cu 371 locuitori. În prezent numărul populației comunei Micești este de 4762 persoane cu domiciliul la 1 ianuarie 2021 conform bazei de date a Institutului Național de Statistică. Creșterea se datorează proximității față de orașul reședință de județ și de orașul Mioveni, orașe care au tendința de a se extinde. Din acest considerent, localitatea Micești trebuie să fie gândită și dezvoltată pe toate palierele ca un viitor pol de dezvoltare al aglomerației urbane. Creșterea recentă a populației localității Micești aduce după sine oportunități economice și imobiliare.

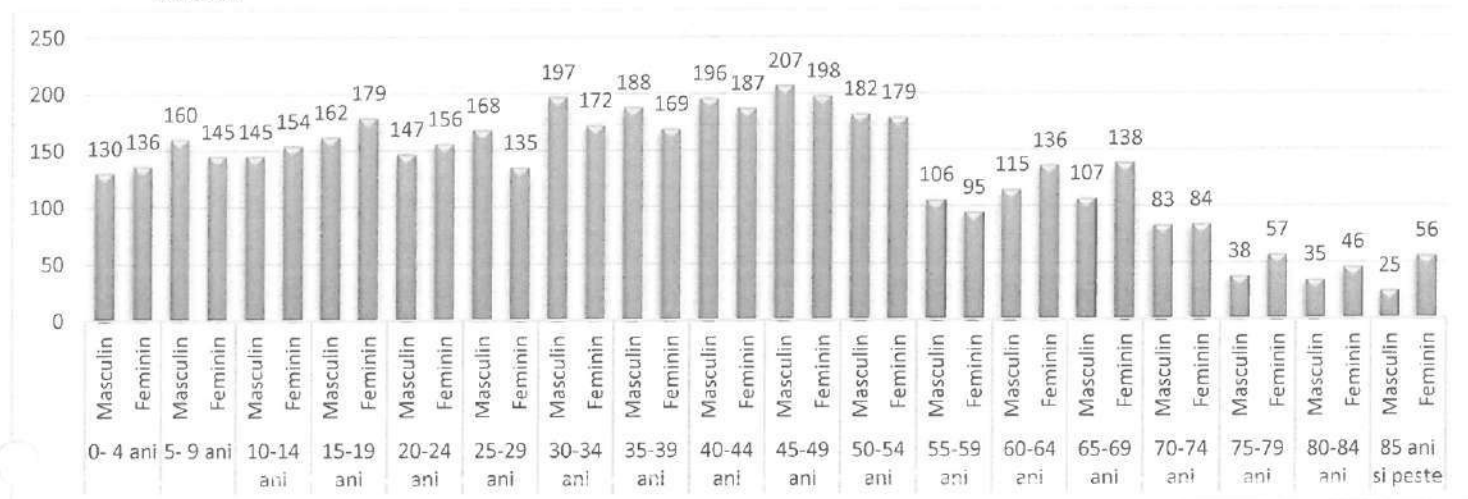


Grafic 2: Structura pe sexe a populației comunei Micești în anul 2021;  
Sursa: Institutul Național de Statistică

Distribuția indivizilor după o variabilă reprezintă structura populației (de exemplu structură demografică pe sexe, pe grupe de vârstă sau stare civilă). Proporțiile pe sexe ale populației sunt determinate de supranatalitatea și supramortalitatea masculină de-a lungul întregii vieți, de riscurile diferite de mortalitate pe sexe în cazul unor evenimente sociale diferite: războaie, migrație, intensitatea fenomenului de industrializare. La naștere, se înregistrează un excedent al sexului masculin față de cel feminin: se nasc aproximativ 105 – 106 băieți la 100 de fete.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

După cum se poate observa în graficul de mai jos, în anul 2021 populația comunei Micești avea o structură demografică ușor feminizată, respectiv 2422 de femei și 2391 bărbați, cu 31 mai multe femei decât bărbați. Populația este feminizată la toate grupele de vârstă.



Grafic 3: Structura populației pe sexe și grupe de vârstă la 1 ianuarie 2021, comuna Micești  
Sursa: Institutul Național de Statistică

### 2.5.2. Densitatea populației

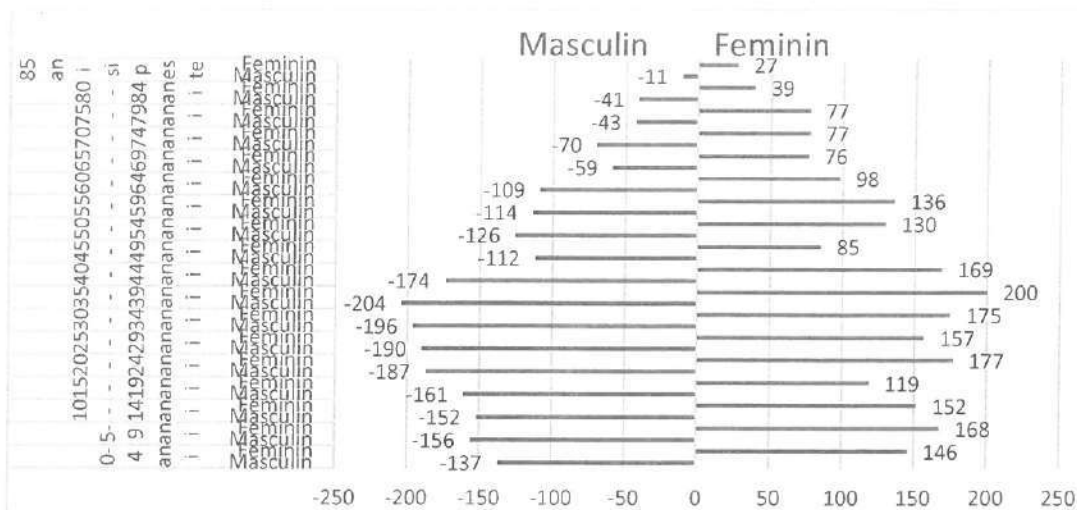
Densitatea populației în comuna Micești este 1,1 locuitori/ha.

### 2.5.3. Structură pe vârste

Piramida vârstelor pe grupe anuale de vârstă redă imaginea fidelă a populației comunei Micești. Distribuția detaliată pe grupe mici de vârstă este cea care arată mărimea comparativă a cohortelor generaționale (câte 5 generații) exprimată grafic prin piramida vârstelor. Reprezentarea grafică a acestei repartiții este piramida vârstelor care sintetizează istoria demografică pentru o perioadă de 100 ani. Cele 100 clase de vârstă corespund celor 100 generații apărute în decurs de 100 ani. La data apariției sale, fiecare generație are un efectiv numeric.

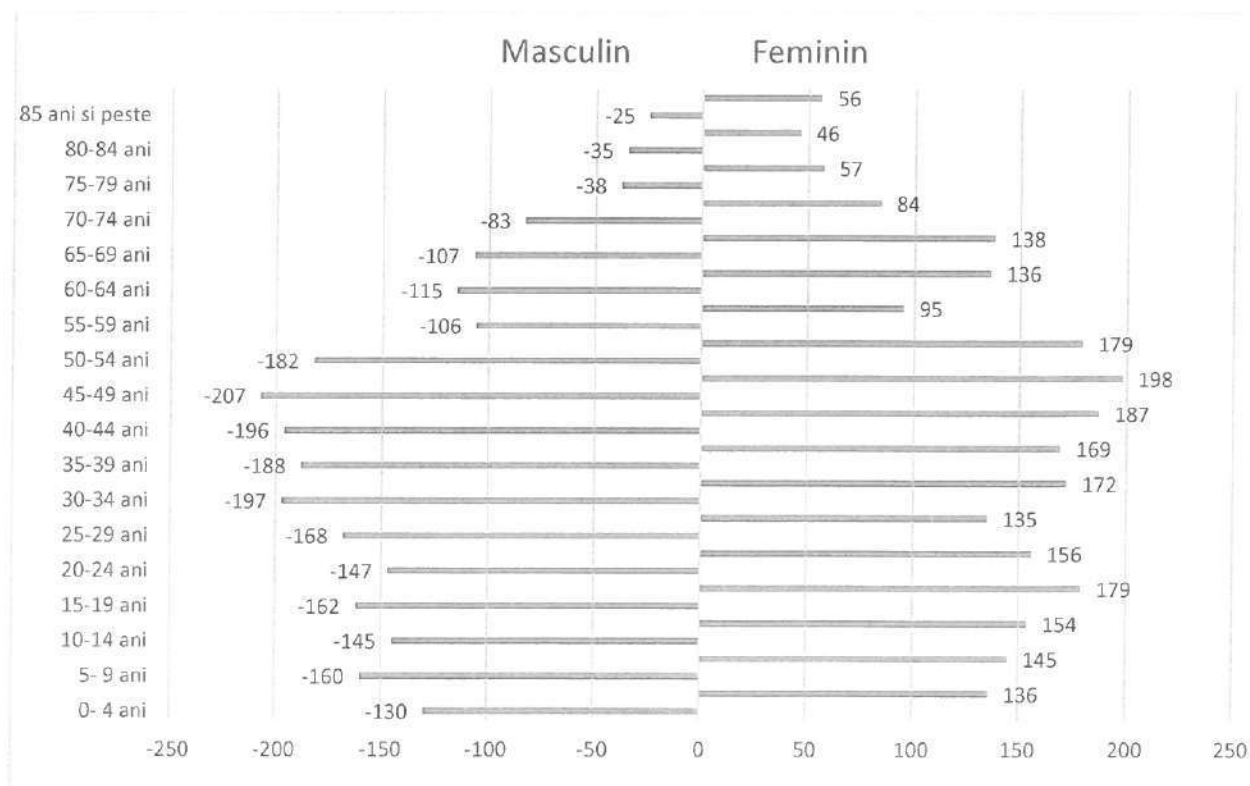
Piramidele vârstelor, reprezentate pentru recensământul din 2011 și populația cu domiciliul din ultimul an disponibil statistic la 1 ianuarie 2021 permit observarea principalelor schimbări care au avut loc în structura demografică a populației în ultimii 10 ani.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ



Grafic 4: Piramida vârștelor populației comunei Micești la Recensământul 2011  
Sursa: Institutul Național de Statistică

Piramida anului 2011 arată fenomene demografice în desfășurare: îmbătrânirea populației-excedent feminin la grupa de vârstă peste 65 ani dar și menținerea unui număr ridicat al populației tinere și adulte care arată că aceasta din urmă va fi înlocuită corespunzător în următorii ani (grupele 20-50 ani au efective mai mari decât grupele de vârstă 0-19). Imaginea piramidei în anul 2021 arată o creștere a corpului piramidei și a bazei piramidei (creșterea numărului tinerilor).



Grafic 5: Piramida vârștelor populației comunei Micești la 1 ianuarie 2021  
Sursa: Institutul Național de Statistică



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

### 2.5.4. Structura etnică și confesională raportată la anul 2017

Majoritatea locuitorilor sunt români (97.1%), pentru 2,91% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută, iar 0,02 % sunt alta etnie.

Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (89.26%), creștini după Evanghelie (6.35%), evanghelici (1,43%) ; alta religie (0.34%), iar pentru restul de 2.59% nu este cunoscută confesiunea.

### 2.5.5. Starea civilă

Starea civilă a populației 2017 – 2019			Comuna MICEȘTI	Județul Argeș	România
2017	Casatorii	nr	57	3773	142613
	Divorturi	nr	5	1193	31147
	Nupțialitatea	‰ loc	12.2	5.86	6.41
2018	Casatorii	nr	15	3934	143292
	Divorturi	nr	6	1091	30857
	Nupțialitatea	‰ loc	3.19	6.14	6.44
2019	Casatorii	nr	19	3580	128610
	Divorturi	nr	2	1179	30197
	Nupțialitatea	‰ loc	4.04	4.62	5.76

Sursă: Primăria Comunei Micești, județul Argeș

### Nupțialitatea

Din punct de vedere al stării civile în anul 2019 s-au înregistrat 19 căsătorii, față de 57 de casatorii cu doi ani în urmă – 2017, astfel trendul fiind unul negativ. De asemenea numărul divorțurilor a avut în ultimii 3 de ani o ușoară scădere, accentuându-se în 2018. Comparativ cu numărul căsătoriilor, numărul divorțurilor este foarte redus, de unde rezultă că în comuna Micești a crescut numărul tinerilor care își întemeiază o familie.

Rata nupțialității a înregistrat o scădere în ultima perioadă 2017-2019 cu o medie de 6,47‰.

### 2.5.6. Mișcarea naturală a populației

Mișcarea naturală a populației este una din componentele care determină creșterea populației, alături de mișcarea migratorie. Mișcarea naturală surprinde două fenomene demografice: natalitatea și mortalitatea.

Rata natalității reprezintă numărul de copii născuți într-o perioadă de timp determinată (1 an) la 1000 de locuitori. Natalitatea este un fenomen demografic supus transformărilor mediului economic și social. Astfel, aceasta este influențată de declinul economic care afectează familia și relațiile între membrii familiei. În comuna Micești rata natalității este mai crescută decât rata mortalității.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Sporul natural al unei populații, raportat la o anumită perioadă, ca valori absolute, reprezintă diferența dintre numărul născuților vii și numărul decedaților în perioada de referință.

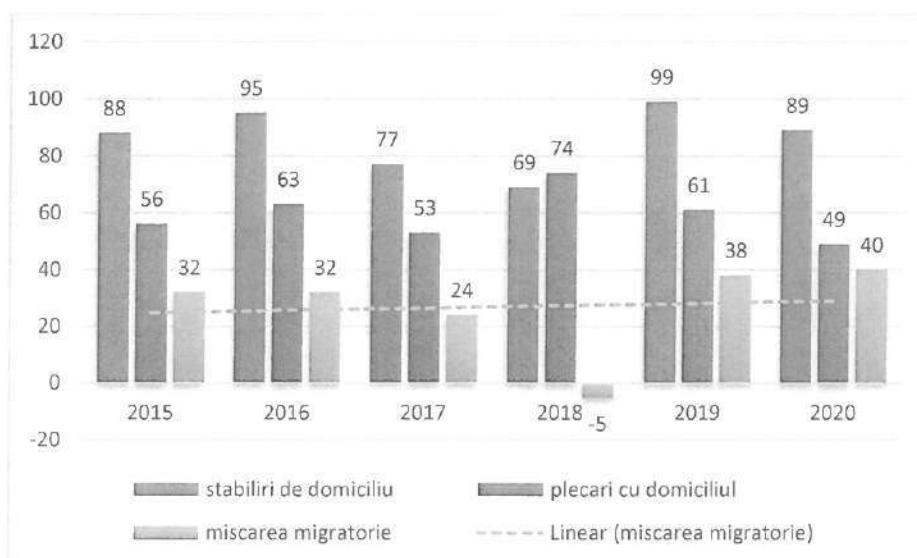
Mișcarea naturală a populației comparată 2017 – 2019			Comuna MICEȘTI	Județul Argeș	România
2017	născuți vii	nr	56	5578	204928
	decedați	nr	44	7676	262811
	Rata natalității	nr	12.02	8.66	9.21
2018	născuți vii	nr	58	5609	214614
	decedați	nr	46	7749	265494
	Rata natalității	nr	12.35	8.76	9.65
2019	născuți vii	nr	48	5459	203109
	decedați	nr	25	7652	260353
	Rata natalității	nr	10.21	8.57	9.1

Sursă: Primaria Comunei Micești, județul Argeș

Rata natalității în comuna Micești este mai mare față de rata la nivelul județului Argeș și la nivelul țării în perioada 2017-2019.

Rata natalității în comuna Micești în perioada 2017-2019 are un trend negativ, valoarea medie fiind una negativă, ceea ce se reflectă într-o scădere ușoară a populației.

### 2.5.7. Mișcarea migratorie



Grafic 6: Evoluția mișcării migratorii a populației comunei Micești 2015-2020

Sursa: Primaria Comunei Micești, județul Argeș

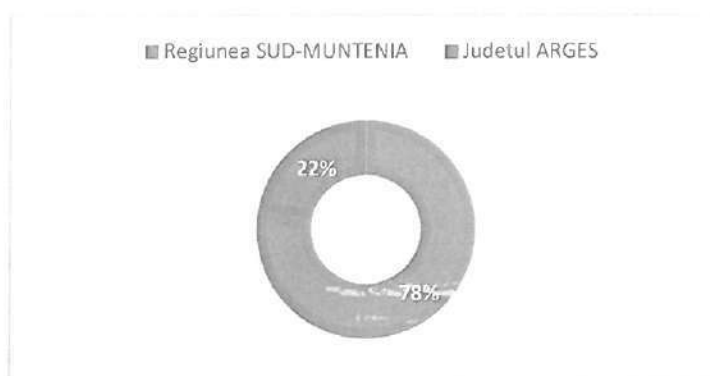
Migrația este expresie spațială a mobilității sociale. Migrația este considerată de către mulți demografi un „fenomen social total”, unul dintre cele mai complexe fenomene sociale

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

prin determinanții socio-demografici și economici, precum și prin consecințele care afectează toate sferele vieții socio-economice. Calculat ca diferență între numărul de stabiliri de domiciliu și de plecări, sporul migrației relevă creșterea sau diminuarea populației. Constatăm o creștere a sporului migrator în perioada 2015-2020.

### 2.5.8. Resurse umane – populația activă și ocupată

Din punct de vedere al resurselor de muncă, la nivelul anului 2020 județul Argeș deține o pondere de 22% din totalul resurselor regiunii Sud-Muntenia.



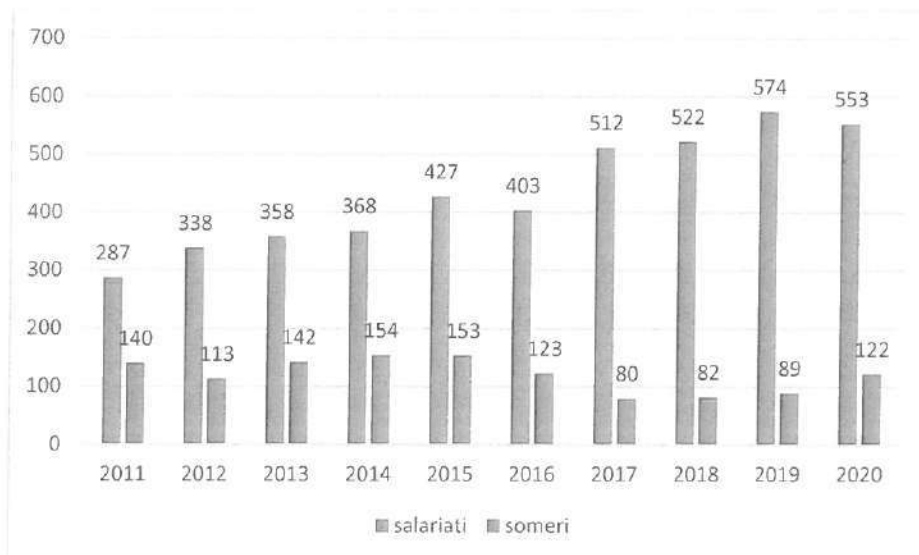
Grafic 7. Ponderele populației active din regiunea Sud-Muntenia în anul 2021  
Sursa: Institutul Național de Statistică

În anul 2011 populația activă din județul Argeș număra 256,2 mii de persoane, în 2020 populația activă din județul Argeș număra 255,8 mii active. În anul 2020 populația activă din Argeș a înregistrat cu 0,15% mai puține persoane active față de anul 2011,

Piața muncii din județul Argeș a suferit transformări majore în contextul procesului de restructurare economică început după anii 90, constând în reducerea populației active și a populației ocupate, menținerea șomajului la valori relativ ridicate dar și creșterea șomajului de lungă durată și creșterea populației inactive.

Impactul fenomenelor demografice asupra evoluției resurselor de munca (scăderea natalității, menținerea mortalității ridicate, creșterea migrației externe) a fost însoțit de efecte economice cum ar fi restructurarea economică, accentuând migrația urban-rural și ocuparea în agricultura de subsistență, dezvoltarea pieței muncii informale sau constituirea unui segment important de populație inactivă.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ



Grafic 8: Salariați și șomeri în Comuna Micești 2011-2020;  
Sursa: Institutul Național de Statistică

Comuna Micești este într-o tendință de creștere constantă a populației și de asemenea înregistrează o creștere ascendentă și în ceea ce privește numărul salariaților în ultimii 10 ani.

Este foarte important faptul că numărul șomerilor a scăzut, conform datelor de la Institutul Național de Statistică, ceea ce rezultă că forța de muncă este în continuă creștere.

### 2.5.9. Disfuncționalități

Numărul populației comunei Micești a crescut în ultimii 10 ani ceea ce înseamnă că localitățile din comună sunt încă atractive pentru stabilire datorită vecinătății cu orașul Mioveni și cu Municipiul Pitești. Un alt aspect pozitiv este ponderea în creștere a populației în aptă de muncă, în special a segmentului de vârstă 20-44 de ani. Astfel, comuna Micești are o forță de muncă tânără stabilă, fiind un mare beneficiu economic pentru localitățile componente.

Totodată, în analizele de mai sus se observă faptul că și numărul de salariați a crescut, în ultimii ani de la 287 de salariați (în anul 2011), până la 553 de salariați în anul 2020.

De asemenea, excedentul natural (număr mai mare de născuți față de decedați) și procesul lent de îmbătrânire demografică determină creșterea numărului populației.

Menționăm printre elementele pozitive sporul migrator oscilant pozitiv începând, având în vedere faptul că comuna a înregistrat constant mai multe stabiliri decât plecări (2011-2020)

Evoluția pozitivă a indicatorilor demografici, respectiv excedentul natural, numărul total al populației, ponderea mare a populației în vârstă de muncă și ponderea redusă a vârstnicilor înseamnă creșterea necesarului pentru dotări care să ducă la îmbunătățirea nivelului de trai și la stabilizarea populației tinere. Pentru a se dezvolta în continuare, comuna Micești trebuie să asigure dotările necesare populației în creștere, dar și noi oferte de muncă atractive.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

### 2.6. CIRCULAȚIA

---

#### Circulația rutieră

Comuna Micești este situată în partea de vest a județului Argeș, de o parte și de alta a râului Doamnei, pe cursul mijlociu al acestuia, ocupând o suprafață totală de 43,63 kmp.

Principala artera de comunicație a comunei o constituie șoseaua națională DN 73, care o traversează prin partea de Nord – Sud, făcând legătura între localitățile Câmpulung – Pitești.

Rețeaua de drumuri este completată cu drumul județean D.J. 740 – Micești – Zarnești ; D.J. 731D Micești – Purcăreni; drumurile comunale DC 220, DC 225, DC 226B, DC 227, DC 227A.

Profilul transversal al drumurilor comunale respecta profilul transversal tip de drum comunal în conformitate cu legislația în vigoare.

Rețeaua stradală a comunei s-a dezvoltat de la intrarea în comuna până în satul Pauleasca și Purcăreni.

Drumul național și județean ca și celelalte drumuri sunt, cu mici excepții, modernizate, podurile și podețele necesită amenajări și consolidări.

Intersecțiile dintre: DN 73 – DC 227 în sat Purcăreni

DN 73 – DC 22B în sat Micești

DJ 740 - DJ 731D în sat Micești

DJ 740 – DC 225 în sat Micești

DJ 731D – DC 227 în sat Purcăreni

- sunt nerezolvate pentru a asigura o fluentă corespunzătoare a circulației.

Se constată lipsa parcajelor publice. În comuna sunt, de asemenea ulițe și străzi locale, laterale.

Cu toate că în comuna Micești atât drumurile de legătura dintre sate dar și principalele străzi sunt modernizate, totuși lipsa rigolelor betonate de pe marginea drumurilor duce de multe ori la acumulări de apă și dificultăți în evacuarea apelor pluviale în sezoanele bogate în precipitații. Astfel că în perioada următoare este necesară contruirea de rigole betonate de-a lungul principalelor drumuri și străzi ale comunei Micești.

#### Intersecții de străzi

Intersecțiile atât de pe teritoriul comunei Micești cât și ale satelor componente sunt nesistemate.

#### Transportul în comun, de tranzit și de marfă

Transportul în comun se desfășoară exclusiv pe drumul județean. Transportul de tranzit și de marfă se face pe drumul național ce tranzitează teritoriul comunei și drumurile de acces către zonele industriale.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

### Parcaje

În comuna Micești nu sunt locuri publice de parcare, staționarea autovehiculelor făcându-se de-a lungul străzilor iar parcare la domiciliu în curți.

Unitățile industriale au amenajate în incinte sau în afara lor locuri de parcare pentru turisme și autovehicule de transport tehnologic. În perspectiva dezvoltării acestora, parcajele sunt insuficiente.

### Disfuncționalități

Din analiza datelor existente, a normelor tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor etc., și din discuțiile cu factorii locali de specialitate s-au evidențiat o serie de disfuncționalități, semnalându-se cu precădere următoarele:

- lipsa/insuficienta parcărilor amenajate pentru principalele obiective;
- drumuri adiacente zonelor industriale aflate în stare proastă;
- nu toate profilele transversale ale străzilor corespund din punct de vedere tehnic noilor STAS-uri;
- discontinuitatea trotuarelor;
- iluminat stradal insuficient;
- traficul eterogen (tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni) generează accidente rutiere în special pe timp de noapte;
- străzi înguste care necesită lărgire;
- intersecții neamenajate.

## 2.7. INTRAVILANUL EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

---

Repartiția zonelor funcționale se analizează pe două trepte de teritoriu, în cadrul teritoriului administrativ al comunei Micești și în cadrul intravilanului localității.

Această abordare este indispensabilă deoarece părțile ce compun intravilanul cuprind o serie de trupuri răspândite în teritoriu.

Comuna MICEȘTI se întinde pe o suprafață de 4 322,00 ha, /2017 - conform OCPI (în PUG aprobat), din care intravilan aprobat cu suprafața de 505,51 ha. (11,69%).

Limita intravilanului existent aprobat se regăsește în planșa U02 – SITUAȚIA EXISTENTĂ – DISFUNCȚIONALITĂȚI unde este prezentată în detaliu structura funcțională existentă a comunei.

În planșa U01 - ÎNCADRARE ÎN UAT COMUNA MICEȘTI, se poate vedea forma unităților de bază și amplasarea lor în relație cu marile axe de comunicație rutieră ale teritoriului administrativ al comunei.

În BILANȚUL TERITORIAL al suprafețelor de teren cuprinse în intravilanul existent aprobat, prezentat în continuare se prezintă structura funcțională existentă pentru comuna MICEȘTI și trupurile aparținătoare.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

### BILANȚ TERITORIAL- MICEȘTI

BILANȚ TERITORIAL - SAT MICEȘTI		
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)
LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	193.90	70.56
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.00	0.73
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	7.60	2.77
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.10	0.04
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.50	0.18
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	1.0	0.36
UNITATI AGROZOOOTEHNICE	9.70	3.53
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:		
RUTIER	15.60	5.68
APE	5.00	1.82
TERENURI LIBERE	36.22	13.18
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>274.82</b>	<b>100%</b>

BILANȚ TERITORIAL - SAT PURCARENI		
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)
LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	133.00	75.78
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.80	0.46
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	7.60	4.33
DESTINATIE SPECIALA	0.13	0.07
GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE	0.60	0.34
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	6.20	3.53
UNITATI AGROZOOOTEHNICE	0.40	0.23
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:	14.10	8.03
RUTIER		
APE	4.20	2.39
TERENURI LIBERE	8.48	4.83
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>175.51</b>	<b>100%</b>

BILANȚ TERITORIAL - SAT PAULEASCA		
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)
LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	30.62	79.31
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.4	1.04
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.2	0.52
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:	2.8	7.25
RUTIER		
APE	0.89	2.31
TERENURI LIBERE	3.7	9.58
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>38.61</b>	<b>100%</b>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

BILANT TERITORIAL - SAT BRANZARI		
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)
LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	5.47	33.02
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care	0.4	2.41
RUTIER		
APE	10.5	63.39
TERENURI LIBERE	0.2	1.21
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>16.57</b>	<b>100%</b>

### 2.7.1 Locuințele

Locuințele țărănești cu parter și etaj construite la începutul secolului XX au parterul amenajat cu pivnița precedat de un gârlici, etajul fiind destinat locuinței propriu-zise, cu o tindă centrală încadrată de câte o cameră de locuit.

Alt tip de construcții de locuințe, apărut ulterior, prezintă soclu de zid supraînălțat cu pereți de cărămidă sau lemn, cu acoperiș în patru ape și învelitoare din tigla sau tabla. Decorul din stucatura amplifică registrul ornamental.

	2017	2018	2019	2020
Total locuințe	1689	1706	1720	1729
Suprafata locuibilă (mp)	80525	82146	83350	84500
Indicele de locuibilitate (mp)	47,67	48,15	48,45	48,87

Sursa: Primaria Comunei Micești

Numărul total de locuințe în comuna Micești (în anul 2017) însumează 1689 locuințe. Cu o arie locuibilă de 80.525mp., indicele de locuibilitate = 47,67mp./locuința

Numărul total de locuințe în comuna Micești (în anul 2020) însumează 1 729 locuințe. Cu o arie locuibilă de 84,500 mp, indicele de locuibilitate = 48,87mp/locuința.

Număr de persoane / locuință: 2,76 valori inferioare mediei pe țara care este de 3,1 persoane / gospodărie.

Se poate afirma că nu sunt probleme la nivelul fondului de locuințe în ceea ce privește numărul, componenta și suprafața locuințelor. Problemele grave sunt legate de lipsa dotărilor și a echipării corespunzătoare a locuințelor.

Se observă o creștere cu 1 locuință și de 4,70% a suprafeței locuibile în intervalul 2017-2020.

### 2.7.2. Căi de comunicație și transporturi

#### Căi de comunicație rutiere

Rețeaua de drumuri, incluzând drumurile clasificate, dar și drumurile sătești și vecinale ocupa 37,9 ha intravilan existent respectiv 55,29 ha din suprafața intravilanului propus.

### 2.7.3. Servicii

Instituțiile și serviciile de interes public acoperă 0,63% din suprafața intravilanului existent, adică 3,20 ha.



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

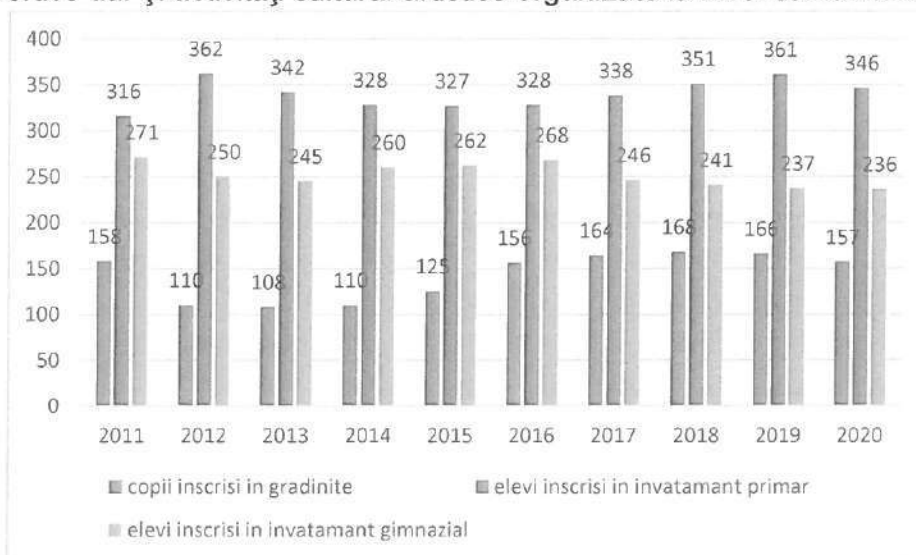
### 2.7.4. Educația

În comuna Micești funcționează ca instituții publice, cu personalitate juridică: Școală cu clasele I-VIII Micești, Școală cu clasele I-VIII Purcarești cu unitățile școlare arondate, respectiv Școală cu clasele I-IV Pauleasca, și grupe de grădiniță, unități școlare care sunt subordonate metodic Inspectoratului Școlar Județean Argeș și administrativ Consiliului local Micești și fără personalitate juridică.

Școală cu clasele I-VIII din satul Micești, care este și cea mai mare din comuna, a fost reabilitată în anul 2010. Investiția a avut ca finalizare crearea de săli de clasă moderne, cu mobilier nou și baza materială pentru desfășurarea orelor de curs în condiții normale. Școala dispune și de laborator de informatică prevăzut cu sisteme IT de generație relativ nouă.

În incinta școlii există grupuri sanitare complet renovate, școala fiind prevăzută cu sistem de încălzire centrală pe gaze. Cu toate că din punct de vedere al temperaturii ambientale din sălile de curs problema este rezolvată, totuși se impune termoizolarea clădirii cu plăci de polistiren, în vederea creșterii eficienței energetice.

Deși în curtea școlii există un teren de sport, școala nu dispune de o sală de sport modernă, echipată cu aparate de sport adecvate desfășurării orelor de educație fizică în bune condiții, precum și a întrecerilor sportive. În acest sens, se are în vedere în următoarea perioadă extinderea terenului aferent școlii și construirea unei săli de sport care să rezolve atât nevoile școlii cât și ale comunității, aici desfășurându-se pe viitor atât activități sportive dar și activități cultural-artistice organizate la nivel comunitar.



Grafic 9: Populația școlară pe niveluri de educație în Comuna Micești 2011-2020;  
Sursa: Institutul Național de Statistică

În ceea ce privește evoluția populației școlare pe niveluri de educație, se observă un trend ușor descendent al elevilor înscriși în învățământul gimnazial însă se menține numărul elevilor înscriși în învățământul primar.

În comuna Micești există 4 unități educaționale, dintre care 2 sunt școli gimnaziale, o școală primară și o grădiniță cu program normal.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

NR. CRT.	DENUMIRE	FORMA DE PROPRIETATE
1.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ Micești	de stat
2.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ Purcăreni	de stat
3.	ȘCOALA PRIMARĂ Păulesca	de stat
4.	GRADINIȚA Păulesca	de stat

Sursa: Inspectoratul Școlar Județean Argeș

### 2.7.5. Sănătate și servicii sociale

În comuna Micești funcționează două cabinete medicale particulare și două farmacii.

NR. CRT.	CATEGORII DE UNITĂȚI SANITARE	FORMA DE PROPRIETATE	NR. DE UNITĂȚI
1.	Dispensar	public	0
2.	Farmacie	particular	2
3.	Cabinet medical	particular	2

Sursa: Institutul Național de Statistică

NR. CRT.	CATEGORII DE CADRE MEDICALE	FORMA DE PROPRIETATE	NR. DE PERSOANE
1.	Medic de familie	particular	2
2.	Farmacisti	particular	2
3.	Personal sanitar mediu	particular	3

Sursa: Institutul Național de Statistică

### 2.7.6. Cultura

În comuna Micești funcționează 2 cămine culturale și o bibliotecă publică cu peste 5000 de volume, dar lipsesc aproape în totalitate acțiunile culturale.

Căminul cultural Micești - a fost construit în anul 1962, local special amenajat pentru dansuri și jocuri populare în zilele de sărbătoare precum și pentru nunți.

Căminul cultural Purcăreni – acest cămin era folosit pentru diferite manifestări culturale.

Nu au fost reabilitate cele două cămine culturale astfel încât în comuna să se poată desfășura proiecte și programe în domeniul educației, al culturii tradiționale și al creației populare contemporane.

De asemenea, se va avea în vedere conservarea și transmiterea valorilor umane, artistice, tehnice ale comunității locale, ale patrimoniului cultural național și universal.

Organizarea și susținerea interpreților și formațiilor artistice de amatori, a unor concursuri și festivaluri naționale și internaționale, stimularea creativității și a talentului tinerilor din comuna, este un argument în plus privind necesitatea realizării de investiții în cele două cămine culturale.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

### 2.7.7. Culte

6 biserici funcționează pe teritoriul comunei Micești :

- Biserica parohiei Micești se află în partea de nord est a satului Micești
- Biserica parohiei Micești se află în centrul satului Micești
- Biserica parohiei Păuleasca se află în centrul satului Păuleasca
- Biserica parohiei Purcareni se află în centrul satului Purcareni
- Biserica Parohiei Micești, a fost ctitorită între anii 1816 și este clasificată ca monument istoric de categoria A, este construită pe drum local ca și cealaltă biserică din acest sat (cod LMI - AG-II- m-B13768 )
- Biserica „ Sf. Gheorghe și Sf. Nicolae” sat Purcareni - anul 1779

Următoarele monumente sunt menționate în lista monumentelor istorice aprobată de Ministerul Culturii și Cultelor:

- AG-I-s-A-13371 /Centrul și Limesul de la Purcareni – sec. ÎI – III Epoca romană ;
  - AG-I-s-A-13371.01 /Castru sat Purcareni – sec. ÎI – III Epoca romana construită în 1816;
  - AG-I-s-A-13371.02 /sectorul Limesul Transalutan , sat Purcareni – seclII – III Epoca romană;
- AG-II- m-B13768 /Biserica „ Sf. Gheorghe și Sf. Nicolae” sat Purcareni - 1779

### 2.7.8. Terenuri cu destinație specială

Pe teritoriul administrativ al comunei Micești există terenuri cu destinație specială astfel:

- Postul de poliție comunal - Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare postul de poliție comunal în suprafață de 1256 mp (800 mp din acte) situat în localitatea Purcăreni, înscris în cartea funciară nr. 81143 Micești, aflat în proprietatea publică a statului. Acesta este identificat în planșa U03.2 Reglementări urbanistice – zonificare funcțională sat Purcăreni cu indicativul 19.

- Penitenciarul Mioveni – Gospodăria Agro-Zootehnică (creșterea animalelor și cultura plantelor), aflat în proprietatea statului. Acesta este identificat în planșa U03.1 Reglementări urbanistice – zonificare funcțională sat Micești cu indicativul 24.

## 2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

### 2.8.1. Riscul seismic

Cutremurele de pământ, cunosc în țara noastră o frecvență deosebită (între 1901 și 2000 au fost peste 600 cutremure) și chiar de intensitate mare (1940-magnitudine-7,7;1977, magnitudine-7,2;1986-magnitudine-7; 1990 magnitudine-6,7). Acestea au focarul în zona Vrancea, la Curbura Carpaților, la adâncimi cuprinse între 100 și 200 km (focare intermediare) pe așa-numitul plan Benioff. Zona corespunde unei părți din regiunea în care se produce subducția microplacii Marea Neagră în astenosfera proces însoțit de acumularea lentă de energie seismică și de descărcări bruște, violente, la intervale de 30-50 ani.

Din punct de vedere seismic, conform normativului P100-1/2006,

-valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare  $a_g = 0.25\text{cm/s}$ , pentru cutremure având intervalul mediu de recurență  $IMR = 100$  ani,

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- valoarea perioadei de control (colț) a spectrului de răspuns este  $T_c=0.7s$ .

Conform STAS 11 100/1993, se situează în interiorul izoliniei de intensitate macroseismica  $I = 7_1$  (ȘAPTE) pe scara MSK unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 100 ani.

Pentru un timp îndelungat riscul seismic se aprecieaza prin perioada de revenire a unui cutremur cu anumită intensitate sau magnitudine și prin calcularea energiei seismice medii anuale și compararea ei cu energia eliberată pe an. Riscul seismic crește atunci când energia seismică anuală este mai mică decât energia seismică medie.

### 2.8.2. Risc de instabilitate

Conform evaluării zonelor cu potențial de instabilitate din "Ghidul pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatarea construcțiilor, refacere și protecție a mediului", indicativ GT006-97, exista zone de risc pentru alunecări de teren.

Consecința a petrografiei și structurii, a tectonicii, riscul declanșării aceluia tip de procese geomorfologice este amplificat și de asocierea hazardului producerii seismelor de amplitudini mari, precum și de precipitații cu caracter torențial și activității antropice.

Caracteristicile litologiei formațiunilor geologice care aflorează pe teritoriul administrativ al comunei, la care se adaugă cele de ordin geomorfologic și particularitățile climatice - în principal, regimul precipitațiilor - include, în cazul unor areale cu dimensiuni variate, valori ridicate ale probabilității de alunecare, ceea ce conduce la încadrarea lor în grupa zonelor expuse hazardului la alunecări de teren.

Tipurile de alunecări din localitate sunt alunecări superficiale și marea majoritate se încadrează în categoria de alunecări cu profunzime medie.

Pentru cuantificarea hazardelor la alunecări de teren, au fost urmărite obiective:

- calculul coeficienților de influență și realizarea hărților tematice în sistemul informatic GIS,
- calculul coeficientului mediu de hazard și realizarea hărții de hazard la alunecare prin suprapunerea hărților tematice în sistemul informatic GIS.

Zonarea s-a bazat pe următoarele acte legislative în vigoare:

- GT006 - 97: Ghid privind identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren;
- GT019 - 98. Ghid de redactare a hărților de risc la alunecare a versanților pentru asigurarea stabilității construcțiilor;
- Ordinul Guvernului nr. 288/1998 privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale;
- Legea nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - zone de risc natural;
- Hotărârea Guvernului nr. 382/2003 privind exigente minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;
- Hotărârea Guvernului nr. 447/2003 privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren.

Harta cu distribuția geografică a coeficientului mediu de hazard în sistem GIS, a sintetizat următoarele categorii de zone:

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- 0,00-0,30 (probabilitate medie-redusa) pentru zonele situate în albia majoră a râurilor, sau la partea superioară a formelor de relief;
- 0,3 1-0,50 (probabilitate medie-mare); în zonele de versanți cu pantă mai mare de 30°.

### 2.8.3. Risc de inundabilitate

Geneza viiturilor este legată de regimul precipitațiilor. Marea majoritate s-au produs ca urmare a ploilor torențiale cu intensitate mare (viituri pluviale) în timp ce viiturile pluvio-nivale și nivale au o frecvență mai mică și afectează mai ales afluenții. Aerul cald produce topirea zăpezilor, ridicând gradul de umplere a rețelei hidrografice. Viiturile pot fi aduse de unul, sau mai mulți, sau de toți acești factori cumulați.

Scurgerea maximă este declanșată în general de ploi în intervalul mai-noiembrie, de topirea zăpezilor (primăvara) sau de suprapunerea celor două fenomene (2005).

Viituri mari au avut loc în anii 1972, 1979, 2004, 2005 și 2006, 2015 când albia majoră a râului Doamnei a fost ocupată, iar râul a rupt malurile și drumurile din apropiere provocând inundații.

Pârâurile din zona nu sunt organisme torențiale debitul lor variind în funcție de precipitații cuvertura vegetală și subsatrat.

Se propune regularizarea afluenților în zona de intravilan, recalibrarea albiilor și stabilizarea malurilor, podurilor și podețelor prin lucrări de apărare de mal.

Alimentarea subterană (sub 25%) are o importanță deosebită când cea superficială este mult diminuată sau inexistentă. Acest tip de alimentare are valori mici pe suprafețele piemontane sudice (15%).

Scurgerea maximă are efecte negative asupra activităților antropice și a așezărilor, în măsura în care apar viituri însoțite de inundații,

Inundațiile au provocat pagube materiale în aceeași perioadă. Au fost afectate locuințe, anexe gospodărești, podete, drumuri comunale și terenuri agricole.

Ultimul eveniment a avut loc în urma precipitațiilor extreme în luna iunie 2015, când datorită ploilor cu debite mari /mp.

Viiturile degradează lucrările de artă (poduri și podete) și favorizează eroziunea malurilor precum și colmatarea albiilor prin antrenarea materialelor de pe versanți.

Se propune regularizarea afluenților în zona de intravilan, recalibrarea albiilor și stabilizarea malurilor, podurilor și podețelor prin lucrări de apărare de mal.

### 2.8.4. Riscuri antropice

Teritoriul al comunei Micești este traversat de o serie de rețele astfel (planșa nr. U04 – Reglementări echipare edilitară):

- cablu telefonic

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Linii de curent electric de joasă și înaltă tensiune.
- conducte apa
- conducta de gaz magistrala

Aceste rețele prezintă un risc în situația avarierii lor și de aceea la amplasarea construcțiilor se va avea în vedere distanța impusă de reglementările în vigoare iar la autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente (Apele Române, Electrică S.A, SNCFR, Trans Gaz etc.)

### 2.9.ECHIPARE EDILITARĂ

---

#### 2.9.1. Gospodărirea apelor

Din punct de vedere hidrografic, teritoriul administrativ al comunei Micești este străbătut de râul Doamnei și pâraiele afluate acestuia care împarte comuna de la nord la sud în două părți, versantul vest și versantul est față de salvegul văii râului.

Geomorfologic, zona face parte din cadrul dealurilor subcarpatice.

Pentru detalierea situației hidrogeologice, este anexat studiul pe acest profil, cu planșa aferentă și studiul geologic întocmit în baza forajelor.

Sub aspect hidrogeologic, nota caracteristică o constituie buna dezvoltare a acviferelor de adâncime, fapt pus în evidență de forajele de cercetare geologică și hidrologică pentru cărbuni, în care s-au interceptat straturi poroase - permeabile până la adâncimea de 200,00 m., dar care din păcate nu pot fi utilizate ca apă potabilă, datorită degradării lor în contact cu straturile de cărbuni pe care le traversează.

Acviferul freatic, în schimb, este bine dezvoltat, cu o capacitate de debitare ridicată, constituind sursa de bază pentru alimentarea cu apă a populației și animalelor din gospodăriile acestora.

Din punct de vedere hidrochimic apa din aceste puțuri țărănești se înscrie în limitele de potabilitate, așa cum rezultă din analizele de laborator.

Teritoriul comunei Micești face parte din bazinul hidrografic al râului Doamnei, fiind afluent al râului Argeș.

Râul Doamnei are un regim de scurgere permanent, debitele sale prezentând fluctuații în timpul anului, funcție de regimul precipitațiilor care cad în bazinul său hidrografic.

Caracterizarea sub aspect hidrologic a teritoriului comunei Micești s-a făcut pe baza observațiilor în teren asupra fântânilor săpate de localnici în gospodăriile lor și a datelor ținute prin forajele de adâncime executate în zonă în scopul alimentării cu apă a populației.

Nivelul hidrostatic măsurat în mai multe fântâni este situat la adâncimi sub 2,50 m. funcție de distanță față de albiile râurilor și de cota terenului din amplasament. Acviferele de adâncime se găsesc la adâncimi de peste 400,00 m, au o grosime aplicabilă și o capacitate de debitare ridicată, fapt ce creează probleme deosebite de exploatare în zonă. Dar datorită alternanțelor straturilor poroase - permeabile cu straturi argiloase cu intercalații de cărbuni fac ca apa să nu fie potabilă.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

### 2.9.2. Alimentarea cu apă

Din punct de vedere a posibilităților alimentării cu apă a comunei, exista o aducțiune proprie care deservește și localitățile aferente comunei.

Administrarea serviciului public de alimentare cu apă în comuna Micești, se face de către Consiliul Local iar lungimea rețelei la nivelul anului 2020 era de 40,8 km.

### 2.9.3. Canalizare

În comuna Micești nu există canalizare menajeră, înființarea rețelei de canalizare menajeră și epurarea acestora fiind absolut necesare.

### 2.9.4. Alimentare cu energie electrică

Abordarea problemelor legate de alimentarea cu energie electrică impune cunoașterea particularității lor - sectorul energetic reprezentând un sector strategic, fără energie neputându-se concepe dezvoltarea economico-socială a localității. În prezent se impune gestiunea rațională a energiei, știind că electricitatea constituie sursa principală pentru iluminat, încălzit, gătit, iar consumul de energie devine indicatorul cel mai sensibil al creșterii economice.

Energia electrică devine astfel un produs esențial al vremii noastre, tot atât de important ca și informatica.

Alimentarea cu energie electrică a comunei se face prin intermediul posturilor de transformare.

Sistemul de transport al energiei electrice pe arealul comunei Micești se compune din următoarele elemente:

- linii de transport ;
- posturi de transformare aeriene ;
- linii electrice aeriene de 20KV, din care se realizează conexiunile cu posturile de transformare aflate în funcțiune;

Posturile de transformare existente, sunt amplasate în zona comunei Micești, în funcție de densitatea și puterea instalată a consumatorilor din teritoriu, astfel încât branșamentele electrice între posturile de transformare și consumatori să fie executate pe distanțele cele mai scurte.

Rețelele de distribuție a energiei electrice de joasă tensiune sunt montate aerian pe stâlpi din beton armat, traseele urmărind trama stradală. Pe stâlpii respectivi sunt montate, în anumite zone, și corpurile de iluminat pentru iluminatul stradal.

Pentru zonele fără rețele electrice de distribuție, în vederea emiterii autorizației de construire, se vor avea în vedere prevederile din HGR nr. 525/1996 republicată în 2002 pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea rețelelor electrice se vor avea în vedere prevederile HGR nr. 90/2008 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public”.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Săpăturile din zona traseelor de cabluri, fundații de stâlpi se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea Centrului Operațional Exploatare Pitești al SC CEZ Distribuție SA.

### 2.9.5. Telefonie

Telefonia fixă: Serviciile de telefonie fixă sunt asigurate de către Telekom, care deține pe teritoriul comunei Micești instalații de telecomunicații.

Rețeaua de telefonie fixă acoperă solicitările abonaților, cablurile fiind montate pe stâlpii de distribuție a energiei electrice sau subteran.

Telefonie mobilă: Telefonie mobilă acoperă întreaga comuna datorită amplasării în zona a antenelor de recepție pentru diverse sisteme, locuitorii având acces la TV prin cablu și internet.

Pe teritoriul comunei există o stație GSM administrată de Orange S.A, identificată pe U04. – Reglementări echipare edilitară.

### 2.9.6. Alimentarea cu căldură

În zonele neracordate la sistemul de distribuție a gazelor naturale, încălzirea locuințelor cât și a obiectivelor social - culturale existente se face cu sobe de teracota care folosesc combustibili solizi.

Prepararea hranei în bucătăriile gospodăriilor sătești individuale, se face prin intermediul mașinilor de gătit (aragaze) care folosesc butelii cu gaze lichefiate.

Ca tendință, ținând cont de creșterea gradului de confort al populației, se remarcă introducerea accentuată ca sistem de încălzire a centralelor termice pe bază de combustibil solid.

### 2.9.7. Alimentarea cu gaze

Sistemul de distribuție a gazelor naturale este reprezentat de rețele de transport și distribuție, comuna fiind racordată la rețea de joasă presiune iar în anul 2020 lungimea rețelei de distribuție era de 10,4 km.

### 2.9.8. Gospodăria comunală

Colectarea și transportul deșeurilor solide din comuna Micești, se realizează în baza unui contract de prestări servicii cu operatorul de profil.

Consiliul Local al comunei Micești, este asociat cu Consiliul Județean Argeș, în vederea derulării proiectului ISPA "Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș".

Proiectul se realizează în două etape și cuprinde tot județul Argeș.

Pe teritoriul comunei MICEȘTI funcționează 6 cimitire



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

### 2.10. PROBLEME DE MEDIU

Poluarea mediului natural produsă prin poluarea aerului, apei, solului, sonoră are influențe negative asupra stării de sănătate a populației, la nivelul comunei Micești se produce din următoarele cauze:

- Lipsa lucrărilor de canalizare, apele uzate fiind redată în circuitul natural prin puțuri absorbante și haznale. Apele meteorice se scurg la nivelul terenului prin rigole stradale care se descarcă în cursurile de apă existente în zona localității.
- Depozitarea deșeurilor menajere în locuri nemenajate, fără respectarea distanțelor de protecție sanitară față de albiile cursurilor de apă și a altor zone protejate.
- Agricultură este puternic implicată în protecția mediului, ea fiind pe rând (uneori simultan) obiect al poluării și sursa de poluare. Solul este constrâns să primească noxele industriale, traficul și aglomerările, încorporându-le în produsele sale; astfel se induc, atât în recolte cât și în producția animală, substanțe potențial toxice care degradează frecvent ecosistemele învecinate. În perspectiva aprecierii productivității terenurilor agricole este necesar a se cunoaște amănunțit echilibrul ecologic în toate acele locuri care înconjoară terenurile pe care cresc recoltele și plantațiile ca și însăși agroecosisteme.
- Poluarea sonoră și a aerului prin emisiile de gaze de eșapament cauzată de traficul rutier pe drumul național.
- Sursele de nitrați actuale din localitățile din spațiul hidrografic Argeș – Doamnei – Olt provin în principal din complexele zootehnice în funcțiune și în secundar din contribuția adusă de creșterea animalelor în gospodăriile individuale. Complexele zootehnice dezafectate, sau în care efectivele au fost reduse au contribuit ca surse istorice de nitrați la poluarea corpurilor de apă subterane.

### 2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI (LA NIVELUL TERITORIULUI ȘI LOCALITĂȚII)

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI
Fondul construit și utilizarea terenurilor.	Slabă deservire a comunei cu servicii medicale; Starea precară a dotărilor culturale, nu sunt folosite conform funcțiunii; Slabă dezvoltare a structurilor turistice (capacități de cazare reduse); Existența unor suprafețe mari de teren agricol în intravilan;
Spații plantate, agrement și sport	Insuficiența spațiilor pentru agrement și spațiilor verzi amenajate;
Căi de comunicație și transport	Rețea stradală nemodernizată și subdimensionată; Lipsa/discontinuitatea trotuarelor; Intersecții neamenajate; Lipsa parcajelor publice;
Echipare edilitară	Rețea electrică nemodernizată; Izolarea termică necorespunzătoare a clădirilor de locuit;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

DOMENII	DISFUNȚIONALITĂȚI
Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu	Slabă protecție și întreținere a monumentelor cu valoare istorică și a clădirilor cu valoare arhitecturală;
Probleme de mediu	Depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere pe malul râurilor; Ape de suprafață populate de apele menajere, de fose; Dintre componentele mediului supuse poluării, afectate sunt apa și solul;
Dezvoltare economică	Lipsa unor unități economice importante; Slabă dezvoltare a structurilor turistice și dotărilor aferente;
Evoluție demografică	Rata mică a populației ocupate; Rata mică a natalității; Îmbătrânirea populației;

### 2.12. NECESITĂȚI ȘI OPORTUNITĂȚI ALE POPULAȚIEI

Obiectivele strategice de dezvoltare identificate prin Strategia Locală de Dezvoltare a Comunei Micești în perioada 2021-2027 sunt următoarele:

- Îmbunătățirea infrastructurii comunei Micești pentru sprijinirea dezvoltării socio-economice durabile;
- Asigurarea protecției și calitatii mediului înconjurător în vederea creșterii standardului de viață al locuitorilor și dezvoltării durabile a comunei Micești;
- Îmbunătățirea serviciilor sociale furnizate pentru comunitatea locală și asigurarea echității, egalității de șanse și facilitarea integrării sociale și pe piața muncii a grupurilor defavorizate;
- Revigorarea și diversificarea economiei locale;
- Dezvoltarea sistemului educațional-cultural prin îmbunătățirea infrastructurii și a dotărilor, crearea cadrului pentru desfășurarea de activități extracurriculare, creșterea calitatii, diversificarea serviciilor educaționale, precum și prin organizarea de activități culturale;
- Dezvoltarea zonelor de agrement și reabilitarea sau modernizarea unor obiective care să faciliteze desfășurarea activităților sportive și de agrement.

Principalele lucrări/investiții necesare dezvoltării comunei Micești:

- Înființare parc natural de recreere și agrement în comuna Micești;
- Înființarea unui ansamblu folcloric în comuna Micești;
- Înființare bază de agrement;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Realizarea unui club de rally-cross și amenajarea unei baze de concurs;
- Redarea identității istorice și culturale prin construcția stabilimentului/parcului Mircea cel Bătrân în punctul Cetatea lui Lireca-Dealul Mare și instituirea simbolului creștin;
- Înființare piste pentru biciclete în comuna Micești;
- Amenajare locuri de picnic în comuna Micești;
- Realizare drumuri de exploatare agricolă, în comuna Micești;
- Amenajare drumuri de exploatare forestieră, în comuna Micești;
- Modernizare drumuri locale în comuna Micești;
- Asigurarea scurgerii apelor în punctul Valea Teișului, satul Brânzari, în comuna Micești;
- Eficiență termică pentru toate instituțiile publice din comuna Micești;
- Lucrări de construcții a infrastructurii de prevenire și de protecție împotriva inundațiilor în comuna Micești;
- Construirea unui parc fotovoltaic în comuna Micești;
- Înființare parc industrial în comuna Micești și construirea rețelelor tehnico edilitare aferente;
- Construire stații de încărcare pentru mașini electrice;
- Dotarea serviciului Voluntar pentru situații de urgență al Comunei Micești din județul Argeș cu autobasculantă și sărăriță;
- Asigurarea independenței energetice-cladiri publice și iluminat stradal inteligent;
- Extinderea sistemului de canalizare în satul Micești;
- Extindere a conductei de distribuție gaze naturale pe Aleea Prelungirea Vișoianca, Aleea Poștei, Aleea Dealul Mare, Strada Gârlei, Aleea Biserica Micești, Valea Teascului, Strada Zăvoi, Valea lui Alb, Aleea Dumbravei, Biserica Evanghelică, Aleea Pârveu, din localitatea Micești, județul Argeș-Etapa ÎI;
- Înființare sistem de alimentare cu gaze în satul Brânzari, comuna Micești;
- Înființare sistem de alimentare cu gaze în satul Păuleasca, comuna Micești;
- Rețea de distribuție gaze naturale în comuna Micești, județul Argeș- soluție tehnică de principiu privind racordarea la S.N.T. -prin construirea unui S.R.M. ( stație de reglare măsură);

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat public, comuna Micești, județul Argeș
- Înființare sistem centralizat de alimentare cu apă și rețea publică de tratare a apelor uzate în satul Brânzari, comuna Micești;
- Prima înființare a rețelei publice de apă uzată, inclusiv stație de epurare în satele Micești și Purcăreni, comuna Micești;
- Înființare sistem centralizat de alimentare cu apă și rețea publică de tratare a apelor uzate în satul Păuleasca, comuna Micești;
- Centru cultural multifuncțional în comuna Micești;
- Modernizare și dotare cămin cultural în satul Micești;
- Dotarea centrului medical de permanență în comuna Micești;
- Finalizarea bazei sportive;
- Creșa Micești-Dezvoltarea serviciilor de educație antepreșcolară în comuna Micești;
- Amenajare curte Școala Gimnazială nr. 2 Purcăreni clasele I-VIII, sat Purcăreni, comuna Micești;
- Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 2 Purcăreni clasele I-VIII, sat Purcăreni, comuna Micești;
- Modernizare și dotare Școala primară nr. 1 Păuleasca clasele I-IV, sat Păuleasca, comuna Micești;

### 3. PROPUNERI DE REGLEMENTARE URBANISTICĂ

#### 3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE

La întocmirea Planului Urbanistic al comunei Micești s-au întocmit într-o fază premergătoare o serie de studii de fundamentare, pe domenii de activitate, în conformitate cu Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism:

##### *Studii de fundamentare analitice*

- Actualizarea suportului topografic
- Condiții geotehnice și hidrogeotehnice
- Protecția mediului, riscuri naturale și antropice
- Studiu istoric și arheologic
- Tipuri de proprietate
- Infrastructura tehnico-edilitară

##### *Studii de fundamentare consultative*

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Analiza factorilor interesați, anchete sociale
- Studii de fundamentare prospective*
- Evoluția activităților economice
  - Evoluția socio-demografică
  - Impactul schimbărilor climatice

### Studii de fundamentare analitice

---

#### 3.1.1. Studiu ridicare topografică / reambulare topografică – actualizarea suportului topografic

Ridicarea topografică a fost întocmită în system Stereo 70, prin măsurători topografice în teren coroborate cu planuri cadastrale, informații de la OCPI Argeș și ortofotoplan.

#### 3.1.2. Studiul geotehnic – condiții geotehnice

Cercetările de teren efectuate în amplasamentul studiat – comuna Micești, și calculele privind caracteristicile geotehnice ale litologiei studiate, au condus la următoarele recomandări:

Conform observațiilor de suprafață s-a constatat că terenurile din comuna Micești, sunt în general plane, stabile, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare a terenului; excepție făcând parcela S6, ce prezintă potențial de alunecare; în această parcelă se află cătunul Troislav ce este străbătut de pârâul Troislav; pe malul stâng al pârâului au apărut fisuri pe o lungime de aprox.500 m; majoritatea locuințelor au pereții pe structură de lemn cu pământ presat (ostrete) iar ultima casă din cătun (în amonte pârâului) are fisuri în pereți. Se recomandă întocmirea unui studiu de specialitate pentru stabilizarea versanților și regularizării albiei pârâului.

Stratul acvifer freatic superficial variază între (-1),00 m de la cota terenului natural – parcela S5 și (-)8,9m de la cota terenului natural – parcela S13, acesta prezentând variații sezoniere pe fiecare parcelă în parte de +/- 0,50-1,00 m.

Viitoarele obiective ce se vor construi în comuna Micești, se vor funda respectând limita de îngheț de (-)0,90m-(-)1,00m de la cota terenului natural, la Df min-1,25m, pe straturi de praf, praf argilos și/sau nisipos, nisip cu pietriș/bolovăniș și după efectuarea de studii geotehnice pe fiecare obiectiv în parte.

Presiunea convențională conform STAS 3300/2-1985, pentru stratul de praf nisipos, este 230Kpa și corespunde la adâncimea de fundare  $h=(-)2,00m$  de la cota terenului natural și lățimi ale fundațiilor  $b=1,00m$ . Pentru adâncimi de fundare, presiunea convențională se corectează conform aceluiași STAS.

Se va apela la tabelele anexe al Studiului geotehnic (fișele forajelor), pentru construcții propuse, luând ca titlu informativ presiunile convenționale, grosimile stratelor și descrierea lor din forajele celel mai apropiate, date care recomandăm a fi menționate la emiterea Certificatelor de urbanism, necesare activității de proiectare în faza de fezabilitate. Astfel se reduc costurile suplimentare proiectării și crește siguranța șucrărilor, alegandu-se

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

variante corectă a regimului de înălțime, adâncimii de fundare, tipul și modalitatea de fundare, etc.

Pentru preîntâmpinarea inundațiilor de pe râurile și pâraurile din comuna Micești este necesar a se continua lucrările de regularizare (decolmatare și recalibrarea albiilor) concomitent cu lucrări de consolidare a malurilor cu materiale greu erodabile (gabioane). –

Se va acorda atenție deosebită la regularizare (decolmatare și recalibrarea albiilor) concomitent cu lucrări de consolidare a malurilor cu materiale greu erodabile (gabioane). Se va acorda atenție deosebită la regularizarea pâraului Troislav, în zona catunului Troislav, întrucât majoritatea locuințelor, situate pe ambele maluri ale pâraului, sunt construite din "ostrete" (structură de lemn cu pământ presat) și există alunecări de teren mai vechi (2015) ce se pot activa.

Inventarierea forajelor piezometrice în funcțiune și stabilirea locațiilor pentru noi foraje.

Executarea unor foraje hidrogeologice, determinarea parametrilor hidraulici ai stratelor acvifere și măsurători ale variației nivelului apei subterane, în vederea realizării unei rețele de monitorizare.

La emiterea Certificatelor de Urbanism, datele geotehnice evidențiate în Studiul geotehnic întocmit pentru Comuna Micești, vor fi completate obligatoriu cu date obținute din Studiul geotehnic general pentru fiecare obiectiv în parte, pentru care se solicită Autorizație de Construire, în conformitate cu legislația și normativele în vigoare privind Siguranța Construcțiilor.

### 3.1.3. Studiu privind protecția mediului, riscuri naturale și antropice

Din analiza situației existente, calitatea factorilor de mediu pentru zona analizată este determinată de indicatorii de analiză pe fiecare parametru. În acest sens parametrii analizați conform capitolelor detaliate în prezentul studiu, se încadrează în limitele admise, așa cum prevede baza legislativă. Astfel, implementarea Planului Urbanistic General pentru Comuna Micești, generează un impact pozitiv asupra teritoriului.

În aprecierea evoluției probabile a diferitelor componente de mediu în cazul implementării Planului Urbanistic General se crează un cadru favorabil pentru modernizarea și dezvoltarea comunei. Astfel, acesta poate genera presiuni asupra unor componente de mediu, iar pe de altă parte poate soluționa prin mijloace urbanistice anumite probleme de mediu cu care comuna se confruntă în prezent. Implementarea obiectivelor propuse prin documentația de urbanism, va contribui în principal la limitarea poluării apelor de suprafață și subterane precum și a solului, îmbunătățirea calității aerului, îmbunătățirea calității vieții, dezvoltarea infrastructurii pe toate palierele.

#### *Aspecte favorabile*

- nivel de poluare general sub cotele admise;
- îmbunătățirea sistemului de colectare al deșeurilor va duce la creșterea gradului de salubritate al comunei;
- extinderea/modernizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare va combate poluarea mediului;
- extinderea intravilanului și dezvoltarea unor noi zone de locuit sau de servicii va forta autoritatea locală să dezvolte și să asigure echiparea tehnico-edilitară;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- posibilitatea de dezvoltare a unor parteneriate cu localitățile învecinate pentru realizarea programelor strategice.

În concluzie, prin implementarea Planului Urbanistic General, Comuna Micești va avea un impact pozitiv asupra mediului și va favoriza dezvoltarea localității pe termen mediu și lung.

### 3.1.4. Studiu istoric și arheologic

Studiul istoric realizat de către arh. Alexandru Multescu, expert M.C.C, întocmit anterior actualizării L.M.I. din decembrie 2015, identifică pe teritoriul comunei Micești prezența a 2 (două) monumente istorice:

- unul de categoria A

COD LMI	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESĂ	DATARE
AG-I-s-A-13371	Castrul și Limesul de la Purcăreni	sat PURCĂRENI; comuna MICEȘTI	"LimesTransalutanus", în „Poiana Leana lui Nica”, pe malul drept al Râului Doamnei, la intersecția Șos.Pitești-Câmpulung cu Șos. spre Purcăreni	sec. II-III p. Chr., Epoca romană
AG-I-m-A-13371.01	Castru			
AG-I-m-A-13371.02	Sectorul Limesului Transalutan			

- unul de categoria B

COD LMI	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESĂ	DATARE
AG-II-m-B-13768	Biserica "Sf. Gheorghe și Sf. Nicolae"	sat PURCĂRENI; comuna MICEȘTI		1779

În urma studiului istoric, au fost stabilite zone de protecție ale monumentelor identificate, monumente care se regăsesc în continuare menționate în Lista Monumentelor Istorice actualizată în 2015, astfel:

- Castrul și Limesul de la Purcăreni: Având în vedere dezafectarea podului în culeea căruia se află rămășițele Castrului roman de la Purcăreni propunem ca limita zonei protejate să fie cuprinsă în perimetrul format de intravilanul comunei în porțiunea aferentă șoselei cu prinzând: 4 loturi către Vest, pe dreapta și pe stânga drumului care pornește din Șoseaua națională, iar pe șoseaua națională 10 loturi pe dreapta și pe stânga acesteia. Zona de protecție cuprinde și culeea podului vechi și cursul râului Doamnei – 50 m în aval și 50 m în amonte de la culeea podului părăsit.
- Biserica cu hramurile "Sfântul Gheorghe" și "Sfântul Nicolae", comuna Micești, sat Purcăreni județul Argeș: Se află amplasată pe un drum secundar care pornește de la cotitura drumului DJ 731D, în partea lui nordică, și legătura cu drumul prin Purcăreni sat. Zona de protecție propusă va cuprinde loturile de la cel al sediului Poliției până

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

la cel al Școlii gimnaziale, cls. I-VIII Purcăreni. De aici se completează cu încă 4 loturi spre Sud. În zona de protecție intră intravilanul de vis-a-vis de loturile menționate și pornind pe drumul de pe pârâul Purcăreanca se înglobează întregul intravilan, până la al 10-lea lor de pe partea dreaptă a drumului, mergând spre Vest.

Față de cele două monumente identificate în urma studiului istoric, nu apar alte monumente în Lista Monumentelor actualizată în 2015, pentru care să fie necesară actualizarea condițiilor impuse.

De asemenea, la vizita efectuată pe teren de către specialiștii elaboratori ai studiului istoric, au fost remarcate câteva construcții reprezentative care nu fac parte, deocamdată, din Lista Monumentelor Istorice din județul Argeș, care își păstrează caracterul de clădiri cu valoare arhitecturală.

Acestea sunt:

- Biserica din Micești, construită la 1840;
- Biserica din Purcăreni Mari hramurile "Toti Sfinții" și "Adormirea Maicii Domnului";
- Casa Plopeanu – conac din Păuleasca;

- Biserica din Micești, construită la 1840: Este o prezență deosebită în peisajul comunei. Este o biserică de zid, de mărime medie. Pridvorul are arcade în acoladă, acesta fiind închis în prezent. Fațada bisericii este ritmată de profile simple până la brâu și apoi este decorată cu panouri pictate până sub cornișă. Interiorul are o catapeteasmă de zid. Turlele sunt din lemn, tencuite. În curtea Bisericii se află mai multe pietre cu inscripții cirilice, 2 dintre ele pot fi pietre de mormânt.

*Recomandăm introducerea pe LMI Argeș a obiectivului întrucât în legătură cu el există și o bibliografie evidențiată în volumele N. Stoicescu. Pentru introducerea pe Lista se va face o documentație conform Ordinului de aprobare a Normelor metodologice privind clasarea monumentelor istorice publicat sub nr. 2260 din 2008, republicat cu modificările ulterioare.*

***Propunem ca Biserica de la Micești să fie studiată, cercetată de specialiști topografi, arhitecți care să alcătuiască releveele situației existente, istorici care să stabilească momentele esențiale din viața Bisericii, biologi, etc.***

- Biserica din Purcărenii Mari hramurile "Toti Sfinții" și Adormirea Maicii Domnului: Construită între anii 1835-1837, Biserica are caracteristici pregnante ale epocii în care a fost proiectată și construită. Este o prezență deosebită pentru toți călătorii ce merge către Câmpulung și o zăresc la distanță de șosea, profilându-se pe dealurile înverzite din satul Purcăreni, comuna Micești. Biserica a fost restaurată recent cu bun simț și a fost repictată. Au fost păstrate personajele din tabloul gotiv ce reprezintă pe boierii ctitori. Cele 2 familii de ctitori se individualizează prin costumație: ctitorul în vârstă fiind îmbrăcat ca boierii de pe timpuri, iar ctitorul tânăr și întreaga lui familie



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

sunt îmbrăcați în "haine nemțești". Biserica are un pridvor deschis, cu coloane care încadrează intrarea. Nu există pisanie de piatră, dar inscripția din pridvor de deasupra intrării în biserică, pomenește momente din istoria bisericii. În fața curții bisericii există Monumentul Eroilor din Purcăreni.

***Sunt necesare studii și specialiști care să pună în evidență valorile monumentului în vederea înscrierii în LMI Argeș.***

- Casa Plopeanu – conac din Păuleasca: casa Plopeanu, conac din Păuleasca, este încă o casă în stare bună. Ea a fost până de curând dispensar și apoi a fost retrocedată moștenitorilor Plopeanu. Este vorba de o casă amplă, cu accesul marcat de un pridvor deschis, conceput ca un foisor cu cupolă, are numeroase camere ce se distribuie din hol. Vechile acareturi ale casei au fost reparate și reconvertite în locuințe, iar în vasta curte inițial au apărut și alte construcții.

***Conform fotografiilor anexate Studiului istoric, se remarcă faptul că are calitățile necesare înscrierii în LMI Argeș și este necesară realizarea unui studiu de specialitate.***

Conform Studiului Arheologic întocmit de arheolog expert Constantin Augustus Bărbulescu, reprezentant al Universității din Pitești, au fost identificate o serie de situri arheologice înscrise în R.A.N. dar și un sit arheologic descoperit în urma cercetării în teren, propus a fi înscris în Repertoriul Arheologic Național.

Studiul Arheologic are ca scop identificarea, inventarierea și cartarea monumentelor prezente în R.A.N. și L.M.I. precum și descoperirea de noi situri arheologice.

Denumire	Datare	Localizare	Cod LMI	Cod RAN
Castrul și limes-ul de la Purcăreni - Poiana Leana lui Nică	Sec. II-III	Purcăreni	AG-I-s-A-13371 AG-I-m-A-13371.01 AG-I-m-A-13371.02	17245.01
Fortificația cu val de pământ „Cula Lui Mircea” de la Budeasa Mică-Dealul Văcăreasca	Datare incertă	Micești	Necesită înscriere	17218.01
Necropola Tumulară din Pădurea Budeasa - sat Brânzari	Epoca Bronzului /perioadă modernă	Brânzari	Necesită înscriere	17227.01
Cruce pomelnic	Sec. XVIII	Purcăreni	Necesită înscriere	Necesită înscriere
Situl bisericii „Adormirea Maicii Domnului” din Micești	Sec. XVII	Micești	Necesită înscriere	Necesită înscriere

Toate siturile, atât cele înscrise în R.A.N și L.M.I. cât și cele propuse pentru a fi clasate, sunt identificate în partea desenată U03 Reglementări urbanistice – zonificare funcțională.

### 3.1.5. Studiu privind tipul de proprietate

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

În urma analizei juridice a teritoriului comunei Micești, se poate observa faptul că terenurile aflate în domeniul privat al persoanelor fizice și juridice, ocupă suprafața cea mai mare, acestea reprezentând aproximativ 90% din suprafața totală a intravilanului comunei Micești.

De asemenea proprietatea publică de interes local, aflată în administrarea primăriei comunei Micești, este formată în mare parte din străzile localității, obiectivele de utilitate publică și reprezintă aproximativ 6% din suprafața intravilanului comunei.

### 3.1.6. Studiu infrastructura tehnico-edilitară

În prezent rețeaua de alimentare cu apă a comunei Micești este dezvoltată parțial aceasta având o lungime de 40,8 km la nivelul anului 2020, însă este necesară extinderea acesteia astfel încât să fie deservite toate zonele din satele aparținătoare comunei.

Rețeaua de distribuție a energiei electrice se realizează prin intermediul liniilor de înaltă tensiune de 20kv însă este necesară extinderea acesteia mai ales în zonele nou introduse în intravilan.

Rețeaua de distribuție a gazelor are o lungime de 10,4 km însă se propune extinderea acesteia.

În ceea ce privește sistemul de canalizare, acesta trebuie implementat pe întregul teritoriu al comunei Micești și totodată trebuie amenajate minim 2 stații de epurare a apelor uzate.

### *Studii de fundamentare consultative*

---

### 3.1.7. Studiu privind analiza factorilor interesati

Studiul are ca scop reacție critică față de modul de apreciere a necesităților umane, prin aportul creșterii economice și prin impactul complex pe care aceasta îl are asupra mediului natural și social.

Studiul cuprinde 4 componente de baza: Calitatea vieții materiale (locuință, dotări edilitare, transport, condiții de muncă etc.); Calitatea vieții biologice (alimentație, stress, morbiditate etc.); Calitatea vieții spirituale (învățământ, cultură etc.); Calitatea vieții psihice. Prin analiza acestor 4 componente de baza studiul generează concluzii relevante pe palierul creșterii calității vieții.

### *Studii de fundamentare prospective*

---

### 3.1.8. Studiu economic

Conform analizei din Studiul economic, este necesar ca dezvoltarea locală să implice un grad ridicat de investiții. După cum firmele trebuie să inoveze și să investească pentru a se dezvolta, în mod similar și mediul economic local trebuie să fie flexibil, să se adapteze, să se reinventeze, să identifice și să valorifice elementele care îl diferențiază. Acestea trebuie să transforme tehnici mai vechi de utilizare a resurselor în oportunități noi, mai

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

competitive, în scopul valorificării acestora. Astfel, o direcție posibilă de evoluție a comunei Micești o constituie potențialul economic existent, în principal activitățile industriale și agricultura/pomicultura.

Industria și ramurile sale necesită suprafețe extinse în cadrul comunei pentru a face față cererii acestor tipuri de investiții, iar strategia și dezvoltarea comunei să propună zone industriale coagulate, care să nu pună în disfuncționalitate zonele de locuire prin industrie punctuală.

Profilul economic al comunei este reprezentat pe de -o parte de agricultură – culturi vegetale și pomi fructiferi și pe de altă parte industria (65% din populație fiind ocupată în domeniul industrial).

În anul 2020 principalii agenți economici care au înregistrat cel mai mare profit au următoarele profile:

- Fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule: 9,8 milioane lei (2,2 mil euro);
- Fabricarea vopselelor, lacurilor, cernelii tipografice și masticurilor: 3,1 milioane lei (707.607 euro);
- Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic: 2,2 milioane lei (509.375 euro);
- Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor: 1,5 milioane lei (334.051 euro);
- Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare: 1,3 milioane lei (284.622 euro);

Agricultura se practică atât în gospodăriile proprii, cât și în unități destinate activităților agricole, însă cele din urmă nu sunt utilizate la potențialul maxim, iar mijloacele de producție sunt învechite.

Se impune reabilitarea sistemului de irigație și reînființarea perdelelor de protecție a terenurilor arabile. De asemenea, se impune ridicarea calității fondului destinat locuirii, prin construcții din materiale durabile, cu un grad de confort apropiat de cel urban. Arhitectura construcțiilor trebuie să redea și să mențină un caracter aparte comunei, pentru a promova peisajul cultural local.

Un alt obiectiv pentru viitor este constituit de acoperirea întregii comune cu rețelele centralizate de apă și canalizare și are în vedere modernizarea drumurilor existente, împreună cu ulițele de acces în profunzimea țesutului. Scopul principal al acestor propuneri îl constituie ridicarea gradului de confort al comunei, care are drept consecință oprirea migrării locuitorilor spre alte localități.

În procesul de dezvoltare locală este necesar să se aibă în vedere faptul că finanțarea la nivel economic se realizează concomitent din surse publice și private. Instrumentele folosite și obiectivele unei abordări sustenabile ale unei strategii de investiții calitative pot constitui elemente de bază pentru economiile locale.

### Măsuri și direcții de dezvoltare

- Valorificarea amplasării și integrarea în rețeaua de localități;
- Colaborarea cu localitățile învecinate pentru realizarea unor obiective legate de valorificarea potențialului natural și protecția mediului cum ar fi: folosirea resurselor de apă, gospodărirea deșeurilor, zone de agrement;
- Valorificarea potențialului natural prin utilizarea eficientă a resurselor (teren agricol, păduri, ape, climă etc.);
- Atragerea de investitori în domeniul industrial și depozitare;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Sprijinirea și încurajarea micilor producători locali să se grupeze în asociații agricole, astfel putând comercializa mai ușor și mai eficient produsele agricole, putând achiziționa utilaje moderne și procesa produsele agricole în vederea creșterii valorii adăugate;
  - Încurajarea culturilor ecologice, în vederea creșterii valorii recoltelor;
  - Încurajarea și promovarea turismului local, prin potențarea aspectului rural nealterat al zonei, ce ar putea atrage turiști în comună, aducând beneficii financiare dar și promovarea comunei;
- Dezvoltarea ramurii industriale și de depozitare având în vedere că domeniul industrial are potențial de dezvoltare la nivelul localității și a județului;
- Extinderea corespunzătoare a intravilanului, prin realizarea în prealabil a studiilor, infrastructurii și utilităților necesare pentru a evita disfuncționalitățile viitoare;
- Realizarea echilibrului între folosirea resurselor naturale (sol, apă, aer) și protecția mediului;
- Respectarea zonificării intravilanului localității pentru o bună funcționare a teritoriului construit și respectarea legislației.

### Acțiuni ale autorităților locale

- Identificarea și includerea în intravilanul comunei a unor suprafețe de teren pentru desfășurarea unor noi activități economice;
- Extinderea intravilanului comunei pentru asigurarea unei rezerve de teren necesară funcțiunii de locuire împreună cu dotările complementare aferente acesteia;
  - Dezvoltarea activităților turistice;
  - Amplificarea și diversificarea locurilor de muncă;
  - Amenajarea zonelor verzi existente și crearea unor noi zone verzi și de agrement;
  - Modernizarea străzilor;
  - Reabilitarea sistemului de iluminat public;
  - Creșterea siguranței populației;
  - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate;
  - Inserarea în cadrul zonelor deja constituite a serviciilor de învățământ, medicale etc.;
- Amenajarea malurilor cursului de apă Râul Doamnei și combaterea eroziunii solului pe versanți, prin lucrări de regularizare și stabilizare;
  - Refacerea podurilor și subtraversărilor peste Râul Doamnei;
  - Promovarea în rândul locuitorilor a modalităților de accesare a fondurilor europene nerambursabile;
  - Susținerea din bugetul local sau din fonduri guvernamentale a parteneriatelor public-private;
    - Organizarea de târguri pentru promovarea produselor micilor producători locali;
    - Organizarea de cursuri de perfecționare și/sau reconversie profesională în domeniile agricol, industrial, al prestării de servicii și în funcție de cerințele pieței în alte domenii.

### Stoparea migrației populației și atragerea populației din localitățile apropiate

Stoparea migrației se poate realiza prin dezvoltarea economiei locale, dacă se reușește implementarea proiectelor ce pot atrage resurse financiare la nivelul comunei, prin crearea de noi locuri de muncă, prin promovarea de modalități și oportunități pentru dezvoltarea sectoarelor economiei, prin atragerea finanțărilor la nivelul comunei, locuitorii putând avea astfel resursele financiare necesare unui trai decent și locuri de muncă lângă domiciliu. Pe de altă parte prin crearea de noi locuri de muncă, prin sprijinirea micilor

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

producători locali, prin facilități fiscale sau locative, autoritățile pot face din comuna Micești o zonă atractivă pentru populația din regiune.

### Sprijinirea mediului de afaceri local

Este necesară valorificarea avantajelor existente: localizare, infrastructura rutieră, resurse de teren și strabilirea drept obiectiv atragerea de noi investitori în sectoarele economiei, în special în sectorul primar și secundar, sectoare care generează venituri mari și contribuie la creșterea economiei locale. Sprijinirea sectorului I.M.M. prin consultanță în privința accesării fondurilor europene pentru dezvoltarea afacerilor ar putea contribui la dezvoltarea mediului economic. De asemenea facilități fiscale, pot fi acordate firmelor din sectorul I.M.M. pentru deschiderea afacerilor în comună. Promovarea și sprijinirea producătorilor agricoli și a producătorilor ce prelucrează resursele locale să-și desfacă produsele în piete și târguri în comună ar putea avea efecte benefice pentru acest sector, încurajând producția și facilitând desfacerea produselor.

### Diversificarea serviciilor publice oferite

Îmbunătățirea serviciilor educaționale, medicale, prin organizarea de cursuri de reconversie profesională, prin îmbunătățirea serviciilor tehnico-edilitare oferite autoritățile pot atrage noi locuitori, dar și noi investitori. Pregătirea populației active pentru domeniul agricol, dar și pentru alte domenii cu potențial de dezvoltare (industrial, construcții, servicii, comerț) poate atrage investitori în zonă, acestia beneficiind de forță de muncă specializată, nemaifiind obligați să instruiască personalul.

### Dezvoltarea infrastructurii

Dezvoltarea infrastructurii (rutiere, cale ferată) la nivelul localității va incuraja companiile locale să-și dezvolte activitățile, să incheie contracte mai avantajoase, distribuția mărfurilor și produselor finite făcându-se mai rapid și implicit cu costuri mai reduse. Dezvoltarea infrastructurii de utilități (apă, canal, electricitate, gaze) poate atrage noi investitori în comună.

În comuna Micești, proiectele de investiție se vor concentra pe aspecte precum modernizarea infrastructurii, propuneri de noi străzi și legăturile acestora în teritoriu, dar și pe importanța spațiilor verzi prin proiecte de amenajare acestora. De asemenea, se vor propune proiecte pentru serviciile de utilitate publică cu scopul de a deservi toată suprafața comunei, odată cu intervențiile propuse.

Având în vedere proximitatea comunei Micești față de orașul Mioveni și municipiul Pitești, acestea formează împreună un pol economic bazat pe dezvoltarea industriei, a comerțului și serviciilor.

Astfel, având în vedere toate cele menționate anterior, considerăm că este necesară extinderea zonei industrial mixte în comuna Micești. Prin dezvoltarea economică a comunei, va crește calitatea vieții locuitorilor, se va diminua migrația către orașele mari (atât din punct de vedere al domiciliului dar și al navetei angajaților către Mioveni și Pitești), iar populația tânără va rămâne în localitate – odată cu dezvoltarea economică se vor dezvolta și serviciile și dotările complementare locuirii cum ar fi: accesul la sănătate, acces la învățământ, etc.

### 3.1.9. Studiu privind evoluția socio-demografică

Numărul populației comunei Micești a crescut în ultimii 10 ani ceea ce înseamnă că localitățile din comună sunt încă atractive pentru stabilire datorită vecinătății cu orașul Mioveni și cu Municipiul Pitești. Un alt aspect pozitiv este ponderea în creștere a populației

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

în aptă de muncă, în special a segmentului de vârstă 20-44 de ani. Astfel, comuna Micești are o forță de muncă tânără stabilă, fiind un mare beneficiu economic pentru localitățile componente.

Totodată, în analizele de mai sus se observă faptul că și numărul de salariați a crescut, în ultimii ani de la 287 de salariați (în anul 2011), până la 553 de salariați în anul 2020.

De asemenea, excedentul natural (număr mai mare de născuți față de decedați) și procesul lent de îmbătrânire demografică determină creșterea numărului populației.

Menționăm printre elementele pozitive sporul migrator oscilant pozitiv începând, având în vedere faptul ca comuna a înregistrat constant mai multe stabiliri decât plecări (2011-2020)

Evoluția pozitivă a indicatorilor demografici, respectiv excedentul natural, numărul total al populației, ponderea mare a populației în vârstă de muncă și ponderea redusă a vârstnicilor înseamnă creșterea necesarului pentru dotări care să ducă la îmbunătățirea nivelului de trai și la stabilizarea populației tinere. Pentru a se dezvolta în continuare, comuna Micești trebuie să asigure dotările necesare populației în creștere, dar și noi oferte de muncă atractive.

Din cele două metode de calcul (tendențial și biologic) se observă creșterea în ritm diferit a populației. În cazul metodei creșterii biologice populația crește ușor față de primul model de creștere tendențială, care are o creștere mai redusă care este influențată și de sporul migrator negativ din ultimii ani.

Pentru o dezvoltare socio-economică prosperă vom opta pentru prima variantă de creștere tendențială a populației, deoarece considerăm că este un model realist care include atât mișcarea naturală cât și cea migratorie a populației.

Prognoza populației și luarea ei în calculele decizionale este o necesitate. În caz contrar, deciziile luate astăzi s-ar putea dovedi eronate peste câțiva ani. De exemplu, creșterea în viitor a ponderii populației școlare va necesita o reorganizare a distribuției unităților de învățământ în teritoriu. Exemplul școlilor poate fi extins și asupra altor amenajări ca spre exemplu centrele de sănătate și instituțiile de asistență socială care trebuie să ia în considerare creșterea în viitor a numărului persoanelor în vârstă.

Creșterea efectivului populației tinere reprezintă un mare potențial pentru dezvoltarea unor anumite zone cheie din comună.

Creșterea prognozată a populației presupune reorganizare și suplimentarea dotărilor necesare locuitorilor.

În concluzie evoluția socio-demografică a populației comunei Micești prezintă o evoluție ascendentă după anul 2010, populația crescând cu 371 de locuitori în ultimii 10 ani. Totodată având în vedere concluziile studiului de fundamentare, conform prognozelor de creștere a populației în următorii 10 ani se preconizează o creștere cuprinsă între 110-420 persoane la care se poate adăuga sporul migrator.

### 3.1.10. Studiu privind impactul schimbărilor climatice

Studiul are ca scop analiza vulnerabilității pentru proiectele prevăzute prin documentația de urbanism P.U.G. la schimbările climatice și efectele acestora, urmărind principiile de combatere a impactului acestora și de adaptare a activităților din cadrul teritoriului la acestea.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

La baza studiului stau formularea principiilor cauză – efect ale schimbărilor climatice, formularea premiselor de dezvoltare a activităților din teritoriu și preluarea în manieră sectorială a prevederilor documentațiilor de rang superior ce vizează problematica schimbărilor climatice la scară macro-teritorială.

În urma studiului și a analizei vulnerabilităților proiectelor propuse prin Planul Urbanistic General la schimbările climatice, demonstrează că prin măsurile de adaptare propuse, riscul rezidual este redus la un nivel acceptabil, în măsura în care aceste măsuri vor fi integrate în viitoarele proiecte de dezvoltare ale comunei Micești.

### 3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI - DIAGNOSTIC GENERAL. DIAGNOSTIC PROSPECTIV. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

---

#### 3.2.1. Diagnostic general

Scopul principal al Planului Urbanistic General este crearea premiselor necesare de dezvoltare spațială și conceperea cadrului de reglementare a acestora. Documentația preia prevederile planificărilor de rang superior: Planul de Amenajare a Teritoriului Național, strategii, programe, etc, și urmează principiile unei dezvoltări durabile, după cum sunt formulate în legislație specifică și în documentele și acordurile internaționale cu privire la planificarea urbană.

P.U.G. are la bază strategia de dezvoltare a comunei Micești, cu lista de investiții și proiecte. Succesiunea de analize de specialitate și studii de fundamentare premergătoare P.U.G. scot în evidență principalele disfuncționalități, definind în același timp și măsurile de intervenție. Atragerea cetățenilor, a activităților și a investițiilor este obiectivul de îndeplinit pentru dezvoltarea comunei, iar pentru asigurarea acestora este necesară exploatarea în cea mai mare măsură a resurselor și a potențialului comunei, care sunt, fără echivoc, profilul industrial și serviciile ce asigură la nivel local și regional calitatea vieții.

În același timp, dezvoltarea activităților industriale în condiții prietenoase cu mediul, comuna Micești va oferi un cadru natural lipsit de poluare și va avea un grad ridicat de atractivitate pentru investitori, cu un cadru economic înfloritor și competitiv. Prin atragerea investitorilor în comună se vor crea locuri de muncă, astfel că rata șomajului va scădea, iar nivelul de trai al întregii comunități va crește.

În urma studiilor de fundamentare elaborate, comuna Micești beneficiază datorită poziției în județ, de apropierea față de orașul Pitești și de zona metropolitană de o serie de avantaje în ceea ce privește sectorul economic, industrial și de servicii.

Traversarea localității de drumul național DN 73 și de drumurile județene DJ 731D și DJ 740 favorizează dezvoltarea acesteia din punct de vedere economic și contribuie la creșterea atractivității și accesibilității regiunii prin dezvoltarea mobilității și conectivității populației, bunurilor și serviciilor conexe în vederea dezvoltării durabile.

Pentru a asigura o coerență a dezvoltării la nivel teritorial, este necesar ca în perioada următoare să se respecte abordările la nivel european și național privind dezvoltarea durabilă, astfel încât aceasta să răspundă nevoilor generațiilor actuale fără a compromite șansele generațiilor viitoare de a își satisface propriile nevoi.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

De asemenea prin protejarea și utilizarea eficientă a patrimoniului natural și al celui construit, împreună cu valorificarea și utilizarea rațională a resurselor naturale, comuna Micești se aliniază la noile tendințe de dezvoltare ale localităților rurale.

### 3.2.2. Diagnostic prospectiv

În viziunea reprezentanților autorității publice locale, comuna Micești va deveni până în anul 2027 o localitate mai atractivă, prosperă și durabilă. Calitatea vieții locuitorilor va spori prin diversificarea economiei locale.

Creșterea economică va sta sub semnul conceptelor moderne de economie bazată pe cunoaștere, prin promovarea tehnologiilor informaticii și ale comunicațiilor, consultanță orientată către toate categoriile de populație și întreprinzători, atragerea fondurilor nerambursabile, a investițiilor și know-how-ului și creșterea gradului de pregătire a resurselor umane disponibile în localitate.

Învățământul local va fi orientat spre sprijinirea acestor transformări, spre menținerea calității actului didactic și a condițiilor de derulare a acestuia, prevenirea și combaterea abandonului școlar și promovarea conceptului de învățare continuă, astfel încât toate categoriile socio-profesionale și de vârstă să participe și să se identifice cu comunitatea.

Transformarea localității se va realiza pe principii de dezvoltare durabilă, asigurându-se o repartizare socială cât mai egală a beneficiilor, îmbunătățind accesul la bunăstare al grupurilor dezavantajate, precum și garantându-se protecția factorilor de mediu și utilizarea eficientă a resurselor naturale locale.

Creșterea calității vieții, asigurarea accesului la utilități, dezvoltarea infrastructurii de transport și revigorarea economiei locale vor deveni prioritare pentru următorii 7 ani, astfel încât oferta de locuințe civilizate, de locuri de muncă adecvate pregătirii profesionale și de servicii comunitare să răspundă cu realism nevoilor și aspirațiilor cetățenilor și să creeze noi modele de viață și muncă. Pentru următorii ani, perioada 2021 – 2027, atenția va fi îndreptată spre dezvoltarea serviciilor către populație, investițiile de interes comunitar și noi activități social-culturale vor conduce la regenerarea aspectului localității. Standarde noi de design și management al localității vor îmbunătăți calitatea mediului construit și natural.

### 3.2.3. Evoluție posibilă – priorități

Pentru ca localitatea să se dezvolte și să prospere conform prognozelor și direcțiilor stabilite prin Planul Urbanistic General, aceasta trebuie să beneficieze de o serie de măsuri pe care autoritățile publice locale sunt obligate să le respecte:

- dezvoltarea resurselor umane;
- creșterea gradului de ocupare a forței de muncă din localitate;
- susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor;
- facilități economico-financiare și privind locuințele acordate tinerelor familii;
- extinderea controlată a fondului de locuințe și atingerea parametrilor de confort cu privire la dimensiunile locuințelor, suprafeței locuibile, echiparea și racordarea la utilitățile primare, realizarea confortului termic, a siguranței și exigenței atât de ordin tehnic cât și estetic.



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- respectarea caracteristicilor locuirii tradiționale în construcția și reabilitarea locuințelor în ceea ce privește fondul construit existent.
- realizarea de programe/acțiuni pentru prevenirea migrației;
- organizarea de cursuri tip „after school” pentru minorii ai căror părinți sunt plecați la muncă;
- sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate;
- dezvoltarea învățământului profesional și tehnic;
- creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor și șomerilor;
- recalificarea forței de muncă și a șomerilor în funcție de cererea pieței;
- accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea profesională continuă a populației;
- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială;
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să administreze o afacere;
- încurajarea parteneriatului public-privat pentru oferirea de servicii sociale alternative (prin proiecte finanțate de la UE);
- îmbunătățirea sistemului de sănătate prin modernizarea infrastructurii și dotarea cu aparatură și echipamente necesare.
- dezvoltarea durabilă și armonioasă a teritoriului prin asigurarea unei structuri echilibrate de utilizare a resurselor și în acord cu nevoile economice și sociale ale localităților.

### 3.2.4. Planul strategic de dezvoltare spațială a comunei Micești

Planificarea strategică locală este un instrument utilizat în procesul de dezvoltare regională și locală. Dezvoltarea locală poate fi definită ca procesul susținut și durabil al modificărilor intenționate și prudente sociale, economice, culturale și de mediu, care a fost proiectat să îmbunătățească nivelul de trai al populației locale. Aceasta are la bază analiza socio-economică a localității la ora actuală, identificarea necesităților acesteia, stabilirea direcțiilor și a viziunii de dezvoltare, din care vor rezulta proiectele de viitor necesare pentru remediarea problemelor actuale și implementarea viziunii de dezvoltare pe termen mediu și lung.

O strategie eficientă are următoarele caracteristici: furnizează o imagine asupra viitorului, creativitate, flexibilitate, activitate, orientare spre acțiune, schimbare și câștig durabil.

Necesitatea unei Strategii de Dezvoltare Locală pentru perioada 2021- 2027 constă în:

- existența unui document programatic pentru perioada anterioară, care necesită o actualizare, o prelungire a planificării pe termen mediu și lung și stabilirea unor noi obiective, adaptate la noul context socio-economic, cât și la noile scheme și instrumente de finanțare;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- necesitatea de a realiza un document strategic care să răspundă obiectivului central de dezvoltare a capacității de reglementare și planificare strategică a administrației locale, cu scopul final de a asigura un cadru adecvat pentru dezvoltarea sustenabilă și echilibrată a comunității, cu o manifestare clară în convergența nivelului de trai al cetățenilor săi către standarde europene;
- exercițiul financiar european următor reprezintă o provocare și totodată o oportunitate pentru Comuna Micești pentru realizarea proiectelor de investiții necesare dezvoltării comunității;
- abordarea participativă, dezvoltarea de jos în sus, care să implice un număr cât mai mare de actori care acționează direct, la fața locului, precum și schițarea unui număr de scenarii în baza viziunilor exprimate de aceștia este singura opțiune care poate asigura legitimitate demersului de planificare strategică și poate asigura durabilitate acțiunilor publice;
- planificarea strategică la nivel local este necesară deoarece creează coerența actului de guvernare locală și mărește transparența cheltuirii banului public;
- informarea funcționarilor publici, a membrilor societății civile și a mediului de afaceri în domeniul politicilor publice pentru a crea un nivel comun de cunoștințe privind eficiența actelor normative, va fi un proces continuu pe toată perioada de realizare a strategiei de dezvoltare;
- realizarea portofoliului de proiecte în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală va permite administrației locale să acceseze programele de finanțare disponibile în perioada 2021-2027.

Strategia de dezvoltare spațială a comunei Micești este construită pe concluziile analizelor socio-economice și pe baza analizei SWOT cu următoarele paliere de analiză:

STRUCTURA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A POPULAȚIEI	
Puncte tari	Puncte slabe
<b>EVOLUTIA POPULAȚIEI ȘI POTENȚIALUL DEMOGRAFIC</b> 1. Populație numeroasă; 2. Distribuția echilibrată a populației regiunii pe sexe; 3. Nivelul scăzut al ratei dependenței demografice în mediul urban; 4. Omogenitatea relativă a populației din punct de vedere al componenței etnice;	<b>EVOLUȚIA POPULAȚIEI ȘI POTENȚIALUL DEMOGRAFIC</b> 1. Ponderea ridicată a populației în mediul rural; 2. Nivelul ridicat al ratei dependenței demografice în mediul rural; 3. Rata mortalității infantile mai crescută în mediul rural. 4. Gradul de educație și pregătire profesională a populației este incert, neexistând date și studii în acest domeniu și posibil în scădere 5. Îmbătrânirea treptată a populației 6. Tinerii părăsesc comunitățile rurale, fie în favoarea mediului urban din

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

<p>RESURSELE UMANE</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Nivel ridicat al volumului de resurse de muncă ;</li> <li>2. Mare parte din populație și în special femeile sunt lucrători în gospodăria proprie (încadrați la categoria populație ocupată, dar în realitate neremunerați)</li> <li>3. Unitățile de învățământ (primar și gimnazial) sunt bine reprezentate.</li> <li>4. Există clădiri care pot fi reamenajate pentru a găzdui de cursuri de calificare, recalificare.</li> <li>5. Marea majoritate a școlilor sunt recent reabilite</li> <li>6. Distanța mică față de Pitești unde există sistem sanitar dezvoltat</li> </ol>	<p>apropiere care oferă mai multe oportunități de dezvoltare personală decât comunitățile rurale, fie părăsesc România în favoarea altor state mai dezvoltate, în special din vestul Europei</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>7. Grupuri vulnerabile în situație de risc – mai ales în comunitățile de romi</li> <li>8. Sărăcia accentuată a unor grupuri vulnerabile determină degradarea, în continuare, a capacității de muncă și a pregătirii profesionale</li> <li>9. Preocupări insuficiente ale resurselor umane în domenii conexe: cultură, sport, divertisment</li> <li>10. Condiții igienice precare în comunitățile de romi și în familiile sărace;</li> </ol> <p>RESURSELE UMANE</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ponderea în scădere a populației școlare, la nivelul fiecărei trepte de școlarizare;</li> <li>2. Nivelul educațional scăzut în mediul rural;</li> <li>3. Ponderea scăzută a populației cu educație terțiară (locul 8 la nivel național);</li> <li>4. Nivel scăzut de participare a adulților la învățarea pe tot parcursul vieții;</li> <li>5. Nivel scăzut al ratelor de ocupare și de activitate a resurselor de muncă;</li> <li>6. Nivel ridicat al ratei șomajului, îndeosebi în rândul populației tinere 15-24 de ani;</li> <li>7. Nivel redus al veniturilor populației în județele din sudul regiunii;</li> <li>8. Nivelul de trai scăzut</li> </ol>
<p align="center">Oportunități</p>	<p align="center">Amenințări</p>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Programarea și alocarea de fonduri europene și naționale pentru soluționarea problemelor importante</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Îmbătrânirea demografică;</li> <li>2. Migrația externă;</li> <li>3. Aproprierea față de Mun Pitești;</li> <li>4. Criza economică.</li> </ol>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

<p>privind asigurarea accesului la educație pentru populație;</p> <p>2. Strategia UE 2020;</p> <p>3. Strategia Uniunii Europene pentru regiunea Dunării (Pilonul 3 – Creșterea prosperității regiunii Dunării - dezvoltarea capacității de cercetare, educației și tehnologiilor informaționale, sprijinirea investițiilor în dezvoltarea competențelor populației);</p> <p>4. Țintele asumate de România prin Planul Național de Reformă 2014 – 2020 cu privire la ocuparea forței de muncă, rata abandonului școlar, nivelul populației cu studii superioare, reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie.</p> <p>5. Materiale de informare de la autoritățile de management, privind fondurile structurale</p> <p>6. Posibila implicare a unor instituții partenere cu experiență (ex. AJOFM)</p> <p>7. Oportunități de finanțare de programe speciale pentru tineri (TIA)</p> <p>8. Oportunități de finanțare în domeniul educației: realizarea de schimburi de experiență, Programul „A doua șansă”</p> <p>9. Posibilitatea atragerii de fonduri europene pentru proiecte în domeniul educației permanente (life long learning)</p> <p>10. Oportunități de finanțare privind investițiile în infrastructura medicală, informațională și de personal în domeniul sănătății</p>	<p>5. Dezinteresul beneficiarilor față de programele de formare profesională</p> <p>6. Scăderea în continuare a natalității</p> <p>7. Migrația tinerilor spre alte meserii și zone</p> <p>8. Propunerea de lege privind comasarea școlilor și reducerea personalului didactic afectează frecvența și performanțele școlare ale elevilor</p> <p>9. Programa școlară neadaptată la cerințele pieței, nu pregătește tinerii pentru a se angaja pe piața muncii</p> <p>10. Lipsa de consultare între factorii decidenți și factorii de interes în elaborarea politicilor educaționale</p> <p>11. Performanța sistemului sanitar din România în scădere</p> <p>12. Migrarea forței de muncă specializate (medici și asistente)</p> <p>13. Costurile serviciilor medicale și lipsa de control asupra scumpirii medicamentelor</p> <p>14. Lipsa de sustenabilitate financiară – lipsa finanțării</p>
<b>INFRASTRUCTURA</b>	
<b>Puncte tari</b>	<b>Puncte slabe</b>
<p><b>INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT ȘI COMUNICAȚII:</b></p> <p>1. Densitatea ridicată a drumurilor publice, în special în județul Argeș;</p> <p>2. Poziționarea favorabilă în regiunea de la intersecția a trei coridoare pan-</p>	<p><b>INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT ȘI COMUNICAȚII:</b></p> <p>1. Densitatea scăzută a drumurilor publice;</p> <p>2. Starea tehnică nesatisfăcătoare a drumurilor publice;</p>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

<p>europene de transport rutier (IV, VII și IX), ce asigură o bună deschidere internă și internațională;</p> <p><b>INFRASTRUCTURA DE UTILITĂȚI PUBLICE</b></p> <p>1. Ponderea ridicată a localităților în care se distribuie energie electrică.</p> <p><b>INFRASTRUCTURA DE SĂNĂTATE</b></p> <p>1. Creșterea numărului de unități sanitare de tipul cabinete medicale.</p> <p><b>FONDUL DE LOCUINȚE</b></p> <p>1. Fondul de locuințe în creștere, în tot intervalul analizat, ceea ce relevă îmbunătățirea condițiilor de locuit ale populației;</p>	<p><b>INFRASTRUCTURA DE UTILITĂȚI PUBLICE</b></p> <p>1. Ponderea scăzută a localității în care se distribuie gaze naturale;</p> <p><b>INFRASTRUCTURA DE SĂNĂTATE</b></p> <p>1. Accesul dificil al populației din mediul rural la serviciile de asistență medical primară;</p> <p>2. Gradul insuficient de acoperire cu personal medical;</p> <p>3. Infrastructură de sănătate deficitară.</p> <p><b>INFRASTRUCTURA DE TELECOMUNICATII</b></p> <p>1. Ponderea scăzută a gospodăriilor cu acces la rețeaua de Internet în bandă largă.</p> <p><b>INFRASTRUCTURA SOCIALĂ</b></p> <p>1. Accesibilitate redusă a populației la serviciile sociale de calitate;</p> <p>2. Capacitatea insuficientă a infrastructurii de asistență socială în comparație cu volumul cererii.</p> <p>3. Slaba reprezentare a sectorului de întreprinderi sociale.</p> <p><b>INFRASTRUCTURA DE ÎNVĂȚĂMÂNT</b></p> <p>1. Reducerea numărului de unități școlare, în special din mediul rural pe fondul scăderii populației;</p> <p>2. Scăderea numărului personalului didactic și a numărului populației școlare;</p> <p>3. Dotare slabă a infrastructurii educaționale cu echipamente inovatoare și material didactice de ultimă generație.</p>
--	--

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

	<p>INFRASTRUCTURA PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ</p> <p>1. Gradul ridicat de uzură al parcului auto din dotarea Inspectoratelor Județene pentru Situații de Urgență</p> <p>2. Nedotarea unui serviciu propriu de Situații de Urgență</p>
Oportunități	Amenințări
<p>1. Programarea și alocarea de fonduri europene pentru soluționarea problemelor importante din domeniul infrastructurii de toate tipurile (PO Infrastructură Mare etc.);</p> <p>2. Importanța tot mai mare acordată transportului feroviar în următoarea perioadă de programare 2014 – 2020 la nivel European;</p> <p>3. Strategia privind informatizarea României 2011 – 2020, o dezvoltare a Strategiei Naționale "e-România" adoptată prin HG 195/ 2010;</p> <p>4. Master Planul General de Transport condiționalitate ex-ante;</p> <p>3. Planul Național de Transport condiționalitate ex-ante (capitole separate pentru transportul rutier și feroviar);</p>	<p>1. Criza economică;</p> <p>2. Fluctuația Cursului de schimb valutar;</p> <p>3. Declinul transportului feroviar la nivel național;</p> <p>4. Schimbări legislative;</p> <p>5. Capacitate scăzută de cofinanțare a autorităților publice locale.</p>
<b>MEDIU</b>	
Puncte tari	Puncte slabe
<p>1. Procent în scădere al emisiilor de gaze cu efect de seră;</p> <p>2. Potențial ridicat în sectorul energiilor regenerabile</p>	<p>1. Nivelul scăzut de dezvoltare al rețelei de alimentare cu apă;</p> <p>2. Nivelul foarte scăzut de dezvoltare al sistemului de canalizare;</p> <p>3. Repartizarea inegală a volumului de apă distribuită consumatorilor;</p> <p>4. Slaba dezvoltare a serviciilor de salubritate;</p> <p>5. Nivelul scăzut de dezvoltare și aplicare al colectării selective și reciclării deșeurilor;</p>

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ**

	<p>6. Poluarea principalelor cursuri de apă de suprafață datorită activității industriale;</p> <p>7. Supraexploatarea resurselor naturale;</p> <p>8. Nivelul scăzut al investițiilor pentru protecția mediului.</p>
<b>Oportunități</b>	<b>Amenințări</b>
<p>1. Importanța tot mai mare acordată domeniului protecției mediului în cadrul documentelor strategice și programatice europene și naționale;</p> <p>2. Dezvoltarea de programe naționale pentru realizarea de investiții în infrastructura de mediu în mediul rural (Programul Național de Dezvoltare Locală);</p> <p>3. Programarea și alocarea de fonduri europene pentru solutionarea problemelor importante din domeniul protecției mediului (PO Infrastructură Mare, LIFE, Horizons 2020, etc).</p>	<p>1. Schimbările climatice;</p> <p>2. Riscurile de mediu și tehnologice;</p> <p>3. Schimbările instituționale în domeniu;</p> <p>4. Schimbările legislative în domeniu.</p>
<b>ECONOMIE</b>	
<b>Puncte tari</b>	<b>Puncte slabe</b>
<p>1. Contribuție ridicată a PIB-ului regional la crearea PIB-ului național (12,6% din PIB României);</p> <p>2. Trend crescător al productivității muncii în perioada 2004 – 2010;</p> <p>3. Potențial mare de creare a cunoștințelor în domeniul inovării;</p> <p>4. Evoluția pozitivă ;</p> <p>5. Evoluția pozitivă a volumului investițiilor străine ;</p>	<p>1. Disparități economice între localități;</p> <p>2. Nivel încă scăzut al productivității muncii față de media europeană;</p> <p>3. Densitatea mică a întreprinderilor active</p> <p>4. Dinamica scăzută a înmatriculărilor de firme;</p> <p>6. Evoluția oscilantă a efectivului de personal;</p> <p>7. Diversificarea scăzută și nivelul scăzut al serviciilor furnizate de structurile de sprijinire a afacerilor;</p> <p>8. Accesul scăzut la finanțare al întreprinzătorilor;</p> <p>9. Nivelul foarte scăzut al cooperării între mediul de afaceri, cercetare și autorități publice;</p> <p>10. Capacitatea slabă de valorificare a rezultatelor inovării;</p>
<b>Oportunități</b>	<b>Amenințări</b>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

<p>1. Accentuarea importanței inovării pentru creșterea durabilă a competitivității în documentele programatice europene și naționale;</p> <p>2. Existența unor condiționalități ex-ante la nivel național ce vizează dezvoltarea competitivității (Strategia de Specializare Inteligentă, Strategia Națională de Competitivitate);</p> <p>3. Încurajarea formării de parteneriate naționale și transnaționale care să vizeze creșterea inteligentă;</p> <p>4. Programarea și alocarea de fonduri europene și naționale pentru creșterea competitivității (Programul Operațional Competitivitate, etc).</p>	<p>1. Politici fiscale descurajante pentru mediul de afaceri;</p> <p>2. Prelungirea crizei economice și financiare;</p> <p>3. Instabilitate politică și legislativă;</p> <p>4. Nivelul scăzut de absorbție al fondurilor europene în domeniul creșterii competitivității în perioada 2007 - 2013;</p> <p>5. Migrația investitorilor.</p>
<b>TURISM</b>	
<b>Puncte tari</b>	<b>Puncte slabe</b>
<p>1. Potențial natural bogat (cadru natural divers datorită varietății formelor de relief);</p> <p>2. Existența unui patrimoniu cultural – istoric bogat în tradiții și obiceiuri, structuri sătești istorice bine păstrate;</p> <p>3. Dezvoltare bună a turismului rural ;</p> <p>4. Nivel crescut al atractivității turistice ;</p>	<p>1. Degradarea infrastructurii turismului rural și orientarea către turismul social;</p> <p>2. Degradarea patrimoniului cultural material;</p> <p>3. Valorificarea insuficientă a potențialului turistic;</p> <p>4. Accesibilitate scăzută către obiectivele turistice naturale și culturale, în ceea ce privește dezvoltarea infrastructurii de transport și a transportului public;</p> <p>5. Capacitate scăzută de cazare în diversele structuri de primire a turiștilor;</p> <p>6. Infrastructură turistică învechită și calitate slabă a serviciilor din domeniul turismului;</p> <p>7. Promovare turistică insuficientă, însoțită de un nivel scăzut de marcare și direcționare;</p> <p>8. Activitate culturală modestă, cu un puternic caracter de sezonality estivală;</p> <p>13. Slaba dezvoltare a infrastructurii recreative și a celei sportive;</p>



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

	14. Nivel scăzut al investițiilor străine în acest domeniu.
Oportunități	Amenințări
<p>1. Importanța acordată turismului ca prioritate de dezvoltare</p> <p>2. Existența fondurilor europene pentru dezvoltarea infrastructurii de sprijinire a turismului (Programul Operațional Regional</p> <p>3. PNDR</p>	<p>1. Prelungirea crizei economice la nivel național și mondial;</p> <p>2. Schimbările climatice și vulnerabilitatea crescută a regiunii la riscurile naturale;</p> <p>3. Schimbările demografice (îmbătrânirea populației;</p> <p>4. Exodul forței de muncă și fluctuația personalului din sectorul turistic;</p> <p>5. Migrația investitorilor.</p>
<b>AGRICULTURĂ ȘI DEZVOLTARE RURALĂ</b>	
Puncte tari	Puncte slabe
<p>1. Suprafață arabilă mare;</p> <p>2. Calitate bună a solurilor – nu necesită măsuri agro-ameliorative;</p> <p>3. Potențial agricol ridicat (vegetal, piscicol și zootehnic);</p> <p>4. Tradiție în cercetarea aplicată în agricultură (sectorul semincer și piscicol);</p> <p>5. Potențial forestier ridicat;</p> <p>6. Nivel ridicat al producției agricole;</p> <p>7. Proximitatea față de Pitești.</p>	<p>1. Caracterul predominant rural al regiunii;</p> <p>2. Populație îmbătrânită;</p> <p>3. Slaba calificare și pregătire a populației din mediul rural în domeniul agricol;</p> <p>4. Dinamica negativă a productivității muncii;</p> <p>5. Practicarea unei agriculturi slab performante datorată fărâmițării excesive a terenului agricol;</p> <p>6. Slaba mecanizare și gradul ridicat de uzură a parcului de mașini agricole;</p> <p>7. Ponderea scăzută a aplicării tehnologiilor moderne în agricultură;</p> <p>8. Gradul redus de asociere al producătorilor agricoli;</p> <p>9. Nivelul scăzut al capitalului investițional în agricultură;</p> <p>10. Nivel scăzut al complementarității și diversificării economiei rurale;</p> <p>11. Infrastructura de sprijin a agriculturii, deficitară;</p> <p>12. Capacitatea limitată de producție, Procesare și depozitare a produselor agricole și zootehnice.</p>
Oportunități	Amenințări
<p>1. Reforma în domeniul Politicii Agricole Comune;</p>	<p>1. Schimbările climatice;</p> <p>2. Schimbările demografice;</p> <p>3. Cadrul legislativ instabil;</p>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

2. Considerarea domeniului agricol ca prioritate strategică la nivel european și național 3. Strategia Uniunii Europene; 4. Existența condiționalităților ex-ante (elaborarea Strategiei pentru dezvoltarea agriculturii pe termen mediu și lung 2020 - 2030); 5. Importanța sporită acordată cooperării transfrontaliere în perioada.	4. Globalizarea producției agricole; 5. Vulnerabilitate crescută la riscurile naturale și tehnologice; 6. Diminuarea terenului agricol ca urmare a expansiunii urbane necontrolată; 7. Criza economică.
---	--

Strategia, prin structură și conținut, urmărește dezvoltarea economică și echilibrată, concomitent cu dezvoltarea capacității acesteia de a se adapta și a putea răspunde schimbărilor economice cheie.

Aceasta se adresează unei game largi de probleme economice, sociale și de mediu ale comunității, care sunt relevante pentru definirea obiectivelor necesare obținerii dezvoltării durabile și creșterii coeziunii economice și sociale.

Strategia de dezvoltare locală este atât un proces de planificare, cât și un produs care promovează parteneriatul în rândul diferiților actori de pe plan local (administrația publică locală, comunitatea locală, sectorul privat și reprezentanții societății civile) cu scopul de a analiza împreună problemele legate de dezvoltare, de imaginea creată pentru viitor / previziuni de viitor, de mobilizarea resurselor, de elaborarea strategiilor de dezvoltare a proiectelor, precum și de implementarea, monitorizarea și evaluarea acestora.

Strategia de dezvoltare locală constituie baza dezvoltării planurilor de acțiune pentru administrația publică locală și organizațiile partenere în vederea prezentării de proiecte în cadrul programelor de finanțare naționale și europene care sprijină dezvoltarea locală. Strategia furnizează o abordare echilibrată și integrată privind dezvoltarea localității cu accent pe:

- facilitarea creșterii economice
- îmbunătățirea infrastructurii de bază
- protejarea și îmbunătățirea condițiilor de mediu
- îmbunătățirea serviciilor (medicale, sociale, culturale) și accesului la acestea

Planurile strategice de dezvoltare teritorială reglementează planificarea strategică a localităților și stabilesc obiectivele globale și specifice pe termen lung ale acesteia, principiile și directivele necesare elaborării programelor de dezvoltare, respectiv asigură informațiile necesare pentru actorii dezvoltării sectoriale și regionale.

OBIECTIVUL GENERAL AL STRATEGIEI DE DEZVOLTARE	OBIECTIVE SPECIFICE
--	---------------------

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

<p>Dezvoltarea echilibrată și armonioasă a comunei Micești, prin crearea și susținerea unui mediu economico-social competitiv, stabil, sanatos și diversificat, care să asigure creșterea economică în ritm continuu și creșterea calității vieții cetățenilor.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Îmbunătățirea infrastructurii comunei Micești pentru sprijinirea dezvoltării socio-economice durabile;</li> <li>- Asigurarea protecției și calității mediului înconjurător în vederea creșterii standardului de viață al locuitorilor și dezvoltării durabile a comunei Micești;</li> <li>- Îmbunătățirea serviciilor sociale furnizate pentru comunitatea locală și asigurarea echității, egalității de șansă și facilitarea integrării sociale și pe piața muncii a grupurilor defavorizate;</li> <li>- Revigorarea și diversificarea economiei locale;</li> <li>- Dezvoltarea sistemului educațional-cultural prin îmbunătățirea infrastructurii și a dotărilor, crearea cadrului pentru desfășurarea de activități extracurriculare, creșterea calității, diversificarea serviciilor educaționale, precum și prin organizarea de activități culturale;</li> <li>- Dezvoltarea zonelor de agrement și reabilitarea sau modernizarea unor obiective care să faciliteze desfășurarea activităților sportive și de agrement.</li> </ul>
---	--

Acest tablou furnizează reperele dezvoltării comunei Micești.

Între acestea, există o serie de direcții majore sau priorități, asupra cărora administrația locală sau alți factori este necesar să se concentreze în viitorul apropiat:

DOMENIU DE ACTIVITATE	VIZIUNE
Agricultură	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dezvoltarea agriculturii prin utilizarea unor tehnici specifice și constituirea unor sisteme pentru adaptabilitatea la condițiile climatice;</li> <li>• Varietatea activităților în domeniile agricole și zootehnice generatoare de venit la bugetul local;</li> <li>• Sprijinirea organizării de asociații ale producătorilor comunei pentru a beneficia de oportunitățile care decurg din aceasta;</li> <li>• Profitabilizarea practicilor agricole pentru a facilita și productivitatea lucrării aplicate pe terenurile agricole.</li> </ul>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

DOMENIU DE ACTIVITATE	VIZIUNE
Mediu natural și antropoc	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Conservarea și întreținerea mediului natural;</li> <li>• Prevenirea poluării și păstrarea calității aerului;</li> <li>• Informarea populației asupra riscurilor cauzate de deversarea apelor uzate în locuri neamenajate;</li> <li>• Folosirea echilibrată a resurselor de apă și prevenirea poluării;</li> <li>• Susținerea și informarea practicilor de agricultură ecologică;</li> <li>• Înlăturarea deșeurilor de pe cursurile de apă și a domeniului public;</li> <li>• Realizarea de lucrări în vederea regularizării albiei vailor raului Doamnei cu afluentii lui și apărări de maluri pentru prevenirea și reducerea consecințelor distructive ale inundațiilor;</li> <li>• Înființare parc natural de recreere si agrement în comuna Micești;</li> <li>• Amenajare locuri de picnic în comuna Micești;</li> </ul> <p>• Realizarea unui club de rally-cross și amenajarea unei baze de concurs.</p>
Căi de comunicație și transport	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Propunerea de noi trasee/strazi carosabile in zonele introduse noi in cadrul intravilanului propus;</li> <li>• Asigurarea interconectării și interoperabilității între rețelele și modurile de transport;</li> <li>• Utilizarea modurilor de transport ecologic;</li> <li>• Utilizarea de mijloace de transport performante tehnic și operaționale pentru toate tipurile de transport;</li> <li>• Implementarea tehnologiilor de depoluare specifice;</li> <li>• Aplicarea măsurilor preventive pentru limitarea efectelor poluării;</li> <li>• Extinderea transporturilor combinate și intermodale;</li> <li>• Înființare piste pentru biciclete;</li> <li>• Realizare drumuri de exploatare agricolă;</li> <li>• Amenajare drumuri de exploatare forestieră;</li> <li>• Modernizare drumuri locale;</li> </ul>
Utilități	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Extinderea rețelei de apa și canalizare a comunei;</li> <li>• Montarea de posturi de transformare în comună în vederea îmbunătățirii parametrilor curentului electric;</li> <li>• Dotări pentru intervenții în caz de situații de urgență;</li> <li>• Dotări cu utilaje și echipamente pentru serviciul de gospodărire comunală și salubritate;</li> <li>• Respectarea regulilor de folosire durabilă a terenurilor din comună conform planului de urbanism general, ca instrument de planificare spațială;</li> <li>• Reabilitarea și modernizarea rețelei de iluminat public;</li> <li>• Asigurarea scurgerii apelor în punctul Valea Teișului, satul Brânzari;</li> <li>• Eficiență termică pentru toate instituțiile publice;</li> <li>• Lucrări de construcții a infrastructurii de prevenire și de protecție împotriva inundațiilor;</li> <li>• Construirea unui parc fotovoltaic;</li> <li>• Înființare parc industrial în comuna Micești, județul Argeș și construirea rețelelor tehnico edilitare aferente;</li> <li>• Construire stații de încărcare pentru mașini electrice;</li> <li>• Dotarea serviciului Voluntar pentru situații de urgență al Comunei Micești din județul Argeș cu autobasculantă și sărăriță;</li> <li>• Asigurarea independenței energetice-cladiri publice si iluminat stradala inteligent;</li> <li>• Extinderea sistemului de canalizare in satul Micești;</li> <li>• Extindere a conductei de distribuție gaze naturale pe Aleea Prelungirea Vișoianca, Aleea Poștei, Aleea Dealul Mare, Strada Gârlei, Aleea Biserica Micești, Valea Teascului, Strada Zăvoi, Valea lui Alb, Aleea Dumbravei, Biserica Evanghelică, Aleea Pârnu, din localitatea Micești, județul Argeș-Etapa II;</li> </ul>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

DOMENIU DE ACTIVITATE	VIZIUNE
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Înființare sistem de alimentare cu gaze în satul Brânzari;</li> <li>• Înființare sistem de alimentare cu gaze în satul Păuleasca;</li> <li>• Rețea de distribuție gaze naturale în comuna Micești, județul Argeș- soluție tehnică de principiu privind racordarea la S.N.T. -prin construirea unui S.R.M. ( stație de reglare măsură);</li> <li>• Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat public;</li> <li>• Înființare sistem centralizat de alimentare cu apă și rețea publică de tratare a apelor uzate în satul Brânzari;</li> <li>• Prima înființare a rețelei publice de apa uzată, inclusiv stație de epurare în satele Micești și Purcăreni;</li> <li>• Înființare sistem centralizat de alimentare cu apă și rețea publică de tratare a apelor uzate în satul Păuleasca;</li> </ul>
Sănătate	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Îmbunătățirea serviciilor de asistentă medicală;</li> <li>• Dotarea corespunzătoare a dispensarelor umane;</li> <li>• Influențarea în mod sistematizat și organizat a populației cu privire la accesarea serviciilor de sănătate la o perioadă regulată de timp pentru prevenirea situațiilor de urgență prin susținerea și promovarea modului de viață sănătos;</li> <li>• Dotarea centrului medical de permanență în comuna Micești.</li> </ul>
Economie	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sprijinirea și promovarea unei industrii diversificate, mobile și capabile să dea posibilitatea de împlinire profesională și materială a locuitorilor comunei Micești, un fost puternic centru industrial;</li> <li>• Economie productivă de venit la bugetul local;</li> <li>• Constituirea unei industrii nepoluante și durabile;</li> <li>• Revigorarea și diversificarea economiei locale, baza a dezvoltării socio-economice a comunei Micești;</li> <li>• Facilitati fiscale pentru firme;</li> <li>• Informarea cetățenilor asupra programelor de finanțare nerambursabile.</li> </ul>
Comerț și Servicii	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diversificarea de servicii oferite către cetățenii comunei Micești, prin mărirea numărului societăților comerciale;</li> <li>• Vitalizarea mediului economic local;</li> <li>• Atragerea de capital străin;</li> <li>• Implementarea de tehnologii de producție moderne;</li> <li>• Reconvertirea și recalificarea profesională;</li> <li>• Crearea unui sistem eficient de comunicare a IMM-urilor cu autoritățile locale, ONG-uri, asociații profesionale, științifice, civice, culturale, instituții de învățământ;</li> <li>• Înființarea de noi IMM-uri, în special cu activitate de producție;</li> <li>• Diversificarea ofertei de credite acordate IMM-urilor;</li> <li>• Acordarea de facilități fiscale, inclusiv la nivel local;</li> <li>• Promovarea și mediatizarea potențialului economic și a oportunităților de afaceri locale.</li> </ul>
Mediu de afaceri	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Protejarea întreprinderilor mici care desfășoară activități productive și participa la dezvoltarea zonei;</li> <li>• Diversificarea către activități non-agricole;</li> <li>• Investiții de dezvoltare a activităților de desfacere și comercializare a propriilor produse și a altor produse locale (produse de artizanat, meșteșugărești, produse tradiționale etc.)</li> <li>• Investiții pentru încurajarea și dezvoltarea agro-turismului;</li> <li>• Sprijinirea activităților de creare și dezvoltare de activități întreprinse de micro-întreprinderi, promovarea antreprenoriatului și dezvoltarea de structuri economice.</li> </ul>
Turism	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pregătirea prin programe speciale a practicanților de agroturism zonali;</li> <li>• Susținerea prin acțiuni eficiente de promovare a evenimentelor locale;</li> <li>• Construirea unui complex turistic și de agrement în comuna;</li> <li>• Promovarea de măsuri eficiente de marketing.</li> </ul>
Educație și cultură Învățământ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Accesul neîngrădit de împlinire individuală prin educație;</li> </ul>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

DOMENIU DE ACTIVITATE	VIZIUNE
Cultura	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reabilitarea școlilor și grădinițelor din comuna;</li> <li>• Construirea și dotarea cu mobilier a școlilor;</li> <li>• Amenajarea și dotarea unui centru de joacă și recreere pentru copiii comunei;</li> <li>• Accesul la un sistem educațional performant, flexibil și adaptat condițiilor din mediul rural;</li> <li>• Organizarea unei baze materiale capabile să mulțumească nevoile legate de actul educațional;</li> <li>• Orientarea și sprijinirea persoanelor tinere în domeniul formării profesionale;</li> <li>• Crearea șanselor pentru reformarea persoanelor adulte;</li> <li>• Instruirea și transmiterea practicilor tradiționale generațiilor viitoare;</li> <li>• Accesul transparent la sursele de informare tradiționale și moderne;</li> <li>• Structura spațiilor destinate activităților socio-culturale în concordanță cu necesitățile și mijloacele moderne;</li> <li>• Reabilitarea și modernizarea celor două cămine culturale;</li> <li>• Reabilitarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural;</li> <li>• Înființarea unui ansamblu folcloric în comuna Micești;</li> <li>• Înființare bază de agrement;</li> <li>• Centru cultural multifuncțional în comuna Micești;</li> <li>• Modernizare și dotare cămin cultural ;</li> <li>• Finalizarea bazei sportive;</li> <li>• Dezvoltarea sistemului educațional-cultural prin îmbunătățirea infrastructurii și a dotărilor, crearea cadrului specific pentru desfășurarea de activități extracurriculare, creșterea și diversificarea serviciilor educaționale, precum și prin organizarea de activități culturale;</li> <li>• Cresă Micești-Dezvoltarea serviciilor de educație antepreșcolară;</li> <li>• Amenajare curte Școala Gimnazială nr. 2 Purcăreni clasele I-VIII , sat Purcăreni, comuna Micești;</li> <li>• Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 2 Purcăreni clasele I-VIII , sat Purcăreni;</li> <li>• Modernizare și dotare Școala primară nr. 1 Păuleasca clasele I-IV , sat Păuleasca;</li> <li>• Dezvoltarea unor obiective care să faciliteze desfășurarea de activități sportive și de agrement.</li> </ul>
Resurse Umane Populația	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Crearea de condiții atractive pentru tineri, atât pentru cei din comuna cât și pentru cei din exteriorul comunei pentru atragerea acestora în comuna;</li> <li>• Crearea de facilități și condiții pentru familie de tineri;</li> <li>• Înființarea suficientă de locuri de muncă în domenii variate de activitate pentru satisfacerea nevoilor de trai;</li> <li>• Crearea de posibilități pentru reconversia profesională în sectoarele importante de pe piața forței de muncă;</li> <li>• Constituirea unui grup de acțiune locală;</li> <li>• Susținerea și dezvoltarea serviciilor de asistență socială pentru persoanele aflate în dificultate (minori, persoane vârstnice, persoane cu dizabilități);</li> <li>• Întărirea legăturilor dintre Administrația Publică Locală și societatea civilă pentru rezolvarea problemelor de interes comunitar;</li> <li>• Investiții în infrastructura-suport și echipamente, menite să generalizeze accesul și să îmbunătățească calitatea serviciilor oferite;</li> <li>• Proiecte vizând creșterea capacității instituționale, restructurarea sau îmbunătățirea managementului instituțiilor prestatoare de servicii publice;</li> <li>• Campanii de informare și educare a populației, vizând schimbarea mentalităților.</li> <li>• Dezvoltarea parteneriatelor între autoritatea publică locală și sectorul ONG, furnizor de servicii sociale;</li> <li>• Întărirea parteneriatelor dintre comunitățile locale;</li> <li>• Implementarea programelor de voluntariat la nivelul comunității, implicând atât instituțiile școlare, cât și persoanele vârstnice pensionare;</li> </ul>
Piața muncii	
Servicii Sociale	

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

DOMENIU DE ACTIVITATE	VIZIUNE
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dezvoltarea de servicii sociale specializate pentru grupurile vulnerabile prioritar la nivelul comunitatii: persoane varstnice, persoane cu handicap, persoane neocupate, familii monoparentale si copii aflati in dificultate sau situatie de risc;</li> <li>• Imbunatatirea serviciilor sociale furnizate pentru comunitatea locala si asigurarea echitatii, egalitatii de sansa si facilitarea integrarii sociale si pe piata muncii a grupurilor defavorizate.</li> </ul>

În concluzie, dezvoltarea comunei din punct de vedere economic, cu impact social important, este crearea unei dezvoltări durabile prin demararea unor lucrări care să creeze în toate satele comunei un standard de locuire și dotare tehnico-edilitara apropiate de cele existente la nivel urban. Realizarea acestora se va putea face numai în funcție de fondurile de care dispune comuna, fonduri proprii sau alocate de la bugetul statului. Ordinea acestor priorități se va stabili de consiliul local, pe baza consultării populației.

### 3.2.5. Politici și programe necesare implementării PUG comuna Micești și proiecte de dezvoltare și restructurare la nivelul comunei

În tabelul de mai jos se regăsesc o serie de politici, programe și proiecte ce se vor implementa în cadrul U.A.T. comuna Micești, după aprobarea în Consiliul Local al Comunei, Planului Urbanistic General al comunei Micești.

Politici	Programe	Proiecte
Îmbunătățirea, dezvoltarea și păstrarea fondului construit existent și propus;	- hotărârea consiliului local de a propune locuitorilor în a folosi materiale specifice zonei și culori adecvate la nivelul fațadelor și împrejmuirilor; - reabilitare cladirilor ce apartin consiliului local Micești; - pastrarea cladirilor cu valoare arhitecturală și estetică tradițională; - conservarea monumentelor de arhitectură și a siturilor arheologice;	- respectarea cu strictețe a regulamentelor locale de urbanism; - folosirea culorilor calde, pale la nivelul fatadelor și a împrejmuirilor; - interzicerea folosirii culorilor stridente la nivelul fatadelor și a împrejmuirilor; - proiecte de acaparare a fondurilor județene, naționale sau Europene în vederea păstrării patrimoniului istoric arhitectural și tradițional; - proiect de reabilitare si intretinere a monumentelor de arhitectura si a siturilor arheologice;
Reabilitarea infrastructurii cailor de comunicație rutieră și pietonală;  Realizarea noilor căi de acces rutiere și pietonale;	- reabilitarea drumurilor comunale și locale; - implementarea circulațiilor pietonale de-alungul căilor de circulație comunale și locale; - facilitarea accesului în cadrul proprietăților din drumurile publice; - trasarea și întreținerea drumurilor cu marcaje verticale și orizontale; - realizarea în cadrul UAT-ului comunei Micești a căilor rutiere și pietonale în zonele noi de intravilan propus; - trasarea drumurilor cu marcaje verticale și orizontale; - facilitarea accesului în cadrul proprietăților din drumurile publice;	- acoperirea cu strat nou de asfalt a cailor rutiere ce prezinta denivelari la nivel de imbracamite a drumului, in special drumurile locale; - asfaltarea drumurilor locale care in prezent se prezinta cu imbracamite de pamant si balast; - drumurile comunale si locale vor fi marcate cu vopseluri reflectorizante omologate si vor fi amenajate cu marcaje verticale; - realizarea de rigole betonate de-a lungul drumurilor in vederea evacuării apelor pluviale; - proprietățile din intravilanul nou propus prin P.U.G. vor beneficia de acces

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Amenajare drumuri de exploatare forestieră, în comuna Micești;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>carosabil și pietonal nou, configurate cu profile conform normativelor în vigoare;</li> <li>- drumurile noi vor fi marcate cu vopseluri reflectorizante omologate și vor fi amenajate cu marcaje verticale;</li> <li>- Pod pentru trafic ușor pe DJ 740, peste apa Pauleasca, punctul La Spirica, satul Pauleasca - în parteneriat cu Consiliul Județean Argeș -proprietarul drumului;</li> <li>- Drenaj, gabionare garla Purcareanca – reabilitare drum (asfaltare), sat Purcareni, comuna Micești;</li> </ul>
<p style="text-align: center;">Extindere, modernizare și intretinere a infrastructurii tehnico - edilitare</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare;</li> <li>- realizarea sistemului de canalizare pentru toate satele aparținătoare;</li> <li>- extinderea și modernizarea sistemului de iluminat public – folosind energia regenerabilă;</li> <li>- realizarea sistemului de epurare a apelor uzate;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rețeaua de apă și canalizare va fi extinsă în toate zonele noi introduse prin intravilanul propus prin P.U.G.;</li> <li>- stâlpii de electricitate vor fi realizați conform normativelor în vigoare, iar unde nu există sistem de iluminat, vor fi propuși cu panouri fotovoltaice – energie regenerabilă;</li> <li>-Asigurarea independenței energetice-cladiri publice și iluminat stradal inteligent;</li> <li>- Construirea unui parc fotovoltaic în comuna Micești;</li> <li>- Extinderea sistemului de canalizare în satul Micești;</li> <li>- Extindere a conductei de distribuție gaze naturale pe Aleea Prelungirea Vișoianca, Aleea Poștei, Aleea Dealul Mare, Strada Gârlei, Aleea Biserica Micești, Valea Teascului, Strada Zăvoi, Valea lui Alb, Aleea Dumbravei, Biserica Evanghelică, Aleea Pârveu, din localitatea Micești, județul Argeș-Etapa II;</li> <li>- Înființare sistem de alimentare cu gaze în satul Brânzari, comuna Micești, județul Argeș;</li> <li>- Înființare sistem de alimentare cu gaze în satul Păuleasca, comuna Micești;</li> <li>- Rețea de distribuție gaze naturale în comuna Micești, județul Argeș- soluție tehnică de principiu privind racordarea la S.N.T. -prin construirea unui S.R.M. ( stație de reglare măsură);</li> <li>- Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat public;</li> <li>- Înființare sistem centralizat de alimentare cu apă și rețea publică de tratare a apelor uzate în satul Brânzari;</li> <li>- Prima înființare a rețelei publice de apă uzată, inclusiv stație de epurare în satele Micești și Purcăreni, comuna Micești;</li> <li>- Înființare sistem centralizat de alimentare cu apă și rețea publică de tratare a apelor uzate în satul Păuleasca, comuna Micești;</li> </ul>
<p>Evolutie economica</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- asigurarea accesului la programe de actualizare tehnologică sau</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- proiecte pentru rețehnologizarea segmentului agricol, industrial și de servicii prin achiziția de mașini moderne care să</li> </ul>



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

	<p>re tehnologizare conform normelor UE;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- promovarea și prezentarea pe siteul Primăriei a firmelor mici;</li> <li>- susținerea și dezvoltarea activităților agricole și non-agricole;</li> <li>- creșterea capacității de autofinanțare prin crearea de locuri de muncă;</li> <li>- reabilitarea și modernizarea pietei existente;</li> </ul>	<p>satisfacă activitatea;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- proiect de înființare a unei secțiuni în cadrul sitului primăriei în care să se facă promovarea IMM-urilor pe categorii de activități și servicii;</li> <li>- proiect de finanțare pentru achiziția de cereale și semințe legumicole;</li> <li>- proiecte de realizare a noilor investiții agricole, industriale și de servicii care creează pe termen mediu și lung noi locuri de muncă;</li> <li>- cofinanțarea din resurse guvernamentale a proiectelor de dezvoltare a activităților generatoare de venit;</li> <li>- proiect de realizare a micro fermelor de pasări sau animale prin proiecte de tipul structurii G.A.L. (Grupurile de Acțiune Locală);</li> <li>- proiecte care să implementeze schimbarea serviciilor pietei existente în servicii ce sunt subdezvoltate, dar necesare și căutate la nivel local și chiar regional;</li> <li>- proiecte de modernizarea a pietei existente prin diversificarea activităților de servicii și a celor industriale și de depozitare;</li> <li>- înființare parc industrial în comuna Micești, județul Argeș și construirea rețelelor tehnico-edilitare aferente;</li> </ul>
<p>Promovare turismului și agroturismului</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Promovarea potențialului turistic al zonei și crearea unui brand propriu;</li> <li>- Dezvoltarea obiectivelor turistice;</li> <li>- Implementarea unor sisteme informaționale computerizate de semnalizare a obiectivelor turistice și culturale;</li> <li>- Promovarea diferitelor forme de turism – turism cultural, de tranzit, turism natural, turism economic, cultural și de afaceri;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Organizarea unor târguri sezoniere de produse agricole și a unei piețe agroalimentare;</li> <li>- Construirea și amenajarea unor locuri de joacă pentru copii;</li> <li>- Construirea și amenajarea infrastructurii necesare pentru petrecerea timpului liber de recreere și agrement;</li> <li>- Dezvoltarea unui centru de informare turistică;</li> <li>- Promovarea: produselor alimentare tradiționale locale și procesării produselor vegetale și animale;</li> <li>- proiect de promovare turistică culturală și de tranzit a Monumentelor de arhitectură și a siturilor arheologice existente;</li> </ul>
<p>Protecția mediului înconjurător natural</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- implementarea de programe pentru conștientizarea populației privind măsurile de mediu;</li> <li>- promovarea programelor pentru agricultură ecologică;</li> <li>- programe de plantare a arborilor;</li> <li>- program de susținerea investițiilor în energii alternative;</li> <li>- program de conservare a biodiversității;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- proiect de susținere a achiziționării de elemente de lucru și prelucrare a agriculturii (energie alternativă etc.);</li> <li>- aplicarea sancțiunilor legale în scopul ecologizării comunei;</li> <li>- proiect de împădurire a terenurilor degradate și neutilizate în agricultură;</li> <li>- proiect de valorificare a resurselor locale de păduri și izvoare prin amenajări peisagistice și agrement;</li> <li>- proiect de achiziție și amplasare a pubelelor și a cosurilor de gunoai;</li> </ul>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Inițierea sistemului de colectare selectivă a gunoaielor și deșeurilor menajere;</li> <li>- Asigurarea scurgerii apelor în punctul Valea Teișului, satul Brânzari;</li> <li>- Lucrări de construcții a infrastructurii de prevenire și de protecție împotriva inundațiilor în comuna Micești;</li> </ul>
<p>Promovarea învățământului, culturii, cultelor și agrementului</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- program pentru promovarea tradițiilor și obiceiurilor creștine, ca mod de păstrare a identității locale și de atragere a turiștilor;</li> <li>- programe de sprijin a persoanelor tinere pentru formare și reconversie profesională;</li> <li>- program de promovare a tuturor lăcașelor de cult;</li> <li>- reabilitarea și modernizarea școlilor gradinitelor, after-school și creșe;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- proiect pentru susținerea și dotarea ansamblurilor și evenimentelor tradiționale, reabilitarea unor monumente istorice de interes local;</li> <li>- proiect de organizare a spectacolelor și concerte ale instituțiilor culturale în spații publice ce valorifică patrimoniul cultural și natural;</li> <li>- proiect de reabilitare și modernizare a școlilor și gradinitelor prin achiziția de fonduri naționale sau europene pentru sisteme centralizate de încălzire, infrastructura necesară pentru practicarea sportului în săli de sport sau în mediu natural, achiziția de mobilier nou;</li> <li>- proiect de înființare parc natural de recreere și agrement în comuna Micești;</li> <li>- proiect de înființarea unui ansamblu folcloric în comuna Micești;</li> <li>- proiect de înființare bază de agrement;</li> <li>- Realizarea unui club de rally-cross și amenajarea unei baze de concurs;</li> <li>- Centru cultural multifuncțional în comuna Micești;</li> <li>- Redarea identității istorice și culturale prin construcția stabilimentului/parcului Mircea cel Bătrân în punctul Cetatea lui Lireca-Dealul Mare și instituirea simbolului creștin;</li> <li>- Finalizarea bazei sportive;</li> <li>- Modernizare și dotare cămin cultural în satul Micești;</li> <li>- Creșă Micești-Dezvoltarea serviciilor de educație antepreșcolară în comuna Micești;</li> <li>- Amenajare curte Școala Gimnazială nr. 2 Purcăreni clasele I-VIII, sat Purcăreni, comuna Micești;</li> <li>- Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 2 Purcăreni clasele I-VIII, sat Purcăreni, comuna Micești;</li> <li>- Modernizare și dotare Școala primară nr. 1 Păuleasca clasele I-IV, sat Păuleasca, comuna Micești;</li> </ul>
<p>Managementul serviciilor de sănătate și asistență socială</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- dezvoltarea serviciilor sociale și de sănătate oferite populației;</li> <li>- asigurarea serviciilor de sănătate la standarde europene;</li> <li>- programe de asistență pentru persoanele defavorizate;</li> <li>- programelor de combatere a sărăciei;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- proiect de formare profesională în sprijinul creșterii economice și dezvoltării bazate pe cunoaștere;</li> <li>- proiecte pentru sprijinirea tinerilor în vederea obținerii unui loc de muncă;</li> <li>- proiect pentru sprijinirea persoanelor interesate în dezvoltarea unei mici afaceri;</li> <li>- Dotarea centrului medical de permanență în comuna Micești, Județul Argeș;</li> </ul>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

	- Dezvoltarea gamei de servicii pentru persoanele cu handicap;	- Eficiență termică pentru toate instituțiile publice din comuna Micești; - Dotarea serviciului Voluntar pentru situații de urgență al Comunei Micești din județul Argeș;
--	--	--

### 3.2.6. Planul de acțiuni pentru implementare și programul de investiții publice a comunei Micești

#### Proiecte de investiții

Nr crt.	Titlu proiect	Impact	Surse de finantare	Valoare estimata fara TVA	Activitati
1.	Înființare parc natural de recreere și agrement în comuna Micești, Județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	Planul National Strategic PAC post 2020, PLANUL National de redresare și Rezilienta, buget de stat/local	20 000 euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic și detalii de execuție, achiziții servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de șantier, achiziție lucrări de execuție
2.	Înființarea unui ansamblu folcloric în comuna Micești, Județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	Planul National Strategic PAC post 2020, PLANUL National de redresare și Rezilienta, buget de stat/local	10 000 euro	Achiziție dotări necesare funcționării ansamblului
3.	Asigurarea independenței energetice-cladiri publice și iluminat stradal inteligent	Stimularea tranziției comunei către o economie cu emisii zero de carbon prin creșterea	Planul National Strategic PAC post 2020, PLANUL National de redresare și	205 000 euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic și detalii de execuție, achiziții servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de șantier, achiziție lucrări de execuție

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

		eficienței energetice	Reziliența, buget de stat/local		
4.	Înființare bază de agrement	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Reziliența, buget de stat/local	1 000 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigenție de santier, achizitie lucrari de executie
5.	Asigurarea scurgerii apelor în punctul Valea Teișului , satul Brânzari, în comun Micești, județul Argeș	Cresterea nivelului de trai al populației	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Reziliența, buget de stat/local	128 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigenție de santier, achizitie lucrari de executie
6.	Realizarea unui club de rally-cross și amenajarea unei baze de concurs	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Reziliența, buget de stat/local	123 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigenție de santier, achizitie lucrari de executie
7.	Centru cultural multifunctional in comuna Micești. Județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii cultural-artistice	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Reziliența, buget de stat/local	1 226 630 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigenție de santier, achizitie lucrari de executie
8.	Redarea identității istorice și culturale prin construcția stabilimentului/parcului	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	Planul National Strategic PAC post	102 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

	Mircea cel Bătrân în punctul Cetatea lui Lireca-Dealul Mare și instituirea simbolului creștin		2020 , PLANUL National de redresare și Rezilienta, buget de stat/local		tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
9.	Dotarea centrului medical de permanență în comuna Micești, Judeul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de sănătate	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare și Rezilienta, buget de stat/local	20 000 Euro	Achizitie dotari
10.	Realizare drumuri de exploatare agricolă , în comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de transport	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare și Rezilienta, buget de stat/local	1 500 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic și detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
11.	Amenajare drumuri de exploatare forestieră, în comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de transport	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare și Rezilienta, buget de stat/local	1 500 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic și detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
12.	Eficiență termică pentru toate instituțiile publice din comuna Micești, județul Argeș	Cresterea nivelului de trai al populației	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare și Rezilienta,	300 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic și detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

			buget de stat/local		
13.	Finalizarea bazei sportive	Dezvoltarea infrastructurii sportive	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	100 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
14.	Modernizare și dotare cămin cultural în satul Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii cultural-artistice	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	150 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
15.	Lucrări de construcții a infrastructurii de prevenire și de protecție împotriva inundațiilor în comuna Micești, județul Argeș	Cresterea nivelului de trai al populației	Planul National Strategic PAC post 2020 , Planul National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	160 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
16.	Cresă Micești-Dezvoltarea serviciilor de educație antepreșcolară în comuna Micești, județul Argeș	Cresterea nivelului de educație în mediul rural	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	900 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
17.	Amenajare curte Școala Gimnazială nr. 2 Purcăreni clasele I-VIII , sat Purcăreni,	Cresterea nivelului de educație în mediul rural	Planul National Strategic PAC post 2020 ,	10 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

	comuna Micești, județul Argeș		PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local		
18.	Modernizare drumuri locale în comuna Micești, județul Argeș	Infrastructura de transport	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	631 700 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
19.	Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 2 Purcăreni clasele I- VIII , sat Purcăreni, comuna Micești, județul Argeș	Cresterea nivelului de educație în mediul rural	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	146 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
20.	Modernizare și dotare Școala primară nr. 1 Păuleasca clasele I-IV , sat Păuleasca, comuna Micești, județul Argeș	Cresterea nivelului de educație în mediul rural	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	70 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
21.	Construirea unui parc fotovoltaic în comuna Micești, județul Argeș	Cresterea nivelului de traf al populației	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta,	500 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

			buget de stat/local		
22.	Înființare parc industrial în comuna Micești, județul Argeș și construirea rețelelor tehnico edilitare aferente	Cresterea nivelului de trai al populației	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	300 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
23.	Înființare piste pentru biciclete în comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	500 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
24.	Construire stații de încărcare pentru mașini electrice	Cresterea nivelului de trai al populației	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	10 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
25.	Dotarea serviciului Voluntar pentru situații de urgență al Comunei Micești din județul Argeș cu autobasculantă și sărăriță	Cresterea nivelului de trai al populației	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	72 439 Euro	Studiu de oportunitate, achizitie dotare
26.	Înființare parc natural de recreere și agrement în comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	Planul National Strategic PAC post 2020 ,	20 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie



**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

			PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local		
27.	Amenajare locuri de picnic în comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	Planul National Strategic PAC post 2020, PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	20 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
28	Asigurarea independenței energetice-cladiri publice si iluminat stradala inteligent	Stimularea tranzitiei comunei catre o economie cu emisii zero de carbon prin cresterea eficientei energetice	Planul National Strategic PAC post 2020, PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	205 000 euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
29	Extinderea sistemului de canalizare in satul Micești, comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post 2020, PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	4 000 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
30	Extindere a conductei de distribuție gaze naturale pe Aleea Prelungirea Vișoianca, Aleea Poștei, Aleea Dealul Mare, Strada Gârlei, Aleea Biserica Micești, Valea Teascului, Strada Zăvoi, Valea lui Alb, Aleea Dumbravei, Biserica Evanghelică,	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post 2020, PLANUL National de redresare si Rezilienta,	200 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

	Aleea Pârvu, din localitatea Micești, județul Argeș-Etapa II		buget de stat/local		
31	Înființare sistem de alimentare cu gaze în satul Brânzari, comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	200 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigenție de santier, achizitie lucrari de executie
32	Înființare sistem de alimentare cu gaze în satul Păuleasca, comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	500 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigenție de santier, achizitie lucrari de executie
33	Retea de distribuție gaze naturale în comuna Micești, județul Argeș- soluție tehnică de principiu privind racordarea la S.N.T. -prin construirea unui S.R.M. ( stație de reglare măsură)	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	300 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigenție de santier, achizitie lucrari de executie
34	Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat public, comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	70 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigenție de santier, achizitie lucrari de executie
35	Înființare sistem centralizat de alimentare cu apă și retea publică de tratare	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post	250 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

	a apelor uzate în satul Brânzari, comuna Micești, județul Argeș		2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local		tehnice, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
36	Prima înființare a rețelei publice de apă uzată, inclusiv stație de epurare în satele Micești și Purcăreni, comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	5 500 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
37	Înființare sistem centralizat de alimentare cu apă și rețea publică de tratare a apelor uzate în satul Păuleasca, comuna Micești, județul Argeș	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	1 600 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
38	Pod pentru trafic ușor pe DJ 740, peste apa Pauleasca, punctul La Spirica, satul Pauleasca , comuna Micești, Judetul Arges"- in parteneriat cu Consiliul Judetean Arges -proprietarul drumului	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta, buget de stat/local	300 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie
39	Drenaj, gabionare garla Purcareanca – reabilitare drum(asfaltare), sat Purcareni, comuna Micesti, judetul Arges	Dezvoltarea infrastructurii de bază	Planul National Strategic PAC post 2020 , PLANUL National de redresare si Rezilienta,	200 000 Euro	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic si detalii de executie, achizitii servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic, servicii de dirigentie de santier, achizitie lucrari de executie

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGES**

			buget de stat/local		
--	--	--	------------------------	--	--

Lista cheltuielilor de investiții pe anul 2022

DENUMIRE INDICATORI	VALOARE TOTALA	DIN CARE FINANTATE DIN			DIN CARE BUGET LOCAL	Buget Activitati si instutii din ven.proprii si subv
		Sume repatizate de la CJ ARGES	PNDL			
				Excedent la 31.12.2021	Sume transfere din Sectiunea Functi onare in Sectiunea Dezvol tare	Proiecte cu finantare din Fonduri nerambursabile postaderare cod indicator 56+58
<b>TOTAL</b>	5944,60	250	2.718,16	2.454,75	521,69	
A.OBIECTIVE DE INVESTITII IN CONTINUARE						
B.OBIECTIVE DE INVESTITII NOI						
C.ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII						
CAPITOLUL 51.02						
B.OBIECTIVE DE INVESTITII NOI						
Independenta energetica Sediul Primarie prin achizitie si montaj panouri fotovoltaice (71.01.01)	40			40		
C.ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII						

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

Desfiintare scoala veche Micesti (inchiriere utilaje , taxe, avize71.01.30)	15				15		
<b>CAPITOLUL 61.50</b>							
<b>C.ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII</b>							
Dotarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat din comuna Micești, judetul Argeș cu autobasculantă » (58.04.03)	66,80			66,80			
<b>CAPITOLUL 65.02</b>							
<b>A.OBIECTIVE DE INVESTITII IN CONTINUARE</b>							
Construire gradinita cu program prelungit P+E+M- 50 copii in satul Micesti, comuna Micesti, judetul Arges-(executie lucrari,dotare)-(71.01.01.)	441,02		441,02				
Construire gradinita cu program prelungit P+E+M- 50 copii in satul Micesti, comuna Micesti,judetul Arges-( executie lucrari,organizare santier)-(71.01.01.)	397,10		397,10				
<b>B.OBIECTIVE DE INVESTITII NOI</b>							
Infiintare Cresa in comuna Micesti,Judetul Arges-(cofinantare lucrari executie, dotari , organizare de santier, , bransament apa , bransament electric, bransament gaze naturale, imprejmuire)- (71.01.01)	100		100				
Infiintare cresa in comuna – Micesti, judetul Arges – executie lucrari dotare)-(71.01.01)	2134,34		2134,34				
Lucrari de izolare termica cu finisaje aferente Scoala Primara nr. 2 Pauleasca(71.01.01)	40		40				
Lucrari de izolare termica cu finisaje aferente Scoala Primara nr. 1 Pauleasca(71.01.01)	20		20				
Autorizare privind securitatea la incendiu Scoala Primara nr. 1 Comuna Micesti, sat	23,79		23,79				

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGES**

Pauleasca (proiectare si executie lucrari) (71.01.01)							
Imprejmuire domeniu public in zona Scoala Primara nr. 1 Comuna Micesti, sat Pauleasca (proiectare si executie lucrari) (71.01.01)	70				70		
Independenta energetica Gradinita cu program normal in satul Purcareni prin achizitie si montaj panouri fotovoltaice (71.01.01)	35			35			
Independenta energetica Scoala Primara nr. 1 Comuna Micesti, sat Pauleasca si scoala primara nr. 2 Pauleasca prin achizitie si montaj panouri fotovoltaice (71.01.01)	45			45			
Independenta energetica - Scoala Gimnaziala nr. 1 Comuna Micesti, sat Micesti si Scoala Gimnaziala Purcareni, comuna Micesti, sat Purcareni, prin achizitie si montaj panouri fotovoltaice (71.01.01)	80			80			
Autorizare privind securitatea la incendiu Scoala Gimnaziala nr. 1 Comuna Micesti, sat Micesti si Scoala Gimnaziala Purcareni, comuna Micesti, sat Purcareni(proiectare si executie lucrari-71.01.01)	36,20				36,20		
<b>C.ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII</b>							
Construire gradinita cu program prelungit P+E+M- 50 copii in satul Micesti, comuna Micesti, judetul Arges – (diriginta de santier, asistenta tehnica din partea proiectantului scenariu de Securitate la incendiu, si verificare cote ISC,taxe,avize, cheltuieli pentru informare si publicitate,-)(71.01.30.)	23,99				23,99		
Gradinita cu program normal , sat Purcareni, comuna Micesti, judetul Arges- (Documentatie autorizare de Securitate la incendiu ,	12			12			

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ**

,verificare tehnica)- (71.01.30.)							
Achizitie Centrala termica pe LEMN Scoala Primara nr. 2 Pauleasca, inclusiv montaj (71.01.03)	19			19			
Achizitie Centrala termica pe LEMN Scoala Primara nr. 1 Pauleasca, inclusiv montaj (71.01.03)	19			19			
Imbunatatirea continutului digital si a infrastructurii tic sistemice in domeniul educatiei (58.01.03.)	5				5		
Infiintare Cresa in Comuna Micesti,Judetul Arges – (diriginte de santier, asistenta tehnica din partea proiectantului,documentatie autorizare , cote ISC, taxe, avize)-(71.01.30)	30,20			30,20			
<b>CAPITOLUL 66.50.50</b>							
<b>A.OBIECTIVE DE INVESTITII IN CONTINUARE</b>							
Infiintare dispensar uman in comuna Micesti, judetul Arges-( organizare de santier, cofinantare executie lucrari) –(71.01.01.)	18			18			
<b>CAPITOLUL 67.02</b>							
<b>A.OBIECTIVE DE INVESTITII IN CONTINUARE</b>							
<i>Infiintare locuri de joaca in satele Micesti,Purcareni,Pauleasca ,din Comuna Micesti,judetul Arges –(S.F.,PT, taxe avize/acorduri, diriginte de santier, verificador de proiect, executie lucrari)-(71.01.01)</i>	132			132			
<b>B.OBIECTIVE DE INVESTITII NOI</b>							
Imprejmuire teren sport sat Micesti, comuna Micersti(71.01.01)	40				40		
<b>C.ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII</b>							
Modernizare Camin cultural si Magazin Purcareni- (Expertiza tehnica,)- (71.01.30.)	8				8		
<b>CAPITOLUL 70.02</b>							
<b>A.OBIECTIVE DE INVESTITII IN CONTINUARE</b>							

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Micesti, judetul Arges- (ridicari topografice, Studiu de fezabilitate,consultanta implementare proiect, taxe, avize acorduri de principiu,executie lucrari)- (58.04.01.)	11,59			11,59			
Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Micesti, judetul Arges - (ridicari topografice, Studiu de fezabilitate,consultanta implementare proiect, taxe, avize acorduri de principiu,executie lucrari)- (58.04.02.)	96,41			96,41			
Alimentare cu apa in satele Purcareni si Micesti,comuna Micesti,judetul Arges- (executie lucrari, - 71.01.01.)	106,80		106,80				
Infiintare sistem de distributie gaze naturale pentru satul Purcareni, din comuna Micesti, judetul Arges - (executie lucrari, organizare de santier)- (71.01.01.)	76,45			76,45			
<b>B.OBIECTIVE DE INVESTITII NOI</b>							
Extindere conducta alimentare cu apa Comuna Micesti, in satele Pauleasca si Micesti , judetul Arges (proiectare si executie-71.01.01)	20			20			
Extindere retea de distributie gaze naturale in Comuna Micesti etapa 2 : Alea Prelungirea Visoianca, Aleea Postei, Aleea Dealul MARE, Garlei, Aleea Biserica Micesti, Valea Teascului, Zavoi, Valea Lui Alb, Aleea Dumbravei, Biserica Evanghelica, Aleea Parvu(71.01.01)	220			220			
Extindere retea de distributie gaze naturale in Comuna Micesti etapa 2 : Alea Prelungirea Visoianca, Aleea Postei, Aleea Dealul MARE, Garlei, Aleea Biserica Micesti, Valea Teascului, Zavoi, Valea Lui Alb, Aleea Dumbravei, Biserica Evanghelica, Aleea Parvu(71.01.01)	44				44		



**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGES**

<i>C.ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII</i>							
Reparatii capitale la sistemul centralizat de alimentare cu apa in satul Pauleasca (71.03.)	31			31			
Infiintare sistem centralizat de alimentare cu apa in sat Brânzari, comuna Micești, judetul Arges-( Studiu de fezabilitate, documentatii emitere Certificat de urbanism, studii de teren, studiu hidrologic, documentatie obtinere avize, acorduri de principiu, taxe, avize acorduri faza studio de fezabilitate)-(71.01.30.)	12,90			12,90			
Infiintare sistem centralizat de alimentare cu apa in sat Brânzari, comuna Micești, judetul Arges (proiect 7raffi , detalii de executie , caiete de sarcini, DTAC, taxe avize-71.01.30)	30			30			
Alimentare cu apa in satele Purcareni si Micești , comuna Micești, judetul Arges-( taxa autorizatie de gospodaria apelor )-(71.01.30.)	3				3		
Solutie alternativa in situatie de urgenta, sistem de alimentare cu apa ,in satul Purcareni, comuna Micești, judetul Arges-(taxe avize obtinere Autorizatie de gospodarie apelor ) - (71.01.30.)	3				3		
Achizitie si montaj grup electrogen Sistem de alimentare cu apa in satul Pauleasca (71.01.03)	35				35		
Infiintare sistem de distributie gaze naturale pentru satul Purcareni, din comuna Micești, judetul Arges – (taxe avize/ acorduri , dirigentie de santier, verificare proiect, proiect tehnic, asistenta tehnica din partea proiectantului -(71.01.30)	35,61			35,61			
Expertiza tehnica sistem de distributie gaze naturale pentru satul Purcareni, din comuna Micești, judetul Arges(71.01.30)	28			28			

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

Planul de dezvoltare pe termen mediu si lung a rețelelor de distribuție a gazelor naturale in satele Micesti, Purcareni, Pauleasca si Branzari din comuna Micesti, judetul Arges(71.01.30)	15				15		
Intocmire planuri parcelare domeniu public si privat micesti-(71.01.30.)	25				25		
Intocmire carti funciare-(71.01.30.)	25				25		
Actualizare P.U.G. si R.L.U.-(71.01.30.)	25			25			
Realizarea statutului comunei Micesti, judetul Arges(71.01.30)	7,14			7,14			
<b>CAPITOLUL 74.02</b>							
<b>B.OBIECTIVE DE INVESTITII NOI</b>							
Prima infiintare a rețelei publice de apa uzata, inclusiv statie de epurare in satele Micesti si Purcareni, comuna Micesti, judetul Arges-(,executie lucrari, organizare de santier,)-(71.01.01.)	400			400			
<b>C.ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII</b>							
Strategie de reducere a emisiilor de CO 2 a Comunei Micesti (71.01.03)	15				15		
Prima infiintare a rețelei publice de apa uzata, inclusiv statie de epurare in satele Micesti si Purcareni, comuna micesti, judetul arges-(,taxe avize, acorduri de principiu,)-(71.01.30.)	19,90			19,90			
Extinderea sistemului de canalizare in satul Micesti, comuna Micesti,judetul Arges -( actualizare studiu de fezabilitate, Taxe, avize, acorduri, Proiect tehnic, detalii de executie, caiete de sarcini, DTAC, )-(71.01.30)	160			160			
Infiintare sistem de canalizare satul Pauleasca din Comuna Micesti (DTCU, documentatie obtinere avize acorduri, Studiu de fezabilitate, taxe avize acorduri-71.01.30)	50				50		
<b>CAPITOLUL 84.02</b>							
<b>A.OBIECTIVE DE</b>							

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ**

<i>INVESTITII IN CONTINUARE</i>						
Amenajare intersectii in comuna micesti, judetul arges- ( executie lucrari)- (71.01.01.)	36		36			
Amenajare intersectii in comuna micesti, judetul Arges- (cofinantare executie lucrari)-(71.01.01.)	40			40		
<i>B.OBIECTIVE DE INVESTITII NOI</i>						
Sistem supraveghere video performant- (71.01.01)	150			150		
Sistem supraveghere video performant- (71.01.01)	50				50	
Modernizare drumuri locale in comuna Micesti, judetul Arges – Etapa 1- strazile Valea Troislav, Aleea Dumbravei, si Valea Purcareanca DC 226 (proiectare si executie- 71.01.01)	250	250				
Limitatoare de viteza (proiectare si executie- 71.01.01)	50				50	
<i>C.ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII</i>						
Amenajare intersectii in comuna Micesti, judetul Arges-(diriginta de santier,asistenta tehnica din partea proiectantului,cheltuieli pentru informare si publicitate, cote ISC, taxe,avize, proiectare tehnica de specialitate)- (71.01.30.)	2,98			2,98		
Refacere drum comunal Dc 220, sat Branzari-formarea de fagase longitudinale si erodarea suprafetei balastate pe o lungime de 250m, refacere drum comunal DC 226, sat Purcareni-erodare suprafata balastata si depunere de aluviuni pe o lungime de 500 m, refacere drum local, satele Micesti si Purcareni-erodare suprafata balastata pe o lungime de 1500 m- (reparatii capitale, achizitii materiale,executie lucrari) - (71.03.)	9,88			9,88		

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Pod pentru trafic usor pe drum lateral din Dj 740, peste apa Miceasca, Punctul Baile Comunale, comuna Micesti, judetul Arges –( taxe emitere autorizatie de gospodarie a apelor)- (71.01.30.)	4				4		
Modernizare drumuri locale in comuna Micesti, judetul Arges(71.01.30)	4,5				4,5		

### 3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

Pentru optimizarea relațiilor în teritoriu, pe baza studiilor efectuate privind teritoriul administrativ și a relațiilor de interdependență dintre localități și vecinătăți, se propun:

- valorificarea amplasării și integrarea în rețeaua de localități la nivelul județului Argeș;
- colaborarea cu localitățile învecinate pentru realizarea unor obiective legate de valorificarea potențialului natural și protecția mediului cum ar fi folosirea resurselor de apă, gospodărirea deșeurilor, zone de agrement;
- asigurarea legăturilor rutiere necesare între comuna Micești și trupurile aparținătoare;
- controlul modului de folosință a teritoriului, corecta gestionare și oprirea tendințelor de folosire excesivă a acestuia;
- corecta realizare a extinderii localității prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii și utilităților necesare pentru evitarea disfuncționalităților;
- respectarea zonificării intravilanului localității;

### 3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR

Pe baza analizelor la nivelul teritoriului și la nivelul așezărilor, pentru activarea funcțiilor economice se propune:

#### În domeniul agriculturii și creșterii animalelor:

- Înființarea unei piețe agro-alimentare autorizate care să respecte legislația în vigoare
- reglementarea situației juridice a terenurilor, în corelarea cu utilizarea lor
- activarea ponderii culturii plantelor industriale
- activarea pomiculturii
- activarea pisciculturii
- măsuri de recâștigare pentru agricultură a unor terenuri degradate

#### În domeniul exploatării materiilor prime, a micii industrii, serviciilor și turismului:

- Dezvoltarea zonei industriale a comunei prin programe menite să atragă noi investitori în zonă și crearea de noi locuri de muncă

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- activarea industriei prelucrătoare a materiilor prime și a produselor agricole
- activarea turismului de tranzit și local (la obiectivele turistice, culturale, )
- în situația recâștigării terenurilor forestiere de către particulari, se impune controlul exploatărilor, pentru evitarea efectelor negative ale defrișărilor haotice

### Condiții și repercusiuni:

- dotarea cu infrastructura
- modernizarea transporturilor
- noi locuri de muncă
- stabilizarea populației tinere

### 3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

---

În contextul societății contemporane, când dezvoltarea cunoaște un ritm accelerat, nevoia prognozelor demografice devine imperioasă datorită implicațiilor evoluției populației și implicit ale fenomenelor demografice în evoluția vieții socio-economice a societății.

Prognoza demografică este cea variantă a proiectărilor demografice care are probabilitatea cea mai mare de a se realiza, prin proiectare demografică determinându-se volumul unei populații plecând de la structură pe vârste și sexe la un moment dat și emițând ipoteze asupra evoluției probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul și structura populației: mortalitate, fertilitate și migrație.

Distingem două mari tipuri de abordare a evoluției probabile:

- Creșterea tendențială - pornește de la ipoteza că factorii care au determinat evoluțiile trecute și actuale vor acționa și în viitor în același sens.
- Creșterea biologică - pleacă de la ipoteza că evoluțiile componentelor în societăți mai puțin dezvoltate din punct de vedere socio-economic și cultural vor urma, cu un decalaj în timp și cu unele particularități, evoluțiile pe care le-au avut la același stadiu de dezvoltare populațiile din societățile avansate.

Evoluția populației este influențată de o serie de factori care pot fi grupați în trei categorii principale: elemente demografice – posibilitățile de creștere naturală a populației funcție de evoluția contingentului fertil și de evoluția probabilă a indicilor de natalitate, de numărul populației vârstnice și evoluția probabilă a mortalității, de comportamentul specific al femeilor față de natalitate, de numărul de copii dorit etc.; posibilitățile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente și posibil de creat, veniturile potențiale pe care le pot oferi acestea; gradul de atractivitate ale comunei ca o consecință directă a numărului și calității dotărilor publice, condițiilor de locuit, gradul de echipare edilitară a localității.

#### Metoda de creștere tendențială

Pentru a realiza prognoza populației s-a luat în considerare mișcarea totală - naturală și migratorie în perioada precedentă. Sporul natural și migrator s-au considerat constante pentru perioada previzionată.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Prin metoda sporului total s-a stabilit mai întâi sporul mediu anual al populației în ultimii 10 ani, respectiv intervalul 2011-2020. Sporul mediu anual de creștere (scădere) a populației rezidente se stabilește pe baza următoarei formule:

$$\Delta_p = \frac{P_n - P_1}{n - 1}$$

unde:

$\Delta_p$  = sporul mediu de creștere a populației

$P_n$  = populația la sfârșitul perioadei

$P_1$  = populația la începutul perioadei

$n-1$  = durata perioadei măsurată în ani calendaristici

Conform formulei de calcul de mai sus, sporul mediu anual de creștere este de 42 locuitori/an. Presupunând constant ritmul creșterii populației, aceasta va crește în 2031 cu 420 locuitori, ajungând la un efectiv de 5182 locuitori.

Prognoza populației și luarea ei în calculele decizionale este o necesitate. În caz contrar, deciziile luate astăzi s-ar putea dovedi eronate peste câțiva ani. De exemplu, creșterea în viitor a ponderii populației școlare va necesita o reorganizare a distribuției unităților de învățământ în teritoriu. Exemplul școlilor poate fi extins și asupra altor amenajări ca spre exemplu centrele de sănătate și instituțiile de asistență socială care trebuie să ia în considerare creșterea în viitor a numărului persoanelor în vârstă.

Creșterea efectivului populației tinere reprezintă un mare potențial pentru dezvoltarea unor anumite zone cheie din comună.

Creșterea prognozată a populației presupune reorganizare și suplimentarea dotărilor necesare locuitorilor.

Localitatea trebuie să beneficieze de:

- o dezvoltare a resurselor umane;
- o creștere a gradului de ocupare a forței de muncă din localitate;
- susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor;
- facilități economico-financiare și privind locuirea acordate tinerelor familii;
- realizarea de programe/acțiuni pentru prevenirea migrației;
- organizarea de cursuri tip „after school” pentru minorii ai căror părinți sunt plecați la muncă;
- sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate;
- dezvoltarea învățământului profesional și tehnic;
- creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor și șomerilor;
- recalificarea forței de muncă și a șomerilor în funcție de cererea pieței;
- accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea profesională continuă a populației;
- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială;
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să administreze o afacere;
- încurajarea parteneriatului public-privat pentru oferirea de servicii sociale alternative (prin proiecte finanțate de la UE);
- îmbunătățirea sistemului de sănătate prin modernizarea infrastructurii și dotarea cu aparatură și echipamente necesare.

### 3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

---

Prezenta documentație de specialitate urmărește alcătuirea structurii rețelei majore de circulație, amplasarea principalelor intersecții și a parcajelor, organizarea desfășurării traficului rutier pentru diferitele categorii: tranzit greu, transport local și interzonal, circulație generală (autoturisme și trafic de servicii și intervenții), dotările principale actuale de circulație, ținând cont de noile STAS-uri și normative, precum și de legislația în vigoare (Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, aprobată prin Legea nr. 82/1998, republicată și modificată prin O.G. 79/2001, Ordinul M.T. nr. 44/1998 pentru aprobarea Normelor privind protecția mediului înconjurător ca urmare a impactului drum-mediului înconjurător, Ordinul M.T. nr. 45/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor, Ordinul M.T. nr. 46/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice, Ordinul M.T. nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale, Ordinul MT nr. 946/2005 privind Politicile sectoriale etc.).

În vederea stabilirii și realizării strategiei de dezvoltare rurală și regională, pentru valorificarea la maximum a rețelei existente și a potențialelor de infrastructuri și dotări, ca și pentru stabilirea posibilităților de intervenție imediată, s-a urmărit modul în care sunt realizate legăturile între penetrații, cum sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere pentru traficul greu etc., analizându-se, totodată, în ce măsură căile de comunicație aferente localității corespund condiției majore de funcționalitate individuală și în corelare, având în vedere necesitatea integrării în sistemul regional și în normele europene.

Sunt străzi care necesită atât amenajări de profil, cât și aplicarea de îmbrăcămînți.

Din punct de vedere al circulației pietonale, disfuncțiile majore sunt constituite de lipsa trotuarelor pe numeroase străzi, discontinuitatea trotuarelor, precum și starea rea de viabilitate a majorității trotuarelor. Printre obiectivele prioritare ale administrației publice locale în domeniul drumurilor trebuie înscrise, pe lângă modernizarea străzilor, și amenajarea corespunzătoare a trotuarelor, cu lățime de minim 1,00 m.

Principala problemă o constituie rezervarea spațiilor necesare dezvoltării rețelei de comunicație, cu interdicții temporare sau chiar definitive de construire, astfel încât aceste terenuri să rămână libere pentru a fi utilizate în diferite scopuri funcționale (zonă de protecție și siguranță, spațiu verde, platforme și parcaje etc.). Traseele deficitare ca elemente geometrice, cu sinuozități, curbe necorespunzătoare etc., împreună cu zonele adiacente, care se prevăd a fi îmbunătățite în diferite etape, trebuie să apară în măsurile restrictive pentru a se evita apariția de construcții noi prost amplasate, care să împiedice optimizarea situației.

Autoritățile locale vor urmări ca traficul să nu fie îngreunat prin nerespectarea zonelor de siguranță și de protecție (26 m drumul național, 22 m drumul județean și 18 m drumul comunal din ax de-o parte și alta) prin amplasarea de construcții, panouri, vegetație înaltă etc., asigurându-se razele de curbura, învelitoarea străzilor în zonele de intersecție

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

propunându-se a se realiza cu denivelări mici în suprafața premergătoare intersecției, astfel încât viteza autovehiculelor să se reducă la intrarea în traficul de pe drumurile principale.

Sunt propuse mai multe reglementări, în conformitate cu disfuncționalitățile semnalate în partea anterioară a studiului (profiluri transversale ale străzilor, care nu corespund din punct de vedere tehnic noilor STAS-uri; faptul că există străzi din pământ, discontinuitatea sau lipsa, pe alocuri, a trotuarelor; iluminatul stradal insuficient; drumuri de legătură în teritoriu aflate în stare de degradare accentuată; trafic eterogen: tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni, care generează accidente rutiere în special pe timp de noapte; existența unor trasee sinuoase care necesită corectare de elemente geometrice; străzi înguste care necesită lărgire; lipsa de parcaje amenajate aferent principalelor dotări ale comunei, în zonele de interes social și comercial.

a) În conformitate cu analiza datelor existente, a posibilităților de optimizare, a obiectivelor majore ale Planului Urbanistic, cu normele tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice etc., și cu discuțiile cu factorii locali de specialitate, s-au propus câteva reglementări mai importante pentru eliminarea disfuncționalităților infrastructurii rutiere și a celor de dotare și organizare, pentru satisfacerea condițiilor de trafic și de încadrare urbană:

- amenajarea intersecțiilor arterelor principale cu celelalte străzi (în special amenajarea intersecțiilor dintre DN/DJ/DC);
- amenajarea penetrațiilor rutiere;
- modernizarea și viabilizarea străzilor prin:
  - aplicarea de îmbrăcămînți rutiere sau cel puțin împietruiri;
  - amenajări de profil conform noilor STAS-uri;
  - corectarea elementelor geometrice necorespunzătoare și lărgiri;
- reglementarea circulației pietonale prin:
  - refacerea continuității trotuarelor existente;
  - amenajarea de trotuare;
  - îmbunătățirea generală a stării de viabilitate a trotuarelor;
  - amenajarea de treceri pentru pietoni;
  - propunerea de drumuri noi, de completare a rețelei stradale existente;
- spațiile de parcare se vor asigura în concordanță cu prevederile regulamentului general de urbanism, pentru unități de utilitate publică în terenurile proprii, în afara domeniului public pe cât posibil, iar pentru locuințe în cadrul loturilor personale. De-a lungul străzilor se va asigura acces individual la fiecare lot sau funcțiune urbană.
- odată cu realizarea proiectelor pentru traseele străzilor, se va asigura vizibilitatea în intersecții și respectarea razelor de curbura pentru toate categoriile de vehicule, inclusiv transport de tonaj mare, pentru evitarea oricăror disfuncționalități în trafic, asigurându-se vizibilitatea, situație ce se va menține și întreține în viitorul previzibil, la calitatea necesară desfășurării traficului.
- șanțurile existente de-o parte și de cealaltă a drumurilor și străzilor se vor decolmata periodic, asigurându-se scurgerea apelor meteorice.
- odată cu realizarea noilor străzi în intravilanele propuse (în baza proiectelor tehnice de specialitate), se vor asigura prospectele în funcție de tipologia acestora, asigurându-se



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

zonele de acostament, spațiul verde de aliniament, gabaritele necesare ale șanțurilor de preluare a apelor meteorice, razele de curbura la intersecții pentru asigurarea vizibilității, și se va stabili calitatea infrastructurii pentru traficul din zonă.

Pentru toate stațiile pentru mijloacele de transport în comun vor fi prevăzute alveole.

Zonele de siguranță, respectiv de protecție a drumului național DN 73 , DJ 731D și DJ 740, DC 226B, DC 227A, DC 227, DC 226, sunt stabilite de OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, Art. 19 (4) precizează faptul că „*pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axul drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 26 m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale*”.

Singura extindere semnificativă a intravilanului este între satele Micești și Purcăreni, de-a lungul drumului național, județean și comunale.

Limitele zonelor de siguranță a drumului național pe întregul teritoriu al localității sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.

Zonele de siguranță ale podului, care includ și suprafețe de teren aflate sub pod, sunt:

- 10,00 m de la limita exterioară a racordării podului cu terasamentul, pentru podurile fără lucrări de apărare a malurilor (rampa de acces face parte integrantă din pod);
- La limita exterioară a lucrărilor de apărare a malurilor pentru podurile la care aceste apărări au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integrantă din pod);

Zonele de siguranță ale drumurilor cu versanți (defilee) cu înălțimea mai mare de 30 m se consideră la partea superioară a taluzului versantului.

Modernizarea intersecțiilor drumurilor laterale cu drumurile naționale se va realiza în urma unor studii de trafic și în baza unor proiecte avizate de administratorul drumului național, cu acordul IPJ.

Se va avea în vedere rezervarea unei zone de 50 m în lungul DN73 în extravilan pentru modernizarea acestuia la drum expres sau cu 4 benzi, conform PATN – Secțiunea 1 - Rețele de transport.

Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, delimitat conform tabelului următor:

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Categoria drumului	Autostrăzi	Drumuri naționale	Drumuri județene	Drumuri comunale
Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m)	50	22	20	18

Zonele de protecție rămân în gospodărirea persoanelor juridice sau fizice care le au în administrare sau în proprietate, cu obligația ca acestea, prin activitatea lor, să nu aducă prejudicii drumului sau derulării în siguranță a traficului.

Zonele de siguranță și de protecție în intravilan se stabilesc prin studii de circulație și prin documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului, cu avizul administratorului drumului.

### 3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL

Zonificarea generală a așezărilor rămâne neschimbată.

În planșa U03. REGLEMENTARI URBANISTICE – ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, sunt prezentate propunerile și reglementările urbanistice pentru comuna, în funcție de nevoia de dezvoltare și de particularitatea sa.

Extinderea intravilanului existente vine în întâmpinarea unor cereri în acest sens (noi lotizări pentru locuințe în zone interesante, noi zone industriale, turistice cu respectarea normelor de protecție a mediului, zone de servicii-comerț, noi dotări edilitare și de altă natură etc).

Bilanțul final arată ca la intravilanul existent, prin amenajări funcționale, vor crește suprafețele destinate locuirii și serviciilor și cele ocupate de spații verzi destinate agrementului.

Fata de suprafața cuprinsă în intravilanul existent al comunei Micești de 505,51 ha, suprafața totală a intravilanului propus este de 604,97ha.

### BILANȚ TERITORIAL AL FOLOSINȚEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPUȘ

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Teritoriul administrativ al unitatii de baza	Categoria de folosinta								Total
	Agricol			Neagricol					
	Arabil	Pasuni	Livezi	Paduri	Ape	Drumuri	Curti constructii	Terenuri neproductive	
Extravilan	496.02	277.01	41.28	2659.00	21.13	13.00	0	14.00	3717.03
Intravilan	138.98	73.99	55.72	0	15.87	52.51	258.90	9.00	604.97
<b>Total</b>	<b>635.00</b>	<b>351.00</b>	<b>97.00</b>	<b>2659.00</b>	<b>37.00</b>	<b>65.51</b>	<b>454.49</b>	<b>23.00</b>	<b>4322.00</b>
% din total	14.69	8.12	2.24	61.52	0.86	1.52	10.52	0.53	100

### BILANȚ TERITORIAL- MICEȘTI – PROPUS

BILANȚ TERITORIAL - COMUNA MICEȘTI					
DENUMIRE U.T.R.	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
		SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)	SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)
L1a,L1b	LOCUINȚE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	361.39	71.49	330.88	54.70
C	ZONA CENTRALA	-	-	7.56	1.25
IS	INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3.20	0.63	2.83	0.47
M1	ZONA MIXTA INSTITUTII, SERVICII SI LOCUIRE	-	-	59.91	9.90
M2	ZONA MIXTA SERVICII SI UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	-	-	10.74	1.78
M3	ZONA MIXTA INDUSTRIE USOARA NEPOLUANTA, PRODUCTIE, DEPOZITARE SI SERVICII CONEXE	-	-	43.86	7.25
M4	ZONA MIXTA INDUSTRIE USOARA NEPOLUANTA, DEPOZITARE SI UNITATI AGRICOLE	-	-	12.25	2.02
DS	DESTINATIE SPECIALA	0.13	0.02	0.13	-
ID1	UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	7.60	1.50	31.24	-
ID2	UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE - PRODUCTIE ENERGIE ELECTRICA	5.40	1.07	8.55	1.41
G1	CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.10	0.02	3.08	0.51
G2	GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.30	0.26	1.27	0.21
Sp1	SPATII VERZI AFERENTE LACURILOR SI CURSURILOR DE APA	-	-	1.85	0.31
Sp2	SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	7.2	1.42	21.27	3.52
	UNITATI AGROZOOTEHNICE	10.10	2.00	-	-
	CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
	RUTIER	34.50	6.82	63.61	8.86
	APE	20.59	4.07	15.87	2.62
	TERENURI LIBERE	48.60	9.61	-	-
	<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>505.50</b>	<b>100%</b>	<b>604.90</b>	<b>100%</b>

BILANȚ TERITORIAL - SAT MICEȘTI					
DENUMIRE ZONA FUNCT.	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
		SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)	SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)
L1a,L1b	LOCUINȚE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	192.30	69.97	123.61	39.91
C	ZONA CENTRALA	-	-	7.56	2.44
IS	INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.00	0.73	1.00	0.32
M1	ZONA MIXTA INSTITUTII, SERVICII SI LOCUIRE	-	-	37.77	12.20
M2	ZONA MIXTA SERVICII SI UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	-	-	9.90	3.20
M3	ZONA MIXTA INDUSTRIE USOARA NEPOLUANTA, PRODUCTIE, DEPOZITARE SI SERVICII CONEXE	-	-	42.62	13.76
M4	ZONA MIXTA INDUSTRIE USOARA NEPOLUANTA, DEPOZITARE SI UNITATI AGRICOLE	-	-	9.32	3.01
ID1	UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	5.40	-	15.19	4.90
ID2	UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE - PRODUCTIE ENERGIE ELECTRICA	5.40	1.96	8.55	2.76
G1	CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.10	0.04	0.15	0.05
G2	GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.50	0.18	0.34	0.11
Sv1	SPATII VERZI AFERENTE LACURILOR SI CURSURILOR DE APA	-	-	0.76	0.25
Sv2	SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	1.0	0.36	12.39	4.00
	UNITATI AGROZOOTEHNICE	9.70	3.53	-	-
	CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
	RUTIER	17.20	6.26	27.37	8.84
	APE	5.00	1.82	13.18	4.26
	TERENURI LIBERE	36.22	13.18	-	-
	<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>274.82</b>	<b>100%</b>	<b>309.71</b>	<b>100%</b>

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

BILANT TERITORIAL - SAT PURCARENI					
DENUMIRE ZONA FUNCT.	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
		SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)	SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)
L1a,L1b	LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	133.00	75.78	145.98	66.09
IS	INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.80	0.46	0.79	0.36
M1	ZONA MIXTA INSTITUTII, SERVICII SI LOCUIRE	-	-	19.84	8.98
M2	ZONA MIXTA SERVICII SI UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	-	-	0.84	0.38
M3	ZONA MIXTA INDUSTRIE USOARA NEPOLUANTA, PRODUCTIE, DEPOZITARE SI SERVICII CONEXE	-	-	1.23	0.56
M4	ZONA MIXTA INDUSTRIE USOARA NEPOLUANTA, DEPOZITARE SI UNITATI AGRICOLE	-	-	2.93	1.33
ID1	UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	7.60	4.33	16.05	7.27
D5	DESTINATIE SPECIALA	0.13	0.07	0.13	0.06
G1	CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	2.45	1.11
G2	GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE	0.60	0.34	0.59	0.27
Sv1	SPATII VERZI AFERENTE LACURILOR SI CURSURILOR DE APA	-	-	0.54	0.24
Sv2	SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	6.20	3.53	8.68	4.02
	UNITATI AGROZOOTEHNICE	0.40	0.23	-	-
	CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
	RUTIER	14.10	8.03	19.30	8.74
	APE	4.20	2.39	1.34	0.61
	TERENURI LIBERE	8.48	4.83	-	-
	<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>175.51</b>	<b>100%</b>	<b>220.89</b>	<b>100%</b>

BILANT TERITORIAL - SAT PAULEASCA					
DENUMIRE ZONA FUNCT.	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
		SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)	SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)
L1a,L1b	LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	30.62	79.31	56.26	83.42
IS	INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.4	1.04	1.04	1.54
M1	ZONA MIXTA INSTITUTII, SERVICII SI LOCUIRE	-	-	1.64	2.44
G2	GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.2	0.52	0.35	0.52
G1	CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0.23	0.34
Sv1	SPATII VERZI AFERENTE LACURILOR SI CURSURILOR DE APA	-	-	0.45	0.66
	CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
	RUTIER	2.8	7.25	6.12	9.07
	APE	0.89	2.31	1.35	2.01
	TERENURI LIBERE	3.7	9.58	-	-
	<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>38.81</b>	<b>100%</b>	<b>67.44</b>	<b>100%</b>

BILANT TERITORIAL - SAT BRANZARI					
DENUMIRE ZONA FUNCT.	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
		SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)	SUPRAFATA (HA)	PROCENT (%)
L1a,L1b	LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	5.47	33.02	5.03	73.36
M1	ZONA MIXTA INSTITUTII, SERVICII SI LOCUIRE	-	-	0.66	9.60
G1	CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0.26	3.77
Sv1	SPATII VERZI AFERENTE LACURILOR SI CURSURILOR DE APA	-	-	0.10	1.43
	CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:	0.4	2.41		
	RUTIER			0.81	11.84
	APE	10.5	63.39	-	-
	TERENURI LIBERE	0.2	1.21	-	-
	<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>16.57</b>	<b>100%</b>	<b>6.86</b>	<b>100%</b>

- creșterea suprafeței în intravilan 99,40 ha.

Odată cu creșterea gradului de urbanizare a localității prin dezvoltarea unor unități industriale și dezvoltarea rețelei de servicii se preconizează ca populația comunei să crească atât prin sporul natural cât și prin sporul migrator.

În toate zonele, noile construcții de locuit, social - culturale, comerciale și industriale vor respecta prevederile regulamentului de urbanism, după aprobarea acestuia de către organele în drept.

În funcție de posibilitățile populației, se va continua îmbunătățirea nivelului de confort a locuințelor, prin:

- repararea, consolidarea și modernizarea construcțiilor existente;
- extinderea cu dependințe și anexe gospodarestri;
- racordarea la lucrările de alimentare cu apă și canalizare (pe măsura execuției acestora);

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Construcțiile noi de locuințe se vor face pe terenuri proprietate particulară în conformitate cu legislația în vigoare, pe baza unor documentații întocmite de proiectanți autorizați și numai după obținerea tuturor avizelor.

Având în vedere și capitolele, "3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE" și "3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI - DIAGNOSTIC GENERAL. DIAGNOSTIC PROSPECTIV. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ", necesitatea modificării și extinderii intravilanului com. Micești este necesară deoarece evoluția socio-demografică, populația comunei Micești a avut o evoluție ascendentă după anul 2010, populația crescând cu 371 de locuitori în ultimii 10 ani. Totodată conform prognozelor de creștere a populației în următorii 10 ani se preconizează o creștere cuprinsă între 110-420 persoane la care se poate adăuga sporul migrator.

De asemeni având în vedere profilul economic al comunei Micești și proximitatea ei față de orașul Mioveni și municipiul Pitești, acestea tind să formeze împreună un pol economic bazat pe dezvoltarea industriei, a comerțului și serviciilor.

Totodată importanța pe care autoritățile locale o dau programelor și proiectelor de investiție și infrastructura rutieră și tehnico-edilitară în comuna Micești rezultă necesitatea extinderii intravilanului existent prin prezenta documentație P.U.G. a comunei Micești.

### 3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

---

#### 3.8.1 Măsurile pentru reducerea riscului seismic:

- Punerea în siguranță a construcțiilor care prezintă pericol de instabilitate și care adăpostesc un număr important de oameni;
- Creerea unor spații tampon pentru adăpostirea provizorie a locatarilor, în cazul necesității părăsirii temporare a locuințelor, pe timpul executării lucrărilor de intervenție sau în caz de cutremur;
- Inventarierea și expertizarea clădirilor cu risc la un seism de intensitate mare;
- Completarea cadrului organizatoric pentru luarea măsurilor de urgență post seism;
- Măsurile de îmbunătățire a informării populației și a factorilor de decizie la nivele diferite (local și central) asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic și de măsurile de reducere a acestuia;
- Categoriile de clădiri cele mai vulnerabile în cazul unui cutremur de intensitate mare sau foarte mare o reprezintă: construcțiile executate între 1950 și 1976, conform normelor de proiectare în vigoare în aceeași perioadă, ce prevedeau forțe seismice mai reduse. Unele din aceste construcții (cu parter flexibil) în 1977 au suferit mai multe avarii;
- Clădirile joase din zidărie și alte materiale locale executate tradițional fără control tehnic specializat.

Majoritatea acestor tipuri de clădiri constituie prioritate absolută la intervenție.

Diminuarea vulnerabilității seismice a construcțiilor existente se poate realiza prin acțiuni de intervenție și consolidare.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

În ceea ce privește modul de utilizare a terenurilor, a amplasării construcțiilor care urmează a fi cuprinse în planurile de urbanism, nu sunt identificate reglementari pe plan internațional care să impună restricții de autorizare și amplasare a unor construcții.

Specialiștii, prin măsuri adecvate de evaluare a efectelor seismelor și prin estimarea cât mai exactă a efectelor condițiilor locale de amplasament (studii, investigații geotehnice și geofizice, investigații seismice) printr-o proiectare la standarde internaționale, utilizare de materiale de calitate și sisteme moderne, pot executa toate tipurile de construcții.

### Diminuarea efectelor inundațiilor în zonă:

Se va ține cont de zonele de protecție a cursurilor de apă, conform "Legii Apelor".  
Principalele lucrări structurale privind măsurile pentru zonele afectate de inundații:

Ținând cont de efectul și rolul pe care aceste lucrări îl au în cadrul Schemelor de Amenajare a Bazinelor și Spațiile Hidrografice pentru diminuarea sau evitarea pagubelor create de hazardul natural la inundații, lucrările structurale se împart în mai multe categorii:

- Lucrări care reduc debitul de vârf al viiturilor:
  - \* Derivații de ape mari interbazinale sau în cadrul aceluiași bazin hidrografic;
  - \* Lucrări de terasare, conservare a solului pe versanți și lacuri de acumulare permanente;
  - \* Lacuri de acumulare nepermanente (poldere);
  - \* Împăduriri;
  - \* Lucrări de reabilitare și renaturare a râurilor, care să asigure atenuarea naturală a undelor de viitură prin acumularea apei în albiile majore;
  - \* Lucrări de reținerea a apelor pluviale și de întârziere a curgerii acestora, în special în zonele urbane;
- Lucrări care reduc nivelurile maxime în albie:
  - \* Curățirea albiilor râurilor;
  - \* Lucrări de regularizare a albiilor minore;
- Lucrări care reduc durata viiturilor
  - \* Lucrări de drenaj și desecări;
- Lucrări care apără populația și obiectivele social-economice situate în albiile majore
  - \* Lucrări de îndiguire și protecție;

Toate aceste măsuri și lucrări structurale precum și cele nonstructurale trebuie să fie integrate în planurile de dezvoltare durabilă. Protecția împotriva inundațiilor constituie un element de gestiune a apei, care include pe lângă partea inginerescă de proiectare și execuție și aspecte de planificare și economice reprezentând rezultatul unor eforturi colective interdisciplinare efectuate de toate instituțiile implicate în acest fenomen.

Aplicarea măsurilor operative de apărare se realizează în mod unitar, pe baza planurilor de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase sau accidentelor la construcții hidrotehnice, care se elaborează pe bazine hidrografice, județe și localități, precum și la obiectivele care pot fi afectate de astfel de fenomene sau accidente.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Elaborarea planurilor de apărare prevăzute se va face cu luarea în considerare a planurilor de amenajare a teritoriului și a restricționării regimului de construcții și cu consultarea persoanelor fizice și persoanelor juridice interesate.

Coordonarea operativă a activității de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcții hidrotehnice revine Regiei Autonome "Apele Romane".

Prefectul județului în care se afla sediul filialei bazinale a Regiei Autonome "Apele Romane" are atribuții de coordonare a activității de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcții hidrotehnice pe bazinul hidrografic respectiv.

Pentru a evita producerea unor calamități în perioadele de ape mari sau de accidente la baraje, funcționarea acumulărilor nepermanente la parametrii pentru care au fost construite este obligatorie, iar Comisia centrală poate aproba inundarea dirijată a unor terenuri dinainte stabilite prin planurile de apărare, precum și a incintelor îndiguite, realizate lateral unui curs de apă.

Deținătorii cu orice titlu ai terenurilor stabilite prin planurile bazinale de apărare, ca și ai celor situate în incinte îndiguite sunt obligați să permită inundarea temporară, în mod dirijat, a acestora.

Pentru prejudiciile suferite prin inundarea temporară a terenurilor, proprietarii acestora vor fi despăgubiți din fondul de asigurare, în condițiile legii. Valorile despăgubirilor se propun de prefecti, se avizează de Comisia centrală și se aprobă prin Hotărâre a Guvernului.

În scopul asigurării stabilității și integrității digurilor, barajelor și a altor lucrări de apărare împotriva acțiunilor distructive ale apelor, se interzic:

a) extragerea pământului sau a altor materiale din diguri, baraje sau din alte lucrări de apărare, ca și din zonele de protecție a acestora;

b) plantarea arborilor de orice fel pe diguri, baraje și pe alte lucrări de apărare;

c) pășunarea pe diguri sau baraje, pe maluri sau în albie minore, în zonele în care sunt executate lucrări hidrotehnice și în zonele de protecție a acestora;

d) realizarea de balastiere sau lucrări de excavare în albie, în zona captărilor de apă din râu, a captărilor cu infiltrare prin mal, a subtraversărilor de conducte sau alte lucrări de artă;

Cu acordul Regiei Autonome "Apele Romane" sunt permise:

a) depozitarea de materiale și executarea de construcții pe diguri, baraje și în zona altor lucrări de apărare;

b) circulația cu vehicule sau trecerea animalelor pe diguri sau baraje prin locuri special amenajate pentru astfel de acțiuni;

c) traversarea sau străpungerea digurilor, barajelor sau a altor lucrări de apărare cu conducte, linii sau cabluri electrice sau de telecomunicații, cu alte construcții sau instalații care pot slăbi rezistența lucrărilor sau pot împiedica acțiunile de apărare.

*Pentru diminuarea efectelor inundațiilor în zonă:*

- Se vor redimensiona podurile și podețele subdimensionate.
- Se vor redimensiona profilele șanțurilor și se va realiza un sistem unitar de șanțuri și rigole pentru a prelua apele excedentare în urma precipitațiilor maxime.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- Se recomanda efectuarea unei rețele de canalizare pluvială dimensionată pe tot teritoriul.
- Se recomanda înălțarea malurilor în zonele cu slabă incastrare a albiilor minore.
- De reabilitat apărările de mal în zonele unde acestea sunt compromise datorită eroziunii intense.
- Se recomanda efectuarea de curățire și decolmatare a albiilor pentru a permite scurgerea în parametrii optimi.
- Regularizarea afluenților .

### 1. OUG 21 / 2004 cu modificările și completările ulterioare

Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, denumit în continuare Sistem Național, se înființează, se organizează și funcționează pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență, asigurarea și coordonarea resurselor umane, materiale, financiare și de altă natură necesare restabilirii stării de normalitate.

Sistemul Național este organizat de autoritățile administrației publice și se compune dintr-o rețea de organisme, organe și structuri abilitate în managementul situațiilor de urgență, constituite pe niveluri sau domenii de competență, care dispune de infrastructură și de resursele necesare pentru îndeplinirea atribuțiilor prevăzute în prezența ordonanței de urgență.

#### DEFINIȚII :

- *situația de urgență* - eveniment excepțional, cu caracter nonmilitar, care prin amploare și intensitate amenință viața și sănătatea populației, mediul înconjurător, valorile materiale și culturale importante, iar pentru restabilirea stării de normalitate sunt necesare adoptarea de măsuri și acțiuni urgente, alocarea de resurse suplimentare și managementul unitar al forțelor și mijloacelor implicate;
- *amplora situației de urgență* - mărimea ariei de manifestare a efectelor distructive ale acesteia în care sunt amenințate sau afectate viața persoanelor, funcționarea instituțiilor statului democratic, valorile și interesele comunității;
- *intensitatea situației de urgență* - viteza de evoluție a fenomenelor distructive și gradul de perturbare a stării de normalitate;
- *starea potențial generatoare de situații de urgență* - complex de factori de risc care prin evoluția lor necontrolată și iminența amenințării ar putea aduce atingere vieții și populației, valorilor materiale și culturale importante și factorilor de mediu;
- *iminența amenințării* - parametrii de stare și timp care determină declanșarea inevitabilă a unei situații de urgență;
- *starea de alertă* - se declară potrivit prezentei ordonanțe de urgență și se referă la punerea de îndată în aplicare a planurilor de acțiuni și măsuri de prevenire, avertizare a populației, limitare și înlăturare a consecințelor situației de urgență;
- *managementul situației de urgență* - ansamblul activităților desfășurate și procedurilor utilizate de factorii de decizie, instituțiile și serviciile publice abilitate pentru identificarea și monitorizarea surselor de risc, evaluarea informațiilor și analiza situației, elaborarea de prognoze, stabilirea variantelor de acțiune și implementarea acestora în scopul restabilirii situației de normalitate;
- *monitorizarea situației de urgență* - proces de supraveghere necesar evaluării



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

sistematice a dinamicii parametrilor situației create, cunoașterii tipului, amplitudinii și intensității evenimentului, evoluției și implicațiilor sociale ale acestuia, precum și a modului de îndeplinire a măsurilor dispuse pentru gestionarea situației de urgență;

- *factor de risc* - fenomen, proces sau complex de împrejurări congruente, în același timp și spațiu, care pot determina sau favoriza producerea unor tipuri de risc;
- *tipuri de risc* - incendii, cutremure, inundații, accidente, explozii, avarii, alunecări sau prăbușiri de teren, îmbolnăviri în masă, prăbușiri ale unor construcții, instalații ori amenajări, eșuarea sau scufundarea unor nave, căderi de obiecte din atmosferă ori din cosmos, tornade, avalanșe, eșecul serviciilor de utilități publice și alte calamități naturale, sinistre grave sau evenimente publice de amploare determinate ori favorizate de factorii de risc specifici;
- *gestionarea situațiilor de urgență* - identificarea, înregistrarea și evaluarea tipurilor de risc și a factorilor determinanți ai acestora, înștiințarea factorilor interesați, avertizarea populației, limitarea, înlăturarea sau contracararea factorilor de risc, precum și a efectelor negative și a impactului produs de evenimentele excepționale respective;
- *intervenția operativă* - acțiunile desfășurate, în timp oportun, de către structurile specializate în scopul prevenirii agravării situației de urgență, limitării sau înlăturării, după caz, a consecințelor acesteia;
- *evacuarea* - măsură de protecție luată în cazul amenințării iminente, stării de alertă ori producerii unei situații de urgență și care constă în scoaterea din zonele afectate sau potențial a fi afectate, în mod organizat, a unor instituții publice, agenți economici, categorii sau grupuri de populație ori bunuri și dispunerea acestora în zone și localități care asigură condiții de protecție a persoanelor, bunurilor și valorilor, de funcționare a instituțiilor publice și agenților economici.

Principiile managementului situațiilor de urgență sunt:

- previziunea și prevenirea;
- prioritatea protecției și salvării vieții oamenilor;
- respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale omului;
- asumarea responsabilității gestionării situațiilor de urgență de către autoritățile administrației publice;
- cooperarea la nivel național, regional și internațional cu organisme și organizații similare;
- transparența activităților desfășurate pentru gestionarea situațiilor de urgență, astfel încât acestea să nu conducă la agravarea efectelor produse;
- continuitatea și gradualitatea activităților de gestionare a situațiilor de urgență, de la nivelul autorităților administrației publice locale până la nivelul autorităților administrației publice centrale, în funcție de amploarea și de intensitatea acestora;

Autoritățile și organismele din componența Sistemului Național cooperează, în exercitarea atribuțiilor specifice, atât între ele, cât și cu alte instituții și organisme din afara acestuia, din țară sau din străinătate, guvernamentale sau neguvernamentale.

La nivelul municipiilor, orașelor, sectoarelor municipiului București, precum și al comunelor se constituie, sub conducerea primarului și cu avizul prefectului, comitete locale pentru situații de urgență, denumite în continuare comitete locale. Din comitetul local fac

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

parte un viceprimar, secretarul comunei, orașului sau municipiului, după caz, și reprezentanți ai serviciilor publice și ai principalelor instituții și agenți economici din unitatea administrativ-teritorială respectivă, precum și manageri sau conducători ai agenților economici, filialelor, sucursalelor ori punctelor de lucru locale, care, prin specificul activității, constituie factori de risc potențial generatori de situații de urgență. Organizarea, atribuțiile și funcționarea comitetelor locale se stabilesc prin dispoziție a primarului, cu avizul prefectului.

Comitetele locale au următoarele atribuții principale:

- informează prin centrul operațional județean, respectiv al municipiului București, privind stările potențial generatoare de situații de urgență și iminența amenințării acestora;
- evaluează situațiile de urgență produse pe teritoriul unității administrativ-teritoriale, stabilesc măsuri și acțiuni specifice pentru gestionarea acestora și urmăresc îndeplinirea lor;
- declară, cu acordul prefectului, starea de alertă pe teritoriul unității administrativ-teritoriale;
- analizează și avizează planul local pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare gestionării situației de urgență;
- informează comitetul județean și consiliul local asupra activității desfășurate;
- îndeplinesc orice alte atribuții și sarcini stabilite de lege sau de organismele și organele abilitate.

### *2. Legea Apelor nr. 107 / 1996 cu modificările și completările ulterioare*

Apărarea împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcții hidrotehnice reprezintă o activitate de protecție civilă a populației, de interes național.

Prin apărarea împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcții hidrotehnice se înțelege:

- măsuri de prevenire și de pregătire pentru intervenții;
- măsuri operative urgente de intervenție după declanșarea fenomenelor periculoase cu urmări grave;
- măsuri de intervenție ulterioară pentru recuperare și restabilire.

Activitățile de apărare împotriva inundațiilor constituie o obligație pentru toate persoanele fizice și juridice, cu excepția persoanelor cu handicap, a bătrânilor și a altor categorii defavorizate.

Deținătorii cu orice titlu de construcții hidrotehnice ale căror avarieri sau distrugerii pot pune în pericol vieți omenești și bunuri sau pot aduce prejudicii mediului sunt obligați să doteze aceste lucrări cu aparatura de măsură și control necesară pentru urmărirea comportării în timp a acestora, să instaleze sisteme de avertizare-alarmare în caz de pericol și să organizeze activitatea de supraveghere.

Coordonarea tehnică la nivel național a acțiunilor de prevenire și apărare împotriva inundațiilor, a fenomenelor meteorologice periculoase sau a accidentelor la construcțiile hidrotehnice sau intervenții la poluări accidentale se realizează de Comitetul ministerial pentru situații de urgență din cadrul Ministerului Apelor și Pădurilor, constituit din conducerea

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

ministerului, experți și specialiști din aparatul propriu al ministerului, Administrației Naționale «Apele Române», Administrației Naționale de Meteorologie, precum și din principalele unități deținătoare de construcții hidrotehnice cu rol de apărare împotriva inundațiilor.

Acțiunile operative de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcții hidrotehnice și intervențiile la poluările accidentale se organizează de comitetele județene pentru situații de urgență, respectiv de Comitetul pentru Situații de Urgență al Municipiului București, precum și de comitetele locale pentru situații de urgență.

Toți agenții economici, persoane fizice și juridice, au obligația să participe la acțiunile operative de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcțiile hidrotehnice organizate de comitetele județene pentru situații de urgență, în conformitate cu planurile de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase, accidentelor la construcții hidrotehnice și poluărilor accidentale, aprobate conform legii.

Cheltuielile pentru acțiunile operative, de interes public, de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcții hidrotehnice, precum și cele pentru constituirea stocului de materiale și mijloace de apărare, se prevăd și se finanțează, după caz, din bugetul de stat, din bugetele locale și din surse proprii ale persoanelor fizice și ale persoanelor juridice. În cazul în care sumele prevăzute în bugetul local al unui județ sau al unei localități, în care au avut loc inundații, fenomene meteorologice periculoase sau efecte negative ca urmare a unor accidente la construcții hidrotehnice, sunt insuficiente pentru combaterea și înlăturarea efectelor acestora, ele urmează să fie asigurate din Fondul de intervenție prevăzut în bugetul de stat, potrivit legii, la propunerea prefectului și cu avizul autorității publice centrale din domeniul apelor.

Avizul de amplasament, obținut în baza metodologiei elaborate de autoritatea publică centrală din domeniul apelor, nu exclude obligația obținerii avizului de gospodărire a apelor și a celorlalte avize necesare, potrivit legii. Obținerea avizului de amplasament și a avizului de gospodărire a apelor condiționează eliberarea de către autoritățile administrației publice emitente a autorizației de construire a lucrărilor menționate mai sus.

Construcțiile și obiectivele existente, amplasate în zona inundabilă a albiei majore sau în zonele de protecție, vor fi identificate de administrațiile bazinale de apă, solicitându-se prin autoritățile administrației publice locale sau județene emitente a autorizației de construcție demolarea acestora. În situația în care demolarea nu este posibilă, beneficiarii vor fi obligați să declare pe propria răspundere că își asumă riscurile în caz de inundații.

### 3. *Ordinul Comun al Ministrului Administrației și Internelor și al Ministrului Mediului și Pădurilor nr. 192 / 1422 - 2012*

Gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice, poluări accidentale pe cursurile de apă și poluări marine în zona costieră este o activitate de interes național având în vedere frecvența de producere și dimensiunea efectelor acestor tipuri de risc:

- inundații, ca urmare a revărsărilor naturale ale cursurilor de apă cauzate de creșterea debitelor provenite din precipitații și/sau din topirea bruscă a stratului de zăpadă sau

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

a blocajelor cauzate de dimensiunile insuficiente ale secțiunilor de scurgere a podurilor și podețelor, blocajelor produse de ghețuri sau de plutitori (deșeuri și material lemnos), alunecări de teren, aluviuni și avalanșe de zăpadă, precum și inundații prin scurgeri de pe versanți;

- inundații provocate de incidente, accidente sau avarii la construcțiile hidrotehnice;
- inundații produse de ridicarea nivelului pânzei de apă freatică;
- fenomene meteorologice periculoase: ploi torențiale, ninsori abundente, furtuni și viscole, depuneri de gheață, chiciură, polei, înghețuri timpurii sau târzii, caniculă, grindină și secetă;
- inundații provocate de furtuni marine;
- secetă hidrologică (deficit de apă la sursă din cauza unei secete prelungite);
- poluări accidentale ale cursurilor de apă și poluări marine în zona costieră.

Managementul situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale se realizează prin măsuri preventive, operative de intervenție și de reabilitare, care constau în identificarea, înregistrarea și evaluarea tipurilor de risc și a factorilor determinanți ai acestora, înștiințarea factorilor interesați, avertizarea, alarmarea, evacuarea și adăpostirea populației și animalelor, limitarea, înlăturarea sau contracararea efectelor negative produse ca urmare a manifestării factorilor de risc.

Starea de apărare generată de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale se declanșează în momentul în care se constată apariția fenomenului periculos (depășirea pragurilor de apărare) sau când probabilitatea de apariție este stabilită prin prognoză.

Prin gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale se înțelege identificarea și monitorizarea, înștiințarea factorilor interesați, avertizarea populației, evaluarea, limitarea, înlăturarea sau contracararea factorilor de risc.

Măsurile de limitare, înlăturare sau contracarare a efectelor tipurilor de risc, constituie o obligație pentru organele administrației publice centrale și locale cu atribuții în acest domeniu și pentru toate persoanele juridice și fizice, cu excepția persoanelor cu handicap, a bătrânilor, copiilor și a altor categorii defavorizate.

Deținătorii, cu orice titlu, de baraje și de alte construcții hidrotehnice a căror avariere sau distrugere poate pune în pericol populația și bunurile sale materiale, obiectivele social economice și capacitățile productive sau poate aduce prejudicii mediului ambient, sunt obligate să le întrețină, să le repare și să le exploateze corespunzător, să doteze aceste lucrări cu aparatura de măsură și control necesară pentru urmărirea comportării în timp a acestora, să instaleze sisteme de avertizare – alarmare a populației în caz de pericol și să organizeze activitatea de supraveghere, intervenție și reabilitare, conform regulamentelor aprobate prin autorizațiile de gospodărire a apelor, a planurilor de apărare împotriva inundațiilor, ghețurilor și accidentelor la construcții hidrotehnice, planurilor de avertizare – alarmare a localităților și a obiectivelor din aval de baraje, în caz de accidente la acestea și planurilor de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

*Acțiunile operative de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase, accidentelor la construcțiile hidrotehnice și poluărilor accidentale se organizează de către Comitetele Locale pentru Situații de Urgență conduse de primari, în calitate de președinți al CLSU, având în vedere următoarele atribuțiuni și responsabilități:*

- asigură personalul și condițiile necesare pentru instituirea serviciului de permanență și verifică modul de îndeplinire al acestui serviciu;
- asigură mijloacele necesare și stabilesc responsabilitățile pentru avertizarea și alarmarea populației din zonele de risc la inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale;
- dispun agenților de inundații organizarea periodică a unor acțiuni de conștientizare a populației asupra riscului pe care îl prezintă inundațiile și asupra măsurilor care trebuie să fie întreprinse de fiecare cetățean pentru diminuarea pagubelor;
- asigură, prin agenții de inundații, întocmirea planurilor locale de apărare împotriva inundațiilor, ghețurilor și poluărilor accidentale, afișarea extraselor din aceste planuri din care au fost excluse informațiile confidențiale pe pagina de internet a instituției și la sediul primăriilor;
- asigură, prin agenții de inundații, centralizarea datelor privind urmările fenomenelor hidrometeorologice periculoase și întocmirea și transmiterea rapoartelor conform fluxului informațional la IJSU Argeș și ABA Argeș Vedea;
- asigură, prin consiliile locale, fondurile necesare pentru constituirea și completarea stocurilor de materiale și mijloace de apărare împotriva inundațiilor, ghețurilor și combaterea poluărilor accidentale la nivelul primăriilor, pentru întreținerea și repararea construcțiilor hidrotehnice din administrare proprie și întreținerea albiilor cursurilor de apă în zona localităților;
- asigură realizarea și întreținerea corespunzătoare a șanțurilor și rigolelor de scurgere a apelor pluviale, îndepărtarea materialului lemnos și a deșeurilor din albiile cursurilor de apă, din secțiunile de scurgere a podurilor și podețelor;
- dispun agenților de inundații afișarea în locuri publice a semnificației codurilor de culori pentru avertizările meteorologice și hidrologice precum și semnificația semnalelor de alarmare acustică a populației;
- asigură, prin Serviciile voluntare pentru situații de urgență, supravegherea permanentă, pe timpul apelor mari a secțiunilor podurilor și podețelor subdimensionate de pe raza localității pentru prevenirea inundațiilor;
- organizează anual și ori de câte ori este nevoie instruirii ale membrilor Comitetului local asupra atribuțiilor ce le revin pentru avertizarea/alarmarea populației din satele aparținătoare comunelor;
- asigură fondurile necesare dotării Serviciilor voluntare pentru situații de urgență cu materiale și mijloace specifice intervenției la inundații/aglomerări de ghețuri și accidente la construcții hidrotehnice;
- asigură întocmirea Proceselor verbale de calamități în vederea suplimentării surselor de apă potabilă pentru populație în perioadele de secetă hidrologică.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

*La primirea avertizării hidrometeorologice de la Centrul Operațional al IJSU sau de la Grupul de Suport Tehnic – ABA Argeș Vedea cu privire la prognozarea atingerii pragurilor critice de apărare sau la înregistrarea acestora, CLSU va lua următoarele măsuri:*

- instituirea stării de alertă pe teritoriul administrativ al comunei;
- asigurarea permanentei la sediul CLSU;
- colectarea datelor cu caracter hidrometeorologic de la ABA Argeș Vedea;
- declanșarea acțiunilor operative de apărare în zonele periclitate, în conformitate cu prevederile planurilor de apărare constând în :
  - supravegherea permanentă a zonelor de risc ;
  - dirijarea forțelor și mijloacelor de intervenție ;
  - supraînălțarea și consolidarea digurilor și a malurilor, în funcție de cotele maxime prognozate ;
  - evacuarea preventivă a oamenilor și animalelor și punerea în siguranță a bunurilor ce nu pot fi evacuate, prin ridicare la cote superioare sau prin ancorare ;
- evitarea sau eliminarea blocajelor cu plutitori și ghețuri, în special în zonele podurilor rutiere și de cale ferată, evacuarea apelor din încânte;
- participarea cu forțe și mijloace la executarea lucrărilor de intervenție în scopul prevenirii avarierii sau distrugerii lucrărilor hidrotehnice;
- limitarea extinderii deteriorărilor la diguri sau baraje din materiale locale prin executarea de lucrări provizorii;
- localizarea apelor revărsate precum și a celor provenite din infiltrații și scurgeri de pe versanți și dirijarea în albiile cursurilor de apă gravitațional sau prin pompare;
- anunțarea obiectivelor social-economice și a populației asupra manevrelor ce se efectuează la construcțiile hidrotehnice care pot produce pagube în zonele de influență;
- avertizarea - alarmarea obiectivelor situate în zona de influență în caz de pericol iminent, de avariere a construcțiilor hidrotehnice sau alunecări de teren, utilizând în acest scop sistemele de avertizare – alarmare;
- asigurarea funcționării fluxului informațional decizional;

*După încetarea fenomenelor hidrometeorologice periculoase, accidente la construcțiile hidrotehnice și poluări accidentale, CLSU va lua următoarele măsuri :*

- numește o comisie în vederea stabilirii pagubelor fizice și valorice și a măsurilor necesare pentru refacerea obiectivelor afectate ;
- refacerea cailor de comunicație și a podurilor ;
- refacerea liniilor de telecomunicații și de transport ale regiei electrice ;
- repunerea în funcțiune a obiectivelor social – economice afectate ;
- aplicarea măsurilor sanitar – epidemice necesare ;
- sprijinirea populației pentru refacerea sau repararea locuințelor proprietate personală avariate sau distruse ;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- demolarea lucrărilor hidrotehnice provizorii de apărare care împiedică desfășurarea normală a activităților, cu recuperarea materialelor ;
- colectarea, transportul și depozitarea materialelor poluatoare ;
- cosirea vegetației active, ierboase și îndepărtarea plutitorilor și deșeurilor de orice natură pe sectorul de curs de apă afectat de poluare ;
- colectarea mortalităților piscicole sau animale și luarea măsurilor epidemico – sanitare în colaborare cu unitățile specializate ;
- se vor efectua analize chimice ale apei, iar când acestea nu se încadrează în valorile limita admisibile se va informa Grupul de Suport Tehnic al Comitetului Județean pentru Situații de Urgență Argeș cu privire la acestea ;
- participa împreună cu specialiști din cadrul Comitetului Județean pentru Situații de Urgență Argeș la stabilirea fizică a pagubelor înregistrate, întocmind în acest sens o notă de constatare ;

### 4. OUG 21 / 2002 cu modificările și completările ulterioare

Obligațiile și răspunderile ce revin consiliilor locale și primăriilor privind gospodărirea localităților urbane și rurale :

- prevenirea poluării accidentale a mediului său a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni ;
- realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrarea deșeurilor și gunoaielor, amenajarea unor locuri speciale în fiecare localitate ;
- respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor ;
- curățenia străzilor, piețelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale refolosibile ;
- repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podețelor, curățirea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;
- organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților ;
- întreținerea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, executarea lucrărilor de protecție și întreținere a albiilor, efectuarea altor lucrări de protecție contra inundațiilor, asigurarea scurgerii apelor, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor ;
- canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale ;
- respectarea strictă a normelor igienico – sanitare în piețele agroalimentare, în târguri și oboare ;
- amenajarea, potrivit planului urbanistic general și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

### 3.8.1. Măsuri preventive

- Realizarea periodică a acțiunilor de salubritate a cursurilor de apă (îndepărtarea depozitelor de material lemnos și de deșeuri de pe malurile și din albiile cursurilor de apă), realizarea și întreținerea șanțurilor și rigolelor de scurgere în localități. Organizarea acțiunii, cu prioritate în perioada februarie – martie a fiecărui an.
- Constituirea stocurilor de materiale și mijloace de intervenție operativă .
- Instruirea periodică a consilierilor locali și șefului serviciului voluntar asupra atribuțiilor ce revin pentru diminuarea pagubelor produse de inundații în localități.
- Pregătirea membrilor serviciului voluntar pentru participare la acțiuni operative de intervenție (supravegherea secțiunii podurilor și podețelor, îndepărtarea plutitorilor, supraînălțarea malurilor, supraînălțarea și consolidarea digurilor).
- Organizarea periodică a adunărilor cetățenești pentru conștientizarea asupra riscului pe care îl prezintă inundațiile și asupra măsurilor ce se întreprind de fiecare cetățean în situații de urgență .
- Elaborarea și actualizarea Planului Local de Apărare Împotriva Inundațiilor.
- Afișarea la sediul primăriei a planului de situație al localității cu amplasarea zonelor inundabile, a căilor și zonelor de evacuare a populației și animalelor.

### 3.8.2. Măsuri operative

A. La prognozarea fenomenelor hidrometeorologice periculoase COD GALBEN (CA, faza I de apărare la diguri, faza I de apărare la ghețuri)

- Avertizarea populației din zonele potențial afectabile din revărsări de pâraie locale, revărsări de văi nepermanente, scurgeri de pe versanți.
- Îndepărtarea materialului lemnos și a deșeurilor din albiile și de pe malurile cursurilor de apă și asigurarea scurgerii apelor pluviale prin șanțuri și rigole.
- Îndepărtarea materialului lemnos rezultat din exploatarea perdelelor de protecție, a utilajelor și animalelor din zonele dig – mal și de pe insule.

B. Pe timpul producerii fenomenelor hidrometeorologice periculoase COD GALBEN

- Elaborarea și transmiterea rapoartelor operative privind efectele fenomenelor hidrometeorologice periculoase, conform fluxului informațional către DAAV Pitești și ISU Argeș.

C. La prognozarea fenomenelor hidrometeorologice periculoase COD PORTOCALIU (CI, faza a II-a de apărare la diguri, faza a II-a de apărare la ghețuri)

- Avertizarea populației, cu prioritate a celei aflate în zone de risc la inundații.
- Convocarea în ședință extraordinară a CLSU pentru stabilirea măsurilor ce se impun.
- Asigurarea permanenței la sediul primăriei cu personal instruit precum și a buneii funcționări a mijloacelor de comunicații.
- Pregătirea materialelor și mijloacelor de intervenție operativă și transportul lor în zonele critice.
- Pregătirea spațiilor pentru eventuale evacuări ale oamenilor și animalelor.



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- Ancorarea, de către unitățile de exploatare a depozitelor de material lemnos aflate în zona formațiunilor torențiale și pe drumurile forestiere.
- Asigurarea funcționării în condiții de siguranță a instalațiilor hidromecanice de la barejele mici de pe raza localității.

### D. Pe timpul producerii fenomenelor hidrometeorologice periculoase COD PORTOCALIU

- Informarea periodică a cetățenilor asupra măsurilor întreprinse, precum și a celor necesare a fi luate în continuare.
- Supravegherea permanentă a cursurilor de apă, digurilor, barajelor, zonelor endemice de producere a blocajelor de ghețuri, secțiunii podurilor și podețelor.
- Executarea lucrărilor de intervenție operativă în zonele critice pe cursurile de apă și participarea alături de deținătorii de construcții hidrotehnice la lucrările de intervenție operativă.
- Evacuarea populației și animalelor, după caz.
- Elaborarea și transmiterea rapoartelor operative privind efectele fenomenelor hidrometeorologice periculoase, conform fluxului informațional către DAAV Pitești și ISU Argeș.

### E. La prognozarea fenomenelor hidrometeorologice periculoase COD ROȘU (CP, faza a III-a de apărare la diguri, faza a III-a de apărare la ghețuri)

- Avertizarea populației din toate localitățile aparținătoare.
- Convocarea în ședință extraordinară a CLSU .
- Asigurarea permanenței la primării cu personal instruit.
- Transportul materialelor, mijloacelor și forțelor de intervenție în zonele critice.
- Pregătirea motopompelor pentru evacuarea apei acumulată în subsolurile locuințelor.
- Pregătirea spațiilor și mijloacelor pentru evacuarea populației și animalelor .
- Ancorarea, de către unitățile de exploatare a depozitelor de material lemnos aflate în zona formațiunilor torențiale și pe drumurile forestiere.
- Asigurarea funcționării în condiții de siguranță a instalațiilor hidromecanice de la barajele mici și supravegherea permanentă a acestora. Efectuarea pregolirilor dacă situația o impune, sub asistența tehnică a specialiștilor de la Apele Române.

### F. Pe timpul producerii fenomenelor hidrometeorologice periculoase COD ROȘU

- Efectuarea lucrărilor de supraînălțare și consolidare la diguri și baraje mici, îndepărtarea plutitorilor din secțiunile de scurgere a podurilor și podețelor.
- Supravegherea permanentă a cursurilor de apă, digurilor, barajelor mici, a secțiunilor de scurgere a podurilor și podețelor.
- Elaborarea și transmiterea rapoartelor operative privind efectele fenomenelor hidrometeorologice periculoase, conform fluxului informațional către DAAV Pitești și ISU Argeș.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

### 3.8.3. Măsuri de refacere

- Evaluarea preliminară a pagubelor produse de inundații și participarea în comisiile numite de prefecti pentru validarea evaluării.
- Avizarea Proceselor Verbale de calamități întocmite de deținătorii de construcții hidrotehnice cu rol de apărare împotriva inundațiilor.

### 3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

---

#### 3.9.1. Gospodărirea apelor

Având în vedere situația specifică existentă în zonă, respectiv existența pe malul râului Doamnei și a afluenților lui a unor grupuri de case și construcții, iar pe ambele maluri terenuri agricole, se impune să fie prevăzute în baza unor studii specifice pentru malul stâng în mod deosebit, o serie de lucrări hidrotehnice, constând din regularizarea cursului apei prin rectificări și reprofilări.

De asemenea se impune în unele zone realizarea unor apărări și consolidări de mal, sau chiar a unor îndiguiuri pe întreaga zonă ce poate fi afectată de viiturile mari, zone ce vor fi stabilite printr-un studiu de inundabilitate amănunțit, astfel:

- amenajarea albiei pr. Budeasa în continuarea lucrărilor existente (apărare de mal) și a văii Teișului (rigola betonată) în zona locuibilă;

- pr. Păuleasca: apărări de mal la intrarea în comuna Micești, extinderea apărărilor de mal în zona de confluență cu VI. Troislav, consolidarea lucrărilor de amenajare aferente posului Puntea Înaltă, lucrări de calibrare și decolmatare în zona de confluență cu VI. lui Alb și cu tronsonul VI. Neacșului – Râul Doamnei, apărări de mal din gabioane pe tronsonul Parcului de gaze Micești – confluența cu VI. Neacșului și lucrări specifice a torenților de pe versanții pârâului;

- VI. Purcăreanca: apărări de mal pe cca. 1500 m în zona locuibilă a satului Purcăreni;

- VI. Hotarului, VI. Iedului, VI. Hoțului, VI. Crețului, VI. Radului, VI. lui Vlad: lucrări de

decolmatare periodică;

- VI. Bărăgănoaia: recalibrarea și decolmatarea în zona DJ 731D;

- VI. Popii: amenajare baraj de stingere torenți la intrarea în zona împădurită;

- VI. Scaunului, VI. Neacșului: realizare bazin de decantare amonte de podețele tubulare de pe DJ 740;

- VI. Troislav: lucrări de amenajare astfel încât să nu se mai inunde terenurile limitrofe;

- VI. Largă: execuția unui baraj de stingere torenți și lucrări de decolmatare;

- VI. lui Alb: execuția unui baraj de stingere torenți și amenajarea unui canal betonat de L=100 m în zona de confluență cu VI. Miceasca;

- VI. Teascului: continuarea canalului betonat în aval și realizarea unui bazin de decantare amonte de podețul de pe DJ 740;

- VI. Teișului: amenajarea sub forma unui canal betonat și lucrări de apărare a DC220,

Menționăm că, în prezent, regimul de scurgere al râului Doamnei este mediu influențat de faptul că el este redus ca debit prin preluare a apei, în zona de munte, și deversarea ei în lacul Vidraru .

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

### 3.9.2. Alimentarea cu apa

Se propune racordarea tuturor gospodăriilor la rețeaua de alimentare cu apa, având o lungime totală de aproximativ 65,00 km (existent 58,00 km). În vederea extinderii alimentării cu apa în zonele neracordate la rețeaua de distribuție precum și în zonele de extindere a intravilanului, prin proiectele de alimentare cu apa, canalizare și epurare ape uzate se va urmări:

- Intensificarea activităților economice și sociale la nivelul comunității vizate de proiect;
- Diminuarea discrepanțelor existente între diversele localități și zone din România, între localitățile din mediul rural și cel urban, precum și dintre România și celelalte state membre ale Uniunii Europene;
- Creșterea calității vieții în cadrul comunității prin crearea unui cadru favorabil sănătății populației;
- Îmbunătățirea situației sociale și economice a locuitorilor;
- Atragerea unui număr ridicat de investitori în zonă;
- Conformarea la restricțiile de mediu și cele de ordin legislativ impuse în prezent de legislația națională.

Conectarea obiectivelor noi la sistemele de distribuție apă potabilă existente se va face în baza proiectelor tehnice de execuție elaborate de către societăți de proiectare autorizate.

Lucrările de modernizare și dezvoltare ale sistemelor de alimentare cu apă se va face în urma elaborării proiectelor tehnice de execuție de către specialiștii în domeniu.

După aprobarea PUG se va ține cont ca în Certificatele de Urbanism emise în vederea obținerii Autorizației de Construire să se solicite Aviz Tehnic de la SC AEPSUP ARGHEȘ S.A.

### Clasă și categoria de importanță

Conform HGR 766/1997 – pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții (Anexa 3 – Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor): categoria de importanță a lucrărilor este C.

Conform P66/2001, încadrarea în clase de importanță a lucrărilor este III și IV pentru sistemele de alimentare cu apă potabilă și pentru sistemele de apă uzată.

Conform P100-1/2006 – „Cod de proiectare seismică – Partea I – prevederi de proiectare pentru clădiri” tabel 4.3, clasa de importanță și de expunere la cutremur a lucrărilor este III.

Conform Hotărârii Guvernului NR.925/1995, Exigentele de performanță pentru lucrările de alimentare cu apă potabilă și canalizare sunt A1, B9, iar pentru lucrările de refaceri de drumuri și pavaje sunt A4 și B2.

### Materialul conductelor

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Debitele de dimensionare și verificare se vor calcula în conformitate cu legislația în vigoare și conform SR 1343 – 1 “Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități urbane și rurale” – din iunie 2006.

La stabilirea tipului de conductă se va avea în vedere:

- presiunea maximă a rețelei să nu depășească 60 m.c.a.
- posibilitățile de dezvoltare ulterioară a localității și a extinderii lungimii și capacității de transport a rețelei de distribuție prin închiderea unor inele.

Pentru rețelele de aducțiune și distribuție se vor utiliza conducte PEID PN 6, PE 80-100.

Materialul indicat pentru conductele rețelelor de aducțiune și distribuție are o comportare foarte bună în exploatare, fiind garantată de producător peste 50 de ani.

### Aliniamentul și poziția verticală a conductelor

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat cât și manual funcție de situația concretă din zonă și se vor executa sprijiniri, dacă există recomandări în acest sens în studiul geotehnic. Săpăturile se vor executa cu respectarea cerințelor minime impuse de standardele și normativele tehnice naționale precum și cu respectarea indicațiilor geotehnice, astfel încât să fie prevenite orice fel de accidente de tipul prăbușirii pereților/taluzurilor verticale sau înclinate. În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă. În zonele cu apă subterană se vor prevedea epuizmente.

Se recomandă ca amplasamentul conductelor să fie în cazul străzilor asfaltate pe ambele părți ale tramei stradale, iar în cazul drumurilor neamenajate pe o singură parte.

Conductele se vor amplasa subteran, sub adâncimea de îngheț care în zona este de – 0,90 m.

### Vane și fitinguri

În scopul limitării la maximum a tronsoanelor scoase din funcțiune spre intervenție, se prevăd armături de închidere de regulă:

- în nodurile rețelelor ramificate;
- pe conductele principale (artere) la distanța de maxim 500 m;
- pe conductele de serviciu, în cazul în care nu sunt racorduri, la distanțe de maxim 300 m astfel încât să nu se scoată din funcțiune mai mult de 5 hidranți de incendiu.

Toate vanele vor fi tip sertar, din fontă ductilă, dimensionate pentru o presiune PN 10 bar, dacă nu se specifică altfel în documentațiile de specialitate. Dimensiunile vanelor vor corespunde cu dimensiunile conductelor în care sunt montate, dacă nu se specifică altfel.

La delimitarea a două zone de presiune se va monta robinet de separație. Manevrarea acestuia este permisă numai în cazuri speciale, când este necesară prelevarea unui debit de apă suplimentar dintr-o zonă de presiune sau când sunt intervenții majore pe unul dintre sectoare.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

### Cămine de vane

Pe traseul rețelelor se vor prevedea cămine de vane pentru: vane de linie, ramificație, golire, aerisire, subtraversări și pentru supratraversări de drumuri.

### Hidranți

Pe rețeaua de alimentare cu apă se vor prevedea hidranți supraterani, care se amplasează lateral față de conducta rețelei, în afara spațiului carosabil, între conductă și limita proprietăților sau clădirile din zonă.

Corpul fiecărui hidrant suprateran va fi prevăzut cu două guri de branșare (racorduri) tip B - STAS 701-74 și va avea un dispozitiv special de blocare în caz de coliziune.

Distanțele dintre hidranți, dintre aceștia și carosabil, precum și față de clădiri, se stabilesc conform reglementărilor specifice, astfel încât să asigure funcționarea mijloacelor de pază contra incendiilor. Conductele de racord ale hidranților trebuie să fie cât mai scurte.

### Subtraversări/ supratraversări

Pe întreg traseul subtraversărilor se vor prevedea tuburi de protecție din oțel protejat. Subtraversările vor fi amplasate la o adâncime minimă de 1,5 m fata de cota drumului în ax și până la generatoarele superioară a conductei de protecție. Subtraversările se vor executa sub un unghi cât mai apropiat de 90 de grade sexagesimale dar nu mai mic decât 60 de grade sexagesimale între axul drumului și axul conductei de protecție.

Traversarea cursurilor de apă cu conducte de distribuție se va face, funcție de lățimea acestora, cu conducte metalice autoportante .

### Branșamente și conducte de serviciu

Branșamentele se vor realiza din conductă PEID – PE 100 – Pn 10 – De 25 mm, iar apometrele vor avea Dn 20 mm.

Piese speciale pentru un branșament vor fi:

- piesă de branșare întărită
- racord compresiune
- robinet concesie din fontă
- dop compresiune
- kit acționare robinet concesie
- cutie stradală pentru robinet concesie
- conductă PEID – PE 100 – Pn 10 – De 25 mm pentru branșamente la case
- cot compresiune

### Cămine de apometru

Pentru căminele de apometru se vor utiliza căminele din plastic (polietilenă) sau beton. La căminele din polietilenă suprafața trebuie să fie netedă, fără defecte vizibile cu ochiul liber (incluziuni, bule de aer, ciupituri, fisuri sau straturi care se desprind) care ar putea avea efecte asupra funcționalității.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

### 3.9.3. Canalizare

Sistemul de canalizare reprezintă totalitatea construcțiilor și instalațiilor care colectează, transporta, epurează și evacuează într-un receptor natural apele de canalizare menajere, epurate, respectându-se condițiile de calitate impuse de reglementările în vigoare din acest domeniu. Sistemul de canalizare existent cu o lungime totală de 5,00 km. Se propune extinderea sistemului de canalizare cu o lungime totală de aproximativ 30,00 km.

Alcătuirea și dimensionarea sistemului de canalizare se va alege în funcție de mai mulți factori semnificativi:

- numărul total de locuitori;
- numărul de locuitori potentiali care se vor racorda la rețeaua de canalizare;
- numărul și capacitatea unităților administrative și social - culturale care se vor racorda la rețeaua de canalizare;
- relieful și natura terenului din zona localității;
- existența unui receptor natural, respectiv a unui emisar;
- alegerea unei scheme de canalizare optime.

Pentru calculul debitelor caracteristice ale apelor uzate menajere, se va lua în calcul restituția de apă uzată, care reprezintă cantitatea de apă uzată evacuată zilnic la canalizare de către un locuitor în l/loc.zi. Restituția specifică provine din impurificarea apei potabile utilizate în scopuri gospodărești pentru gătit, igiena orală și corporală spălatul rufelor, curățenie, pentru întreținerea toaletelor, etc. Restituția specifică este funcție de mai mulți factori și anume: climă, gradul de dotare al locuințelor cu apă rece și caldă, de anotimp, de orele în care se face restituția, de ziua din săptămână și și alți factori cu importanță redusă.

Conform SR 1846-1/2006, restituția specifică se va considera egală cu necesarul specific de apă  $q$ , parametru care reprezintă cantitatea de apă potabilă necesară unui locuitor într-o zi pentru nevoile proprii.

Pentru realizarea sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate menajere se vor efectua următoarele categorii de lucrări:

- Rețele de canalizare
- Stații pompare ape uzate menajere
- Stație de epurare ( existența )

- Rețele de canalizare

Pentru asigurarea racordării cu ușurință a gospodăriilor situate pe străzile asfaltate se vor amplasa colectoare pe ambele părți ale carosabilului, sau axial, cu racorduri pentru grupuri de imobile pentru a se evita spargerea carosabilului pe suprafețe mari.

Pe celelalte drumuri de mica lățime sau neasfaltate, rețeaua de canalizare și căminele vor fi dispuse în axul drumurilor.

Pentru întocmirea proiectului de canalizare a apelor uzate menajere de pe raza comunei Micești se va analiza configurația de amplasare în teritoriu, ținând seama de prevederile NTPA 011-2002, «Norme tehnice privind colectarea, epurarea și evacuarea apelor uzate orășenești».

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

În vederea asigurării funcționării corespunzătoare a rețelei de canalizare, dimensiunea minimă a secțiunii transversale a canalelor va fi de 250 mm, conform STAS 1481/86 - Canalizări. Rețele exterioare. Criterii generale și studii de proiectare și Ordin 191/2005 – Ghid de proiectare, execuție și exploatare a lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare în mediul rural (indicativ GP 106-04).

Dimensionările se vor face în conformitate cu reglementările în vigoare, STAS 1343/1-2006 „Alimentari cu apa. Determinarea cantităților de apă de alimentare pentru centre populate”, STAS 4163/1-95 „Alimentari cu apa. Rețele de distribuție. Prescripții fundamentale de proiectare”, 4163/2-95 „Alimentari cu apa. Rețele de distribuție. Prescripții de calcul”, STAS 1846/2-07 „Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de apă de canalizare. Prescripții de proiectare”, STAS 3051-91 „Sisteme de canalizare. Canale ale rețelelor exterioare de canalizare. Prescripții fundamentale de proiectare”.

Întrucât trama stradală a localității nu a fost sistematizată în totalitate la nivelul zonei carosabile, preluarea apelor meteorice va fi integrată în lucrările viitoare de modernizare a infrastructurii de drumuri. Din acest motiv rețeaua de canalizare se va amenaja numai în sistem divizor, pentru apele uzate menajere rezultate de la utilizatorii locali de apă.

Rețeaua de canalizare urmează a se poza subteran, la adâncimi minime de – 1,50 m în zonele de plecare, urmărind în cea mai mare parte sistemul de declivitate natural al terenului. Această rețea se va realiza din PVC, pentru o presiune maximă de 4 bar.

Pe traseul canalizării se vor realiza cămine de vizitare la distanțe de 50 - 60 m unul față de altul, acestea fiind obligatorii în zonele de intersecție a arterelor stradale, puncte în care se va asigura și confluența mai multor tronsoane de canal.

Căminele de vizitare au ca scop curățirea rețelei de canalizare, dar și rol de rupere de pantă sau schimbare de direcție pentru efluentul uzat tranzitat.

Așezarea în plan vertical a rețelei se va face ținând cont de configurația terenului, de adâncimea de îngheț și de sarcinile care acționează asupra canalelor.

Rețeaua de canalizare va urmări trama stradală a localității pentru amplasarea traseului în plan al colectoarelor. Acestea se vor poza sub cota terenului (pe ambele părți ale străzilor asfaltate), respectându-se adâncimea de îngheț, adâncimea de neinundare a proprietăților și adâncimea determinată de sarcinile care acționează asupra canalelor.

Condițiile de amplasare la încrucișarea rețelelor edilitare și distanțele în plan orizontal și vertical între canalele care colectează și transportă ape uzate față de alte elemente de construcție, arbori, rețele sunt recomandate în SR 8591/1 – «Rețelele subterane. Condiții de amplasare ». Deasemenea, încrucișările între rețelele edilitare subterane, se fac de regulă sub un unghi de proiecție într-un plan orizontal de 75° - 90°. Se admit reduceri ale unghiului până la 45°, în cazul în care conductele sunt amplasate pe străzi care se intersectează până la acest unghi.

Rețeaua de canalizare va asigura tranzitarea efluentului uzat în sistem gravitațional și prin pompare, la stația de epurare proiectată.

Clasa de importanță a construcțiilor, stabilită conform Normativului P100-92 este IV, iar categoria de importanță, stabilită conform Ordinului MLPAT nr. 31/N/oct. 1999 este C – Normală.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Conform STAS 4273-83, lucrările se încadrează în clasa a-IV-a de importanță, respectiv categoria 4 "sisteme de alimentare cu apa și canalizare pentru localități rurale".

- după durata de exploatare - definitivă
- după rol funcțional: construcție principală.

Rețeaua de canalizare menajeră a localității Micești va fi configurată pe zone cu curgere gravitațională, însă, în unele cazuri, apele uzate vor fi colectate și refulate prin intermediul stațiilor de pompare spre tronsoanele adiacente cu curgere gravitațională, astfel că adâncimea de pozare a conductelor să fie în general sub 3,50 m.

Materialul utilizat la realizarea rețelei de canalizare va fi PVC100 multistrat, SN 4 sau SN8, cu diametrele stabilite prin studii specifice.

Se va opta pentru acest material datorită faptului că are o rezistență mare față de agresivitatea solului și o durată mare de folosință (peste 50 ani).

Pe rețeaua de canalizare se vor prevedea cămine de vizitare realizate conform STAS 2448-82.

Tuburile de PVC vor fi pozate obligatoriu pe un pat de nisip de 15 cm, după care se va realiza umplutură de nisip până la 15 cm deasupra generatoarei superioare a tuburilor.

Materialele propuse au o mare eficiență și siguranță de transport, egală cu cea a rețelelor de presiune care garantează din plin absolută etanșare a rețelelor de colectare. Rugozitatea este foarte scăzută ceea ce permite viteze mari de scurgere a lichidelor transportate.

Pe rețeaua de canalizare proiectată se vor prevedea cămine de vizitare, sau pentru schimbare de direcție, iar pe conductele de refulare se vor prevedea cămine de curățire - aerisire. Căminele de pe rețeaua de canalizare vor fi carosabile, conform STAS 2448, din tuburi circulare din beton Dn. 1000 mm., cu camera de lucru, funcție de adâncimea rețelelor de canalizare pe care se vor amplasa.

Acolo unde adâncimea de pozare a canalizării depășește 3,50 m, nefiind indicat transportul apei gravitațional sub acest nivel, se vor prevedea stații de pompare.

### Parametri hidraulici ai rețelei de canalizare:

- Viteza maximă de curgere a fost aleasă astfel încât să nu depășească valoarea de 3 m/s.
- Viteza minimă este de 0.7 m/s. Această viteză este de autocurățire și trebuie respectată, în caz contrar producându-se depunerea substanțelor în suspensie din apele uzate.
- Gradul de umplere 70%;
- Diametrul exterior minim al conductelor de 250 mm (impus prin STAS 1846/20069).
- Panta longitudinală – se va alege astfel încât să se realizeze viteza de autocurățire de minim 0,7 m/s, pentru evitarea depunerii particulelor din apele uzate.

Obligatoriu conductele de canalizare se vor executa, începând din aval către amonte, respectiv din căminele de capăt care delimitează tronsoanele.



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

### Materialul conductelor

Materialele conductelor vor fi din PVC-KG, SN 4 pentru conducte de canalizare gravitațională, și polietilenă de înaltă densitate PE100, Pn 4 atm, - pentru conductele de refulare ale stațiilor de pompare. S-a adoptat un material pentru conducte cu o rugozitate foarte mică, care să permită curgerea cu viteza relativ ridicată (pentru autocurățire) la o pantă cât mai mică, evitându-se în acest mod adâncimea excesivă a colectoarelor de canalizare și apariția unor dificultăți atât în execuție, cât și în exploatare și care ar conduce la un cost ridicat al investiției.

### Aliniamentul și poziția verticală a conductelor

Amplasarea în plan vertical a conductelor se va face ținând cont de configurația terenului, de cota de preluare și a adâncimii de îngheț, de sarcinile care acționează asupra canalelor, de nivelul apelor subterane și de punctele obligate.

Panta rețelei de canalizare pe cele mai multe tronsoane, va fi egală cu panta terenului, și va fi aleasă în așa fel încât să asigure curgerea gravitațională.

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat cât și manual funcție de situația concretă din zonă; pentru toate lucrările de săpături și terasamente se vor executa sprijiniri conform cu legislația, standardele și normativele tehnice precum și cu cele mai bune practici la nivel național și european. Săpăturile se vor executa cu respectarea cerințelor minime impuse de standardele și normativele tehnice naționale precum și cu respectarea indicațiilor geotehnice, astfel încât să fie prevenite orice fel de accidente de tipul prăbușirii pereților/taluzurilor verticale sau înclinate. În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă. La sfârșitul lucrărilor situația terenului din zonă (trotuare, rigole, stradă etc.) va trebui readusă cel puțin la stare inițială.

Patul pentru pozarea conductelor de canalizare se va realiza conform specificațiilor tehnice și a instrucțiunilor date de furnizor, în general acesta constând în strat de nisip în grosime de 15 cm. Umplutură la conductele montate se va realiza din strat de nisip în intervalul dintre tuburi și pereții tranșeei, precum și pe o grosime de 15 cm deasupra generatoarei superioare a conductelor.

În continuare se va efectua umplutură pe încă 15 cm din material rezultat din săpătură, cernut, cu dimensiuni maxime de 3 mm.

Acoperirea crestei tubului cu stratul de minim 30 cm umplutura se va face prin compactarea succesivă a stratelor în grosime de 15 cm, restul umpluturii se va face cu materialul rezultat în urma săpăturilor după ce, în prealabil, a fost selectat în particule ce nu vor depăși 25 mm, materialul astfel selectat fiind așezat în straturi uniforme de 20 cm, cu udarea și compactarea fiecărui strat.

Rețeaua de canalizare se va poza sub adâncimea de îngheț de -0,90 m.

Deasupra întregii rețele de canalizare la o înălțime de cca 50 cm deasupra generatoarei superioare a conductei s-a prevăzut montarea unei grile de avertizare din polietilenă de culoare maro.

În zona drumului județean este indicată ca subtraversările să se execute prin foraj orizontal dirijat.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Supratraversările râurilor se vor face prin susținerea de lucrări de artă existente, sau prin construcții speciale de supratraversare (estacade).

### Cămine de vizitare

Pentru întreținerea și buna funcționare a rețelei de canalizare, s-au prevăzut construcții anexă de tipul căminelor de vizitare, conform STAS 2448/82.

Pentru facilitarea intervenției pe rețeaua de canalizare se vor prevedea cămine de vizitare și intersecție.

Căminele de vizitare permit accesul în canale în scopul supravegherii și întreținerii acestora, pentru curățarea și evacuarea depunerilor sau pentru controlul cantitativ și calitativ al apelor.

Rețeaua de canalizare va fi prevăzută cu cămine de vizitare amplasate conform STAS 3051-91. La canalele nevizitabile, căminele de vizitare se prevăd:

- În aliniament, la distanță maximă de 60 m;
- În punctele de schimbare a dimensiunilor;
- În punctele de schimbare a pantei;
- În punctele de schimbare a direcției;
- În punctele de intersecție a canalului.

Căminele de vizitare, fără cameră de lucru (adâncimea căminului fiind sub 2,00 m) vor avea următoarele părți componente:

- fundație din beton;
- coșul de acces din tuburi de beton cu mufa Dn 80cm;
- capac și rama carosabile;
- scara de acces cu vanguri prinsă pe peretele tuburilor.

Căminele de vizitare cu camera de lucru (adâncimea căminului fiind peste 2,00 m), vor avea următoarele părți componente:

- fundația din beton;
- camera de lucru circulară Dn 100cm;
- coșul de acces din tuburi de beton cu mufa Dn 80cm;
- capac și rama carosabile;
- scara de acces cu vanguri prinsă pe peretele tuburilor.

Accesul la interior se va realiza printr-un gol practicat în placa de beton și acoperit cu capac din material compozit cu ramă, carosabil, conform STAS 2308/87.

### Subtraversări/ supratraversări

Subtraversările vor fi amplasate la o adâncime minimă de 1,5 m față de cota drumului în ax și până la generatoarea superioară a conductei de protecție. Subtraversările se vor executa sub un unghi cât mai apropiat de 90 de grade sexagesimale dar nu mai mic decât 60 de grade sexagesimale între axul drumului și axul conductei de protecție

### Conducte de refulare

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Se vor prevedea conducte de refulare din PEHD, PN 4 atm. pentru fiecare plecare din stațiile de pompare.

Pentru exploatarea în bune condiții a conductei de refulare ape uzate sub presiune, pe traseul ei se vor realiza cămine de vizitare – curățire.

Căminele vor fi de tipul căminelor de vane similare celor prevăzute pe rețelele de distribuție apă potabilă. În aceste camine sunt prevăzute pe conducta de refulare poziții pentru piese de curățire ce constau în piese de ramificație la 45 grade pe care se vor monta flanșe oarbe demontabile pentru intervenții.

### Stații de pompare apă uzată

Pentru asigurarea colectării și transportului apelor uzate menajere, din cauza pantei terenului care în cazul transportului gravitațional al apei uzate ar conduce la săpături pentru pozarea conductelor la adâncimi mai mari de 3,50 m, va rezulta necesitatea amplasării de stații de pompare apă uzată.

### Stație de epurare

Obiectivul construirii stației de epurare îl reprezintă modificarea caracteristicilor apelor uzate menajere astfel încât, în urma procesului de epurare mecano-biologică, indicatorii acesteia să se încadreze în valorile limitelor impuse de normele în vigoare: NTPA 001-2002 și NTPA 011-2002 conform HG 188/2002, modificată și completată cu HG 352/2005.

Procesul se bazează pe reținerea materiilor în suspensie, a substanțelor flotante, eliminarea substanțelor organice biodegradabile și eliminarea compușilor azotului și fosforului.

Concentrațiile medii ale principalilor impurificatori din apele uzate menajere provenite de la localitate, sunt:

350 mg/l	- Materii în suspensie.
300 mg/l	- Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO <sub>5</sub> ).
30 mg/l	- Azot amoniacal (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> )
5,0 mg/l	- Fosfor total (P)
500 mg/l	- Consum chimic de oxigen-metoda cu dicromat de potasiu (CCO <sub>Cr</sub> )
30 mg/l	- Substanțe extractibile cu solvenți organici
6,5-8,5	- Unități pH
40 <sup>o</sup> C	- Temperatura

### Condiții de evacuare în emisar

Pentru efluentul epurat, indicatorii de calitate s-au considerat conform prevederilor NTPA 001-2002 și anume:

35 mg/l	- Materii în suspensie (MS).
25 mg/l	- Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO <sub>5</sub> ).
2,0 mg/l	- Azot amoniacal (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> )
2.0 mg/l	- Fosfor total (P)

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

125 mg/l	- Consum chimic de oxigen-metoda cu dicromat de potasiu (CCO <sub>Cr</sub> )
20 mg/l	- Substanțe extractibile cu solvenți organici
6,5-8,5	- Unități pH
35 <sup>0</sup> C	- Temperatura

### Gradul de epurare necesar

Pentru atingerea valorilor impuse de NTPA 001-2002 este necesară realizarea, în cadrul procesului de epurare, a următoarelor grade de epurare:

83 %	- Materii în suspensie (MS).
92 %	- Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO <sub>5</sub> ).
67 %	- Azot total (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> )
60 %	- Fosfor total (P)
75 %	- Consum chimic de oxigen-metoda cu dicromat de potasiu (CCO <sub>Cr</sub> )
33 %	- Substanțe extractibile cu solvenți organici

Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere epurate evacuate în emisar prin canalul de evacuare al stației de epurare, vor avea limitele admise prevăzute în HG nr. 188/2002 – Anexa 3 (N.T.P.A. 001/2005), modificată și completată cu HG nr. 52/2005 (NTPA 011/2005) privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate:

Valorile limită de încărcare cu poluanți a apelor uzate evacuate în receptorul natural sunt prezentate în tabelul următor:

Nr. crt.	Indicatorul de calitate	U.M.	Valorile limită admisibile
A. Indicatori fizici			
1.	Temperatura <sup>1)</sup>	°C	35
B. Indicatori chimici			
2.	pH	unități pH	6,5-8,5
3.	Materii în suspensie (MS) <sup>2)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	35,0 (60,0)
4.	Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO <sub>5</sub> ) <sup>2)</sup>	mg O <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup>	25,0
5.	Consum chimic de oxigen - metoda cu dicromat de potasiu (CCO <sub>Cr</sub> ) <sup>2)</sup>	mg O <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup>	125,0
6.	Azot amoniacal (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> ) <sup>6)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	2,0(3,0)
7.	Azot total (N) <sup>6)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	10,0(15,0)
8.	Sulfați (ȘO <sub>4</sub> <sup>2-</sup> )	mg/dm	600,0
9.	Substanțe extractibile cu solvenți organici	mg/dm <sup>3</sup>	20,0
10.	Fosfor total (P) <sup>6)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	1,0(2,0)

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

11.	Cloruri (Cl <sup>-</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	500,0
12.	Reziduu filtrat la 105°C	mg/dm <sup>3</sup>	2.000,0

Pentru epurarea apelor uzate menajere, se vor elabora studiile de specialitate privind amplasamentul stației sau stațiilor de epurare, a traseului colectoarelor de canalizare, a stabilirii emisarului, în așa fel încât să se aleagă soluția cu cea mai mare eficiență.

Orientativ, pe planșa de rețele hidroedilitare este reprezentată configurația sistemului de canalizare, emisarul propus pentru preluarea apelor epurate și amplasamentul stației de epurare.

Având în vedere multitudinea tehnologiilor privind epurarea apelor uzate menajere, se vor analiza mai multe variante, capacitatea de epurare în prima fază fiind mai mică, urmând că ulterior, pe măsura creșterii numărului de racorduri la rețeaua de canalizare, să se extindă capacitatea stației prin adăugarea de noi module (în cazul stației de epurare mecano-biologică compactă, containerizată, supraterană).

### 3.9.4. Alimentare cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor se va realiza prin rețele electrice aeriene și subterane, funcționând la tensiunea de 20kV și 380kV (LEA j.t. și LEȘ j.t.), racordate la posturi de transformare 20/0,4KV existente, sau amplasate în zonele în care apar construcții noi.

În cazul construcțiilor noi, pentru care nu se poate asigura puterea din posturile de transformare existente, se vor realiza racorduri electrice subterane din ax LEA 20 kV. Racordurile electrice vor asigura alimentarea cu energie electrică a noi posturi de transformare 20/0.4 kV, montate aerian pe stâlpi.

Reglementările generale privind sistemul de alimentare cu energie electrică vizează activitatea de proiectare și de execuție, acestea constând din:

- se recomanda ca documentațiile de proiectare să cuprindă soluții bazate pe rețele electrice j.t. și branșamente, realizate preponderent subteran și mai puțin aerian;
- se vor evita pe cât posibil, soluțiile bazate pe variante de branșamente provizorii punându-se accent pe variantele definitive;
- vor fi executate în timp, pe măsură ce construcții și investiții noi vor fi realizate, posturi de transformare aeriene pentru acoperirea puterilor instalate.

În comuna Micești, iluminatul public este deficitar atât din punct de vedere al gradului de acoperire a tramei stradale existente cât și din punct de vedere al performanțelor la nivelul planului util (nivelul structurii rutiere).

Este recomandat ca stâlpii de iluminat prevăzuți să fie din categoria "Stâlpilor de folosința comună" pentru a permite amplasarea aeriană pe acești stâlpi la înălțimi de peste 6m, a unor cabluri de altă natură (telefonie + internet, cablu T.V.).

Se va extinde rețeaua existentă de iluminat public, mărindu-se gradul de acoperire al tramei stradale și a altor zone de interes public.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Execuția tronsoanelor zonale de iluminat public aferente zonelor nou construite este recomandat să se facă concomitent cu realizarea structurii rutiere și a celorlalte tipuri de utilități subterane, pentru a se evita stările de avarii ce pot apare în cazul unor execuții necoordonate între activități.

Traseul rețelelor de iluminat public va trebui să fie judicios ales, în așa fel încât să fie respectate distanțele și normele de protejare al celorlalte tipuri de utilități cu care se învecinează.

De asemenea, se vor prevedea, în funcție de terenul liber existent și expunerea la soare necesară, loturi de panouri solare pentru producerea de energie electrică și livrarea acesteia în sistemul local de alimentare cu energie electrică.

Pentru iluminatul public se propune un sistem de iluminat cu unități independente solare.

Sistemul de iluminat proiectat va asigura orientarea în zonă, pe alei a pietonilor, corespunzătoare clasei P7 (sistem de iluminat pentru ghidare vizuală), conform normativului NP 062-02, tabelul 1.5 din Anexa A 1.1.

La proiectarea sistemelor de iluminat se vor avea în vedere criteriile de calitate obiective și subiective ca:

- nivelul de iluminare corespunzător
- distribuția iluminării în câmpul vizual al pietonului și evitarea orbirii
- redarea tridimensională
- culoarea aparentă a surselor de lumină adecvată și redarea necesară a culorilor
- ghidajul vizual realizat printr-un ambient luminos corespunzător
- evitarea poluării luminoasă generată de sistemul de iluminat pietonal, care ar putea avea efecte dăunătoare asupra pietonilor și a participanților la traficul rutier, precum și asupra locuitorilor comunei

La alegerea tipului de aparat de iluminat se va ține cont de:

- utilizarea resurselor regenerabile, fără alimentare externă cu energie electrică și reducerea emisiilor de dioxid de carbon
- curba de distribuție a intensității luminoase
- randament ridicat
- unghiul de protecție vizuală
- factorul de menținere
- securitatea utilizatorului din punct de vedere electric
- protecția împotriva izbucnirii incendiilor
- corelarea gradului de protecție al corpului de iluminat cu caracteristicile mediului
- rezistența la șocuri mecanice, pentru a asigura protecția împotriva actelor de vandalism
- rezistența la agenții biologici (rozătoare, insecte, păsări etc...)

Pentru realizarea sistemului de iluminat, se vor utiliza aparate de iluminat independente, cu panouri solare fotovoltaice, cu surse LED-uri de mare putere, montate pe stâlpi metalici ornamentali, în fundații de beton.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Avantajele acestor aparate de iluminat:

- sunt realizate să funcționeze fără alimentare externă cu energie electrică
- funcționează tot timpul anului, în orice condiții de climă
- emisie zero de CO<sub>2</sub>
- nu necesită întreținere curentă
- sunt echipate cu stâlpi de susținere și cu tehnologie LED de mare putere
- sunt sisteme complet automatizate și independente
- nu necesită lucrări de săpături pentru cabluri
- componentele sunt integral reciclabile, fără elemente chimice cu potențial negativ asupra mediului

Pentru zonele fără rețele electrice de distribuție, în vederea emiterii autorizației de construire, se vor avea în vedere prevederile din HGR nr 525/1996 republicată în 2002 pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea rețelelor electrice se vor avea în vedere prevederile HGR nr. 90/2008 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public” .

Conform Anexei 2 art.4 și 5 din HGR 90/2008 în zonele în care nu există rețea electrică de interes public „realizarea rețelei este finanțată ,de regulă ,de către autoritățile publice, din bugetele locale, din bugetul de stat sau din alte fonduri legal constituite sau în regimul tarifului de racordare, de unul din viitorii consumatori ; individual sau ca imputemicit legal al unui grup de consumatori.

Consumatorul sau grupul de consumatori care suportă costul rețelei în condițiile prevăzute vor primi compensație bănească de la ceilalți consumatori care se vor racorda la rețeaua realizată în momentul racordării acestora conform prevederilor art.26 al.(7) din HGR90/2008.

Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz de amplasament , a normelor și de protecția muncii specifice .

Săpăturile din zone traseelor de cabluri, fundații de stalpi se vor face numai manual , cu asistența tehnică din partea Centrului Operational Exploatare Exterior Pitesti al SC CEZ Distribuție SA.

Avizele de amplasament pentru construcții și avizele de coexistență între instalațiile electrice existente și rețelele edilitare proiectate de apă, canalizare, gaze naturale, se vor emite de către GOER Pitesti pentru fiecare caz în parte la solicitarea beneficiarilor care vor prezenta planuri de situație la scara 1/500 și 1/5000

Înainte de începerea lucrărilor se va solicita aviz de amplasament pentru viitoarele construcții.

Necesitatea și oportunitatea lucrărilor privind extinderea instalațiilor electrice existente și realizarea unor instalații noi de alimentare cu energie electrică se vor stabili de COER Pitesti în funcție de consumul de energie electrică solicitat în zone .

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

### 3.9.5 Telefonie

Dezvoltarea urbanistică previzibilă a comunei Micești va accentua necesitatea dezvoltării rețelei telefonice în scopul satisfacerii tuturor solicitărilor.

Pentru orice lucrări de construire, modernizare sau reparații capitale (clădiri, drumuri, etc) extinderi rețele sau racorduri edilitare (gaze, electricitate, apa, canal) se vor autoriza sau executa în zona rețelelor de telecomunicații, se va solicita avizul operatorului de rețea.

### 3.9.6. Alimentare cu căldură

Prin realizarea rețelei de gaze naturale se consideră că gospodăriile vor fi dotate cu centrale termice murale sau cu sobe folosind drept combustibil gazele naturale, care vor fi folosite și pentru prepararea hranei.

Dotările de interes public aferente zonelor de dezvoltare vor fi prevăzute cu surse de încălzire funcționând tot pe gaze naturale.

Pentru calculul aproximativ în zonele propuse pentru extindere, debitele instalate de gaze naturale pentru o gospodărie au fost estimate astfel:

Pentru încălzirea cu sobe, debitul instalat de gaze  $g_i = 3,60 \text{ m}^3\text{N/h} \cdot \text{gospodărie}$ , defalcat astfel:

- $2,04 \text{ m}^3\text{N/h}$  - încălzire - 3 focuri  $\times 0,68 \text{ m}^3\text{N/h} \cdot \text{foc}$
- $0,68 \text{ m}^3\text{N/h}$  - cazan de baie pentru preparare apă caldă menajera
- $0,67 \text{ m}^3\text{N/h}$  - mașina de gătit tip aragaz pentru prepararea hranei
- $0,21 \text{ m}^3\text{N/h}$  - cotă parte dotări publice (~6%)

Pentru încălzirea cu microcentrale termice, debitul instalat de gaze  $g_z = 3,70 \text{ m}^3\text{N/h} \cdot \text{gospodărie}$ , defalcat astfel:

- $2,73 \text{ m}^3\text{N/h}$  - microcentrala termică pentru încălzire și preparare a.c.m.
- $0,67 \text{ m}^3\text{N/h}$  - mașina de gătit tip aragaz pentru prepararea hranei
- $0,30 \text{ m}^3\text{N/h}$  - cotă parte dotări publice (~6%)

Deoarece debitele sunt aproximativ egale, s-a considerat un debit de calcul de  $3,70 \text{ m}^3\text{N/h} \cdot \text{gospodărie}$ .

Pentru încălzirea spațiilor de servicii și comerț s-a considerat o caracteristică termică:  $q_{inc.1} = 30 \text{ W/m}^3$ .

Pentru încălzirea aerului de ventilare la spațiile de comerț și servicii:  $q_{vent} = 30\% \times 4 \text{ sch/h} \times 1,2 \text{ kg/m}^3 \times 1000 \text{ J/kg.K} \times 25 \text{ K} \times 1/3600 \text{ s/h} = 10 \text{ W/m}^3$ . S-a considerat ca spațiile de comerț și servicii sunt ventilate numai în proporție de 30%, restul fiind spații la care nu sunt montate astfel de instalații.

Pentru prepararea apei calde menajere la clădirile pentru comerț / servicii și industriale s-a considerat un debit de căldură de 10 % din cel estimat pentru încălzire.

În cazul în care locuitorii doresc alimentarea cu gaze la sobe, se recomandă montarea de arzătoare automatizate pentru gaze combustibile de uz casnic cu debite de  $0,68$  și  $0,82 \text{ m}^3\text{N/h}$ , aprobate ISCIR CERT care respecta Norma europeană 90/396/EEC. Aceste arzătoare utilizează plăci ceramice radiante care asigură ardere completă în sistem



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

turbojet, dezvoltând temperaturi de cca. 1000°C. Aceasta ardere reduce nivelul noxelor la cel mai redus nivel posibil, în comparație cu arzătoarele utilizate în prezent.

Sistemul complet de automatizare asigură întreruperea gazului atunci când se detectează lipsa de oxigen, lipsa tirajului la coș sau când scade presiunea din rețeaua de gaze; se asigură, de asemenea, protecția la aprinderi accidentale, funcționarea la presiune constantă, aprinderea piezoelectrică fără conectare la priza electrică și posibilitatea reglării temperaturii ambiante.

La instalațiile de utilizare a gazelor naturale este obligatoriu a fi respectate prevederile Normelor tehnice NTPEE 2008.

Utilizarea combustibilului solid se poate face, ca și până acum, în sobe clasice de teracota cu acumulare de căldură, precum și în alte surse de energie termică care pot alimenta mai multe încăperi, unele dintre ele fiind cazanele care funcționează pe principiul gazeificării lemnului.

Cazanele construite conform acestui sistem prezintă o serie de avantaje față de arderea lemnului în sistem clasic, cele mai importante fiind :

- Sistem de injecție a aerului pentru combustie care asigură arderea timp de 6-8 ore.
- Utilizarea unui ventilator pentru injecția aerului permite ca, în momentul opririi alimentării cu energie electrică a ventilatorului, arderea să se oprească și temperatura să scadă, evitându-se astfel pericolul fierberii apei în cazan și al exploziei.
- Posibilitatea montării unei pompe de siguranță alimentate de la un acumulator de 12 V care să permită circulația apei la un debit redus o perioadă de timp pentru reducerea temperaturii din cazan prin transmiterea căldurii la instalație în situația opririi alimentării cu energie electrică
- Existența la unele modele a unui panou de comandă care controlează temperatura apei din cazan, viteza ventilatorului și pompa de încălzire
- Randament până la circa 85%.

Un alt tip de cazan care poate fi utilizat poate fi acela care folosește drept combustibil peletii (peletele) de lemn rezultați din compactarea (sinterizarea) rumegușului de lemn. Este un sistem care, pe de o parte, găsește o utilizare rumegușului rezultat de la exploatarea forestieră și care, aruncat în râuri ar distruge fauna și flora prin consumarea oxigenului și, pe de altă parte, evita pericolul de explozie pe care îl poate avea arderea ca atare a rumegușului în cazane.

Pentru toate clădirile, dar mai ales pentru locuințele individuale, trebuie studiată și soluția preparării apei calde menajere utilizând energia solară prin intermediul panourilor solare înglobate în / montate pe acoperișul clădirilor sau pe terase în concordanță cu adoptarea unei orientări și unui unghi favorabile captării cu maximum de eficiență a energiei solare.

Elementele anvelopei clădirilor (opace și vitrate) trebuie să asigure respectarea prevederilor Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor Mc 001/1,2,3 - 2006, în conformitate cu Legea nr. 372 / 2005 privind performanța energetică a clădirilor,

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

obținându-se un consum scăzut de combustibil, un confort termic corespunzător și reducerea poluării datorită arderii combustibililor.

Pentru îmbunătățirea gradului de confort al locatarilor din clădirile de locuit unde se va monta tâmplărie etanșă cu geam termoizolant tip termopan este recomandabilă montarea unor sisteme de ventilație higroreglabile pentru păstrarea în încăperi a unei umidități corespunzătoare, cuplată cu instalații de evacuare mecanică din bucătării și bai, eventual cu montarea de recuperatoare de căldură.

### 3.9.7. Alimentare cu gaze naturale

Pe teritoriul UAT Micești există rețea de alimentare cu gaze pentru locuitori având o lungime de 10,4 km care alimentează satele Micești și Păulesca.

Conform „Norme tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale”, norme aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 118/2013, vor fi respectate următoarele distanțe minime pe orizontală dintre axele conductelor de gaze naturale:

- locuințe individuale/colective, construcții industriale, sociale și administrative cu până la 3 etaje inclusiv – 20 m;
- clădire sau spațiu exterior cu o suprafață bine definită (teren de joacă, zonă de recreere sau alt loc public, etc.) care este ocupat de 20 sau mai multe persoane, cel puțin 5 zile pe săptămână, timp de 10 săptămâni, în orice perioadă de 12 luni (zilele și săptămânile nu trebuie să fie consecutive) – 20 m;
- clădiri cu patru sau mai multe etaje – 200 m; în vederea micșorării acesteia din urmă la distanța minimă de 20 m (față de împrejurimea S.R.M. nu este posibilă reducerea acestei distanțe) între construcție și conducte, se impun cheltuieli în vederea creșterii gradului de siguranță al conductelor care vor fi suportate de către solicitant (conform Legii Energiei electrice și a Gazelor Naturale nr. 123/2012, art. 190, litera a.)
- 6 m – construcții ușoare, fără fundații, altele decât clădirile destinate a fi ocupate de oameni;
- 6 m – parcări auto;
- 6 m – păduri sau zone împădurite;
- 6 m – diguri de protecție de-a lungul râurilor;
- 20 m – stații electrice și posturi de transformare a energiei electrice;
- 50 m – depozite de gunoaie, depozite de dejecții animaliere;
- 30 m – depozite de GPL, carburanți, benzinării;
- 20 m – stație de epurare, gospodărie apă;
- paralelism cu drumuri:
- naționale (europene, principale, secundare) – 22 m;
- de interes județean – 20 m;
- de interes local (comunale, vicinale, străzi) – 18 m;
- de utilitate privată – 6 m;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- cimitire, amenajări sportive și de agrement (ștrand, teren tenis) – condiționate de măsuri suplimentare;
- paralelism cu rețele de utilități (apă, canalizare, cabluri electrice sau de telecomunicații etc.) - 5 m, cămine de vizitare – 6 m;
- paralelism cu căi ferate cu ecartament normal – 50 m.

La intersecția drumurilor cu conductele de transport gaze, se vor respecta „Norme tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale” și prevederile STAS 9312 – 87. De asemenea, conductele se vor proteja în tuburi metalice (conform aceluiași STAS) sau dale prefabricate din beton armat, după caz. Protejarea și/sau devierea conductelor se vor face pe baza unor proiecte tehnice întocmite de firme autorizate de A.N.R.E. și care vor fi avizate în CTE Transgaz S.A. Mediaș.

La instalațiile de utilizare a gazelor naturale este obligatoriu a fi respectate prevederile Normelor tehnice NTPEE 2008, dintre care subliniem următoarele:

- Încăperea în care vor fi amplasate aparate consumatoare de gaze naturale va corespunde din punct de vedere al volumului, suprafeței vitrate și ventilării prevederilor Normelor tehnice mai sus menționate și, din punct de vedere al structurii, prevederilor Normativului P 118-1999 de siguranță la foc a construcțiilor.
- Pentru cazul în care geamurile au o grosime mai mare de 4 mm sau sunt de construcție specială (securizat, tip termopan etc.) se vor monta obligatoriu detectoare automate de gaze cu limită de sensibilitate 2% metan (CH<sub>4</sub>) în aer, care acționează asupra robinetului de închidere al conductei de alimentare cu gaze naturale al arzătoarelor. Această prevedere este valabilă și pentru celelele încăperi în care sunt amplasate aparate consumatoare de gaze naturale, inclusiv bucătăriile locuințelor.
- Prin proiectul instalațiilor de gaze naturale pozate subteran, se vor prevedea măsuri de etanșare împotriva infiltrațiilor de gaze naturale la trecerile subterane ale instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, CATV etc) prin pereții subterani ai clădirilor racordate la sistemul de distribuție de gaze naturale. De asemenea, se etanșează toate trecerile conductelor prin planșeele subsolurilor, pentru evitarea pătrunderii gazelor naturale la nivelurile superioare, în caz de infiltrare a acestora în subsol. Este interzisă racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale a clădirilor care nu au asigurate măsurile de etanșare prevăzute mai sus.

Utilizatorul final (beneficiarul) fiecărei centrale termice trebuie să respecte cerințele

Prescripției tehnice ISCIR PT A1 – 2002 – „Cerințe tehnice privind utilizarea aparatelor consumatoare de combustibili gazoși” privind:

- Montarea / instalarea
- Punerea în funcțiune (PIF)
- Service-ul și repararea
- Verificarea tehnică periodică și autorizarea funcționării
- Garanția și siguranța în exploatare
- Exploatarea

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Pentru aceasta fiecare utilizator final trebuie să dețină autorizație de funcționare, autorizarea făcându-se de către o firmă autorizată ISCIR la prima punere în funcțiune și periodic, cel puțin o dată la 2 ani.

Pentru conductele de repartiție (medie presiune – între 6 și 2 bar) și distribuție (redușă și joasă presiune - sub 2 bar) a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008, aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 5/2009 și publicate în MO 255 bis / 16.04.2009. (care au înlocuit Normele tehnice pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - indicativ NT-DPE-01/2004), diametrele minime admise pentru conductele subterane de presiune redusă sunt:

- Conducte de distribuție, de regulă OL 2", respectiv PEID 40 mm
- Branșamente și instalații de utilizare OL 1", respectiv PEID 32 mm

Conform normelor tehnice în vigoare, în localități conductele subterane de distribuție se pozează numai în domeniul public, pe trasee mai puțin aglomerate cu instalații subterane, ținând seama de următoarea ordine de preferință: zone verzi, trotuare, alei pietonale, carosabil.

Conductele, fittingurile și armăturile din polietilenă, precum și cele din oțel cu protecție exterioară anticorrosivă se montează îngropate direct în pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m de la generatoarea superioară.

Se recomandă ca, pentru conductele de distribuție montate subteran, să fie utilizate conductele de polietilenă, cu respectarea strictă a instrucțiunilor de montare.

În paralel cu execuția rețelelor, trebuie realizată operațiunea de cartografiere a lor, inclusiv pe suport magnetic, pentru a fi posibilă informarea rapidă a solicitanților, remedierea avariilor, branșarea noilor consumatori, extinderea rețelelor, reechilibrarea lor etc.

Este necesar ca pozarea rețelelor de gaze naturale și, pe cât posibil, a branșamentelor, ca și a celorlalte rețele, să se realizeze înainte de realizarea carosabilului ținând seama de circulațiile și lotizările proiectate.

La executarea rețelelor de gaze se va ține seama obligatoriu de faptul că în spațiul disponibil urmează a se monta și alte conducte: apă, canalizare, cabluri electrice, canalizație telefonică etc. și de aceea trebuie lăsate spațiile necesare pentru montarea acestora, precum și distanțele de siguranță între aceste rețele.

Pentru locuințele individuale se recomandă realizarea unui branșament prevăzut cu regulator de presiune comun la câte 2 locuințe ale căror curți sunt alăturate, micșorându-se astfel numărul de branșări la conductă publică de distribuție

Conductele de repartiție și de distribuție a gazelor, branșamentele, racordurile și instalațiile interioare vor fi realizate cu materiale și echipamente omologate și agrementate de către organismele abilitate din România în conformitate cu prevederile HGR 622 / 2004 și HGR 796 / 2005 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții.

În Anexa nr. 1 sunt indicate distanțele minime dintre conductele subterane de gaze din oțel și polietilenă de înaltă densitate (PEID) și diferite instalații, construcții sau obstacole conform SR 8591 – 1997 „Amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane executate

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

în săpătură”, precum și în Tabelul 1 din „Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale 2008”.

În Anexa nr. 2 sunt indicate distanțele de securitate între stații sau posturi de reglare sau reglare – măsurare și diferite construcții sau instalații, conform aceluiași Norme tehnice NTPEE 2008.

În ceea ce privește conductele de transport a gazelor naturale cu presiunea între 6...45 bar, aceste conducte sunt realizate din oțel și sunt montate subteran, fiind în cea mai mare parte prevăzute cu protecție catodică. În conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale, aprobate prin Decizia președintelui ANRGN nr. 1220/2006 și publicate în MO 960 bis / 29.11.2006. (care a înlocuit Normativul Departamental pentru proiectarea și construcția conductelor colectoare și de transport gaze naturale - indicativ ND 3915/1994), în vederea asigurării funcționării normale a conductelor și evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de siguranță și în zona de protecție se impun terților restricții și interdicții.

Zona de protecție a conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale se întinde de ambele părți ale conductei și se măsoară din axul conductei.

Lățimea zonei de protecție este în funcție de diametrul conductei și este precizată în Normele tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale.

În zona de protecție nu se execută lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului licențiat care exploatează conducta (SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAȘ). În zona de protecție sunt interzise construirea de clădiri, amplasarea de depozite sau magazine, plantarea de arbori și nu se angajează activități de natură a periclita integritatea conductei (de exemplu scarificarea terenului).

Zona de siguranță este zonă care se întinde, de regulă, pe 200 m de fiecare parte a axei conductei. Pe o distanță de 20 m de fiecare parte a axului conductei nu poate fi construită nici un fel de clădire care adăpostește persoane (locuințe, spații de birouri etc.).

În conformitate cu Normele tehnice mai sus menționate, S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ va stabili clasa de locație (1...4) pentru proiectarea, execuția și verificarea conductei de transport, care este în funcție de numărul de clădiri (existente, precum și cele prevăzute în planul de dezvoltare urbanistică a zonei) pe secțiuni aleatorii cu lungimea de 1600 m și lățimea de 400 m, având conducta ca axă longitudinală, precum și de evaluarea stării tehnice a conductei și de urmărirea comportării în exploatare a acesteia.

În cazul în care este necesară efectuarea unei analize de evaluare a riscului, pentru eliberarea acordului operatorului licențiat (SNTGN TRANSGAZ SĂ MEDIAȘ) în vederea realizării unei construcții în zona de siguranță, costul acesteia este suportat de solicitantul acordului.

În cazuri speciale, în urma unei analize de evaluare a riscului, operatorul conductei poate extinde zona de siguranță.

Zona de siguranță include și zona de protecție.

Pentru autorizarea executării oricăror construcții în zona de siguranță a obiectivelor din sectorul gazelor naturale este obligatorie obținerea avizului scris al operatorului conductei (S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ).

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

În ceea ce privește amplasarea stațiilor de reglare măsurare predare (SRMP) cu P > 6 bar, distanța minimă față de clădiri destinate a fi ocupate de oameni este de 20 m de la partea exterioară a împrejuririi.

Traseele conductelor din amonte și de transport gaze naturale sunt marcate cu prize de potențial și borne de schimbare direcție, toate din beton, iar zilnic sunt supravegheate de operatori transport pe conducte și reglare gaze naturale.

Pentru remedierea unor avarii apărute pe traseul conductelor, trebuie îndeplinite de către firmă care are în administrare rețelele o serie de formalități care necesită timp. Este de remarcat și faptul că traseul conductelor nu este în general paralel cu căile de comunicație, ceea ce conduce la dificultăți în aducerea utilajelor și personalului de remediere la fața locului.

De prevederile acestor Norme tehnice este necesar a se ține seama la stabilirea zonelor cu interdicție de construcție de-a lungul conductei de transport și a racordurilor la SRMP, cerându-se pentru fiecare zonă în parte avizul de la S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ – SUCURSALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE - str. George Enescu nr. 11 prin intermediul EXPLOATĂRII TERITORIALE CRAIOVA – SECTORUL PITEȘTI - Str. Lânăria Nouă , telefon 0248–63 64 44.

În concluzie, amplificarea sistemului de alimentare cu gaze naturale a comunei Micești presupune, în primul rând, existența unui număr suficient de consumatori care să aibă posibilitatea financiară de a susține amplificarea sistemului de distribuție existent, de a realiza instalațiile interioare și de a achita cu regularitate facturile.

De asemenea, este recomandabil ca acești consumatori să fie grupați pentru a permite realizarea unui sistem de conducte cu un număr mai redus de ramificații și, eventual, adoptarea unei scheme de racordare buclate pentru o siguranță crescută în funcționare.

În cadrul lucrărilor de dezvoltare edilitară a localității, trebuie rezervate spații pentru viitoarea montare a conductelor de distribuție a gazelor, lucrare care să fie executată la momentul oportun cu minim de modificări la drumurile și rețelele existente sau care se vor executa înainte de pozarea conductelor de gaze naturale. De asemenea, trebuie rezervate suprafețele de teren aferente stațiilor de reglare (amplificării acestora) și zonelor de securitate aferente acestora, terenuri care să facă parte din domeniul public.

În ceea ce privește mutarea/gruparea conductelor de transport, aceasta necesită cheltuieli ridicate, dar și planificarea lucrărilor astfel încât să nu fie afectată alimentarea cu gaze a consumatorilor deserviți. Se recomandă ca terenurile aflate în zona de siguranță a conductelor să fie folosite ca terenuri pentru grădini sau livezi (cu excepția zonelor de protecție) aferente locuințelor sau pentru alte utilizări permise.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

ANEXA 1 - Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008

DISTANȚELE MINIME DINTRE CONDUCTELE SUBTERANE DE  
GAZE NATURALE ȘI DIFERITE  
INSTALAȚII, CONSTRUCȚII SAU OBSTACOLE

Nr. crt	Instalația, construcția sau obstacolul	Distanța minimă în [m] de la conductă de gaze din PE de:			Distanța minimă în [m] de la conductă de gaze din oțel de:		
		pj	pr	pm	pj	pr	pm
1	Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile a fi construite	1	1	2	2	2	3
2	Clădiri fără subsoluri	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice, televiziune etc.	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
4	Conducte de canalizare	1	1	1,5	1	1	1,5
5	Conducte de apă, cabluri electrice de forță, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluri TV sau căminele acestor instalații	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1	1	1	1
7	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5
8	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
9	Linii de cale ferată, exclusiv cele din stații, triaje și incinte industriale:						
	• În rambleu	1,5*	1,5*	1,5*	2*	2*	2*
	• În debleu, la nivelul terenului	3,0**	3,0**	3,0**	5,5**	5,5**	5,5**

Notă: Distanțele exprimate în metri se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

\*) De la piciorul taluzului

\*\*) Din axul linei de cale ferată

Conductele, fittingurile și armăturile din PE se montează îngropat direct pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m.

Se interzice montarea rețelelor de gaze la un nivel inferior celui al bazei fundațiilor clădirilor, pe trasee paralele cu acestea, până la distanța de 2 m de la clădire.

Se interzice montarea de conducte din oțel supraterane la mai puțin de 20 m de calea ferată electrificată și/sau linii electrice aeriene (LEA) de joasă, medie sau înaltă tensiune.

### ANEXA 2 - Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008

#### DISTANȚELE DE SECURITATE ÎNTRE STAȚII SAU POSTURI DE REGLARE SAU REGLARE – MĂSURARE ȘI DIFERITE CONSTRUCȚII SAU INSTALAȚII

Nr. crt.	Destinația construcțiilor învecinate	Distanțele de siguranță [m], pentru stații de capacitate:							
		până la 6.000 [m <sup>3</sup> /h]			6.000 ... 30.000 [m <sup>3</sup> /h]		peste 30.000 [m <sup>3</sup> /h]		
		Presiunea la intrare [bar]							
		< 2	2...6	> 6	< 2	2...6	> 6	< 6	> 6
1.	Clădiri industriale și depozite de materiale combustibile - risc foarte ridicat de incendiu , asociat pericolului de incendiu - rezistență redusă la foc	7	10	12	11	13	18	22	27
		7	10	15	12	15	20	25	30
		7*	10	12	10	12	15	20	25
2.	Instalații industriale în aer liber	7	10	13	11	13	18	18	27



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

3.	Clădiri civile (inclusiv cele administrative de pe teritoriul unităților industriale) - rezistență mare la foc - rezistență mică la foc	7*	10	12	10	12	15	20	25
		7	12	15	12	15	20	25	30
4.	Linii de cale ferată - curentă - de garaj	20	20	20	20	20	20	25	30
		20	20	20	20	20	20	20	25
5.	Marginea drumurilor carosabile	4**	5	8	4	6	10	6	10
6.	Linii electrice de înaltă tensiune	20	20	20	20	20	20	20	40

\*) Stații de capacitate până la 1.000 m<sup>3</sup> (și presiune de intrare < 2 bar) se pot alipi de un perete al clădirii învecinate cu condiția că peretele clădirii să fie rezistent la explozie, să nu aibă goluri (ferestre, uși) pe o lungime care depășește cu 5 m limitele stației în ambele direcții și pe o înălțime de 3 m deasupra stației.

\*\*) Pentru posturile de reglare sau reglare – măsurare de capacitate până la 250 m<sup>3</sup>/h și presiune de intrare < 2 bar, distanța minimă este de 1,5 m.

### 3.9.8. Gospodărie comunală

Proiectul „Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș” are ca obiectiv general implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor la nivelul județului Argeș, în conformitate cu cerințele și prevederile directivelor Comunității Europene, în vederea conservării, protejării și îmbunătățirii calității mediului în jud. Argeș. Proiectul răspunde cerințelor impuse autorităților locale, prin:

- Planul Național de Gestionare a Deșeurilor - aprobat prin HG 1490/2004
- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor – Regiunea 3 Sud Muntenia - aprobat prin Ordinul Comun al Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor - actualmente Ministerul Mediului și Padurilor - nr. 1364/14.12.2006 și al Ministerului Integrării Europene - actualmente Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței - nr. 1499/21.12.2006);
- Planul Județean de Gestionarea Deșeurilor – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 135/25.08.2009 de a derula programe de investiții și de a promova cooperarea între autoritățile județene și cele locale în vederea înființării și dezvoltării unui sistem de management integrat al deșeurilor, care să înlocuiască sistemul actual, ineficient atât din punct de vedere economic cât și al protecției mediului, și care să includă toate etapele de implementare specifice managementului modern al deșeurilor, respectiv: Prevenire, Precolectare și Colectare Selectivă, Reutilizare, Reciclare, Valorificare energetică și Depozitare, în paralel cu închiderea depozitelor de deșeuri neconforme;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

În acest context, pentru implementarea cu succes a proiectului, Consiliul Județean Argeș și consiliile locale, municipale, orășenești și comunale de la nivelul județului Argeș s-au constituit în cadrul unei Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „SERVSAL ARGEȘ”.

Comuna Micești, în implementarea proiectului, face parte din zona Curtea de Argeș.

Se vor intensifica eforturile de implementare a standardelor europene în probleme legate de colectarea, sortarea, transportul, tratarea și depozitarea ecologică a deșeurilor din zonă.

În anii următori se caută soluții de tratare a anumitor tipuri de deșeuri la sursa de generare. Scopul acestei soluții este de a reduce cantitatea de deșeuri ce urmează să fie colectate și ulterior tratate și eliminate. Un exemplu de tratare a deșeurilor la sursa de generare îl reprezintă compostarea deșeurilor organice în locuințele populației.

Colectarea și stocarea provizorie a fost mult timp neglijată sau insuficient dezvoltată și neunitară din punct de vedere tehnic. Recipientii de colectare trebuie să fie astfel construiți încât să reprezinte accesorii ai vehiculelor de transport.

Aceștia sunt umpluți treptat și eliminați cu o anumită periodicitate.

Recipientii pentru colectare și transport

- confecționați din materiale durabile în timp și rezistențe la intemperii;
- sistemul de închidere să fie ușor manevrabil;
- să permită o golire ușoară și rapidă;
- manipularea transportului și curățirea să se facă rapid și cu personal redus.

În ultima perioadă colectarea deșeurilor a început să se realizeze în saci de plastic și hârtie care se depozitează temporar în recipiente speciali ce sunt utilizați și la transport sau la încărcarea deșeurilor.

### *Colectarea preselectată*

Deoarece o mare cantitate din materialele din deșeuri pot fi recuperate ca și materiale refofosibile, acestea – înainte de colectare – ar trebui să fie preselectate. Această preselecție se impune în special în domeniul în care de la o unitate se produc mai multe deșeuri. Un domeniu în care există foarte multe materiale în deșeuri este cel al locuințelor. Colectarea selectivă a deșeurilor permite reciclarea diferitelor tipuri de materiale: hârtie, sticlă, aluminiu, metal. Colectarea selectată la sursa de generare impune utilizarea de saci de diferite culori și pubele pentru diferite tipuri de deșeuri.

Se propun următoarele măsuri pentru colectarea preselectată :

- instalarea de microcontainere speciale pentru fiecare produs;
- pregătirea populației pentru colectarea preselectată;
- amplasarea în zonele de colectare a deșeurilor sau la unitățile industriale de containere speciale cu inscripția pentru colectarea diferențiată a materialelor.

Colectarea selectivă a deșeurilor se impune datorită următoarelor rațiuni:

- recuperarea mai ușoară a materialelor refofosibile;
- posibilitatea utilizării în agricultură a deșeurilor urbane fermentabile prin eliminarea elementelor nefermentabile.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

### 3.10. PROTECȚIA MEDIULUI

*Măsuri de protejare a factorilor de mediu în faza de execuție, construcție și amenajare:*

- materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să se reducă la minim cantitățile de pulberi ce vor fi antrenate de curenții atmosferici;
- se interzice împrăștierea de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumului de acces;
- nu se va depozita pământ excavat sau materiale de construcții în afara incintei;
- folosirea pământului excavat pentru reamenajarea și restaurarea terenului;
- asigurarea transportului deșeurilor către depozite autorizate.

*Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „APĂ”:*

- se vor proteja sursele, construcțiile și instalațiile de alimentare cu apă potabilă și rețelele de distribuție prin instituirea zonelor de protecție sanitară;
- se vor respecta zonele de protecție impuse prin prezenta documentație de urbanism referitoare la interdicțiile de construire pentru construcții aferente zonelor de protecție ale stațiilor de pompare, de clorinare și a rezervoarelor;
- se va efectua în vederea încadrării indicatorilor în limitele admise de NTPA 001 din HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată prin HG 352/2005; responsabilitatea monitorizării revine operatorului de apă;
- se va corela capacitatea sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate cu capacitatea sistemului de alimentare cu apă;
- se interzice deversarea de ape uzate neepurate în receptori naturali;
- se vor respecta zonele de protecție de-a lungul cursurilor de apă, conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- se vor întreține cursurile de apă regularizate, în scopul protecției ecosistemelor acvatice, amenajarea podurilor și podețelor, rigolele din lungul drumurilor pentru scurgerea apelor provenite din precipitații sau zăpezi;
- se vor îmbunătăți planurile de acțiune și intervenție în caz de calamități naturale;
- racordarea consumatorilor individuali la rețelele de alimentare cu apă se va realiza numai după execuția și punerea în funcțiune a rețelelor de canalizare și epurare ape uzate;

Pentru alimentările de apă potabilă din subteran, zona de protecție cu regim sever este de minimum 50 m în amonte și de 20 m în aval.

În cadrul zonelor de protecție se impun măsuri de interdicție a unor activități și de utilizare cu restricții a terenului, pentru prevenirea riscului de contaminare sau de impurificare a apei, ca urmare a activității umane, economice și sociale.

În zona de protecție sanitară cu regim sever sunt interzise:

- utilizarea îngrășămintelor animale sau chimice și a substanțelor fitofarmaceutice;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- irigarea cu ape care nu au caracter de potabilitate;
- culturile care necesita lucrări de îngrijire frecventa sau folosirea tracțiunii animale;
- pășunatul;
- amplasarea de construcții sau amenajări care nu sunt legate direct de exploatarea sursei;
- excavații de orice fel;
- depozitarea de materiale, cu excepția celor strict necesare exploatării sursei și a instalației. În aceste cazuri se vor lua măsuri pentru a preîntâmpina pătrunderea în sol a oricăror substanțe impurificatoare;
- pescuitul și scăldatul;
- recoltarea gheții, precum și adăparea animalelor;
- activitățile menționate pentru perimetrele de protecție hidrogeologica și pentru zona de protecție sanitară cu regim de restricție; etc

În zona de protecție sanitară cu regim sever se vor lua următoarele măsuri de protecție constructive și de exploatare:

- cel care exploatează lucrările de captare pentru ape subterane trebuie să aibă în proprietate cel puțin suprafața de teren aferenta zonei de protecție sanitară cu regim sever;
- nu sunt permise nici un fel de intervenții asupra stratului de sol activ și depozitelor acoperitoare ale acviferului;
- terenul va fi protejat împotriva eroziunii și inundațiilor;
- lucrările vechi de excavații deschise vor fi asigurate pentru prevenirea infiltrării apelor cu potențial poluant.

În zona de protecție sanitară cu regim de restricție terenurile pot fi exploatate agricol de către deținătorii acestora, pentru orice fel de culturi, dar cu interzicerea:

- utilizarii îngrășămintelor naturale;
- utilizarii substanțelor fitofarmaceutice care nu se degradează într-un timp mai scurt de 10 zile;
- irigarii cu ape uzate, chiar epurate complet;
- crescătorii de animale și depozitarii de gunoaie animale.

În afara măsurilor restrictive cu privire la exploatarea agricolă, pe aceste terenuri sunt interzise:

- toate activitățile menționate pentru perimetrele de protecție hidrogeologica;
- executarea de construcții pentru activități industriale și agricole: grajduri, silozuri de cereale, depozite de îngrășăminte și de substanțe fitosanitare;
- amplasarea de campinguri;
- spalarea mașinilor și efectuarea schimburilor de ulei;
- amplasarea de sere;
- depozitarea de carburanți , lubrefianți, combustibili solizi;etc.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

În perimetrele de protecție hidrogeologica se interzice:

- evacuarea de ape pluviale din zone urbane sau din zone de trafic rutier;
- amplasarea de unități care evacuează ape reziduale cu risc mare de poluare;
- depozitarea, staționarea sau introducerea în subteran a substanțelor poluante;
- efectuarea de irigații cu ape uzate, neepurate sau insuficient epurate;
- amplasarea de unități zootehnice;
- amplasarea de platforme de gunoi, containere cu deșeuri;
- executarea de descoperări prin care stratul acoperitor, protector al acviferului este îndepărtat;
- executarea de foraje pentru prospecțiuni, explorări și exploatare de petrol, gaze, etc.

Pentru sursele de apă este necesară asigurarea calității apei în concordanță cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesară realizarea zonelor de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 310/2004 și a HG 101/1997 revizuit.

Pentru sursele de apă este necesară asigurarea calității apei în concordanță cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC, respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesară realizarea zonelor de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr.310/2004 și a HG 101/1997 revizuit.

### *Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „AER”:*

- materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici;
- măsuri pentru evitarea disipării de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumurilor de acces;
- se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcții în afara amplasamentului obiectivelor și în locuri neautorizate;
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potențial cât mai redus de poluare;
- organizarea eficientă a proceselor de producție și monitorizarea emisiilor atât în etapa de execuție cât și în etapa de exploatare;
- crearea de perdele de protecție în jurul surselor cu potențial de emisie (stația de epurare);  
creșterea suprafețelor ocupate de spații verzi în jurul locuințelor individuale; monitorizarea nivelului emisiilor de poluanți atmosferici atât în etapa de execuție cât și în etapa de exploatare;
- atenuarea poluării aerului cu poluanți proveniți de la autovehicule, prin amenajarea de spații de protecție plantate cu arbori înalți, reducerea vitezelor de trafic în zona locuibilă, amenajarea spațiilor de parcare cu cel puțin 10 m de ferestre;
- nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura solului;
- realizarea în gospodării individuale, unități economice și unități publice, de puncte (platforme) special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- serviciul de colectare și transport se va realiza printr-un operator de salubritate autorizat.

Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE”:

- se propun măsuri de închidere și ecologizare a arealului contaminat și redarea în circuitul agricol;
- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte; nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura și tipul solului;
- se recomandă folosirea îngrășămintelor organice în gospodăriile proprii, cu evitarea scurgerii în cursurile de apă;
- realizarea în gospodăriile individuale, unitățile economice și unitățile publice de puncte (platforme) special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor;
- se va implementa un sistem de colectare selective a deșeurilor;
- serviciul de colectare și transport se va realiza printr-un operator de salubritate autorizat;
- căile rutiere și platformele parcarilor vor fi impermeabilizate, pentru evitarea poluării solului cu uleiuri și produse petroliere;
- se vor respecta tehnologiile de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice;
- se vor comunica în scris fermierilor de pe teritoriul comunei, perioadele de interdicție pentru aplicarea pe terenurile agricole a îngrășămintelor organice;
- se vor executa rețele de evacuare a apelor uzate în vederea evitării pierderilor accidentale pe sol și în subsol;
- se va decapa stricul necesar de sol vegetal, surplusul se va depozita și folosit la umpluturi.

Măsuri pentru protejarea „VEGETAȚIEI ȘI AȘEZĂRILOR UMANE”:

- se vor asigura măsuri pentru încadrarea nivelului de zgomot ambiental în prevederile legislației în vigoare, pentru evitarea disconfortului și a efectelor negative asupra sănătății;
- respectarea prevederilor privind amplasarea construcțiilor în interiorul zonei de locuințe;
- dotarea amplasamentului cu echipamentele aferente prevenirii incendiilor;
- se vor delimita exact zonele de protecție sanitară între zonele protejate și diferite construcții, amplasate în zonă;
- se vor amenaja și ameliora ecologic terenurile afectate de activități industriale și agricole poluante;
- se vor restaura ecosistemele distruse prin defrișări;
- se vor adopta măsurile necesare pentru conservarea și păstrarea habitatelor și a speciilor de floră și faună;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- este interzisă includerea pădurilor în intravilan.

Vor fi respectate Normele de igiena privind mediul de viață al populației și Normele de protecția muncii în vigoare.

Luând în considerare practicile curente din domeniul gestiunii deșeurilor, este evident faptul că administrația locală se aliniază la sistemul actual pentru îmbunătățirea substanțială a acestuia, în vederea conformării cu cerințele noilor reglementări naționale și europene prin colectarea deșeurilor menajere de pe teritoriul localităților componente. Se va realiza îmbunătățirea stării de curățenie a străzilor și spațiilor publice conform HG-162/2000 privind depozitarea deșeurilor.

Implementarea și realizarea obiectivelor de colectare selective, reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile depozitate, alături de extinderea zonelor deservite de către serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili și realizarea unei campanii susținute de conștientizare a populației.

Consiliul Județean Argeș monitorizează derularea proiectului ISPA "Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș".

Proiectul se realizează în două etape și cuprinde tot județul Argeș.

Zona este cuprinsă în cea de-a doua etapă a proiectului, etapă care cuprinde construirea celei de-a doua celule a noului depozit Albota - Pitești și construirea a două stații de transfer, una la Curtea de Argeș și alta la Costești.

Agricultura este puternic implicată în protecția mediului, ea fiind pe rând (uneori simultan) obiect al poluării și sursa de poluare. Solul este constrâns să primească noxele industriale, traficul și aglomerările, încorporându-le în produsele sale; astfel se induc, atât în recolte cât și în producția animală, substanțe potențial toxice care degradează frecvent ecosistemele învecinate. În perspectiva aprecierii productivității terenurilor agricole este necesar a se cunoaște amănunțit echilibrul ecologic în toate acele locuri care înconjoară terenurile pe care cresc recoltele și plantațiile ca și însăși agroecosisteme.

În conformitate cu documentul de poziție încheiat între România și Comunitatea Europeană referitor la capitolul de mediu, finalizat în decembrie 2004, tot teritoriul României este considerat zona sensibilă la nitrați.

În ceea ce privește delimitarea zonelor vulnerabile a fost analizat în primul rând vulnerabilitate naturală, respectiv caracteristicile pedo-hidro climatice ale zonei din perspectiva transmiterii nitraților către corpurile de apă. Zona comunei Micești a fost declarată vulnerabilă în cazul în care peste vulnerabilitatea naturală se suprapun surse de nitrați proveniți din activitățile agricole.

Zonele vulnerabile au fost diferențiate în funcție de tipul surselor de nitrați:

- surse actuale respectiv, activitățile agricole prezente produc un surplus de nitrați ca urmare a densității mari de animale din gospodării individuale și/sau complexe zootehnice;
- surse istorice complexe zootehnice care au funcționat în trecut și acum sunt dezafectate.

Zonele vulnerabile la poluarea cu nitrați din spațiul hidrografic Doamnei provin în principal din surse de nitrați istorice.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

Sursele de nitrați actuale din localitățile din spațiul hidrografic Doamnei provin în principal din complexe zootehnice în funcțiune și în secundar din contribuția adusă de creșterea animalelor în gospodăriile individuale. Complexele zootehnice dezafectate, sau în care efectivele au fost reduse au contribuit ca surse istorice de nitrați la poluarea corpurilor de apă subterane.

### Bilanțul de azot la nivelul comunei Micești

Pentru calculul bilanțului de azot se considera că aplicarea îngrășămintelor organice din gospodăriile populației se face pe o suprafață care nu depășește cu mai mult de 2,5 km limitele vetrei satului. În această zonă, din punct de vedere agricol, utilizarea terenului este / 2014:

- \* Teren arabil: 632 ha
- \* Pășuni și finețe: 1 123ha
- \* Livezi: 29 ha

Nu exista limitări impuse de fluxurile medii de curgere ale corpurilor de apă subterane situate sub perimetrul comunei asupra încărcării cu animale a terenurilor agricole. În consecință valoarea maxim admisă pentru numărul de animale este dată de Codul de Bune Practici Agricole, fiind de 4.1 UVM/ha. Bilanțul azotului, definit ca diferența între cantitatea de azot introdusă în sol sub formă de îngrășăminte organice și cea extrasă din sol prin producția principală și secundară a culturilor agricole, este de 18.721 t-N/an, ceea ce reprezintă -24 kg-N/ha/an.

Bilanțul azotului corectat cu aportul adus de populație este de -48.152 t-N/ha, adică -14 kg-N/ha/an.

### Program de acțiune pentru comuna Micești :

-Aplicarea îngrășămintelor organice și a celor minerale se va face în zona vulnerabilă pe baza Planului de Management al Nutrienților elaborat în acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole.

Perioadele de interdicție a aplicării îngrășămintelor organice, pentru evitarea scurgerilor provocate de terenul înghețat sunt:

- interdicție totală cuprinsă între cea mai târzie data de apariție a primului îngheț (30 noiembrie) și cea mai timpurie data de apariție a ultimului îngheț (7 aprilie) adică 159 zile.
- interdicție maxim posibilă cuprinsă între cea mai timpurie data de apariție a primului îngheț (8 septembrie) și cea mai târzie data de apariție a ultimului îngheț (25 mai) adică 259 zile.
- interdicția cea mai probabilă cuprinsă între data medie de apariție a primului îngheț (3 octombrie) și data medie de apariție a ultimului îngheț (3 mai) adică 212 zile.
- Capacitățile de stocare a gunoii provenit din activitățile de creștere a animalelor trebuie să fie de 7 luni.
- În gospodăriile în care încărcarea cu animale este mai mare decât valoarea de prag (4 UVM/ha/an) este necesară întocmirea documentelor privind importurile și exporturile gunoii la nivelul fermei, conform modelelor propuse în Codul de Bune Practici Agricole.



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

- În jurul râurilor din zona vulnerabilă trebuie create benzi inerbate cu lățimea de 5 m, pentru diminuarea scurgerilor de nitrați către corpurile de apă de suprafață. Lungimea acestor benzi va fi de 9697 km, ceea ce reprezintă o suprafață de 9,69 ha.

- Se recomandă împădurirea terenurilor arabile afectate puternic de procesele de eroziune hidrică

- Unitățile cu personalitate juridică pentru creșterea animalelor de pe teritoriul comunei vor trebui să aibă în gestiune cel puțin 80% din suprafața necesară aplicării îngrășămintelor organice produse.

- Aplicarea îngrășămintelor organice pe terenurile aflate în gestiune se va face pe baza Planului de Management a Nutrienților elaborat conform recomandărilor Codului de Bune Practici Agricole.

- Excedentul de gunoi din unitățile cu personalitate juridică trebuie să primească un tratament special (uscarea rapidă, compostare, etc.) pentru a putea fi utilizat sau comercializat și în alte localități.

- Comuna Micești are rețea de apă potabilă, dar nu are și sistem de canalizare (este în faza de proiect). În consecință este absolut necesară realizarea sistemului de canalizare și a sistemelor de purificare a apelor uzate adecvate.

### Măsuri pentru protejarea biodiversității și peisajului

În vederea conservării și protejării zonei existente în situl Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului este necesară respectarea următoarelor măsuri:

Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, cu excepția speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele nr. 4A) specii de interes comunitar și 4B) specii de interes național din OUG 57/2007, precum și speciile incluse în lista roșie națională și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afara lor, sunt interzise:

- orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și din activitățile specifice.

Pentru toate speciile de păsări sunt interzise:

- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
- deteriorare, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau oulor din natură;
- culegerea oulărilor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere, de creștere și de migrație;
- deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea și capturarea;
- comercializarea, deținerea și/sau transportul în scopul comercializării acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți produse provenite de la acestea, ușor de identificat;
- deranjarea păsărilor prin deplasări cu barca și zgomote de orice natură;
- vânătoarea păsărilor acvatice pe teritoriul ariei protejate și la mai puțin de 100 m de limitele ei;
- respectarea normelor legale în vigoare privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice;
- se va reface cadrul natural după realizarea lucrărilor de construcții, a căilor de comunicație, a rețelelor tehnico-edilitare naturale, a florei și a faunei sălbatice;
- se va reface cadrul natural după realizarea lucrărilor de construcții, a căilor de comunicație, a rețelelor tehnico-edilitare și amenajărilor pe verticală;
- plantarea cu specii arboricole specifice zonei pentru a asigura dezvoltarea corespunzătoare a acestora;
- „Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora” (art. 71, OUG nr. 195/2005);
- „Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, autoritățile administrației publice locale, precum și, după caz, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații: e) să respecte regimul de protecție specială a localităților balneoclimaterice, a zonelor de interes turistic și de agrement, a monumentelor istorice, a ariilor protejate și a monumentelor naturii. Sunt interzise amplasarea de obiective și desfășurarea unor activități cu efecte dăunătoare în perimetrul și în zonele de protecție a acestora” (art. 70, OUG nr. 195/2005);
- pentru orice plan său proiect care necesită scoaterea definitivă ori temporară din circuitul agricol sau silvic de terenuri de pe raza ariei naturale protejate de interes comunitar, care nu se suprapune cu alte categorii de arii naturale protejate, aceasta se face cu respectarea prevederilor art. 28 din OUG 57/2007.

### Managementul deșeurilor:

- colectarea selectivă a deșeurilor la sursă;

Producătorii de deșeuri și autoritățile administrației publice locale au următoarele

### îndatoriri:

- să atingă, până în anul 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masă totală a cantităților de deșeuri, cum ar fi hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere și, după caz, provenind din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri similare deșeurilor care provin din deșeurile menajere;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- să atingă, până în anul 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minim 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din HG nr. 856/2002.

### 3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE

Soluția adoptată prin prevederile P.U.G. se constituie în oferta urbanistică a autorităților locale, pentru a se atrage investitori și populație în zonă, creându-se premisele unei dezvoltări durabile în teritoriu.

Noile configurații formate prin completarea zonelor adiacente localităților comunei vor păstra caracterul specific rezidențial, urmând ca autoritățile locale, prin programele de aplicare a prevederilor P.U.G. să îmbunătățească locuirea prin atragerea de investiții și investitori pentru crearea de locuri de muncă, dotarea comunei cu spații destinate învățământului, culturii, dotări de sănătate, administrație și financiar bancare, culte, și nu în ultimul rând realizarea de spații verzi organizate, parcuri, plantații de aliniament și de protecție, zone de petrecere a timpului atât pentru populația din localitate, cât și pentru cei din Pitești sau Câmpulung (petrecerea timpului la sfârșit de săptămână).

Modul de aplicare a prevederilor P.U.G. s-au materializat în plansele ce stabilesc unitățile teritoriale de referință pentru fiecare localitate și plansele ce ilustrează proprietatea asupra terenurilor.

#### 3.11.1. Soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților

- menținerea elementelor definitorii ale structurii generale a așezărilor actuale
- menținerea zonificărilor actuale și întărirea fiecărei componente în parte (centrul, aria locuită, concentrările de unități economice)
- amenajarea diversă a terenurilor degradate sau activarea celor libere din intravilane (consecința va fi dispariția acestor tipuri de teren în intravilan)
- protecția elementelor definitorii ale locuirii tradiționale
- protecția unor ansambluri și piese de arhitectura cu valoare istorică sau ambientală

#### 3.11.2. Organizarea cailor de comunicație

Principalele reglementari vor fi:

- modernizarea și îmbunătățirea sistemului actual rutier
- propunerea unor noi drumuri

Intravilanul comunei Micești, județul Argeș, în zona drumului național, va fi cuprins astfel:

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- partea dreapta a DN, între km 7+930 — 10+633 km 10+740 — 10+922;
- partea stanga a DN, între km 7+890 — 10+633 și km 11+000 — 11+100.

Tablele indicatoare de localitate „intrare în localitate” și „ieșire din localitate” sunt amplasate pe DN 73 pentru localitatea Micești la km 7+870 și km 10+530.

Amplasamentul tabelor indicatoare de localitate se pastrează, putând fi modificat numai la solicitarea administrației locale, cu acordul administratorului drumului și al I.P.J., în condițiile stabilite de prevederi legale aplicabile. Tablele indicatoare de localitate indică limitele pe drumul național între care se aplică regulile de circulație în intravilan (în special viteza de circulație).

Poziția tabelor indicatoare nu coincide cu limita administrativă a localității.

Extinderea intravilanului, conform OG 93/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu completările, modificările ulterioare, se poate face numai cu condiția realizării de drumuri colectoare paralele cu drumul național, care să preia traficul generat de obiectivele locale și care să debuseze în drumul național numai în două - trei intersecții amenajate conform normativelor tehnice în vigoare.

Drumurile colectoare vor fi prevăzute cu facilități pentru traficul pietonal, bicicliști, inclusiv pentru persoanele cu handicap locomotor.

Se vor rezerva terenuri pentru realizarea de drumuri colectoare, în conformitate cu legislația în vigoare.

Modernizarea intersecțiilor drumurilor laterale cu drumurile naționale se va realiza în urma unor studii de trafic și în baza unor proiecte avizate de administratorul drumului național, cu acordul I.P.J. — Serviciul Rutier.

Pentru transportul public în comun se vor prevedea stații de autobuz, care vor fi amenajate la marginea drumului național, cu alveole pentru replierea mijloacelor de transport.

Se va rezerva spațiu pentru dezvoltarea rețelei de cai de comunicație rutieră, viitoarele drumuri colectoare paralele cu drumul național, precum și pentru amplasarea rețelelor edilitare numai în afara zonei de siguranță a drumului, conform art. 48 alin. 1 din OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu completările și modificările ulterioare. Pentru rețelele edilitare, în zonele de extindere a intravilanului pe cât posibil, și în intravilanul existent, se vor realiza galerii vizitabile (canivouri), în afara zonei de siguranță a drumului lărgit cu încă o bandă pe sens.

Panourile publicitare se vor amplasa cu respectarea condițiilor (dimensiuni și distanțe de amplasare) prevăzute în OG 43/1997 privind regimul drumurilor, precum și în Legea 185/2013 a mijloacelor de publicitate.

Drumurile laterale care intersectează drumul național vor avea sistem rutier echivalent cu cel al drumului național pe o distanță de minim 25,00m față de axul drumului național.

Vor fi prevăzute locuri de parcare în incinte, pentru evitarea staționării pe ampriza drumului național, a perturbarii traficului rutier și evitarea producerii unor accidente pe drumul național, conform Anexei 5 la HG 525/1996.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Accesele la drumul national se vor amenaja conform normativelor in vigoare, cu acordul I.P.J., si se vor realiza in corelare cu proiectele de modernizare a drumurilor nationale, obligatia si raspunderea privind constructia, intretinerea repararea cailor de acces in/din drumul public, a parcarilor, a refugiilor si a platformelor carosabile revenind beneficiarului inscris in acordul prealabil si autorizatia de amplasare si/sau de acces in zona drumului public.

Orice lucrare ulterioară va incepe numai după obtinerea de la D.R.D.P. Bucuresti a autorizatiei pentru amplasare si acces in zona drumului public. Documentatiile se vor elabora in conformitate cu cele de mai sus, vor fi intocmite de specialisti, conform legii, vor fi vizate de un verficator proiecte drumuri atestat.

### 3.11.3. Destinația terenurilor zonelor funcționale rezultate

Reluând ideile principale care rezultă din bilanțul teritorial al intravilanului, se propun următoarele modificări privind noua destinație a terenurilor și zonele funcționale:

- mărirea suprafețelor centrale prin noi dotări și amenajări specifice
- dispariția (prin amenajare) a terenurilor degradate și libere
- mărirea suprafețelor spațiilor verzi, a celor destinate loisirului și sportului
- mărirea zonei industriale cu scopul de a reactiva economia
- propunerea unor noi cartiere rezidențiale pentru locuitorii zonelor urbane suprasaturate ce își doresc o locuință într-un mediu natural

### 3.11.4. Zonele de protecție ale monumentelor istorice și siturilor arheologice LMI și RAN

Pe teritoriul comunei Micești există 2 (două) **monumente istorice înscrise în LMI 2015** :

- AG-I-s-A-13371 /Castrul și Limesul de la Purcareni – sec. Îl – III Epoca romană ;
  - AG-I-s-A-13371.01 / Castru sat Purcareni – sec. Îl – III Epoca romana construită în 1816 ;
  - AG-I-s-A-13371.02 /sectorul Limesul Transalutan , sat Purcareni – secll – III Epoca romană;
- AG-II- m-B13768 /Biserica „ Sf. Gheorghe și Sf. Nicolae” sat Purcareni - 1779

Zona de protecție a acestora este stabilită astfel:

- **Castrul și Limesul de la Purcăreni** – zonă de protecție de 200 m, conform tabelului de coordonate Stereo 70 din Studiul Arheologic, care se regăsește preluat în planșele de Reglementări urbanistice aferente PUG.

- **Biserica Sf Gheorghe și Sf Nicolae** – zonă de protecție va cuprinde loturile de la cel al sediului Poliției până la cel al Școlii Gimnaziale cl I-VIII Purcăreni. De aici se completează cu încă 4 loturi spre sud. În zona de protecție intră intravilanul de vis-a-vis de loturile menționate pornind pe drumul de pe pâraul Purcăreasca se înglobează intrebul intravilan până la al 10-lea lot de pe partea dreaptă a drumului, mergând spre vest.

Pe teritoriul comunei Micești există 3 (trei) **situri arheologice identificate în RAN**, din care 1 (unul) este menționat și în LMI 2015, conform tabelului de mai jos.

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Denumire	Datare	Localizare	Cod LMI	Cod RAN
Castrul și limes-ul de la Purcăreni - Poiana Leana lui Nică	Sec. II-III	Purcăreni	AG-I-s-A-13371 AG-I-m-A-13371.01 AG-I-m-A-13371.02	17245.01
Fortificația cu val de pământ „Cula Lui Mircea” de la Budeasa Mică-Dealul Văcăreasca	Datare incertă	Micești		17218.01
Necropola Tumulară din Pădurea Budeasa - sat Brânzari	Epoca Bronzului /periodă modernă	Brânzari		17227.01

De asemenea au fost identificate 1 (un) sit arheologic și o Cruce pomelnic pe care specialiștii Studiului Arheologic le propun a fi înscrise în LMI și RAN.

Denumire	Datare	Localizare	Cod LMI	Cod RAN
Cruce pomelnic	Sec. XVIII	Purcăreni	Necesită înscriere	Necesită înscriere
Situl bisericii „Adormirea Maicii Domnului” din Micești	Sec. XVII	Micești	Necesită înscriere	Necesită înscriere

Zonele de protecție ale acestora sunt conform tabelelor de coordonate Stereo 70, stabilite prin Studiul Arheologic preluate în planșele de Reglementări urbanistice aferente PUG.

### **Pentru siturile arheologice sunt necesare următoarele:**

- solicitarea supravegherii sau descărcării arheologice, după caz, în contextul construirii de noi imobile în perimetrul sau în apropierea siturilor arheologice respectându-se delimitarea sitului, cât și a zonei de protecție;
- amenajarea uni spațiu de protecție, ferit de intemperii pentru crucile pomelnic de pe teritoriul localității;
- marcarea monumentelor aflate pe lista LMI, cât și a siturilor înscrise în RAN;
- asigurarea de către autoritățile locale a pazei și protecției monumentelor și siturilor arheologice;
- înscrierea în LMI a siturilor arheologice „Fortificația cu val de pământ „Cula Lui Mircea” de la Budeasa Mică-Dealul Văcăreasca și „Necropola Tumulară din Pădurea Budeasa - sat Brânzari”;
- înscrierea în RAN a crucilor pomelnic și a sitului bisericii „Adormirea Maicii Domnului” de la Micești.

### **3.11.5. Interdicții temporare de construire pentru zonele care necesită studii și cercetare suplimentară**

**Zonele cu riscuri naturale**, respectiv zonele inundabile și zonele cu alunecări de teren, identificate în documentația PUG, se înscriu la zone cu interdicție temporară de

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

construire până la ridicarea acestor constrângeri printr-o documentație tehnică specifică precum studiu de inundații sau studiu geotehnic și aprobarea unor documentații de urbanism de tip PUZ cu obținerea avizelor și acordurilor din partea instituțiilor abilitate.

Interdicțiile temporare de construire își pierd valabilitatea în momentul eliminării cauzelor care le-au determinat (respectiv elaborarea studiilor de inundații și/sau geotehnice) și după aprobarea documentațiilor de tip PUZ.

În baza documentațiilor PUZ și a studiilor de specialitate necesare, se obține Autorizația de construire, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.

### 3.11.6. Interdicții definitive de construire

Interdicția definitivă de construire se regăsește în zonele echipamentelor edilitare.

### 3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Legea nr. 33/1994, art. 6: „Sunt de utilitate publică lucrările privind: prospecțiunile și explorările geologice; extracția și prelucrarea substanțelor minerale utile; instalații pentru producerea energiei electrice; căile de comunicații, deschiderea, alinierea și lărgirea străzilor; sistemele de alimentare cu energie electrică, telecomunicații, gaze, termoficare, apa, canalizare; instalații pentru protecția mediului; îndiguiri și regularizări de râuri, lacuri de acumulare pentru surse de apă și atenuarea viiturilor; derivații de debite pentru alimentari cu apă și pentru devierea viiturilor; stații hidrometeorologice, seismice și sisteme de avertizare și prevenire a fenomenelor naturale periculoase și de alarmare a populației, sisteme de irigații și desecări; lucrări de combatere a eroziunii de adâncime; clădirile și terenurile necesare construcțiilor de locuințe sociale și altor obiective sociale de învățământ, sănătate, cultura, sport, protecție și asistență socială, precum și de administrație publică și pentru autoritățile judecătorești; salvarea, protejarea și punerea în valoare a monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice, precum și a parcurilor naționale, rezervațiilor naturale și a monumentelor naturii; prevenirea și înlăturarea urmărilor dezastrelor naturale – cutremure, inundații, alunecări de terenuri; apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională”

Identificarea tipului de proprietate a terenurilor este materializată în *Planșa U05 – Proprietatea asupra terenurilor*.

-terenuri aparținând domeniului public pe cele trei categorii: de interes național, județean, local.

-terenuri aparținând domeniului privat al statului;

-terenuri proprietate privată aparținând persoanelor fizice sau juridice;

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES		
	NATIONAL	JUDETEAN	LOCAL
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII			•
Sediu Consiliul local Micești			•
Cămin cultural Micești (sat Micești)			•
Baia comunală Micești			•

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES		
	NATIONAL	JUDEȚEAN	LOCAL
Școala veche cu 4 săli de clasă Micești – actuala creșă			•
Grădinița Micești			•
Școala Generală cu 9 săli de clasă Micești			•
Școala Păuleasca (sat Păuleasca)			•
Dispensar medical Micești			•
Cămin cultural Purcăreni (sat Purcăreni)			•
Școala Generală cu 8 săli de clasă Purcăreni			•
Teren de sport Purcăreni			•
Școala cu 4 clase Bădulești (sat Purcăreni)			•
Cămin Bădulești (sat Purcăreni)			•
Magazin Micești			•
Magazin Bădulești (sat Purcăreni)			•
Magazin Purcăreni			•
Pășune comunală (comuna Micești)			•
Zăvoi – Prundis Micești			•
SPATII VERZI AMENAJATE			
Teren de sport Purcăreni			•
Teren de sport (teren agricol)			•
MONUMENTE			
Monument istoric (sat Purcăreni)			•
Monument istoric (sat Purcăreni)			•
GOSPODARIE COMUNALA			
Balastieră nr 1 (sat Purcăreni)			•
Balastieră nr. 2			•
Teren aferent rezervor Micești și Purcăreni			•

### 4. CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE

Comuna Micești are șanse mari de relansare economică și de reglementare a diferitelor aspecte sociale și de protecție a mediului natural și construit datorită investițiilor din zonă.

Dezvoltarea comunei este în legătură directă cu dezvoltarea municipiului Pitești.

În relația sa cu municipiul Pitești, principalele vocații ale comunei sunt dezvoltare economică și rezidențială. Comuna va avea dotări urbane și condiții de locuire care vor oferi o calitate ridicată a vieții, un standarde urban.

Pentru că propunerile să capete contur, să fie aplicabile și să intre în legalitate, se impune ca pe viitor, în funcție de oportunități și oferte investiționare, să fie elaborate documentații (de tip PUZ și PUD sau din domeniul funciar) privitoare la:

- reglementarea situației juridice a terenurilor pentru zonele neclare
- reconversia platformelor economice abandonate
- construirea zonelor cu caracter turistic și de tranzit ( hoteluri, moteluri , pensiuni )
- zonele lotizabile corespunzătoare extinderilor intravilanelor
- amenajarea unor spații verzi

La acestea se adauga documentațiile necesare dotării tehnico-edilitare a comunei și alte proiecte având drept scop diferite aspecte ale dezvoltării.

Concluzia finală este ca, în comuna Micești cam ca în toate zonele județului Argeș, în scopul atingerii unei durabilități pe termen lung a structurii generale a teritoriului și așezărilor sale, toate proiectele dezvoltării trebuie însoțite de măsuri privind protecția



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ

mediului natural și a caracteristicilor tradiționale a mediului construit. Acest deziderat se va întoarce ca un factor favorizant asupra dezvoltării însăși.

Obiectivele propuse prin tema program care ilustrează solicitările administrației publice locale și necesitățile populației au fost incluse în prevederile prezentei documentații, după aprobare documentația P.U.G. urmând să se constituie în act de autoritate publică în vederea operării în teritoriul localităților și al comunei, cu privire la abordarea politicilor de construire și dezvoltare urbanistică.

Se vor întocmi după aprobarea P.U.G. documentațiile urbanistice de genul planurilor urbanistice zonale sau de detaliu, care după aprobare în condițiile legislației în vigoare vor scoate de sub interdicția temporară de construire zonele materializate în plansele de reglementari urbanistice pentru fiecare localitate.

În situația în care, sub presiunea investitorilor zone din teritoriul intravilanului propus și din teritoriul din extravilan vor căpăta alte funcțiuni fata de prevederile P.U.G., zonele respective se vor supune întocmirii de documentații de urbanism cu caracter local P.U.Z. care vor urma traseul avizărilor în vederea aprobării stabilit de actele normative în vigoare, în baza certificatului de urbanism emis de autoritatea locală. Termenul de valabilitate a planului urbanistic general este de cca 10 ani, odată cu realizarea documentațiilor stabilindu-se noile criterii de dezvoltare urbanistică în ansamblu și zonal.

Șansele de relansare economică a comunei sunt legate de poziția favorabilă geografică.

Proiectantul consideră ca prioritate investițională pentru aceasta comuna cu mari șanse de dezvoltare realizarea unei zone industriale reprezentative și amplasată adecvat punându-se astfel bazele unui turism periodic.

\*Prezenta documentație servește la fundamentarea în vederea obținerii finanțărilor pentru:

1. programe de urbanizare a zonelor construite în teritoriu
2. dotare cu echipamente edilitare,
3. întreținere și dezvoltare a infrastructurii,
4. luarea de măsuri în vederea protejării mediului natural și construit,
5. eliberarea certificatelor de urbanism
6. eliberarea autorizațiilor de construire
7. baza grafica de întocmire a cadastrului de specialitate imobiliar-edilitar și a băncii de date urbane

Întocmit:

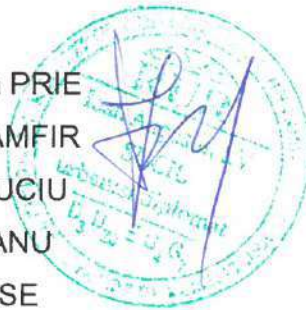
urb. mast. Ioana – Ruxandra PRIE

urb. mast. Andra Filofteia ZAMFIR

urb. dipl. Ioan – Augustin SUCIU

urb. mast. Mihai GĂLETEANU

urb. dipl. Dănuț Ilie TĂNASE



## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI , JUDEȚUL ARGEȘ

ANEXA 1 - Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008

DISTANȚELE MINIME DINTRE CONDUCTELE SUBTERANE DE GAZE NATURALE ȘI DIFERITE INSTALAȚII, CONSTRUCȚII SAU OBSTACOLE

Nr. crt.	Instalația, construcția sau obstacolul	Distanța minimă în [m] de la conducta de gaze din PE de:			Distanța minimă în [m] de la conducta de gaze din oțel de:		
		pj	pr	pm	pj	pr	pm
1	Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile a fi construite	1	1	2	2	2	3
2	Clădiri fără subsoluri	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice, televiziune etc.	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
4	Conducte de canalizare	1	1	1,5	1	1	1,5
5	Conducte de apă, cabluri electrice de forță, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluri TV sau căminele acestor instalații	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6
6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1	1	1	1
7	Copaci						
8	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5
9	Linii de cale ferată, exclusiv cele din stații, triaje și incinte industriale: În rambleu În debleu, la nivelul terenului	1,5* 3,0**	1,5* 3,0**	1,5* 3,0**	2* 5,5**	2* 5,5**	2* 5,5**

Notă: Distanțele exprimate în metri se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

\*) De la piciorul taluzului

\*\*\*) Din axul unei de cale ferată

## **MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI , JUDEȚUL ARGEȘ**

Conductele, fittingurile și armăturile din PE se montează îngropat direct pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m.

Se interzice montarea rețelelor de gaze la un nivel inferior celui al bazei fundațiilor clădirilor, pe trasee paralele cu acestea, până la distanța de 2 m de la clădire.

Se interzice montarea de conducte din oțel supratereane la mai puțin de 20 m de calea ferată electrificată și/sau linii electrice aeriene (LEA) de joasă, medie sau înaltă tensiune.

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI , JUDEȚUL ARGEȘ**

ANEXA 2 - Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008  
**DISTANTELE DE SECURITATE ÎNTRE STATII SAU POSTURI DE REGLARE SAU REGLARE – MASURARE SI DIFERITE CONSTRUCTII SAU INSTALATI**

Nr crt	Destinația construcțiilor învecinate	Distanțele de siguranță [m], pentru stații de capacitate:							
		până la 6.000 [m3/h]		6.000 ... 30.000 [m3/h]		peste 30.000 [m3/h]			
		Presiunea la intrare [bar]							
	< 2	2...6	> 6	< 2	2...6	> 6	< 6	> 6	
1.	Clădiri industriale și depozite de materiale combustibile - risc foarte ridicat de incendiu , asociat pericolului de incendiu - rezistență redusă la foc - risc mediu sau redus de incendiu	7	10	12	11	13	18	22	27
		7	10	15	12	15	20	25	30
		7*	10	12	10	12	15	20	25
2.	Instalații industriale în aer liber	7	10	13	11	13	18	18	27
3.	Clădiri civile (inclusiv cele administrative de pe teritoriul unităților industriale) - rezistență mare la foc - rezistență mică la foc	7	10	12	10	12	15	20	25
		7	12	15	12	15	20	25	30
4.	Linii de cale ferată - curentă - de garaj	20	20	20	20	20	20	25	30
		20	20	20	20	20	20	20	25
5.	Marginea drumurilor carosabile	4**	5	8	4	6	10	6	10

MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI , JUDEȚUL ARGEȘ

6.	Linii electrice de înaltă tensiune	20	20	20	20	20	20	20	20	40
----	------------------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----

\*) Stații de capacitate până la 1.000 m<sup>3</sup> (și presiune de intrare < 2 bar) se pot alipi de un perete al clădirii învecinate cu condiția ca peretele clădirii să fie rezistent la explozie, să nu aibă goluri (ferestre, uși) pe o lungime care depășește cu 5 m limitele stației în ambele direcții și pe o înălțime de 3 m deasupra stației.

\*\*) Pentru posturile de reglare sau reglare – măsurare de capacitate până la 250 m<sup>3</sup>/h și presiune de intrare < 2 bar, distanța minimă este de 1,5 m.

ANEXA 3 - Condiții de protecție a rețelelor tehnico-edilitare și servituțile impuse de către acestea vecinătăților

TRANSPORTURI RUTIERE

Să respecte în extravilan următoarele distanțe minime de protecție funcție de categoria acestuia:

- autostrăzi - 50.00 m între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile drumului;
- drumuri expres și drumuri naționale europene - 22.00 m între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile drumului;
- drumuri județene - 20.00 m între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile drumului;
- drumuri comunale – 18.00 m între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile drumului;

TRANSPORTURI FERROVIARE

- zona de siguranță a infrastructurii feroviare cuprinde fâșiile de teren în limita a 20 m fiecare, situate de o parte și de alta a axei căii ferate
- zona de protecție a infrastructurii feroviare cuprinde terenurile limitrofe de o parte și alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a maximum 100 m de la axa căii ferate.

PROTEJAREA MONUMENTELOR ISTORICE – conform Legii nr. 422/2001

- Pentru fiecare monument istoric se instituie zona sa de protecție, prin care se asigură conservarea integrată a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural
- Până la instituirea zonei de protecție a fiecărui monument istoric se consideră zonă de protecție suprafața de-jur-împrejurul monumentului istoric delimitată cu:
- rază de 100 m în localități urbane,
- 200 m în localități rurale și
- 500 m în afara localităților, măsurată de la limita exterioară.
- În zonele de protecție ale monumentelor istorice, instituite conform Legii nr. 422/2001, pentru avizarea intervențiilor (amplasarea, configurarea volumetriei, aspectul arhitectural al unor noi clădiri și amenajări, pentru demolări de construcții parazitare) este necesară realizarea unor documentații de urbanism de tip P.U.Z.

ZONE DE PROTECTIE SANITARA

Conform Anexă – Norme de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației la Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare (actualizat 2023) se prevăd următoarele:

Art. 1, (e) - zonă de protecție sanitară - terenul din jurul obiectivului unde este interzisă orice folosință sau activitate care ar putea conduce la poluarea/contaminarea factorilor de mediu cu repercusiuni asupra stării de sănătate a populației rezidente din imediata vecinătate a obiectivului; pentru captările, construcțiile și instalațiile utilizate în alimentarea prin sistem public sau privat de aprovizionare cu apă potabilă/instalațiile de apă minerală, terapeutică sau pentru îmbutelierea apei se aplică prevederile pentru "zona de protecție sanitară cu regim sever", "zona de protecție sanitară cu regim de restricție" și "perimetru de protecție hidrogeologică" din Normele speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 930/2005, denumite în continuare Norme speciale, și din Instrucțiunile privind delimitarea zonelor de

protecție sanitară și a perimetrului de protecție hidrogeologică, aprobate prin Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 1.278/2011;

Capitolul I – Norme de igienă referitoare la zonele de locuit

Art. 2, (3) - Zonele de protecție sanitară vor fi stabilite, conform prevederilor prezentelor norme și altor prevederi legale aplicabile, precum și pe baza avizelor corespunzătoare dotărilor tehnico - edilitare ale zonelor de locuit eliberate de instituțiile abilitate;

(5) - La stabilirea amplasamentului noilor clădiri trebuie să se țină cont de obiectivele existente în zonă, precum ferme, adăposturi pentru animale, depozite de deșeuri sau alte surse potențiale de disconfort, cu respectarea simultană atât a distanțelor legale față de limita proprietăților și zonele de protecție sanitară, cât și a principiului celui mai vechi amplasament, cu respectarea prevederilor art. 3 alin. (1) și art. 4 din Legea nr. 204/2008 privind protejarea exploatațiilor agricole;

Art. 9 - Între unitățile industriale, obiectivele sau activitățile care poluează factorii de mediu sau produc zgomot și vibrații și teritoriile protejate învecinate se asigură zone de protecție sanitară;

Art. 11 - (1) Este obligatorie efectuarea evaluării impactului asupra sănătății populației în conformitate cu Metodologia de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației, aprobată prin Ordinul ministrului sănătății nr. 1.524/2019, pentru următoarele obiective și activități: a) ferme și crescătorii de cabaline, taurine, păsări, ovine, caprine, porci, iepuri, struți și melci; b) complexuri industriale de porci și păsări; c) spitale veterinare; d) grajduri de izolare și carantină pentru animale; e) adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare; f) abatoare; g) centre de sacrificare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor; h) depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală; i) platforme pentru depozitarea dejecțiilor animale care deservească mai multe exploatații zootehnice, platforme comunale; j) stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine; k) depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor); l) stații de epurare, inclusiv a apelor uzate menajere cu bazine acoperite, a apelor uzate industriale și apelor uzate menajere cu bazine deschise; m) stații de epurare de tip modular (containerizate); n) paturi de uscare a nămolurilor și bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor; o) depozite controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase; p) incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase; q) crematorii umane; r) autobazele serviciilor de salubritate; s) stație de preparare mixturi asfaltice, betoane; t) bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport; u) depozitele de combustibil cu capacitate mai mare de 10.000 de litri; v) depozite de fier vechi, cărbuni și ateliere de tăiat lemne; w) bocșe (tradiționale) pentru producerea de cărbune (mangal); x) parcuri eoliene; y) cimitire și incineratoare pentru animale de companie; z) stații de stocare temporară a deșeurilor, precum și stații de transfer al deșeurilor.

(2) Pentru exploatațiile agrozootehnice prevăzute la alin. (1) lit. a) și b), platformele de depozitare a gunoiului de grajd pot fi amplasate în interiorul fermei, în zona cea mai îndepărtată de locuințele vecine și sursele de apă, dar nu la o distanță mai mică decât cea prevăzută la art. 15 alin. (2), și exploatate astfel încât să nu polueze sursele de apă și să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea populației din proximitate.

(3) Pentru obiective care nu se regăsesc la alin. (1) și activități care nu sunt supuse reglementărilor de evaluare a impactului asupra mediului, specialiștii direcțiilor de sănătate publică județene și a municipiului București vor evalua dacă funcționarea acestora implică riscuri asupra sănătății publice fie în stadiul de proiect, fie în faza de funcționare și, în caz

afirmativ, vor solicita operatorului economic efectuarea unui studiu de evaluare a impactului asupra sănătății.

Art. 12 - Suprafețele de teren incluse în zonele de protecție sanitară pot fi exploatate agricol, cu excepția culturilor de plante utilizate în scop alimentar sau furajer, care necesită folosirea de fertilizatori și pesticide și care, prin fixarea sau concentrarea de substanțe poluante pot fi vătămătoare pentru om sau animale;

Art. 14 - (1) Pentru unitățile sanitare cu servicii de spitalizare continuă care, prin specificul activității lor, necesită condiții optime de igienă și confort pentru reducerea riscurilor specifice, se asigură o zonă de protecție sanitară față de locuințe, arterele de circulație cu trafic intens, zonele urbane aglomerate, stabilită prin studii de impact asupra stării de sănătate a populației. Fac excepție unitățile cărora le este asigurată o zonă de protecție de minimum 50 m față de locuințe, artere de circulație cu trafic intens;

(2) Unităților sanitare cu servicii de spitalizare de zi, centrelor de sănătate, centrelor de sănătate multifuncționale, creșelor, grădinițelor, școlilor li se asigură o zonă de protecție sanitară față de clădirile de locuit din vecinătate de minimum 15 m sau stabilită prin studii de impact asupra stării de sănătate a populației.

Art. 15 - (4) În mediul urban, prin hotărâri ale consiliilor locale sau prin studiu de impact asupra sănătății se pot stabili distanțe de protecție sanitară mai mari decât cele specificate în prezentul ordin, în funcție de specificul fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Art. 16 - (1) Dimensionarea zonelor de protecție sanitară se face în așa fel încât în teritoriile protejate să se asigure și să se respecte valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează: a) în perioada zilei, între orele 7,00 - 23,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 55 dB; b) în perioada nopții, între orele 23,00 - 7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 45 dB; c) 50 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate la exteriorul locuinței pe perioada nopții în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

(2) În cazul în care un obiectiv se amplasează într-o zonă aflată în vecinătatea unui teritoriu protejat în care zgomotul exterior de fond anterior amplasării obiectivului nu depășește 50 dB (A) în perioada zilei și 40 dB (A) în perioada nopții, atunci dimensionarea zonelor de protecție sanitară se face în așa fel încât în teritoriile protejate să se asigure și să se respecte valorile limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează: a) în perioada zilei, între orele 7,00 - 23,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 50 dB; b) în perioada nopții, între orele 23,00 - 7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 40 dB; c) 45 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate pe perioada nopții la exteriorul locuinței în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

(3) Sunt interzise amplasarea și funcționarea unităților cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii specificate la art. 5 alin. (1) în interiorul teritoriilor protejate, cu excepția zonelor de locuit.

(4) Amplasarea și funcționarea unităților cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii specificate la art. 5 alin. (1), în interiorul zonelor de locuit, se fac în așa fel încât zgomotul provenit de la activitatea acestora să nu conducă la depășirea următoarelor valori-limită: a) 55 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), la exteriorul locuințelor, în perioada zilei, între orele 7,00 - 23,00; b) 45 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), la



exteriorul locuințelor, în perioada nopții, între orele 23,00 - 7,00; c) 50 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate pe perioada nopții la exteriorul locuinței în vederea comparării acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

(5) Prin excepție de la prevederile alin. (3) sunt permise amplasarea și funcționarea unităților comerciale cu activitate de restaurant în parcuri, cu program de funcționare în perioada zilei, între orele 7,00 - 23,00, dacă zgomotul provenit de la activitatea acestora nu conduce la depășirea următoarelor valori-limită: a) 55 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), la distanța de 15 metri de perimetrul unității; b) 60 dB (A) pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate la distanța de 15 metri de perimetrul unității, în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea limită specificată la lit. a).

(6) În cazul diferitelor tipuri de unități cu capacitate mică de producție și de prestări servicii, precum și al unităților comerciale, în special al acelor de tipul restaurantelor, barurilor, cluburilor, discotecilor etc., care, la data intrării în vigoare a prezentelor norme, își desfășoară activitatea la parterul/subsolul clădirilor cu destinație de locuit, funcționarea acestor unități se face astfel încât zgomotul provenit de la activitatea acestora să nu conducă la depășirea următoarelor valori-limită, pentru oricare dintre locuințele aflate atât în clădirea la parterul/subsolul căreia funcționează respectiva unitate, cât și în clădirile de locuit învecinate: a) 55 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), la exteriorul locuinței, în perioada zilei, între orele 7,00 - 23,00; b) 45 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), la exteriorul locuinței, în perioada nopții, între orele 23,00 - 7,00; c) 35 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), în interiorul locuinței, în perioada zilei, între orele 7,00 - 23,00; d) 30 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), în interiorul locuinței, în perioada nopții, între orele 23,00 - 7,00; e) 35 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate pe perioada nopții la interiorul locuinței în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. d).

(7) Autoritățile publice care au în structurile proprii laboratoare de zgomot sau care au în atribuții realizarea de măsurări acustice în exteriorul și/sau în interiorul locuințelor au obligația elaborării unor proceduri de măsurare a zgomotului care să respecte prevederile SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. (8) Ministerul Sănătății și autoritatea publică centrală pentru protecția mediului vor prevedea în actele de reglementare pe care le vor emite măsurile tehnice și/sau administrative necesare astfel încât amplasarea și funcționarea unităților cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii, precum și dimensionarea zonelor de protecție sanitară să se realizeze cu respectarea alin. (1) - (6), după caz.

Art. 23 - (1) Sursa de apă folosită pentru aprovizionarea cu apă a localităților trebuie să fie protejată împotriva tuturor activităților poluatoare prin perimetre de protecție sanitară și prin controlul activităților poluante din teritoriul aferent, conform prevederilor legale în vigoare. Stabilirea perimetrelor de protecție sanitară se face individualizat pentru fiecare sursă, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele în vigoare și cu legislația din domeniu în vigoare.

(3) Sursele de apă de suprafață trebuie să fie protejate de activitățile poluatoare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(4) Administrația locală sau administratorul sursei de apă va avertiza, în scris, proprietarii terenurilor pe care se află zonele de protecție sanitară asupra restricțiilor de utilizare a acestora. (5) În situația în care există obiective economico-sociale riverane sursei de suprafață sau sursa este folosită pentru o durată lungă de timp pentru un anumit scop și

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI , JUDEȚUL ARGHEȘ

astfel se creează imposibilitatea asigurării perimetrelor de protecție sanitară, se admite reducerea acestora la regimul sever de protecție sanitară și se adaptează tehnologia de tratare a apei în consecință.

Art. 25 - (6) Proiectarea instalațiilor de tratare a apei, a rezervoarelor de înmagazinare și a rețelelor de distribuție trebuie să prevadă zone de protecție sanitară cu regim sever delimitate conform normelor speciale în vigoare, precum și posibilitatea de evacuare a apelor de spălare și accesul pentru recoltarea de probe, în vederea efectuării monitorizării de control și a celei de audit al calității apei potabile. Spălarea, curățarea și dezinfectia periodică și ori de câte ori este necesar a instalațiilor de tratare, a rezervoarelor de înmagazinare și a rețelei de distribuție sunt obligatorii. Produsele utilizate pentru dezinfectie trebuie să aibă aviz/autorizație emis/emisă de Comisia Națională pentru Produse Biocide sau autorizație unională potrivit dispozițiilor Regulamentului nr. 528/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide și să se utilizeze conform instrucțiunilor.

(7) Pentru construcțiile și instalațiile de distribuție a apei potabile folosite pentru alimentarea cu apă a localităților se vor dimensiona și institui zonele de protecție sanitară conform normelor speciale.

Art. 30 - Este interzisă răspândirea neorganizată direct pe sol (curți, grădini, străzi, locuri riverane ș.a.) sau în resursele de apă a apelor uzate menajere, fecaloid-menajere și industriale. Este interzisă deversarea apelor uzate în zona de protecție sanitară a surselor și a instalațiilor centrale de alimentare cu apă.

Art. 41 - Depozitele controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase, instalațiile de tratare a deșeurilor și instalațiile de incinerare trebuie proiectate, construite și administrate cu respectarea prevederilor legislației pentru protecția mediului și a sănătății umane în vigoare. În acest scop se vor îndeplini următoarele condiții:

a) amplasarea și stabilirea zonei de protecție sanitară se fac în urma studiilor de impact asupra mediului și sănătății, în condițiile prevederilor art. 11 și 12; alegerea locului se face după studii geologice, hidrogeologice și urbanistice;

### LĂȚIMEA ZONELOR DE PROTECȚIE ÎN JURUL LACURILOR NATURALE, LACURILOR DE ACUMULARE, ÎN LUNGUL CURSURILOR DE APĂ, DIGURILOR, CANALELOR, BARAJELOR ȘI A ALTOR LUCRĂRI HIDROTEHNICE – conf. Legii nr. 107/1996

#### a) Lățimea zonei de protecție în lungul cursurilor de apă

Lățimea cursului de apă (m)	10-50	51-500	peste 500
Lățimea zonei de protecție (m)	15	30	50

#### b) Lățimea zonei de protecție în jurul lacurilor naturale

Suprafața lacului natural (ha)	10-100	101-1000	peste 1000
Lățimea zonei de protecție (m)	5	10	15

#### c) Lățimea zonei de protecție în jurul lacurilor de acumulare

Volumul brut al lacului de acumulare (mil. mc)	0,1-1	1,1-50	peste 50
Lățimea zonei de protecție (m)	5	10	15

#### d) Lățimea zonei de protecție de-a lungul digurilor

Înălțimea medie a digului (m)	0,5-2,5	2,6-5	peste 5
Lățimea zonei de protecție (m)			
- spre cursul de apă	5	10	15

**MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI , JUDEȚUL ARGHEȘ**

- spre interiorul incintei	3	4	4
----------------------------	---	---	---

Lățimea zonei de protecție de-a lungul canalelor de derivație de debite

Adâncimea medie a canalului (m)	0,5-2	2,1-5	Peste 5
Lățimea zonei de protecție (m)			
- Canal cu debitul instalat până la 10 mc/s	1	2	3
- Canal cu debitul instalat de la 10 mc/s la 50 mc/s	2	3	4
- Canal cu debitul instalat peste 50 mc/s	3	4	5

f) Baraje si lucrări-anexe la baraje

Înălțimea maxima a barajului de la fundație la coronament (m)	5-15	16-50	peste 50
Lățimea zonei de protecție (m)			
- Baraj de pământ, anrocamente, beton sau alte materiale	10	20	50
- Lucrări-anexe la baraje	5	10	20
- Instalații de determinare automata calității apei	- 2.00 m in jurul construcției hidrometrice si a instalației acesteia; - Borne de microtriangulație, foraje de 1 m in jurul drenaj, aparate de măsurarea debitelor acesteia		

NOTĂ: Zonele de protecție se măsoară astfel:

a) la cursurile de apa, începând de la limita albiei minore;

b) la lacurile naturale, de la nivelul mediu;

c) la lacurile artificiale, de la nivelul normal de retenție;

d) la alte lucrări hidrotehnice, de la limita zonei de construcție.

Zona de protecție sanitara la instalațiile de alimentare cu apa se stabilește de autoritatea centrala in domeniul sănătății publice.

**DELIMITAREA ZONELOR DE PROTECTIE ȘI SIGURANȚĂ ALE CAPACITĂȚILOR ENERGETICE**

Cf. Ordin nr.4/2007 al A.N.R.D.E.

Linie Electrica Aeriana (LEA)	Lățimea zonei deprotecție și siguranță
1-110 kV	24 m
110 kV	37 m
220 kV	55 m
400 kV	75 m
750 kV	81 m

Anexa 4 - Lista Monumente Istorice

Lista Monumentelor Istorice (LMI) 2015

În cadrul LMI 2015 sunt incluse monumente și ansambluri de arhitectură, cu valoare națională - II - (categoria A) și valoare locală - II - (categoria B) și monumente de for public de valoare națională - IV - cruci din piatră - (categoria A).

Numărul total al obiectivelor prezente în lista este în număr de 2:

- AG-I-s-A-13371 /Centrul și Limesul de la Purcarenii – sec. ÎI – III Epoca romană ;
  - AG-I-s-A-13371.01 / Castru sat Purcarenii – sec. ÎI – III Epoca romană construită în 1816;
  - AG-I-s-A-13371.02 /sectorul Limesul Transalutan , sat Purcarenii – seclII – III Epoca romană;
- AG-II- m-B13768 /Biserica „ Sf. Gheorghe și Sf. Nicolae” sat Purcarenii - 1779;

ANEXA 5 - NORME PRIVIND CIMITIRELE, CREMATORIILE UMANE ȘI SERVICIILE FUNERARE

Conform Legii 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare:

Cimitirul se poate afla în proprietatea publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, a cultelor religioase legal recunoscute sau a unităților locale de cult/biserici în situația cimitirelor confesionale, în proprietatea operatorilor economici, asociațiilor sau fundațiilor, cât și în proprietatea unui alt stat, cu respectarea tratatelor la care România este parte.

Realizarea infrastructurii și a zonelor verzi din interiorul cimitirului, parcelarea, împrejmuirea și dotarea acestuia reprezintă obligații ale proprietarului.

Proprietarul cimitirului are obligația întreținerii și menținerii în funcțiune a cimitirului. Această obligație a proprietarului poate fi îndeplinită, pe bază de contract, și de un operator economic.

Realizarea și extinderea oricăror construcții sau a infrastructurii cimitirului se fac după obținerea autorizației de construire eliberate în condițiile legii.

Nu este necesară obținerea autorizației de construire pentru executarea însemnelor, a bordurilor sau a împrejmuirilor locurilor de înhumare, pentru realizarea de obeliscuri sau a altor lucrări de artă plastică din cimitir.

Pentru desființarea cimitirului este necesară obținerea autorizației de desființare, potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul cimitirelor înființate după intrarea în vigoare a prezentei legi, distanța minimă admisă între zonele protejate și gardul care delimitează cimitirul este de 100 m.

Cimitirele se împrejmuesc cu gard. La cimitirele înființate după intrarea în vigoare a prezentei legi, gardul se dublează cu o perdea de arbori. Între morminte și gardul cimitirului se va asigura o zonă liberă de 3 m.

La înființarea cimitirului, proprietarul este obligat să asigure:

- a) drumurile interioare și aleile;
- b) sala de ceremonii funerare;
- c) spațiul tehnic care să asigure temperatura de până la 15°C, premergător ceremoniei funerare;
- d) existența unei surse de apă utilizabile;
- e) WC-uri;
- f) spațiul amenajat corespunzător pentru depozitarea gunoiului;
- g) spații verzi, arbuști, copaci pe marginea drumurilor și aleilor.

În cazul cimitirelor închise, în care nu se mai fac înmormântări, proprietarul este obligat să îndeplinească obligațiile prevăzute la alin. (I) lit. e)-g).

ANEXA 6 - Termeni utilizați

**ALINIAMENT** - linia de demarcație între domeniul public și proprietatea privată. Se utilizează în reglementări și aliniamentul "de fund" care stabilește linia până la care pot fi dispuse clădirile spre interiorul terenului, în scopul de a se proteja o mai bună posibilitate de utilizare a interiorului insulei.

**ALINIAREA CLĂDIRILOR** - linia pe care sunt dispuse fațadele clădirilor spre stradă și care poate coincide cu aliniamentul sau poate fi retrasă față de acesta, conform prevederilor regulamentului. În cazul retragerii obligatorii a clădirilor față de aliniament, interspațiul dintre aliniament și alinierea clădirilor este non aedificandi, cu excepția împrejurimilor, acceselor și a teraselor ridicate cu cel mult 0,40 metri față de cota terenului din situația anterioară lucrărilor de terasament.

**ALBIA MAJORĂ** – porțiunea de teren inundabilă din valea naturală a unui curs de apă (G.M – 007 – 2000).

**ALBIA MINORĂ** - suprafața de teren ocupată permanent sau temporar de apă, care asigură curgerea liberă, din mal în mal, a apelor la niveluri obișnuite, inclusiv insulele prin curgerea naturală a apelor.

**ANEXE ALE LOCUINȚELOR** (gospodărești) - Construcțiile cu caracter definitiv sau provizoriu, menite să adăpostească activități specifice, complementare funcțiunii de locuire, care, prin amplasarea în vecinătatea locuinței, alcătuiesc împreună cu aceasta o unitate funcțională distinctă. În categoria anexelor gospodărești din mediul rural, sunt cuprinse: bucătării de vară, grajduri pentru animale mari, pătule, magazii, depozite și altele asemenea, în mod similar, sunt asimilabile noțiunii de anexe gospodărești și garajele, serele, piscinele și altele asemenea.

**AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE** - Actul de autoritate al administrației publice locale - consilii județene și consilii locale municipale, orașenești și comunale - pe baza cărui se pot realiza lucrări de construcții. Procedura de emitere a autorizației de construire/desființare este reglementată prin Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și prin normele metodologice elaborate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului.

**AVIZARE/APROBARE**

**Avizare** - procedura de analiză și exprimare a punctului de vedere al unei comisii tehnice din structura ministerelor, administrației publice locale ori a altor organisme centrale sau teritoriale interesate, având ca obiect analiza soluțiilor funcționale, a indicatorilor tehnico-economici și sociali ori a altor elemente prezentate prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism. Avizarea se concretizează printr-un act (aviz favorabil sau nefavorabil) cu caracter tehnic și obligatoriu.

**Aprobare** - opțiunea forului deliberativ al autorităților competente de încuviințare a propunerilor cuprinse în documentațiile prezentate și susținute de avizele tehnice favorabile, emise în prealabil. Prin actul de aprobare (lege, hotărâre a Guvernului, hotărâre a consiliilor județene sau locale, după caz) se conferă documentațiilor putere de aplicare, constituindu-se astfel ca temelie juridică în vederea realizării programelor de amenajare teritorială și dezvoltare urbanistică, precum și a autorizării lucrărilor de execuție a obiectivelor de investiții.

**CERTIFICATUL DE URBANISM** - este actul de informare cu caracter obligatoriu prin care autoritatea administrației publice județene sau locale face cunoscute regimul juridic, economic și tehnic al imobilelor și condițiile necesare în vederea realizării unor investiții, tranzacții imobiliare ori a altor operațiuni imobiliare, potrivit legii (Legea nr. 350/2001).

**COMPOZIȚIA URBANĂ** - este acordul dintre funcțiune, modul de construire, economie și expresie plastică, realizat prin aplicarea regulilor specifice arhitecturii și urbanismului.

**CONSTRUIBILITATEA** – calitatea unui teren de a primi o construcție, a cărei destinație și caracteristici sunt compatibile cu atributele de fapt (legate de natura terenului și de caracteristicile sale) și de drept (vizând servituțile care îl grevează) ale acestuia;

**DESCHIDERE LA STRADĂ** - distanța/lungimea perpendicularei dintre limitele laterale măsurată în punctul cel mai apropiat de aliniament.

**DESTINAȚIA TERENURILOR** - reprezintă modul de utilizare a acestora, conform funcțiunii prevăzute în reglementările cuprinse în planurile de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate conform legii.

**DISTANȚELE MINIME DE PROTECȚIE** - între zonele construite și o serie de unități industriale, zootehnice, unități de salubritate care produc disconfort și comportă unele riscuri pentru sănătatea publică se stabilesc prin norme sanitare, astfel încât să se asigure condițiile de protecție a populației împotriva zgomotului, vibrațiilor, mirosului și poluării apelor, aerului și solului.

**DOCUMENTAȚIILE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM** - ansamblu de piese scrise și desenate, referitoare la un teritoriu determinat, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile și măsurile de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică a localităților pe o perioadă determinată.

Structura documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism cuprinde:

- a) planurile de amenajare a teritoriului;
- b) planurile urbanistice;
- c) Regulamentele Locale de Urbanism.

**DOMENIUL PUBLIC** - este constituit din totalitatea bunurilor care fac obiectul dreptului de proprietate publică, ce aparțin statului sau unităților administrativ-teritoriale. Domeniul public poate fi de interes național, caz în care proprietatea asupra sa, în regim de drept public, aparține statului, sau de interes local, caz în care proprietatea, de asemenea în regim de drept public, aparține comunelor, orașelor, municipiilor sau județelor.

**DRUMURI PUBLICE** - sunt drumuri destinate transportului rutier public de toate categoriile, gestionate de autoritățile administrației publice centrale sau locale, și clasificate tehnic, conform legislației și terminologiei tehnice, în autostrăzi, drumuri expres, naționale, județene și comunale în extravilan și străzi în intravilan. Zona drumului public cuprinde ampriza, zonele de siguranță și zonele de protecție.

**ECHIPAREA EDILITARĂ** – ansamblul format din construcții, instalații și amenajări, care asigură în teritoriul localităților funcționarea permanentă a tuturor construcțiilor și amenajărilor, indiferent de poziția acestora față de sursele de apă, energie, trasee majore de transport rutier, feroviar, aerian sau naval, cu respectarea protecției mediului ambiant.

- în sistem centralizat: reprezintă asigurarea utilităților și serviciilor edilitare pentru întreaga localitate, de către agenți economici și instituții specializate (alimentare cu apă, canalizare, energie electrică)

- în sistem individual: reprezintă asigurarea utilităților și serviciilor edilitare prin construcții și instalații realizate și exploatate pentru un imobil sau grup de imobile.

**EDIFICABIL (SUPRAFAȚA EDIFICABILĂ)** – suprafață componentă a unei parcele, în interiorul căreia pot fi amplasate construcții, în condițiile Regulamentului Local de Urbanism.

**EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII** - suprafața cuprinsă între limita administrativ-teritorială a unității de bază (municipiu, oraș, comună) și limita teritoriului intravilan.

**FONDUL FORESTIER** - este constituit din păduri, terenuri destinate împăduririi, cele care servesc nevoilor de cultură, producție ori administrație silvică, iazurile, albiile pâraielor și

terenuri neproductive incluse în amenajamentele silvice, indiferent de natura dreptului de proprietate.

**ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ A CLĂDIRILOR** - exprimă în metri și număr de niveluri convenționale înălțimea maximă admisă în planul fațadei, măsurată între teren (în situația anterioară lucrărilor de terasament) și cornișe sau limita superioară a parapetului terasei.

**INDICATORI URBANISTICI** – instrumente urbanistice specifice de lucru pentru controlul proiectării și al dezvoltării durabile a zonelor urbane, care se definesc și se calculează după cum urmează:

**Coeficient de utilizare a terenului (CUT)** - raportul dintre suprafața construită desfășurată (suprafața desfășurată a tuturor planșeelor) și suprafața parcelei inclusă în unitatea teritorială de referință. Nu se iau în calculul suprafeței construite desfășurate: suprafața subsolurilor cu înălțimea liberă de până la 1,80 m, suprafața subsolurilor cu destinație strictă pentru gararea autovehiculelor, spațiile tehnice sau spațiile destinate protecției civile, suprafața balcoanelor, logiilor, teraselor deschise și neacoperite, teraselor și copertinelor necirculabile, precum și a podurilor neamenajabile, aleile de acces pietonal/carosabil din incintă, scările exterioare, trotuarele de protecție;

**Procent de ocupare a terenului (POT)** - raportul dintre suprafața construită (amprenta la sol a clădirii sau proiecția pe sol a perimetrului etajelor superioare) și suprafața parcelei. Suprafața construită este suprafața construită la nivelul solului, cu excepția teraselor descoperite ale parterului care depășesc planul fațadei, a platformelor, scărilor de acces. Proiecția la sol a balcoanelor a căror cotă de nivel este sub 3,00 m de la nivelul solului amenajat și a logiilor închise ale etajelor se include în suprafața construită.

Excepții de calcul al indicatorilor urbanistici POT și CUT:

1. dacă o construcție nouă este edificată pe un teren care conține o clădire care nu este destinată demolării, indicatorii urbanistici (POT și CUT) se calculează adăugându-se suprafața planșeelor existente la cele ale construcțiilor noi;
2. dacă o construcție este edificată pe o parte de teren dezmembrată dintr-un teren deja construit, indicatorii urbanistici se calculează în raport cu ansamblul terenului inițial, adăugându-se suprafața planșeelor existente la cele ale noii construcții.

**ÎNSORIREA CONSTRUCȚIILOR** - se analizează printr-un studiu specific, care determină baza calculelor astronomice părților umbrite și însorite ale construcțiilor, perioada de însorire de-a lungul zilei în diverse anotimpuri, precum și umbrele purtate ale construcțiilor noi asupra imobilelor învecinate.

**INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE (NON AEDIFICANDI)** – regulă urbanistică potrivit căreia, într-o zonă strict delimitată, din rațiuni de dezvoltare urbanistică durabilă, este interzisă emiterea de autorizații de construire, în mod definitiv sau temporar, indiferent de regimul de proprietate sau de funcțiunea propusă.

**INTRAVILANUL LOCALITĂȚII** – totalitatea suprafețelor construite și amenajate ale localităților ce compun unitatea administrativ-teritorială de bază, delimitate prin Planul Urbanistic General aprobat și în cadrul cărora se poate autoriza execuția de construcții și amenajări. De regulă intravilanul se compune din mai multe trupuri (sate sau localități suburbane componente). (Legea nr. 350/2001)

**ÎMPREJMUIRI** – construcțiile sau amenajările (plantații, garduri vii), cu caracter definitiv sau temporar, amplasate la aliniament sau pe celelalte laturi ale parcelei, pentru a o delimita de domeniul public sau de proprietățile învecinate.

**LIMITA INTRAVILANULUI** - este stabilită pe baza Planurilor Urbanistice Generale aprobate și cuprinde, alături de teritoriul existent în intravilan, suprafețele pe care se preconizează extinderea acestuia, justificată de necesități reale și pentru care autoritățile publice își asumă răspunderea echipării tehnico-edilitare. Noua limită cadastrală va fi marcată cu borne



de către comisia stabilită în acest scop prin ordinul prefectului, atât pentru vatra localităților cât și pentru trupurile ce cuprind construcțiile care prin natura lor nu pot fi amplasate în trupul principal conform legii, dar au incinte delimitate topografic.

**LIMITELE UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE** - linii reale sau imaginare, stabilite prin lege, prin care se delimitează teritoriul unei unități administrative de teritoriul altor unități administrative.

**LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ** – (în sensul prezentului regulament) unitate funcțională, formată din una sau mai multe camere de locuit, situate la același nivel al clădirii sau la niveluri diferite, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, având acces direct și intrare separată, destinate exclusiv ei, și care a fost construită sau transformată în scopul de a fi folosită de o singură gospodărie, pentru satisfacerea cerințelor de locuit. De regulă, locuința individuală dispune de o parcelă proprie.

**MOBILIER URBAN** – elementele funcționale și/sau decorative amplasate în spațiile publice care, prin alcătuire, aspect, amplasare, conferă personalitate aparte zonei sau localității. Prin natura lor piesele de mobilier urban sunt asimilate construcțiilor dacă amplasarea lor se face prin legare constructivă la sol (fundații platforme de beton, racorduri la utilități urbane, cu excepția energiei electrice), necesitând emiterea autorizației de construire. Face parte din categoria mobilier urban: jardiniere, lampadare, bănci, bazine, pavaje decorative, pergole, cabine telefonice și altele asemenea (Legea nr. 50/1991).

**MONUMENT** - construcție sau parte de construcție, împreună cu instalațiile, componentele artistice, elementele de mobilare interioară sau exterioară care fac parte integrantă din acestea, precum și lucrări artistice comemorative, funerare, de for public, împreună cu terenul aferent delimitat topografic, care constituie mărturie cultural istorice semnificative din punct de vedere arhitectural, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, științific sau tehnic (Legea nr. 422/2001, art.3).

**NIVEL** – spațiu construit suprateran sau subteran al construcțiilor închise sau deschise, delimitat de planșee. Constituie nivel supantă a cărei arie este mai mare decât 40% din cea a încăperii/spațiului în care se află (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor).

**OBIECTIV DE UTILITATE PUBLICĂ** – se consideră obiective de utilitate publică:

- prospecțiunile și explorările geologice;
- extracția și prelucrarea substanțelor minerale utile;
- instalații pentru producerea energiei electrice;
- căile de comunicație;
- deschiderea, alinierea și lărgirea străzilor;
- sistemele de alimentare cu energie electrică, telecomunicații, gaze, termoficare, apă, canalizare;
- instalații pentru protecția mediului;
- îndiguiri și regularizări de râuri; lacuri de acumulare pentru surse de apă și atenuarea viiturilor;
- derivații de debite pentru alimentări cu apă și pentru atenuarea viiturilor;
- stații hidrometeorologice, seismice și sisteme de avertizare și prevenire a fenomenelor naturale periculoase și de combatere a eroziunii de adâncime;
- clădirile și terenurile construcțiilor de locuințe sociale și altor obiective sociale de învățământ, sănătate, cultură, sport, protecție și asistență socială, precum și de administrație publică și pentru autoritățile judecătorești; salvarea, protejarea și punerea în valoare a monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice, precum și a parcurilor naționale, rezervațiilor naturale și a monumentelor naturii;
- prevenirea și înlăturarea urmărilor dezastrelor naturale – cutremure, inundații, alunecări de terenuri;

## MEMORIU GENERAL - PUG COMUNA MICEȘTI , JUDEȚUL ARGHEȘ

- apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională. (Legea nr. 33/1994, O. MLPAT nr. 21/N/2000).

**ORIENTAREA CONSTRUCȚIILOR** - față de punctele cardinale se face, în conformitate cu prevederile normelor sanitare și tehnice, în vederea îndeplinirii următoarelor cerințe:

- asigurarea însoririi;
- asigurarea iluminatului natural;
- asigurarea percepției vizuale a mediului ambiant din spațiile închise;
- asigurarea unor cerințe specifice legate de funcțiunea clădirii, la alegerea amplasamentului și stabilirea condițiilor de construire (retrageri și orientare pentru lăcașele de cult, terenuri de sport, construcții pentru învățământ și sănătate).

**PARCAJE** – spații amenajate la sol sau în construcții pentru staționarea, respectiv pentru adăpostirea autovehiculelor pe diferite perioade de timp.

**PARCELA** – suprafața de teren ale cărei limite sunt sau nu materializate pe teren, proprietatea unuia sau mai multor proprietari, aparținând domeniului public sau privat, și care are un număr cadastral ce se înscrie în registrul de publicitate funciară. Împreună cu construcțiile sau amenajările executate pe suprafața sa, parcela reprezintă un bun imobil.

**PARCELARE** - acțiunea urbană prin care o suprafață de teren este divizată în loturi mai mici, destinate construirii sau altor tipuri de utilizare. De regulă este legată de realizarea unor locuințe individuale, de mică înălțime (Legea nr. 350/2001).

**PROFIL STRADAL** – în sensul prezentului regulament, profilul stradal este forma de organizare, dimensionare și amenajare a amprizei stradale, în secțiune transversal.

**PLANUL URBANISTIC GENERAL (P.U.G.)** - are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

**PLANUL URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.)** - este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate, caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul Urbanistic Zonal asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu Planul Urbanistic General.

**PLANUL URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.)** - are exclusiv caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul de urbanism nu poate modifica planurile de nivel superior, ci poate doar detalia modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, în baza unui studiu de specialitate.

**REGIMUL JURIDIC AL TERENURILOR** – totalitatea prevederilor legale prin care se definesc drepturile și obligațiile legate de deținerea sau exploatarea terenurilor. (Legea nr. 350/2001).

**REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM** - pentru întreaga unitate administrativ-teritorială, aferent Planului Urbanistic General, sau pentru o parte a acesteia, aferent Planului Urbanistic Zonal, cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul concret de utilizare a terenurilor, precum și de amplasare, dimensionare și realizare a volumelor construite, amenajărilor și plantațiilor, materiale și culori, pe zone, în conformitate cu caracteristicile arhitectural-urbanistice ale acestora, stabilite în baza unui studiu de specialitate (L 350/2001, art.49).

**REPARCELARE** – în sensul prezentului regulament reprezintă operațiunile care au ca rezultat o altă împărțire a mai multor loturi de teren învecinat, loturile rezultante având destinații și/sau forme diferite decât erau acestea la momentul inițial. Reparcelarea se

realizează prin alipirea și dezlipirea mai multor parcele de teren învecinate, indiferent dacă acestea sunt construite sau nu. Ea are drept scop realizarea unei mai bune împărțiri a terenului în loturi construibile și asigurarea suprafețelor necesare echipamentelor de folosință comună și/sau obiectivelor de utilitate publică.

**RESURSE ALE SUBSOLULUI** - sunt constituite din substanțe minerale utile: hidrocarburi (petrol condensat și gaze naturale combustibile), roci bituminoase, cărbuni, minereuri feroase, neferoase, de metale nobile, rare și disperse, substanțe nemetalifere și roci utile, ape minerale, nămoluri și turbe terapeutice, căldura din sistemele hidrogeotermale și gaze necombustibile.

**REȚEAUA PUBLICĂ DE ALIMENTARE CU APĂ** – ansamblul de lucrări ingineresti, care asigură aprovizionarea cu apă potabilă și industrială a localităților, aparține domeniului public și este exploatată de instituții publice specializate.

**REȚEAUA PUBLICĂ DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ** – ansamblul de lucrări ingineresti, care asigură aprovizionarea cu energie electrică din sistemul național a localităților, aparține domeniului public și este exploatată de instituții publice specializate.

**REȚEAUA PUBLICĂ DE CANALIZARE** – ansamblul de lucrări ingineresti, care asigură evacuarea apelor uzate și meteorice de pe teritoriul localității, aparține domeniului public și este exploatată de instituții publice specializate.

**RISCURI TEHNOLOGICE** - factori generatori de accidente majore datorate activităților umane.

**SERVICII ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE** - serviciile publice care sunt finanțate de la buget, se stabilesc prin norme și sunt destinate tuturor locuitorilor; în mod special termenul de echipamente publice se referă la serviciile publice structurate în rețea la nivel de zonă rezidențială și de cartier – creșe, dispensare, grădinițe, școli, licee, biblioteci de cartier etc.

**SERVICII DE INTERES GENERAL (SAU SERVICII COMERCIALE)** - societăți, companii, firme, asociații care asigură, contra cost sau în sistem non-profit, o largă gamă de servicii profesionale, tehnice, sociale, colective sau personale.

**SERVITUTE DE UTILITATE PUBLICĂ** – sarcină impusă asupra unui imobil pentru uzul și utilitatea unui imobil având un alt proprietar. Măsura de protecție a bunurilor imobile publice nu poate fi opusă cererilor de autorizare decât dacă este continuă în documentațiile de urbanism aprobate (având drept consecință o limitare administrativă a dreptului de proprietate). (Legea 350/2001)

**SPAȚIILE VERZI ȘI PLANTATE** - sunt constituite din totalitatea amenajărilor cu arbori, arbuști, plante ornamentale, suprafețe acoperite cu gazon, grădini de flori, etc.

**STUDIUL DE IMPACT** - analiza și identificarea efectelor pe care un obiectiv sau o activitate umană le are asupra mediului înconjurător prin natura, dimensionarea sau amplasarea sa, precum și a măsurilor necesare de protecție a mediului, în vederea ocrotirii sănătății populației și a valorilor de patrimoniu natural și construit.

**TERENURI CU DESTINAȚIE AGRICOLĂ** - sunt terenuri agricole productive, cele cu vegetație forestieră (dacă nu fac parte din amenajamentele silvice), pășuni împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agro-zootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumuri tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și stațiile de depozitare care servesc nevoilor agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

**ȚESUT URBAN** - reprezintă structura unei zone, teritoriu sau localitate constituită în timp, cu particularități ce țin de funcțiunea specifică dominantă, tradiția culturală, condițiile de mediu, și care e definită de configurația parcelelor și a tramei stradale, distribuția spațiilor publice și a spațiilor private, volumetrie și modalități de ocupare a parcelelor.

**UNITATE TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ (UTR)** – subdiviziune urbanistică a teritoriului unității administrativ-teritoriale, delimitată pe limite cadastrale, caracterizată prin omogenitate funcțională și morfologică din punct de vedere urbanistic și arhitectural, având ca scop reglementarea urbanistică omogenă. UTR se delimitează, după caz, în funcție de relief și peisaj cu caracteristici similare, evoluție istorică unitară într-o anumită perioadă, sistem parcelar și mod de construire omogen, folosințe de aceeași natură a terenurilor și construcțiilor, regim juridic al imobilelor similar (Legea 350/2001).

**VOLUMETRIA** - este un parametru urbanistic și arhitectural de bază care determină aspectul general al zonelor urbane și rurale și silueta urbană în ansamblul ei.

**ZONĂ FUNCȚIONALĂ** - parte din teritoriul unei localități în care, prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. Zona funcțională poate rezulta din mai multe părți cu aceeași funcțiune dominantă (zona de locuit, zona activităților industriale, zona spațiilor verzi etc.). Zonificarea funcțională este acțiunea împărțirii teritoriului în zone funcționale.

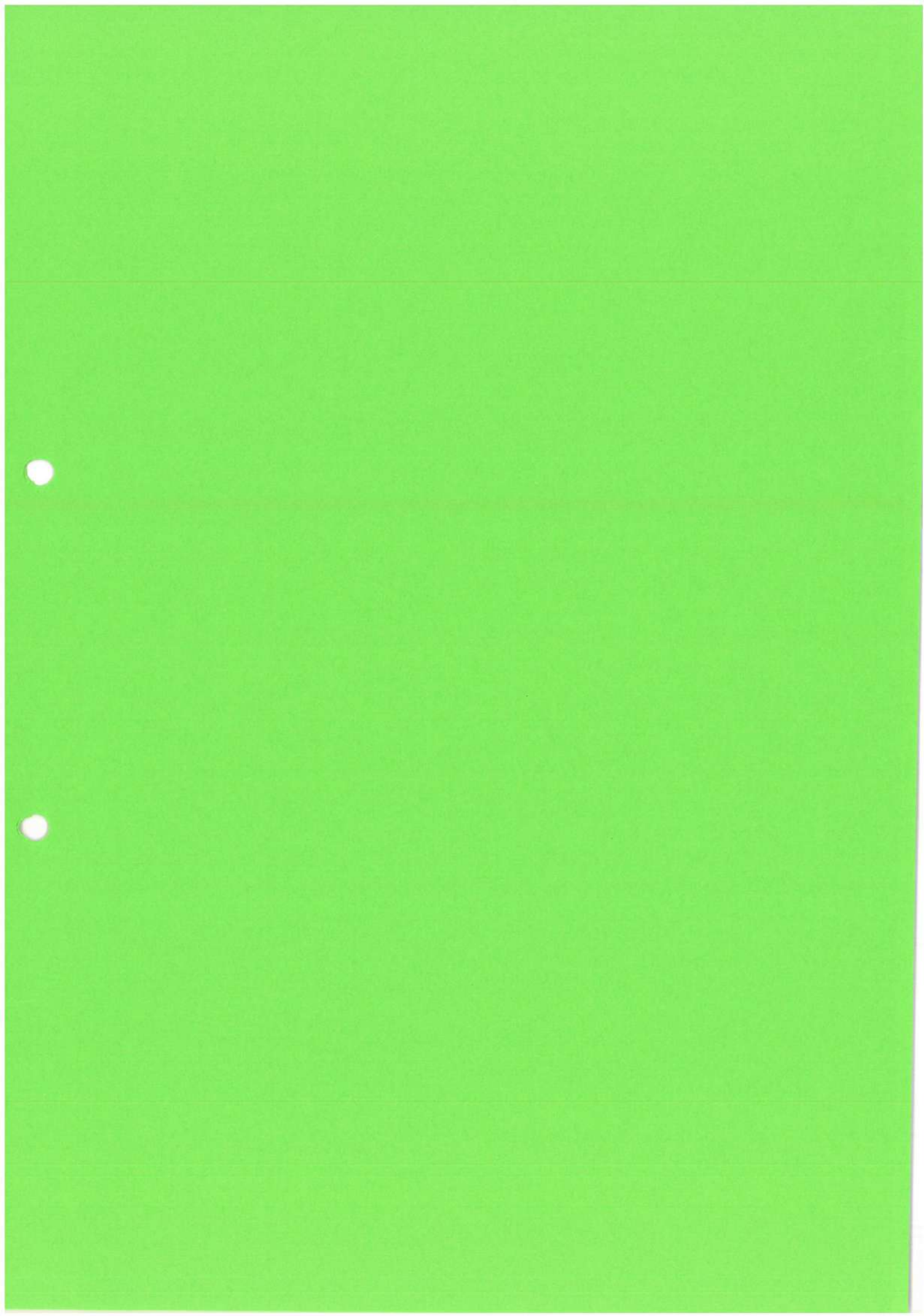
**ZONA DE PROTECȚIE** – suprafața delimitată în jurul unor bunuri de patrimoniu construit sau natural, al unor resurse ale subsolului, în jurul sau în lungul unor oglinzi de apă etc. și în care se instituie servituți de utilitate publică și de construire pentru păstrarea și valorificarea acestor resurse și bunuri de patrimoniu și a cadrului natural aferent. Zonele de protecție sunt stabilite prin acte normative specifice, precum și prin documentații de amenajare a teritoriului sau urbanism, în baza unor studii de specialitate. (Legea 350/2001).

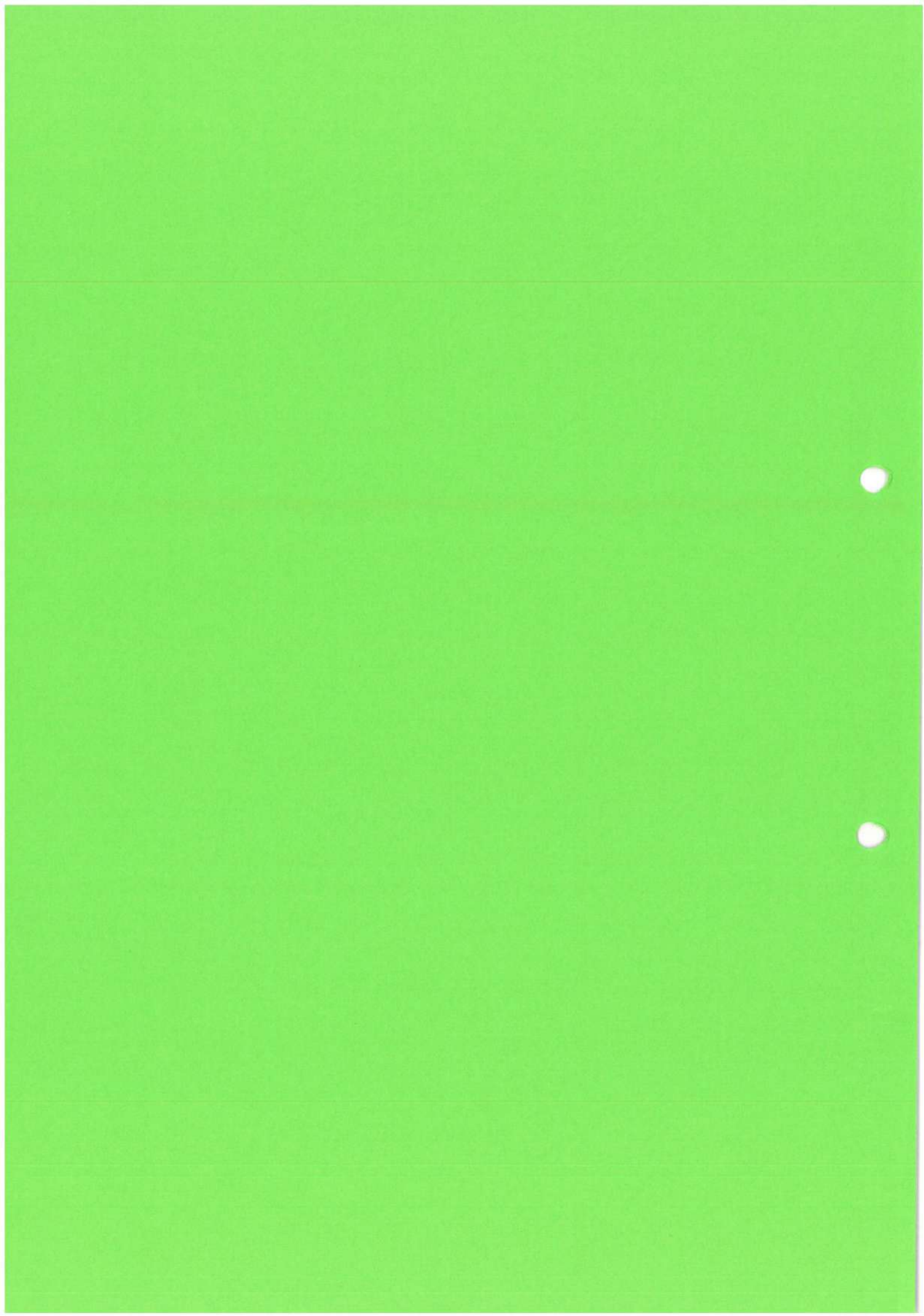
**ZONA PROTEJATĂ** - zonă coerentă naturală sau construită, delimitată geografic și/sau topografic, determinată de existența unor valori de patrimoniu natural și/sau cultural a căror protejare prezintă un interes public și declarată ca atare pentru atingerea obiectivelor specifice de conservare și reabilitare a valorilor de patrimoniu. Statutul de zonă protejată creează asupra imobilelor din interiorul zonei servituți de intervenție legate de desființare, modificare, funcționalitate, distanțe, înălțime, volumetrie, expresie arhitecturală, materiale, finisaje, împrejmuiri, mobilier urban, amenajări și plantații și este stabilit prin documentații de urbanism specifice aprobate. (Legea nr. 350/2001)

**ZONA DE PROTECȚIE A DRUMULUI** - este suprafața de teren situată de-o parte și de alta a zonelor de siguranță până la marginea zonei drumului, fiind necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului.

**ZONĂ DE RISC NATURAL** – areal delimitat geografic, în interiorul căruia există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive care pot afecta populația, activitățile umane, mediul natural și cel construit și pot produce pagube și victime umane (Legea nr. 350/2001).

**ZONELE DE SIGURANȚĂ** – suprafețe de teren situate de o parte și de alta a amprizei drumului, destinate exclusiv pentru semnalizarea rutieră, pentru plantație rutieră sau alte scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului ori pentru protecția proprietăților situate în vecinătatea drumului.





**PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA MICEȘTI,  
JUDEȚUL ARGEȘ**

- VOLUMUL II -

REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

DATA: IUNIE 2024

