

HOTĂRÂRE

Nr. 16 din 27.04.2023

privind introducerea în intravilan și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției „Pensiune P+1E+M și împrejmuire teren cu anexe gospodărești“, în comuna Micești, jud. Argeș

Consiliul Local al Comunei Micești, județul Argeș, întrunit în ședința publică din data de 27.04.2023;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Micești înregistrat sub numărul 3762/27.04.2023;
- Raportul de specialitate întocmit de Responsabil urbanism, arhitect, Maria UDUDEC înregistrat sub nr. 3761/27.04.2023;
- Solicitarea domnului Voicu Dumitru înregistrată la sediul Primăriei comunei Micești cu nr. 3731 din 26.04.2023;
- Avizul de oportunitate nr. 27 din 21.10.2022 eliberat de către Consiliul Județean Argeș;
- Avizul Arhitectului-șef nr. 11 din 26.04.2023;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001;
- c) Art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată;
- Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată;

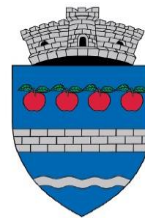
În temeiul art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.c, art.139 alin.3 lit.e, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Micești din Județul Argeș **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la introducerea în intravilan și reglementarea urbanistică în vederea realizării investiției „Pensiune P+1E+M și împrejmuire teren cu anexe gospodărești“, în comuna Micești, jud. Argeș, generat de imobilul cu nr. cad. 80214 înscris în CF Micești nr. 80214, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Consiliul Local Micești
Comuna Micești
Județul Argeș
ROMÂNIA



Tel. / Fax 0248 234 002

Comuna Micești, sat Micești, str. Principală, nr.72B, județ Argeș

Art. 2 Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art. 1 este de 10 ani de la data aprobării.

Art. 3 Primarul Comunei Micești, domnul VOICU DUMITRU prin aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri..

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Comunei Micești în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Micești și prefectului județului ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunamicesti.ro.

Nr. 16 din data de 27.04.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Claudia-Mariana DUMITRU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General al U.A.T. Comuna Micești
jr. Mihai-Iulian DULAMĂ

Prezenta hotărâre a fost aprobată în ședința Consiliului Local al Comunei Micești din județul Argeș din data de 27.04.2023 cu un număr de 11 voturi „pentru“, nici un vot „împotrivă“, nici un vot „abținere“ din totalul de 12 consilieri locali în funcție, din care prezenți 11 consilieri locali.